

КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ
от 29 мая 2018 г. N 12

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ ЗАЯВКИ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ
ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ
МОНОПРОФИЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ (МОНОГОРОДА), ПАСПОРТА ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА,
ПРИМЕРНОЙ ФОРМЫ БИЗНЕС-ПЛАНА, КВАРТАЛЬНОГО И ГОДОВОГО
ОТЧЕТОВ О ВЫПОЛНЕНИИ СОГЛАШЕНИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, СОЗДАННОЙ
НА ТЕРРИТОРИИ МОНОПРОФИЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (МОНОГОРОДА)

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа комитета экономического развития и инвестиционной
деятельности Ленинградской области от 06.09.2019 N 14)

Во исполнение постановления Правительства Ленинградской области от 5 марта 2018 года N 72 "О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" приказываю:

1. Утвердить:

форму заявки на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Ленинградской области (моногорода) (далее - Соглашение), согласно приложению 1;

форму паспорта инвестиционного проекта согласно приложению 2;

примерную форму бизнес-плана согласно приложению 3;

форму квартального отчета о выполнении Соглашения согласно приложению 4;

форму годового отчета о выполнении Соглашения согласно приложению 5.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области -
председатель комитета
Д.Ялов

УТВЕРЖДЕНА

приказом Комитета
экономического развития
и инвестиционной деятельности
Ленинградской области
от 29.05.2018 N 12
(приложение 1)

Форма

ЗАЯВКА

на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории
опережающего социально-экономического развития

" _____ "
(наименование территории опережающего социально-экономического развития)

(полное и сокращенное наименование, местонахождения, ОГРН,
ИНН юридического лица)

зарегистрированное и осуществляющее свою деятельность исключительно на
территории муниципального образования

(наименование монопрофильного муниципального образования
Ленинградской области (моногорода)

в лице _____
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____,
направляет заявку на заключение соглашения об осуществлении деятельности
на территории опережающего социально-экономического развития
" _____ " и подтверждает намерение реализовать инвестиционный
проект _____,
(наименование, цель инвестиционного проекта)

отвечающий требованиям Федерального закона от 29.12.2014 N 473-ФЗ
"О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской
Федерации", постановления Правительства Российской Федерации от 22.06.2015
N 614 "Об особенностях создания территорий опережающего
социально-экономического развития на территориях монопрофильных
муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)" и
постановления Правительства Российской Федерации от _____ N _____
"О создании территории опережающего социально-экономического
развития " _____ ".

Требуемые к заявке материалы прилагаются.

Достоверность сведений гарантирую.

Почтовый

адрес _____

адрес электронной почты _____

контактные телефоны _____

Приложение: на _____ л. в 1 экз.

Руководитель

(дата)
М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

УТВЕРЖДЕНА
приказом Комитета

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа комитета экономического развития и инвестиционной
деятельности Ленинградской области от 06.09.2019 N 14)

Форма

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

N п/п	Данные	Краткая информация и(или) значение показателей
Информация о резиденте		
1.	Полное и сокращенное наименование юридического лица	
2.	Организационно-правовая форма	
3.	Дата регистрации	
4.	Место фактического нахождения	
5.	Юридический адрес. Регистрация юридического лица осуществлена на территории многопрофильного муниципального образования, на территории которого создана территория опережающего социально-экономического развития (далее - ТОСЭР)	
6.	Почтовый адрес	
7.	Состав участников (акционеров) юридического лица на дату утверждения бизнес-плана (включая информацию об отсутствии связей с градообразующей организацией моногорода). Юридическое лицо не может являться градообразующей организацией или ее дочерней организацией	
8.	Сведения об успешности реализации потенциальным резидентом инвестиционных проектов	
9.	Вид (виды) экономической деятельности, включенные в классы Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД), осуществляемый(-е) заявителем для реализации проекта	

