



# **Эффективное сотрудничество бизнеса, Правительства Ленинградской области и федеральных структур**

Инвестиционный проект строительства завода  
по производству гофрокартона компании ТрансПак  
на территории Индустриального парка «М10»

# Инвестор



Запланированный **объём выпуска**

Гофрокартон 1,7 млн м<sup>2</sup>

Гофроупаковка 10,1 млн м<sup>2</sup>



**Инвестиции** в проект

829 млн руб.



**Экспорт**

в страны СНГ и Прибалтику



**Более 700 потребителей**

Птицефабрика Синявинская,

Петрохолод, Талосто,

Solorpharm, ГК Спектр

**Компания Нурек  
(ГК ТрансПак)**

успешный производитель  
гофроупаковки  
с 2000 года

# Инвестиционная площадка



**До Санкт-Петербурга 0 км**

До трассы М-10 0 км

До трассы М-11 0 км



**Общая площадь**

750 Га



**Готовые участки**

для производств, складских  
и логистических проектов  
площадью от 1 Га



**60 резидентов,**

250 Га застроено

**Индустриальный парк  
«М10» в Тосненском районе**

**Объект регионального  
значения**



2019  
Решение  
о проекте

ПМЭФ 2019  
Соглашение  
с Губернатором

Апрель 2020  
Начало  
строительства

Июнь 2020  
Произведено  
оборудование

Ноябрь 2020  
Ввод  
в эксплуатацию



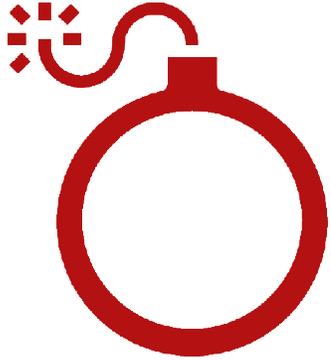
2019  
Выбор  
инвестплощадки

Ноябрь 2019  
Финансирование ФРП

Апрель 2020  
Включение  
в реестр РИП

Сентябрь 2020  
Пусконаладочные работы

# Необходимая поддержка Проекта



В связи с реформой системы водоснабжения идёт передача полномочий от муниципальных водоканалов в единый Леноблводоканал.

**Переходный период создаёт риски для абонентов по срокам подключения и заключения договоров водоснабжения.**

Для запуска завода в срок необходимо **заключение договора холодного водоснабжения** в объёме 120 м<sup>3</sup> в сутки с ГУП ЛО «Водоканал Тельмана».

**Водопровод построен** за счет Инвестора в 2019 году от пос. Тельмана до объекта

**Получены**

Технические условия – октябрь 2019

Акт о подключении (тех.присоединении) объекта – март 2020

Направлено Заявление на заключение договора ХВС – март 2020



Создание производственного комплекса по выпуску гофрированного картона и изделий из него на территории  
Индустриального парка «М10»

Благодарим за внимание

