

ПРОТОКОЛ

встречи инвестиционной команды Ленинградской области
с представителями бизнес-сообщества Кингисеппского района

« 24 » марта 2020 г.

Председатель: заместитель председателя Правительства Ленинградской области –
председатель комитета экономического развития и инвестиционной деятельности
Ленинградской области Ялов Дмитрий Анатольевич

Присутствовали:

- | | |
|---|--|
| СОБОЛЕВ
Сергей Геннадьевич | - первый заместитель главы администрации Кингисеппского муниципального района Ленинградской области по управлению имуществом, земельным отношениям и градостроительству |
| СМИРНОВ
Евгений Павлович | - заместитель главы администрации Кингисеппского муниципального района Ленинградской области по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и экологии |
| ХАМОВА
Марина Евгеньевна | - председатель комитета по управлению имуществом администрации Кингисеппского муниципального района |
| ДЖАМАЛАТОВ
Марк Михайлович | - председатель комитета экономического развития и инвестиционной политики администрации Кингисеппского муниципального района |
| КОЗИНА
Любовь Владимировна | - заместитель председателя комитета экономического развития и инвестиционной политики, начальник отдела инвестиций администрации Кингисеппского муниципального района |
| РОМАНОВА
Алла Александровна | - заместитель председателя комитета экономического развития и инвестиционной политики, начальник отдела экономического развития администрации Кингисеппского муниципального района |
| КОРОЛЕВА
Дарья Константиновна | - специалист 1-ой категории отдела инвестиций комитета экономического развития и инвестиционной политики администрации Кингисеппского муниципального района |
| НИКИТИНА
Регина Игоревна | - начальник отдела информационной системы обеспечения градостроительной деятельности администрации Кингисеппского муниципального района |

- БОГОМАЗОВА**
Юлия Владимировна
- директор МКУ «Центр развития малого бизнеса и потребительского рынка»
- ЗАВАДСКИЙ**
Дмитрий Сергеевич
- консультант отдела газификации и газоснабжения комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области
- ЗОТОВ**
Евгений Павлович
- и.о. директора ГКУ «Агентство экономического развития Ленинградской области»
- КИРЕЕВ**
Михаил Владимирович
- первый заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству - главный архитектор Ленинградской области
- КОТОВ**
Тимофей Михайлович
- первый заместитель председателя комитета по труду и занятости населения Ленинградской области
- МАТВЕЕВ**
Сергей Александрович
- начальник отдела развития транспорта и транспортной инфраструктуры управления Ленинградской области по транспорту
- МИЦЕРЯКОВ**
Егор Сергеевич
- заместитель директора ГКУ «Агентство инвестиционного развития Ленинградской области»
- ОРЛОВА**
Галина Михайловна
- начальник отдела развития малого и среднего бизнеса комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области
- РУЛЕВА**
Елена Александровна
- уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ленинградской области
- СИДЯЙКИН**
Тимофей Владимирович
- директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ленинградской области
- ФИСТЮЛЕВА**
Алия Тахировна
- заместитель генерального директора по капитальному строительству АО «Ленинградская областная электросетевая компания»
- ХУДОЖИЛОВА**
Татьяна Ивановна
- начальник отдела прогноза и экономического мониторинга комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области
- ШЕЛЯКОВ**
Игорь Михайлович
- руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области

- ШУЛЬЦ
Марина Генриховна - директор по развитию ГУП «Леноблводоканал»
- ЯКОВЛЕВА
Наталья Михайловна - заместитель генерального директора по технологическому присоединению ПАО «Ленэнерго»

Представители бизнес-сообщества:

- АНИЩЕНКО
Дмитрий Васильевич - генеральный директор, ООО «НОВАТЭК-Усть-Луга»
- БАХТИНА
Любовь Ивановна - генеральный директор, ООО «Ям-Тур»
- ВАСИЛЬЕВ
Игорь Борисович - генеральный директор ООО «Агрокомплекс Домашово»
- ГЕШЕЛЕ
Жанна Ивановна - генеральный директор ООО «Кингисеппская домостроительная компания»
- ГОВОРКОВА
Нина Яковлевна - индивидуальный предприниматель
- ГУРЛЕВА
Анна Николаевна - кадастровый инженер ООО «Меридиан»
- ГЯЧЕНЕ
Любовь Васильевна - генеральный директор, ООО «Феррум»
- ДЫЛДИНА
Людмила Анатольевна - председатель Кингисеппского Райпо
- ЕГОРОВА
Александра Викторовна - индивидуальный предприниматель, модный дом «Александра»
- ЖАРКОВ
Алексей Владимирович - заместитель генерального директора по развитию портовых активов, ООО «Новотранс Актив»
- ЖМУРКОВ
Вячеслав Михайлович - генеральный директор ООО «Коллекция»
- ИППОЛИТОВ
Олег Викторович - администратор, ИИ Чередниченко В.В.
- КАЗИНЕЦ
Юрий Николаевич - индивидуальный предприниматель, торговля розничная книгами