10.	Для юридических лиц, имеющих действующие производственные мощности на территории моногорода до получения статуса резидента территории опережающего развития, количество создаваемых новых рабочих мест должно быть одновременно не менее среднесписочной численности работников юридического лица за последние 3 года (либо за период его существования, если оно существует менее 3 лет)	
11.	Наличие и формы государственной поддержки	
12.	Применение специального налогового режима	
13.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
14.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
15.	Код причины постановки на учет (КПП)	
16.	Контактное лицо	
16.1.	Номер телефона	
16.2.	Адрес электронной почты	
Информация об инвестиционном проекте		
17.	Наименование инвестиционного проекта (далее - проект)	
18.	Место размещения земельного участка (земельных участков) с указанием адреса и(или) кадастрового номера (место реализации проекта). Деятельность юридического лица должна осуществляться исключительно на территории моногорода Ленинградской области, на территории которого создана ТОСЭР	
18.1.	Площадь земельного участка (га)	
18.2.	Информация об ином имуществе, необходимом для осуществления заявленной экономической деятельности (наименование имущества, его основные характеристики, местонахождение)	
19.	Характер проекта (новое строительство, реконструкция, модернизация/ремонт, расширение действующего производства, выпуск новой продукции на действующем производстве, иное)	
20.	Цель проекта и краткое описание его сути с указанием проектной годовой мощности в натуральном и денежном выражении	

21.	Сроки реализации проекта (период вложения инвестиций в основной капитал), в том числе его основных этапов	
22.	Степень готовности проекта	
23.	Общая стоимость проекта (млн рублей), в том числе:	
23.1.	объем планируемых капитальных вложений после получения статуса резидента ТОСЭР без учета НДС, (млн рублей),	
	в том числе	
23.2.	объем планируемых капитальных вложений в течение первого года после получения статуса резидента ТОСЭР без учета НДС (млн рублей). Не может быть менее 2,5 млн рублей в течение первого года после включения юридического лица в реестр резидентов	
24.	Структура инвестиционных затрат и степень их освоения	
25.	Информация о величине необходимой присоединяемой мощности энергопринимающих устройств заявителя, о видах, об объеме и о планируемой величине необходимой подключаемой нагрузки в отношении необходимых ресурсов, используемых для предоставления услуг по газоснабжению, электроснабжению, теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению, а также транспортной инфраструктуре, необходимых для осуществления деятельности: 1. Потребности в сетевом газе (м3/час). 2. Заявленная мощность энергопринимающих устройств заявителя (кВт). 2.1. Категория надежности электроснабжения (I, II, III). 3. Потребности в тепловой энергии на нужды отопления (Гкал/ч) и нужды ГВС (Гкал/ч). 4. Потребности в холодной и горячей воде (м3/час). 5. Потребности в производственных и хозяйственно-бытовых стоках (м3/час). 6. Потребности в объектах транспортной инфраструктуры. Обеспеченность реализации проекта необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой	
26.	Предполагаемая форма поддержки со стороны государства и институтов развития	
27.	Количество создаваемых постоянных рабочих мест (единиц), всего,	
	в том числе:	

27.1.	создаваемых после получения статуса резидента ТОСЭР (единиц),	
	в том числе:	
27.1.1.	создаваемых в течение первого года после получения статуса резидента ТОСЭР (единиц). Не может быть менее 10 единиц в течение первого года после включения юридического лица в реестр резидентов	
27.1.2.	занятых иностранной рабочей силой (единиц/%). Не должна превышать 25 процентов от общей численности работников	
28.	Наличие (отсутствие) контрактов с градообразующей организацией монопрофильного муниципального образования (моногорода) или ее дочерними организациями на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг. При наличии - соотношение выручки от реализации товаров, оказания услуг градообразующей организации моногорода или ее дочерним организациям ко всей выручке, получаемой от реализации товаров (услуг), произведенных (оказанных) в результате реализации проекта (%). При отсутствии - указать "отсутствует". При наличии - не должно предусматриваться получение выручки от реализации контрактов (от реализации товаров (услуг), выполненных работ) в объеме, превышающем 50 процентов всей выручки, полученной в результате реализации инвестиционного проекта	
29.	Показатели экономической эффективности проекта	
29.1.	DPP (дисконтированный срок окупаемости) (лет)	
29.2.	NPV (чистая приведенная стоимость проекта) (млн рублей)	
29.3.	IRR (внутренняя норма доходности проекта) (%)	
30.	Степень обеспеченности финансирования проекта с указанием доли собственных и доли заемных средств (документально подтвержденные источники финансирования), % от общей стоимости проекта	
31.	Ключевые риски реализации проекта	
Дополнительная информация		
32.	Информация об отсутствии филиалов и представительств за пределами монопрофильного	

