



АГЕНТСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ Ленинградской области

«Единое окно» по сопровождению инвестиционных проектов

Общая информация о регионе



Граница с Европейским союзом
(Финляндия и Эстония)



Международный аэропорт
«Пулково» (на территории
Санкт-Петербурга)



Граничит
с Санкт-Петербургом



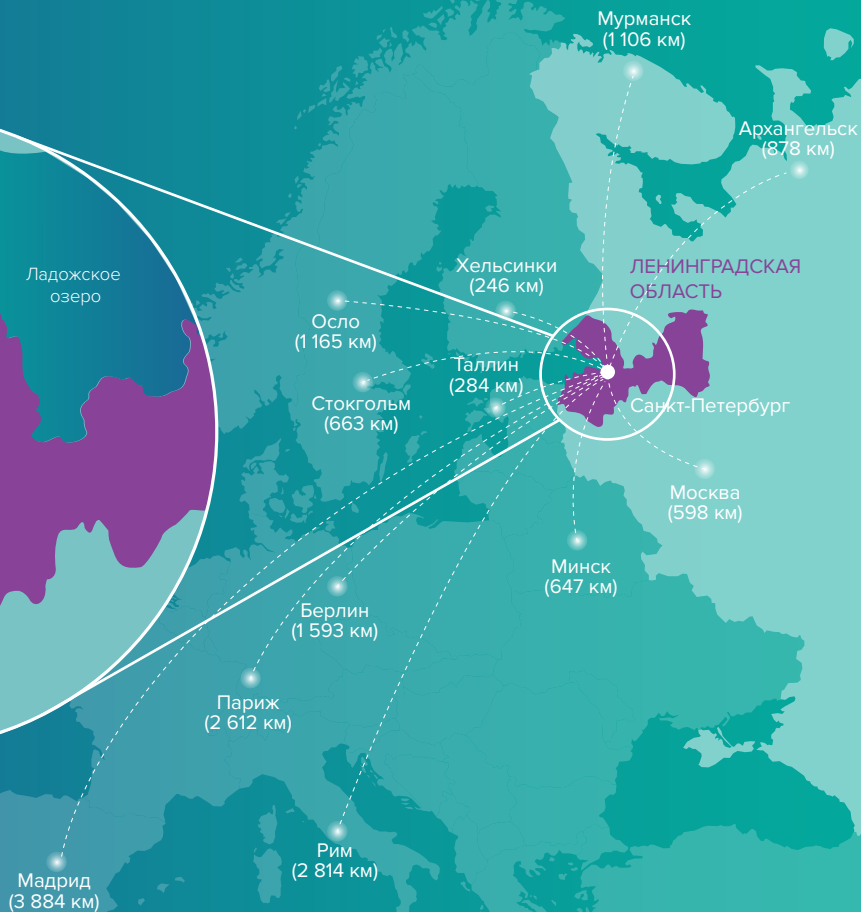
Крупнейший порт – Усть-Луга:
103,8 млн тонн грузов за 2019 –
1 место среди всех портов
Балтийского бассейна



Выход к Балтийскому морю
(через Финский залив)



4 морских порта



83,9

тыс. км²
площадь региона

1,9

млн человек
население

969,4

тыс. человек
кадровый потенциал

Преимущества локализации в Ленинградской области



Выгодное географическое
положение



Доступ к квалифицированной
рабочей силе



Крупный транспортно-
логистический узел



Второй по величине потре-
бительский рынок России



Доступная
инфраструктура



Эффективные меры
поддержки инвесторов

Приоритетные отрасли развития



Пищевая
промышленность



Судостроение



Машиностроение



Нефтегазохимический
комплекс



Лесопромышленный
комплекс



Строительная
промышленность



Автомобилестроение



Энергетический
комплекс



Металлургическая
промышленность

Региональные инвестпроекты

Закон Ленинградской области
от 25.11.2019 № 89-оз

Снижение налога

 на прибыль
до 10%

 на имущество
до 0%

Условия и срок действия

 объем капитальных вложений за период
50–500 млн руб.*
>500 млн руб.**

 срок применения
не более 4 лет
не более 6 лет

 ОКВЭД Обработывающие производства

 доходы от реализации товаров не менее 90% или при условии ведения раздельного учета доходов (расходов)

*не далее 01.01.2027; **не далее 01.01.2029

Порядок действий

1. Предоставление инвестиционной декларации
2. Включение в реестр РИП
3. Осуществление вложений
4. Достижение показателей и получение льгот

Инвестиционный налоговый вычет

Закон Ленинградской области
от 06.04.2020 № 36-оз (действует до 01.01.2028)

Основные параметры

 размер ИНВ от суммы расходов на приобретение объектов основных средств подраздела «Машины и оборудование» 3–10 амортизационных групп
60%

 размер налоговой ставки для определения предельной величины ИНВ*
10%

*ИНВ, превышающий предельный ИНВ, уплачивается в последующих четырех налоговых периодах

