

# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРЕЗЕНТАЦИЯ

ЛЕНИНГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ



Фронт-офис  
Администрации  
Ленинградской области  
по взаимодействию  
с инвесторами



# ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

# ГЕОГРАФИЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



Население –  
1,8 млн чел.



Площадь  
региона –  
83,9 тыс. км<sup>2</sup>



Граница с ЕС  
(Финляндия  
и Эстония)



Близость  
к Санкт-Петербургу



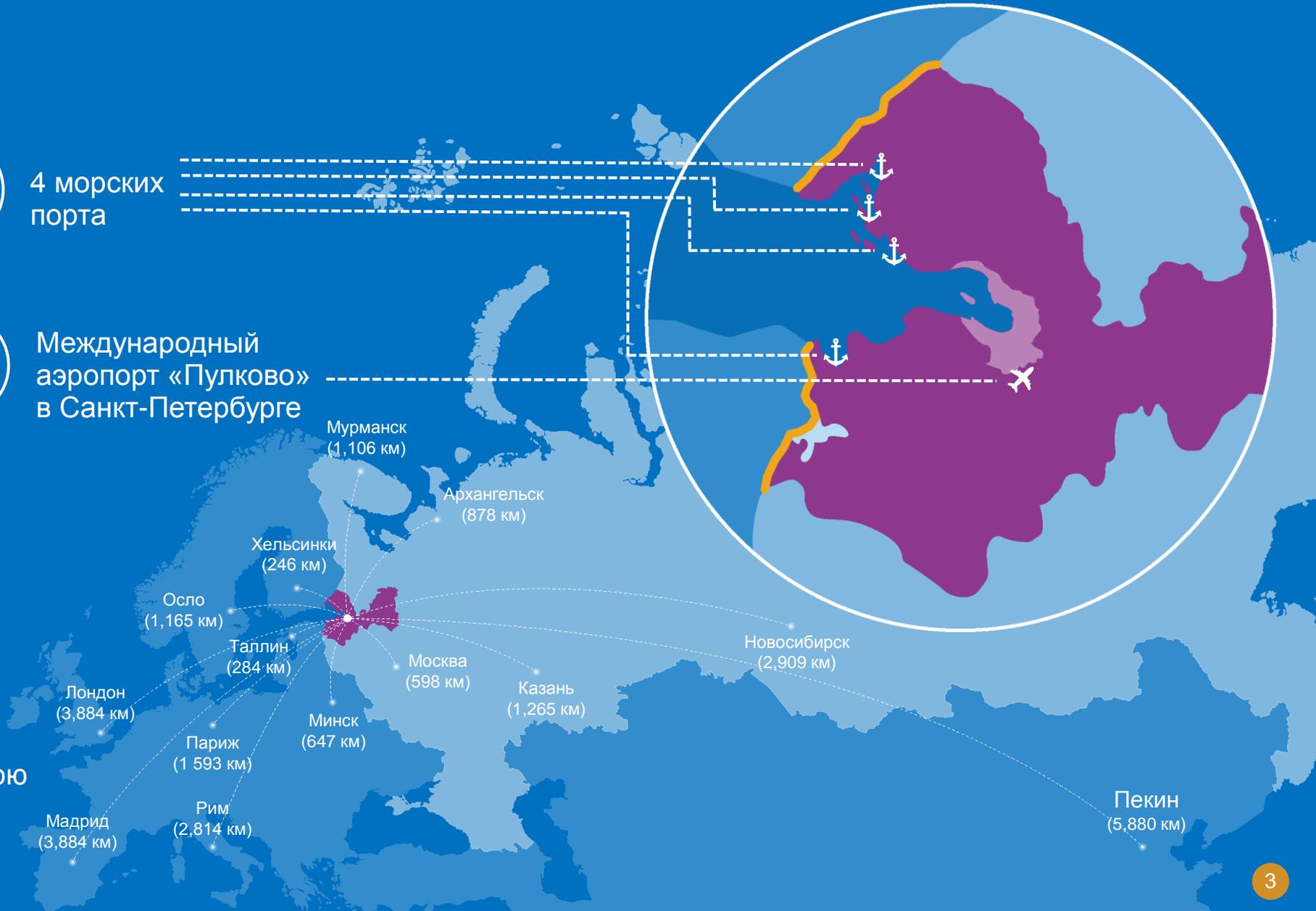
Выход к Балтийскому морю



4 морских  
порта

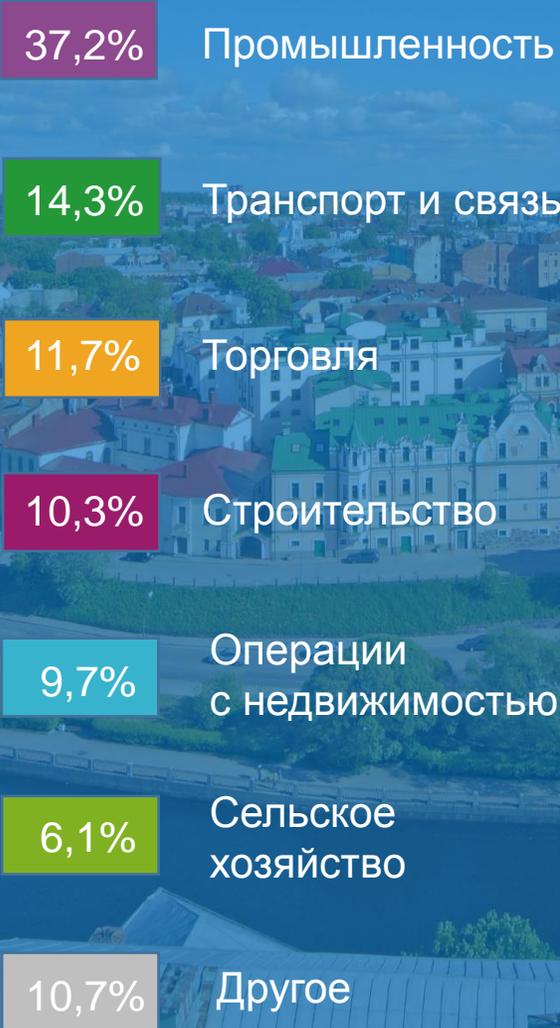