	муниципального образования (моногорода). Резидент не вправе иметь филиалы и представительства за пределами ТОСЭР				
Прогнозные финансовые показатели реализации проекта (начиная с года включения юридического лица в реестр резидентов ТОСЭР)		1-й год	2-й год	...	10-й год
33.	Количество постоянных новых рабочих мест за год нарастающим итогом				
34.	Объем инвестиций без учета НДС (млн рублей) за год нарастающим итогом				
35.	Объем капитальных вложений без учета НДС (млн рублей) за год нарастающим итогом				
36.	Совокупность затрат (млн рублей) за год нарастающим итогом				
37.	Объем выручки (млн рублей)				
38.	Фонд оплаты труда (млн рублей)				
39.	Страховые взносы (млн рублей)				
	до получения налоговых льгот				
	после получения налоговых льгот				
40.	Налог на добавленную стоимость (млн рублей)				
41.	НДФЛ (млн рублей)				
42.	Транспортный налог (млн рублей)				
43.	Налог на прибыль (млн рублей)				
	до получения налоговых льгот				
	после получения налоговых льгот				
44.	Налог на имущество организаций (млн рублей)				
	до получения налоговых льгот				
	после получения налоговых льгот				
45.	Земельный налог (млн рублей)				
	до получения налоговых льгот				
	после получения налоговых льгот				

Руководитель

_____/_____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

УТВЕРЖДЕНА
приказом Комитета
экономического развития
и инвестиционной деятельности
Ленинградской области
от 29.05.2018 N 12
(приложение 3)

Примерная форма

Бизнес-план <1>

1. Информация о заявителе, претендующем на заключение соглашения
об осуществлении деятельности на территории опережающего
социально-экономического развития
"_____
(наименование территории опережающего социально-экономического развития)
созданной на территории _____"
(наименование моногорода Ленинградской области)

1.1. Полное и сокращенное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы.

1.2. Дата регистрации, номер свидетельства о государственной регистрации юридического лица, наименование регистрирующего органа.

1.3. Местонахождение и фактический адрес юридического лица.

1.4. Размер уставного капитала, структура и состав участников (акционеров) юридического лица на дату утверждения бизнес-плана (наименование, (фамилия, имя, отчество), местонахождение (место жительства), доля в уставном капитале, информация об отсутствии связей с градообразующей организацией моногорода).

1.5. Фамилия, имя, отчество, номера телефонов, адреса электронной почты руководителя (руководителей) юридического лица.

1.6. Вид (виды) экономической деятельности, включенные в классы Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД), осуществляемый(-е) заявителем для реализации проекта.

1.7. Сведения об успешности (опыте) реализации заявителем инвестиционных проектов <2>.

1.8. Ответственное лицо за составление бизнес-плана (фамилия, имя, отчество, номер телефона, адрес электронной почты).

1.9. Заявление о коммерческой тайне.

1.10. Дата утверждения бизнес-плана.

2. Общая информация об инвестиционном проекте <3>

2.1. Наименование инвестиционного проекта на территории опережающего социально-экономического развития (далее - территория опережающего развития, проект).

2.2. Место реализации проекта.

2.3. Цель реализации и краткое описание проекта.

2.4. Характер проекта (новое строительство, реконструкция, модернизация, расширение действующего производства, выпуск новой продукции на действующем производстве, иное).

2.5. Степень готовности проекта <4>.

2.6. Срок реализации проекта.

2.7. Срок окупаемости проекта (простой, дисконтированный).

2.8. Полная стоимость реализации проекта, в том числе:

2.8.1. Общий объем инвестиций (без учета НДС) в период деятельности заявителя, в том числе в течение первого года после получения статуса резидента территории опережающего развития (далее - резидент).