КАРИМОВ Махмаюнус Исмаилович	- Директор ООО «Копорский иван-чай»
КИРИЛЛОВ Михаил Владимирович	- начальник юридического отдела, ООО «Портэнерго»
КУРОПАТКОВА Ксения Александровна	- генеральный директор, ООО «Кентавр»
КУРОПАТКОВА Галина Федоровна	- заместитель генерального директора, ООО «Кентавр»
ЛИХАЧЕВА Ольга Анатольевна	- исполнительный директор, ООО «Перегрузочный пункт»
ЛУКЪЯНОВА Елизавета Владимировна	- заместитель директора ООО «Лик»
МАКАРОВ Юрий Владимирович	- директор, ООО «ПКФ Хлеб-Вест»
МАЛИНА Елена Николаевна	- бухгалтер ООО «Лик»
НИКИТИНА Инна Александровна	- генеральный директор, ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга
НУРМУХОМЕТОВ Рашид Гафарович	- генеральный директор, ООО «Перегрузочный пункт»
ПЕТРЕНКО Вячеслав Александрович	- заместитель генерального директора ООО «Новотранс Актив», председатель совета директоров АО «Компания Усть-Луга»
ПЕТРЯКОВ Сергей Валентинович	- генеральный директор ООО «Меридиан»
ПОНОМАРЕВ Андрей Валерьевич	- генеральный директор, ООО «МВ Кингисепи»
САФРОНОВА Елена Владимировна	- эксперт по корпоративным и имущественным отношениям, ООО «Портэнерго»
СТЕПАНОВА Светлана Викторовна	- индивидуальный предприниматель, ремесленная мастерская «Верес» (НХП)
СУРЖЕНКО Александр Викторович	- начальник Автотранспортного цеха, ООО «НОВАТЭК-Усть-Луга»

ЧЕЛЯДИН Сергей Валентинович	- управляющий директор, ООО «Универсальный перегрузочный комплекс»
ЧЕРЕДНИЧЕНКО Владимир Валентинович	- индивидуальный предприниматель
ЧУПРАКОВА Александра Андреевна	- индивидуальный предприниматель
ШКОНДА Михаил Сергеевич	- Глава, К(Ф)Х «Шконда»
ШРАЙБЕР Кристина Сергеевна	- Индивидуальный предприниматель, Детский сад "Kinder Garden"
ЩУКИНЦОВ Денис Сергеевич	- индивидуальный предприниматель

Об обеспечении благоприятных условий ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории Кингисеппского района Ленинградской области

(Ялов Д.А.)

1. Подготовить ответы на вопросы предпринимателей и представить их в комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области (в приложении).

Ответственные: руководители органов исполнительной власти Ленинградской области

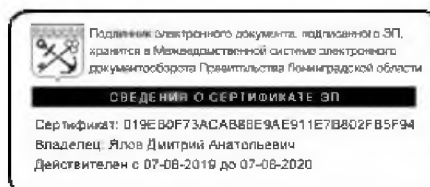
Срок: 12.05.2020.

2. Разместить вопросы представителей бизнес-сообщества в части ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории Кингисеппского района Ленинградской области и ответы на вопросы на инвестиционном портале Ленинградской области и на сайте ГКУ «Ленинградский областной центр поддержки предпринимательства».

Ответственные: Михальченко А.В., Нерушай С.И.