Международный  
аэропорт «Пулково»  
в Санкт-Петербурге



# ЭКОНОМИКА

## СТРУКТУРА ВРП

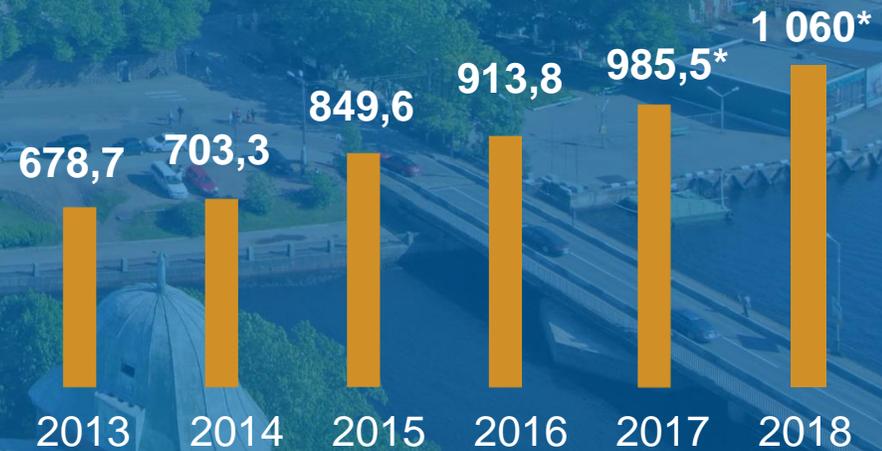


## ДИНАМИКА ВРП, млрд рублей



Увеличение ВРП за 2013-2018

# 56%



\*По оценочным данным

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ

## СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ

Промышленность

42,3%

Транспортировка  
и хранение

29,8%

Деятельность по операциям  
с недвижимым имуществом

12,5%

Другое

15,4%



## РЕЙТИНГИ



**12** место  
из 85

Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата в субъектах РФ (↑8)