2.8.2. Общий объем капитальных вложений (без учета НДС) в период деятельности заявителя, в том числе в течение первого года после получения статуса резидента.

2.9. Планируемые источники денежных средств для реализации проекта (собственные, заемные средства в процентах от общего объема инвестиций).

2.10. Количество создаваемых постоянных рабочих мест за весь период реализации проекта, в том числе в течение первого года после получения статуса резидента.

2.11. Планируемые финансовые результаты реализации проекта (чистая приведенная стоимость (NPV), внутренняя норма доходности (IRR), ежегодные суммы налоговых поступлений в бюджет Российской Федерации, бюджет Ленинградской области и местные бюджеты (совокупные результаты на ближайшие 10 лет).

2.12. Основные показатели проекта приводятся в п. 11 бизнес-плана.

3. Описание товара (работ, услуг)

3.1. Основные характеристики товара (работ, услуг) (функциональное назначение, основные потребительские качества и параметры товара (работ, услуг).

3.2. Планируемый объем производства при выходе на полную мощность (в натуральном выражении).

4. Логистика производства <5>

4.1. Источники поставки сырья, материалов для производства, их местоположение (в том числе в Ленинградской области) и виды доставки, объемы грузопотока (в месяц).

4.2. Необходимые складские мощности для обработки и хранения сырья, хранения товара и

виды доставки потребителям, объемы грузопотока (в месяц).

4.3. Необходимость организации парковок для грузового и легкового автотранспорта (количество машино-мест).

5. Маркетинг и сбыт товара (работ, услуг) <6>

5.1. Факторный анализ состояния рынков сбыта товара (работ, услуг) и его сегментов (емкость, степень насыщенности, потенциал роста рынка).

5.2. Оценка доли заявителя на рынке и объема продаж по номенклатуре выпускаемого товара (работ, услуг), перечень основных (потенциальных) конкурентов.

5.3. Обоснование рыночной ниши товара (работ, услуг) (характеристика целевых рынков и основные потребительские группы, прогнозы продаж, трудности выхода (расширения) на целевые рынки, конкурентные преимущества и наиболее эффективные механизмы продвижения товара (работ, услуг) на целевые рынки).

5.4. Характеристика ценообразования (сопоставление собственной стратегии в области цен с ценовой политикой основных конкурентов, обоснование цены на товар с учетом требований к качеству).

5.5. Основные рынки сбыта в Ленинградской области и других субъектах Российской Федерации.

6. Финансовое обеспечение реализации проекта

6.1. Состав и структура источников денежных средств для реализации проекта (собственные и заемные средства, размер и доля в объеме инвестиций).

6.2. Предполагаемые объемы и условия участия заемщика (кредитора) и(или) инвестора-партнера по проекту, степень обеспеченности финансирования проекта (документально подтвержденные источники финансирования) в процентах от общей стоимости проекта <7>.

7. Обеспечение реализации проекта земельными ресурсами и(или) иными объектами недвижимого имущества <8>

7.1. Параметры земельного участка:

7.1.1. Место размещения с указанием адреса и(или) кадастрового номера земельного участка, а также вида права, на котором заявитель планирует приобрести (приобрел) земельный участок (собственность, аренда).

7.1.2. Площадь (га), вид разрешенного использования, категории земель, класс опасности, санитарно-защитная зона.

7.1.3. Включение сведений о земельном участке (согласно параметрам) в следующие документы (указывается один или несколько из перечисленных): документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, и (в случаях, предусмотренных законодательством) документации по планировке территории.

7.2. Параметры иных объектов недвижимого имущества (здания, сооружения, помещения) (далее - объекты недвижимости).

7.2.1. Место размещения с указанием адреса и(или) кадастрового номера объекта недвижимости, а также вида права, на котором заявитель планирует приобрести (приобрел)

объект недвижимости (собственность, аренда).

7.2.2. Площадь (кв. м), назначение, класс опасности размещаемых производств.

7.2.3. Включение сведений о земельном участке, на котором размещается объект недвижимости, и(или) сведений об объекте недвижимости (согласно его параметрам) в следующие документы (указывается один или несколько из перечисленных): документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, и (в случаях, предусмотренных законодательством) документации по планировке территории.