Срок: 18.05.2020.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской
области – председатель комитета



Д. Ялов

Список вопросов от представителей Кингисеппского муниципального района

№	Вопрос	Автор	Ответственный
1.	<p>ООО «Портэнерго» сформировало и осуществило постановку на кадастровый учет земельных участков под опорами существующей Технологической эстакады (КН 47:20:0000000:14365), кадастровые номера ЗУ 47:20:0223002:2336, 47:20:0223002:2339, 47:20:0223002:2340, 47:20:0223002:2341, 47:20:0223002:2342, категория земель - земли запаса.</p> <p>28.06.2019 г. Общество направило ходатайство в Администрацию МО «Кингисеппский муниципальный район ЛО» (далее – Администрация) (вх.№01-20-4480/2019 от 09.07.2019) о переводе ЗУ из категории земель запаса в категорию земель промышленности, далее Администрацией было направлено соответствующее ходатайство в Леноблкомимущество. Согласно ответу Леноблкомимущества (исх.№11-6080/2019 от 30.08.2019, исх.№ Администрации 01-21-1104/2019 от 13.09.2019) испрашиваемое целевое назначение земельных участков для перевода в категорию земель промышленности не соответствует документам территориального планирования и предполагает необходимость проведения мероприятий по внесению изменений в документы территориального планирования.</p> <p>Вместе с тем, технологическая эстакада с расположенными на ней трубопроводами, протяженностью 231 м., является линейным объектом, и согласно пп.3 п.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.</p> <p>В связи с чем, просим Вас сформулировать позицию Администрации относительно возможности предоставления земельных участков ООО «Портэнерго» на праве долгосрочной аренды/сервитута, без необходимости внесения изменений в градостроительную документацию.</p>	<p>Кириллов Михаил Владимирович, Сафронова Елена Владимировна, ООО «Портэнерго»</p>	<p>Комитет градостроительной политики Ленинградской области</p> <p>Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области</p>
2.	<p><u>Транспортная инфраструктура:</u></p> <p>В связи со значительно возросшим потоком движения на перекрестке ул. Сойкинская и ул. Центральная в п. Ручьи Вистинского сельского поселения Кингисеппского р-на необходима его комплексная реконструкция, включающая:</p> <p>1. установку светофоров на данном</p>	<p>Анищенко Дмитрий Васильевич, Сурженко Александр Викторович, ООО «НОВАТЭК-Усть-Луга»</p>	<p>Администрация Кингисеппского муниципального района</p>

	<p>перекрёстке;</p> <p>2. размещении на подъездах к данному перекрёстку по ул. Центральной искусственных дорожных неровностей с обоих направлений;</p> <p>3. Организацию пешеходных переходов на данном перекрёстке.</p> <p>В связи со значительным увеличением трафика грузового транспорта по ул. Центральная пос. Ручьи, ул. Ижорская дер. Вистино, ул. Лужская пос. Валяницы, ул. Сосновоборская пос. Горки и пос. Логи необходимо произвести реконструкцию данных улиц, включающую в себя:</p> <p>1. Организацию пешеходных дорожек вдоль всего протяжения данных улиц та как в настоящий момент местные жители осуществляют движение по данным улицам по проезжей части, что в условиях увеличившегося трафика грузового транспорта, а также в условиях ограниченной видимости (тёмное время суток, туман) может привести к ДТП с несчастными случаями;</p> <p>2. Организацию карманов для съезда маршрутных автобусов к местам остановки общественного транспорта, так как в настоящий момент автобусы осуществляют остановку для посадки пассажиров, в том числе и детей автобусом, обеспечивающим доставку школьников, прямо на проезжей части, что может спровоцировать ДТП в результате наезда другого транспортного средства сзади, а также с целью исключения блокирования движения транспорта в данном направлении в период осуществления посадки (высадки) пассажиров;</p> <p>3. Установку навесов в местах организации остановок общественного транспорта.</p>		
3.	<p><u>Водоснабжение Комплекса по перевалке и фракционированию стабильного газового конденсата и продуктов его переработки мощностью 6,0 млн. т/год в Морском торговом порту Усть-Луга (далее – Комплекс), Гостиницы для производственного персонала ООО «НОВАТЭК – Усть-Луга» (далее – ГПП) и д. Вистино</u></p> <p>Необходима реконструкция водозабора на р. Белая, магистрального и поселкового водопровода. Магистральный водопровод от водозабора до д. Вистино был проложен из чугунных труб в 40-е годы прошлого столетия. В тот же период была смонтирована и буферная емкость.</p>	Анищенко Дмитрий Васильевич, Сурженко Александр Викторович, ООО «НОВАТЭК-Усть-Луга»	Комитет по жилищно-коммунальному комплексу Ленинградской области