Предоставляется

1. Предприятиям по перечню ОКВЭД в п. 1 ст. 3 № 36-оз (не менее 70% дохода – от деятельности по этим кодам)

2. ОКВЭД раздел С – обрабатывающие производства:

- участник регионального проекта «Адресная поддержка повышения производительности труда на предприятиях» (годовая выручка – от 400 млн рублей)
- деятельность осуществляется исключительно на территории Бокситогорского, Лодейнопольского, Подпорожского районов Ленинградской области
- деятельность осуществляется исключительно на территории монопрофильного муниципального образования Ленинградской области

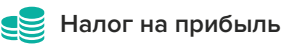
Льготные займы

Предприятия Ленинградской области могут получить микрозаймы, поручительства (гарантии) и субсидии от регионального Фонда поддержки предпринимательства и промышленности. Фонд является микрокредитной компанией и сотрудничает с 18 банками.

 сумма займа
от 0,5 млн руб.
до 1 000 млн руб.

 процентная ставка
от 1% до 8,5%

Территория опережающего социально-экономического развития «Пикалево»



Налог на прибыль

► в региональной части:

5% первые 5 лет

10% следующие 5 лет

► в федеральной части:

0% первые 5 лет



Налог на имущество

0% первые 5 лет
1,1% следующие 5 лет



Взносы во внебюджетные фонды

снижение до 7,6% на 10 лет



Земельный налог

0% на 10 лет

Специализация:

Растениеводство, животноводство

Добыча песка, глины, камня

Производство продуктов питания, напитков



Производство текстильных и кожаных изделий, одежды



Обработка древесины, производство бумаги, мебели



Полиграфия, химия



Производство металлических, резиновых, пластмассовых и прочих готовых изделий

Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов*

Закон Ленинградской области от 27.01.2016 № 1-оз

*только для земельных участков в муниципальной или региональной собственности

Порядок получения:



1. Заключение Межведомственной комиссии Ленинградской области



2. Распоряжение Губернатора Ленинградской области



3. Договор аренды

Общие критерии:



ОКВЭД
подпункт 2 п. 1
ст. 3 (№ 1-оз)



от 200 млн руб.
объем инвестиций



создание не менее
30 рабочих мест

Критерии для Лодейнопольского,
Подпорожского и Бокситогорского районов:



от 30 млн руб.
объем инвестиций



создание не менее
10 рабочих мест

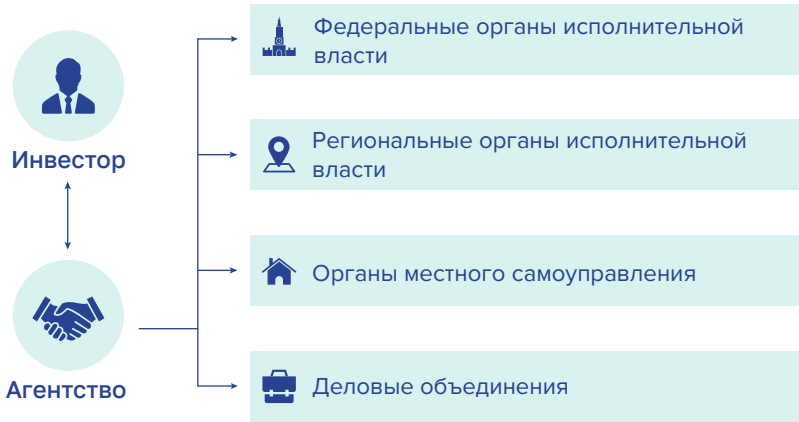


Анастасия Михальченко
Директор
avm@aerlo.ru

За 7 лет работы как «единое окно» Агентство накопило положительный опыт, связанный с решением вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционных проектов.

Мы оказываем поддержку инвесторам на любом этапе реализации проекта: подбор инвестиционной площадки, получение разрешений на строительство, согласование инженерных подключений и изменений градостроительной документации, ввод в эксплуатацию, подбор налоговых льгот.

Мы обеспечиваем комфортный формат взаимодействия бизнеса и власти, добиваемся сокращения сроков реализации проектов. Все услуги оказываются безвозмездно.



АГЕНТСТВО ПРЕДОСТАВЛЯЕТ СЛЕДУЮЩИЕ УСЛУГИ:

- ✓ Консультации по вопросам реализации инвестиционных проектов и мерам поддержки
- ✓ Предоставление информации о регионе и потенциальных местных партнерах
- ✓ Поиск и предоставление инвестору информации об инвестиционных площадках в соответствии с параметрами проекта
- ✓ Участие в решении вопросов развития инфраструктуры и обеспечения коммуникациями

 **324 проекта**
на сопровождении

 **47 проектов**
с иностранным капиталом

 **> 1 650 млрд руб.**
общий объем
инвестиций



АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
Ленинградской области



Санкт-Петербург, Малоохтинский
проспект, д. 64, лит. Б, оф. 402



+7 (812) 644-01-23



invest@aerlo.ru



lenoblinvest.ru



lenoblinvest