8. Обеспечение реализации проекта объектами инженерной и транспортной инфраструктуры

8.1. Объекты инженерной инфраструктуры.

8.1.1. Наименование объекта газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, его технические характеристики (объем потребления, планируемая нагрузка).

8.1.2. Технологическое присоединение к сетям газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения (наименование, предварительные сроки технологического присоединения (при наличии), реквизиты технических условий на технологическое присоединение и присоединяемые мощности) <9>.

8.2. Объекты транспортной инфраструктуры.

8.2.1. Автомобильные дороги (планируемый объем перевозок, протяженность, доступ грузовиков и дорожной техники).

8.2.2. Железнодорожные подъездные пути (планируемый объем перевозок, иное) <10>.

8.2.3. Транспортное сообщение с ближайшими населенными пунктами (наименование ближайшего населенного пункта, наличие и(или) необходимость организации регулярного общественного транспорта или собственного транспорта заявителя).

9. Кадровое обеспечение реализации проекта

9.1. Оценка обеспеченности квалифицированным персоналом (общая численность работников, количество постоянных и временных рабочих мест, количество и квалификация производственного, инженерно-технического и иного персонала, среднемесячная заработная плата, предполагаемые изменения в структуре персонала по мере развития бизнеса).

9.2. Оценка наличия в моногороде кадров с профессиональными знаниями и квалификацией для реализации проекта.

9.3. Отсутствие необходимости привлечения иностранной рабочей силы или обоснование необходимости ее привлечения (не более 25 процентов от общей численности работников) для реализации проекта.

9.4. Стратегия привлечения кадров необходимой квалификации для реализации проекта (включая обучение и переподготовку кадров), в том числе из других муниципальных образований, разработанная в случае отсутствия в моногороде кадров с профессиональными знаниями и квалификацией для реализации проекта <11>.

10. Социально-экономический эффект

10.1. Основные социально-экономические эффекты от реализации проекта (с разбивкой по годам и нарастающим итогом):

10.1.1. Создание (сохранение) рабочих мест (количество создаваемых рабочих мест (в разрезе категорий работников), в том числе постоянных рабочих мест <12>.

10.1.2. Увеличение объема производства товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг) в натуральном и денежном выражении.

11. Оценка эффективности проекта и рисков его реализации <13>

11.1. Форма, состав и структура инвестиционных затрат (с разбивкой по годам).

11.2. Расчет абсолютных целевых показателей реализации проекта с разбивкой по кварталам (объем инвестиций, объем капитальных вложений, объем выручки от реализации товаров (работ, услуг), количество постоянных рабочих мест, созданных с начала реализации проекта).

11.3. Расчет чистой приведенной стоимости проекта.

11.4. Расчет показателя внутренней нормы доходности.

11.5. Расчет дисконтированного срока окупаемости проекта.

11.6. Расчеты сумм страховых взносов и налоговых поступлений в бюджет Российской Федерации, бюджет Ленинградской области и местные бюджеты (с разбивкой по годам, с учетом и без учета льгот).

12. Анализ ключевых видов рисков

12.1. Технологические риски (уровень проработанности технологии, исправность оборудования; наличие запасных частей; наличие и подготовка обслуживающего персонала).

12.2. Организационные риски (наличие квалифицированного персонала, уровень заработной платы).

12.3. Риски материально-технического обеспечения (возможность сбоев поставок основных производственных ресурсов в срок, необходимого качества и ассортимента).

12.4. Экономические риски (обоснованность бизнес-плана; возможность снижения платежеспособного спроса на товар; наличие альтернативных рынков сбыта; последствия ухудшения налогового климата).

12.4.1. Финансовые риски (достаточность собственных средств, кредитный и процентный риск).

12.4.2. Иные возможные риски (при наличии).

13. Приложения

К бизнес-плану прикладываются документы согласно ссылкам к настоящей примерной форме бизнес-плана.