	<p>Следовательно, при пиковых нагрузках, особенно после ликвидации пожаров, качество воды резко ухудшается по органолептическим свойствам воды (цветность, мутность, запах).</p> <p>Кроме того, регулярно происходят перебои в водоснабжении объектов производственного, бытового и социального назначения вследствие многочисленных аварий на магистральном и поселковых водопроводах.</p>		
4.	Вопросы прилагаются	<p>Нурмухометов Рашид Гафарович, Лихачева Ольга Анатольевна ООО «Перегрузочный пункт»</p>	<p>П.1. Комитет по жилищно-коммунальному комплексу Ленинградской области</p> <p>П.2. АО «ЛОЭСК»</p> <p>П.3 Комитет по топливно-энергетическому Ленинградской области</p> <p>П.4. Комитет градостроительной политики Ленинградской области</p> <p>П.5. Управление по транспорту Ленинградской области</p> <p>П.6. Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области</p>
5.	Вопросы прилагаются	<p>Пономарев Андрей Валерьевич, ООО «МВ Кингисепп»</p>	<p>Ч.1. Управление по транспорту Ленинградской области</p> <p>Ч.2. ГКУ «АЭРЛЮ»</p> <p>Ч.3. Комитет по труду Ленинградской области</p>



Out D № Ass- _____
От "06" марта 2020 г.

В администрацию муниципального образования
«Кингисеппский муниципальный район»

188480, г. Кингисепп Ленинградской области, пр. Карла
Маркса, д.2а

В связи с предстоящей встречей с Заместителем Председателя правительства Ленинградской области 25 марта 2020 года предлагаем для обсуждения вопросы касающиеся текущей деятельности и развития бизнеса в промзоне «Фосфорит».

Собственниками бизнеса МВКингисепп на сегодняшний день рассматриваются следующие варианты расширения и оптимизации бизнеса:

1. Увеличение производительности производства (автоматизация)
2. Производство стилизованных стальных колесных дисков в объеме от 400 до 800 тыс единиц в год. Объем инвестиций 4 млн Евро. (презентация проекта прилагается)
3. Удвоение действующего объема производства с 1,5 млн колес в год до 3,0 млн. единиц продукции - объем инвестиций 11 млн Евро.

Блокирующим фактором для принятия решений является отсутствие действенных мер Государственной поддержки для развития бизнеса и гарантий стабильности.

В настоящий момент состояние дороги с твердым покрытием начинающейся от 120 километра + 500 м. федеральной трассы «Нарва» и использующейся для производственных целей целом рядом предприятий активно теряет рабочее состояние. Это грозит прекращением доставки работников на предприятия промышленной зоны (Индустриальный проезд) и доставке сырья, отгрузке продукции. Возможно возникновение серьезной социальной проблемы. Ситуация усугубляется дополнительной нагрузкой на дорогу супертяжелых автомобилей в связи со строительством газопроводов и аммиачного завода.

Состояние дороги рассматривается иностранными инвесторами при принятии решения о финансовом и технико-технологическом инвестировании в Кингисеппском районе Ленинградской области

В рамках вопросов о развитие бизнеса периодически возникает необходимость в наличии в свободном доступе базы данных об имеющихся свободных муниципальных земельных

www.gruppacln.com



LLC MW Kingisepp

188452, Industrial zone "Fosforit" • Kingisepp area • Leningrad region • Russian Federation • Tel. / Fax +7 (81375) 68 - 500 (68-501)
INN (Tax Payer Id. Number) 4707023542 • KPP (Industrial Enterprise Classification Code) 470701001 • Sberbank (Severo-Zapadny head office), St. Peterburg
Acct. № 40702810655300030238 • BIC 044030653 • Correspondent Acct. 30101810500000006653
Company subject to the direction and coordination of CLN, S.p.A.



участках в Кингисеппском районе для аренды или приобретения, а также о свободных (выставленных на продажу) участках земли в промзоне, для рассмотрения потенциального развития бизнеса различного объема в зависимости от потребностей мощностей и подключаемых энергоносителей.

Важный вопрос о существенном дефиците квалифицированных кадров для промышленности, как в глобальном, перспективном плане (подготовка требуемых промышленности специалистов в ВУЗах и колледжах), так и в текущем. Возможно ли создание региональной базы специалистов в разных отраслях (особенно для тех специалистов, которые работают в текущее время, но рассматривают вопрос о смене места или сферы деятельности) промышленности и транспорта, т.к. в существующую систему центров занятости эти специалисты не обращаются.

Генеральный директор


А. В. Пономарев



исп. Ф. Михайлов
+7 911 9 98 02 34

Исх. № 141-ОП/НА от 13.03.2020

Главе администрации муниципального
образования «Кингисеппский
муниципальный район»

Ю.И. Запалатскому

Уважаемый Юрий Иванович!