**BB+**, прогноз стабильный

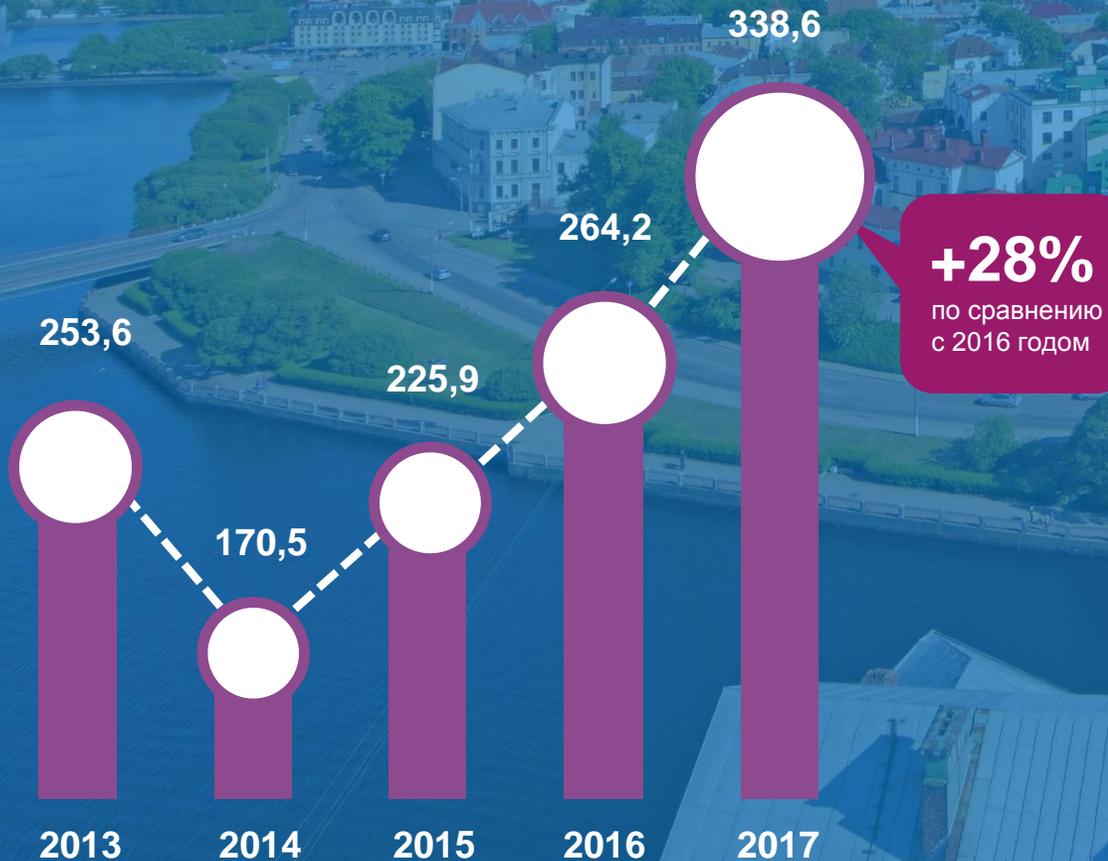
Долгосрочный кредитный рейтинг

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ

## ИНВЕСТИЦИИ, МЛРД РУБЛЕЙ

Объем инвестиций  
в экономику региона  
в 2017 году составил

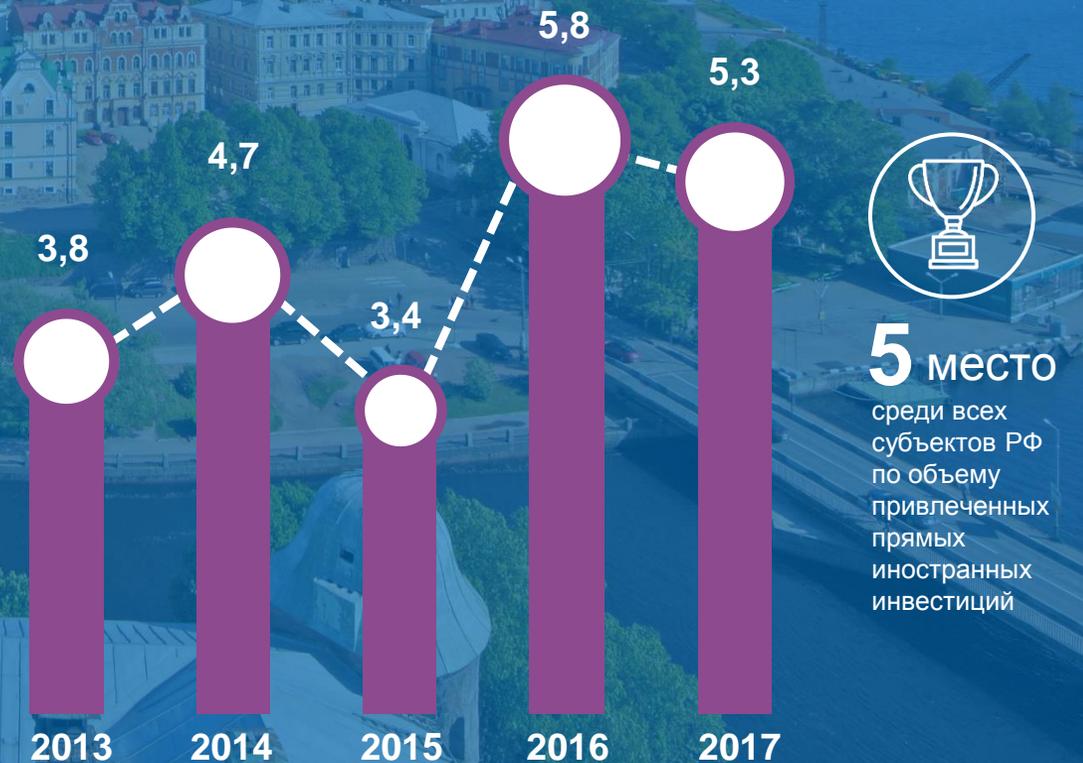
**338,6** млрд рублей



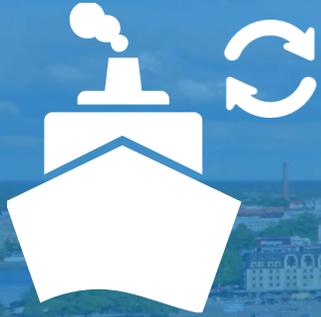
## ПРЯМЫЕ ИНОСТРАННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ, МЛРД ДОЛЛ. США

Объем иностранных  
инвестиций в экономику  
региона в 2017 году составил

**5,3** млрд долл. США



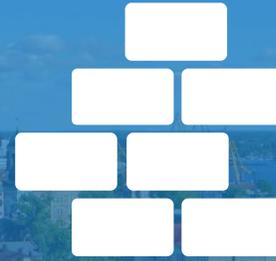
# ПРИОРИТЕТНЫЕ ОТРАСЛИ РАЗВИТИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



Переработка сырья  
рядом с портами



Производство товаров народного потребления



Производство строительных материалов



Пищевая промышленность



103,8%

Индекс промышленного производства за январь-октябрь 2018 года



16 место

Объем промышленного производства среди субъектов РФ

# КАК МЫ РАБОТАЕМ С ИНВЕСТОРАМИ

## МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



### Административная поддержка

- Фронт-офис Администрации Ленинградской области по взаимодействию с инвесторами
- Центр развития промышленности Ленинградской области



### Инфраструктурная поддержка

- Индустриальные парки



### Информационная поддержка

- Интегрированная региональная информационная система «Инвестиционное развитие территории Ленинградской области»
- Инвестиционный портал Ленинградской области



### Финансовая поддержка

- Налоговые льготы

# ФРОНТ-ОФИС АДМИНИСТРАЦИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ С ИНВЕСТОРАМИ



## МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



Информационная поддержка и консультации по вопросам реализации инвестиционных проектов