<1> Бизнес-план представляется на бумажном носителе и в электронном виде с расчетами, выполненными в формате Excel, подписанный руководителем юридического лица или иным уполномоченным им лицом и скрепленный печатью юридического лица (при ее наличии).

<2> Описываются реализованные заявителем инвестиционные проекты (наименование, краткое описание, объем инвестиций, сроки реализации инвестиционных проектов, предоставление государственной поддержки и(или) специального налогового режима в ходе их реализации).

<3> Подробная информация о проекте приводится в других разделах бизнес-плана.

<4> Описывается текущий статус подготовки (реализации) проекта (прединвестиционная стадия, стадия реализации (или) подготовительные работы, строительные-монтажные работы) и т.д., а также степень готовности проектной документации, наличие заключенных соглашений (предварительных соглашений) для реализации проекта, в том числе о передаче в собственность/аренду заявителю земельных участков, аренды оборудования, договора на поставку продукции, сырья, материалов и т.д., наличие проектно-сметной документации, разрешения на строительство и т.д.).

<5> К бизнес-плану прилагаются (при наличии) предварительные договоры, соглашения на поставку сырья, материалов.

<6> К бизнес-плану прилагаются (при наличии) предварительные договоры, соглашения на поставку товара (работ, услуг).

<7> В случае если финансирование проекта производится за счет собственных средств, указывается перечень внутренних источников финансирования проекта и(или) внешних источников (взнос в уставный капитал). В случае если финансирование проекта производится за счет внешнего источника, указывается наименование инвестора, доля в объеме инвестиций и условия инвестирования. В случае если финансирование проекта производится за счет заемных средств, указывается перечень займодавцев (кредиторов) и условия привлечения и гарантии возврата заемных (кредитных) средств.

К бизнес-плану прилагаются подтверждающие документы, в том числе займодавца (кредитора), содержащие объемы и условия финансирования.

<8> К бизнес-плану прилагаются выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок и схемы его расположения и(или) об основных характеристиках и зарегистрированных правах на иной объект недвижимого имущества.

<9> К бизнес-плану прилагаются (при наличии) технические условия на технологическое присоединение.

<10> Сведения представляются, если наличие железнодорожных подъездных путей предусмотрено проектом.

<11> К бизнес-плану прилагается (при наличии) Стратегия привлечения кадров для реализации проекта.

<12> Для юридических лиц, имеющих действующие производственные мощности на территории моногорода, к бизнес-плану прилагаются сведения о среднесписочной численности за последние 3 года либо за период существования юридического лица по форме, утвержденной приказом федеральной налоговой службы от 29.03.2007 N ММ-3-25/174@.

<13> Показатели рассчитываются начиная с года (месяца) включения в реестр резидентов

территории опережающего развития заявителя.

УТВЕРЖДЕНА
приказом Комитета
экономического развития
и инвестиционной деятельности
Ленинградской области
от 29.05.2018 N 12
(приложение 4)

Форма

ОТЧЕТ (квартальный)
о выполнении соглашения об осуществлении деятельности на территории
опережающего социально-экономического развития <14>
" _____ "

(наименование территории опережающего социально-экономического развития)

(полное и сокращенное наименование, местонахождения, ОГРН, ИНН юридического
лица - резидента территории опережающего социально-экономического развития)

(отчетный период)

1. Наименование проекта.
2. Начало реализации проекта.
3. Отчетные показатели:

N п/п	Наименование показателя	20__ г.	
		прогноз (план)	факт
1.	Количество созданных рабочих мест (единиц)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	
2.	Объем инвестиций без учета НДС (млн рублей)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	
3.	Объем капитальных вложений без учета НДС (млн рублей)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	
4.	Объем выручки от реализации товаров (работ, услуг) (млн рублей)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	

4. Информация о ходе реализации проекта в отчетном периоде:

1) Результаты реализации проекта за отчетный период (описание выполненных работ, количества созданных рабочих мест) <15>.

2) Анализ (обоснование) причин отклонения (при наличии) фактических значений показателей от запланированных значений.

Приложение:

1. Копии актов об осуществлении технологического присоединения (копии технических условий на технологическое присоединение) к сетям электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и(или) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации создания собственных генерирующих мощностей (при наличии).