В соответствии с письмами администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» от 5 марта 2020 г. № 01-21-405/2020 и от 10 марта 2020 г. № 01-182и ООО «Новотранс Актив» сообщает следующее.

В рамках встречи заместителя председателя правительства Ленинградской области – председателя Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Д.А. Ялова с представителями бизнес-сообщества, запланированной на 24 марта 2020 г., ООО «Новотранс Актив» считает необходимым рассмотреть проблемный вопрос относительно обеспечения автомобильного проезда с федеральной трассы А-180 «Нарва» в Северный район морского порта Усть-Луга.

ООО «Новотранс Актив» в настоящее время реализует инвестиционный проект по строительству Универсального торгового терминала «Усть-Луга» в морском порту Усть-Луга.

В целях развития железнодорожной инфраструктуры морского порта Усть-Луга ОАО «РЖД» реализуются мероприятия по строительству станции Лужская-Генеральная на полное развитие и соединительного пути Лужская-Нефтяная – Лужская-Генеральная.

Группа заказчика по строительству объектов железнодорожного транспорта в Северо-Западном регионе (далее – ДКРС-Санкт-Петербург ОАО «РЖД») письмами от 30 января 2020 г. № ИСХ-575/ДКРС СПб и № ИСХ-576/ДКРС СПб обращалась в АО «Компания Усть-Луга» о предоставлении в субаренду части земельного участка с кадастровым номером 47:20:0223002:8 общей площадью 3073 кв.м. для выполнения работ по демонтажу существующего автомобильного проезда «Сменковская дорога» и о согласовании демонтажа указанного автомобильного проезда.

Упомянутый земельный участок предназначался под строительство съезда с федеральной трассы в Северный район морского порта Усть-Луга в рамках реконструкции федеральной автомобильной трассы А-180 «Нарва».

Временная внутривозовая автомобильная дорога «Сменковская» в настоящее время является единственным возможным подъездом, по которому осуществляются грузовые и пассажирские перевозки для обеспечения

функционирования действующего комплекса ООО «НОВАТЭК – Усть-Луга», а также движение крупногабаритной строительной техники к строящимся терминалам ООО «Новотранс Актив», ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» и ООО «НОВАТЭК – Усть-Луга» в Северном районе морского порта Усть-Луга. Реализация указанных проектов осуществляется в соответствии с Федеральным проектом «Морские порты России» комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры на период до 2024 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2018 г. № 2101-р).

АО «Компания Усть-Луга» письмом от 11 февраля 2020 г. № 66-ОП/КУЛ направило в ДКРС-Санкт-Петербург ОАО «РЖД» мотивированное основание невозможности в настоящее время перекрытия временной внутрипортовой автомобильной дороги «Сменковская», обеспечивающей единственный подъезд автотранспорта с федеральной трассы А-180 «Нарва» к действующим и строящимся морским терминалам и иным объектам инфраструктуры Северного района морского порта Усть-Луга.

Ранее ДКРС-Санкт-Петербург ОАО «РЖД» письмом от 19 марта 2014 г. № 350/1235 направила информацию в АО «Компания Усть-Луга» о том, что строительство объездной автомобильной дороги предусматривается по титулу «Строительство станции Лужская-Генеральная на полное развитие и соединительного пути Лужская-Нефтяная – Лужская-Генеральная».

Работы по строительству станции и соединительных путей, с закрытием сквозного проезда через строительную площадку, планировалось проводить после открытия движения по объездной автодороге.

Однако в ходе выездного совещания у заместителя начальника Октябрьской железной дороги по строительству Д.В. Куницина, состоявшегося 19 февраля 2020 г. (протокол № НЗС-25/пр), было отмечено, что Октябрьская железная дорога совместно с центральным аппаратом ОАО «РЖД» завершает работу с Федеральным дорожным агентством по подтверждению легитимности строительства железнодорожного пути в зоне съезда с федеральной автомобильной дороги «Нарва» на «Сменковская дорога».

АО «Компания Усть-Луга» письмом от 15 октября 2013 г. № 1956/03-50 обратилось в АО «Ленгипротранс» (разработчику проектов строительства станций Лужская-Генеральная и Лужская-Восточная) с просьбой дать предложения по подготовке предпроектной документации по размещению трассы внутрипортовой автодороги. Данный запрос был оставлен без ответа.

На обращение АО «Ленгипротранс» от 30 декабря 2016 г. № 9625 по вопросу согласования предпроектных проработок по объекту комплексной реконструкции участка Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива, строительству станции Лужская-Генеральная, АО «Компания Усть-Луга» письмом от 16 февраля 2017 г. № 048 сообщило проектной организации о необходимости такого согласования с ООО «НОВАТЭК – Усть-Луга» и ФКУ «Севзапуправдор» (упразднено). Однако такие согласования со стороны проектной организации получены не были.