Поиск и предоставление инвестору информации об инвестиционных площадках в соответствии с параметрами проекта



Участие в решении вопросов развития инфраструктуры и обеспечения коммуникациями



Передовая система налоговых льгот и субсидий

# ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Предоставляет займы на реализацию проектов

**5 – 500**

млрд рублей займа

**1% – 5%**

процентная ставка

Займы выдаются на:

- Создание новых продуктов
- Внедрение передовых технологий
- Организация импортозамещающих производств

**8**

программ  
финансирования



Проекты развития



Станкостроение



Комплектующие изделия



Конверсия



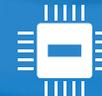
Лизинговые проекты



Маркировка лекарств



Производительность труда



Цифровизация промышленности

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (www.lenoblinvest.ru)

Единый информационно-аналитический центр поддержки бизнеса в Ленинградской области

Доступен на **4** языках:



Русский



Китайский



Английский



Немецкий

С портала осуществляется переход в интегрированную региональную информационную систему «ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ» (MAP.LENOBLINVEST.RU)

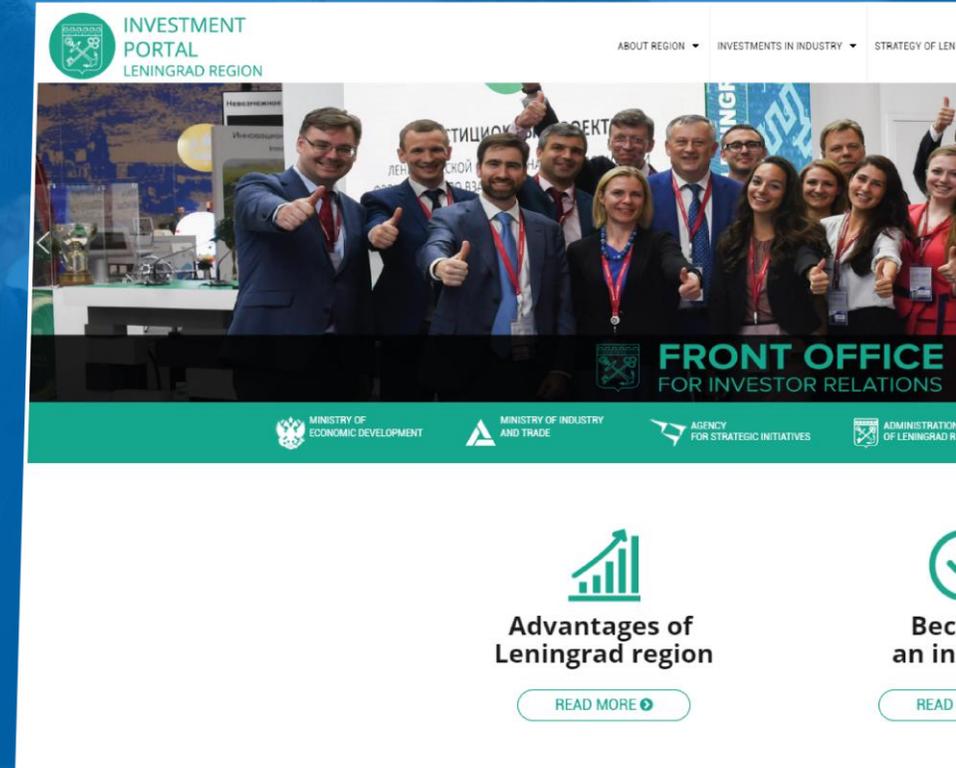
Система содержит информацию о:



Свободных промышленных площадках



Объектах инженерной и транспортной инфраструктуры



## НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

### Снижение налога



до **13,5%**  
(региональная часть)  
на прибыль  
организации



до **0%**  
на имущество  
организации

### Минимальный объем инвестиций



**300** млн руб.  
для отдельных районов  
- от 50 млн руб.

### СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЛЬГОТ:

от **3** до **6** ЛЕТ  
(до 8 лет для  
автопроизводителей)

## СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНТРАКТ

### Снижение налога



до **5%**  
(региональная часть)