2. Копии актов о вводе в эксплуатацию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, иных объектов недвижимого имущества и(или) актов о приеме-передаче объектов основных средств (при наличии).

3. Справка об отсутствии обстоятельств, указанных в п. 6.4 Соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Ленинградской области (моногорода).

Руководитель

(дата)
М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

<14> Отчет представляется за 1, 2, 3 квартал до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, начиная с квартала включения заявителя в реестр резидентов территории опережающего развития.

<15> Анализ (описание) осуществленных капитальных вложений, количества созданных рабочих мест (в разрезе категорий работников), в том числе постоянных рабочих мест, фактически проведенного технологического присоединения к сетям электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, фактически проведенной организации транспортного сообщения, перечень объектов основных средств, введенных в эксплуатацию, иное.

УТВЕРЖДЕНА
приказом Комитета
экономического развития
и инвестиционной деятельности
Ленинградской области
от 29.05.2018 N 12
(приложение 5)

Форма

ОТЧЕТ (годовой)

о выполнении соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития <16>

" _____ "

(наименование территории опережающего социально-экономического развития)

(полное и сокращенное наименование, местонахождения, ОГРН,
ИНН юридического лица)

(отчетный период)

1. Наименование проекта.
2. Начало реализации проекта.
3. Отчетные показатели:

N п/п	Наименование показателя	1-й год	2-й год	...	10-й год
1.	Количество созданных рабочих мест (единиц)				
2.	Объем инвестиций без учета НДС (млн рублей)				
3.	Объем капитальных вложений без учета НДС (млн рублей)				
4.	Объем выручки от реализации товаров (работ, услуг) (млн рублей)				
5.	Совокупность затрат (млн рублей)				
6.	Чистая прибыль (млн рублей)				
7.	Налог на добавленную стоимость (млн рублей)				
8.	НДФЛ (млн рублей)				
9.	Транспортный налог (млн рублей)				
10.	Страховые взносы (млн рублей)				
	до получения налоговых льгот				
	после получения налоговых льгот				
11.	Налог на прибыль (млн рублей)				
	до получения налоговых льгот				
	после получения налоговых льгот				
12.	Налог на имущество организаций (млн рублей)				
	до получения налоговых льгот				
	после получения налоговых льгот				
13.	Земельный налог (млн рублей)				
	до получения налоговых льгот				
	после получения налоговых льгот				

4. Информация о ходе реализации проекта в отчетном периоде:

1) Результаты реализации проекта за отчетный период (описание выполненных работ, количества созданных рабочих мест) <17> и ожидаемые результаты его выполнения в очередном периоде.

2) Анализ (обоснование) причин отклонения (при наличии) фактических значений показателей от запланированных значений.

Приложение:

1. Копии годового отчета за отчетный период, включающих бухгалтерский баланс с приложениями, а также отчет о прибылях и убытках с пояснительной запиской и отметкой налогового органа об их принятии.

2. Копии актов об осуществлении технологического присоединения (копии технических условий на технологическое присоединение) к сетям электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и(или) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации создания собственных генерирующих мощностей (при наличии).

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

4. Копии актов о вводе в эксплуатацию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, иных объектов недвижимого имущества и(или) актов о приеме-передаче объектов основных средств (при наличии).

5. Сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год по форме, утвержденной приказом федеральной налоговой службы от 29.03.2007 N ММ-3-25/174@.

6. Справка об отсутствии обстоятельств, указанных в п. 6.4 Соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Ленинградской области (моногорода).

Руководитель

_____/_____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

<16> Отчет представляется за отчетный год до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, начиная с квартала включения заявителя в реестр резидентов территории опережающего развития. Все значения приводятся за год/нарастающим итогом.

<17> Анализ (описание) осуществленных капитальных вложений, количества созданных рабочих мест (в разрезе категорий работников), в том числе постоянных рабочих мест, фактически проведенного технологического присоединения к сетям электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, фактически проведенной организации транспортного сообщения, перечень объектов основных средств, введенных в эксплуатацию, иное.