Также согласно письму ФКУ Упрдор «Северо-Запад» от 13 декабря 2019 г. № 654-1 проектная документация, содержащая решения по прохождению

железнодорожного пути по земельным участкам, занимаемым примыканием на км 49+335 (слева) автомобильной дороги А-180 «Нарва» подъезд к морскому торговому порту Усть-Луга, последним не согласована.

Таким образом, существующие проектные решения по прохождению железнодорожного пути по земельному участку, находящегося в аренде у АО «Компания Усть-Луга» по договору аренды от 4 марта 2008 г. № 187-Н, не согласовывались, разрешение на пользование земельным участком у ОАО «РЖД» отсутствует.

АО «Компания Усть-Луга» готово согласовать демонтаж существующего проезда и предоставление в субаренду испрашиваемых земельных участков для выполнения работ по демонтажу существующего автомобильного проезда при обеспечении альтернативного проезда пассажирского и грузового автотранспорта, в том числе экстренных служб, с аналогичными параметрами по ширине и дорожному покрытию.

ООО «Новотранс Актив» дополнительно сообщает, что в указанной встрече планируется участие следующих представителей компании:

Петренко Вячеслав Александрович – заместитель генерального директора ООО «Новотранс Актив», Председатель Совета директоров АО «Компания Усть-Луга»;

Жарков Алексей Владимирович – заместитель генерального директора по развитию портовых активов ООО «Новотранс Актив».

ООО «Новотранс Актив» выражает Вам благодарность за приглашение принять участие во встрече заместителя председателя правительства Ленинградской области – председателя Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Д.А. Ялова с представителями бизнес-сообщества.


Генеральный директор



Е.В. Бухарин



ПЕРЕГРУЗОЧНЫЙ ПУНКТ

От 10.03.2020 № 14 ПП
На _____ от _____

Главе администрации
МО «Кингисеппский
муниципальный район»
Ленинградской области

Ю.И.Запалатскому

Уважаемый Юрий Иванович!

В соответствии с запросом от 25.02.2020 № 01-21-328/2020 ввиду заинтересованности во встрече прошу принять во внимание следующие вопросы:

1. Водоснабжение и водоотведение объектов ООО «Перегрузочный пункт» в рамках взаимодействия с ГУП «Леноблводоканал» и модернизацией системы водоснабжения на территории населенных пунктов МО «Усть-Лужское сельское поселение» и МО «Вистинское сельское поселение» со строительством нового водозабора на берегу р. Луги в районе д. Б. Куземкино с последующим распределением воды на очистные сооружения.
2. Схема, программа электроснабжения промышленной зоны Усть-Луга. Сроки и условия реконструкции подстанции с установкой на ней двух дополнительных трансформаторов мощностью по 63 МВА каждый и строительство 2 ВЛ 110 кВ ПС 330 кВ «Усть-Луга» — ПС № 549 «Порт» и строительство ВЛ 110 кВ от ПС «Порт» до ПС «Усть-Луга».
3. Газоснабжение промышленной зоны Усть-Луга. Сроки строительства газопровода-отвода от МГ «Кохтла-Ярве — Ленинград» и ГРС Усть-Луга.
4. Варианты и пути решения получения согласования о размещении объекта в территориальном органе исполнительной власти в области рыболовства без проектной документации в соответствии с запросом Федерального агентства лесного хозяйства РФ для перевода земельного участка из категории земли лесного фонда в земли промышленности.



ПЕРЕГРУЗОЧНЫЙ ПУНКТ

5. Условия включения объектов ООО «Перегрузочный пункт» в схему развития транспортной системы Ленинградской области.
6. Условия и порядок заключения государственно-частного партнёрства или концессионного соглашения в отношении строительства гидротехнических сооружений (подходной канал, разворотный круг, проведение дноуглубительных работ и ремонтно-восстановительных черпаний).

На встрече 24.03.2020 от ООО «Перегрузочный пункт» будут присутствовать:

1. Нурмухаметов Рашид Гафарович – генеральный директор ООО «Перегрузочный пункт»
2. Лихачёва Ольга Анатольевна – исполнительный директор ООО «Перегрузочный пункт»

Исполнительный директор

О.А.Лихачева

Антощенко Н.В.
office@p-punkt.ru
(812)335-64-19