до **0%**  
на имущество  
организации

до **0%**  
(федеральная часть)  
на прибыль  
организации

### Объем инвестиций



**50**  
млрд руб.

### СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЛЬГОТ:

до **10** ЛЕТ  
(по налогу на прибыль до  
2025 года)

# ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ

В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ:



**Площадки типа Greenfield:**  
без зданий и сооружений

**Площадки типа Brownfield:**  
с имеющимися зданиями  
и сооружениями

 Более **200**  
инвестиционных площадок

 **3** государственных  
индустриальных парка

 **25** частных  
индустриальных парков

Сведения об индустриальных парках включены в интегрированную региональную информационную систему «Инвестиционное развитие территории Ленинградской области» ([map.lenoblinvest.ru](http://map.lenoblinvest.ru))

# МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ УСТЬ-ЛУГА

## ДИНАМИКА ГРУЗОБОРОТА МОРСКОГО ПОРТА УСТЬ-ЛУГА, МЛН ТОНН



**+17.5%**  
2017 / 2015

## ТЕРРИТОРИЯ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ ВБЛИЗИ МОРСКОГО ПОРТА УСТЬ-ЛУГА



**4 843** га  
свободная площадь



Химическая промышленность



Переработка нефти и газа



**61** км  
до районного центра  
(г. Кингисепп)



**131** км  
до Санкт-Петербурга



**151** км  
до аэропорта Пулково

# ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ «ПИКАЛЕВО»

ТОСЭР «Пикалево» создана  
16 марта 2018 года сроком на 10 лет



20,2

тыс. человек



244

км. до Санкт-Петербурга

## ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ



### Налог на имущество

0% первые пять лет

1,1% первые пять лет



### Земельный налог

0% десять лет



### Налог на прибыль

#### В региональной части

5% первые пять лет

1,1% следующие пять лет

#### В федеральной части

0% первые пять лет



### Взносы во внебюджетные фонды

снижение с 30,2%

до 7,6%

## ИСТОРИИ УСПЕХА


**АРИСТОН**

Производство  
водонагревательного  
и отопительного  
оборудования  
(Работает с 2005 г.)


**ЙОТУН ПЭЙНТС**

Производство  
лакокрасочных  
материалов  
(Работает с 2011 г.)


**ЛОРЕНЦ  
СНЭК-УОРЛД**

Производство  
снэков  
(Работает с 2008 г.)


**ХЕНКЕЛЬ**

Производство  
чистящих и  
моющих средств,  
косметики  
и средств личной  
гигиены  
(Работает с 2002 г.)


**НОКИАН ТАЙЕРС**

Производство  
автомобильных  
шин  
(Работает с 2005 г.)


**ЯКОБС ДАУ  
ЭГБЕРТС РУС**

Производство  
кофе и чая  
(Работает с 2000 г.)



Совместное предприятие  
Ford Motor Company и Sollers

**ФОРД МОТОР  
КОМПАНИ**

Сборка легковых  
автомобилей  
(Работает с 2002 г.)


**КАТЕРПИЛЛАР**

Производство  
спецтехники для добычи  
полезных ископаемых  
и строительства  
(Работает с 2000 г.)


**СИБУР ПОРТЭНЕРГО**

Производство  
и экспорт сжиженного  
углеводородного газа  
(Работает с 2010 г.)


**РОКВУЛ**

Производство  
решений из каменной  
ваты  
(Работает с 2006 г.)


**СИМЕНС ТЕХНОЛОГИИ  
ГАЗОВЫХ ТУРБИН**

Производство  
и обслуживание  
газовых турбин  
(Работает с 2015 г.)

# Приглашаем Вас делать бизнес в Ленинградской области – регионе успешных инвестиций!



Фронт-офис Администрации  
Ленинградской области  
по взаимодействию  
с инвесторами



[www.lenoblinvest.ru](http://www.lenoblinvest.ru)



[marketing@lenreg.ru](mailto:marketing@lenreg.ru)



[lenoblinvest](https://www.facebook.com/lenoblinvest)



[lenoblinvest](https://www.instagram.com/lenoblinvest)

