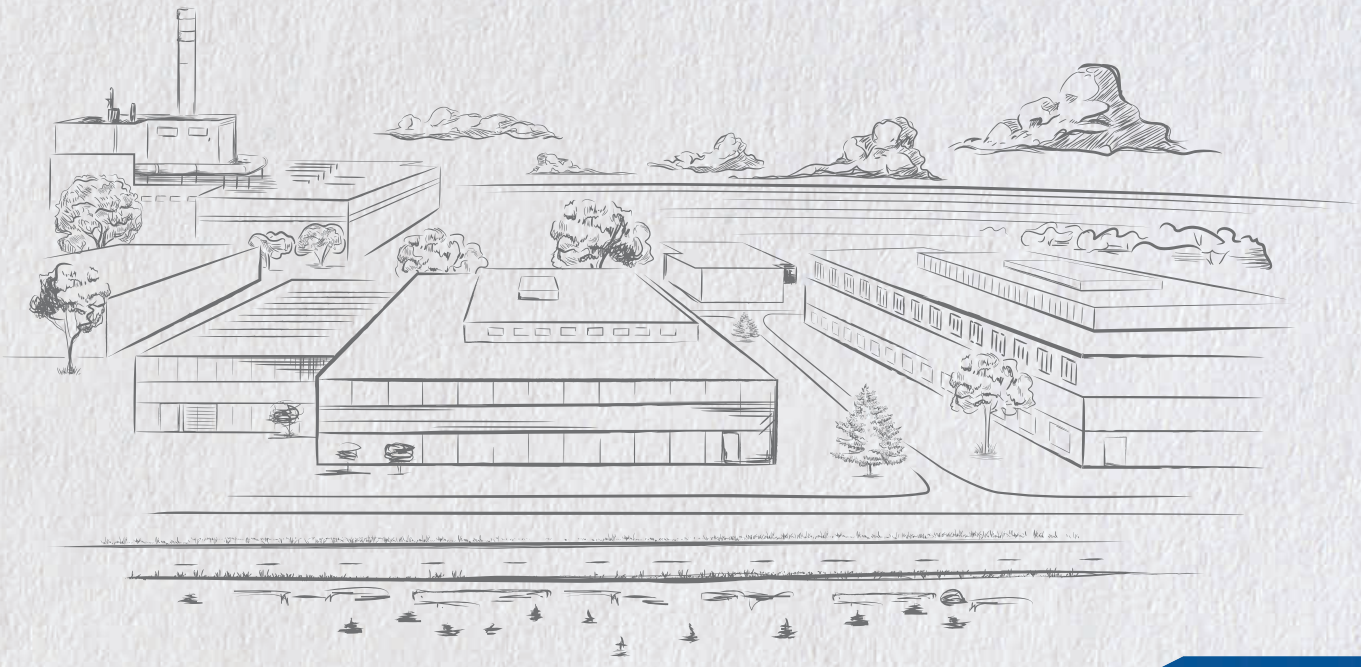
АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,
ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ



ОСОБЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ РОССИИ

БИЗНЕС - НАВИГАТОР

2021



При поддержке
Министерства экономического развития
Российской Федерации

УДК 332.122(470)(035)
ББК 65.046.1я2
Б59

Редакционная коллегия:
В.И. Зверков, А.Н. Козловский, к.э.н. А.В. Шпиленко

Издание подготовлено авторским коллективом:
к.э.н. М.М. Бухарова (руководитель проекта), к.э.н. А.Н. Андреев, Р.Ф. Бододько, Д.А. Гуляева, В.И. Зверков, Е.И. Кравченко, М.А. Лабудин, М.К. Мальбахов, А.Р. Новикова, М.С. Серёгин, В.А. Суров, к.э.н. А.В. Шпиленко

Рецензенты:
Р.А. Абрамов – д.э.н., профессор, заведующий кафедрой государственного и муниципального управления Российского экономического университета им. Г.В. Плеханова
Е.Ю. Камчатова – д.э.н., доцент, заведующий кафедрой управления инновациями Государственного университета управления

Б59 **Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России – 2021. Выпуск 5** /М.М. Бухарова, А.Н. Андреев, Р.Ф. Бододько, Д.А. Гуляева, В.И. Зверков, Е.И. Кравченко, М.А. Лабудин, М.К. Мальбахов, А.Р. Новикова, М.С. Серёгин, В.А. Суров, А.В. Шпиленко; редакционная коллегия: А.В. Шпиленко (ответственный редактор), В.И. Зверков, А.Н. Козловский; Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России. – Москва: АКИТ РФ, 2021. – 265 с.: ил. – ISBN 978-5-6044817-8-3: 1500 экз.

Ежегодное деловое издание «Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России – 2021» с V Национальным рейтингом инвестиционной привлекательности ОЭЗ подготовлено авторским коллективом Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России при поддержке Министерства экономического развития Российской Федерации.

Целью «Бизнес-навигатора по особым экономическим зонам России – 2021» с V Национальным рейтингом инвестиционной привлекательности ОЭЗ является определение наиболее инвестиционно привлекательной ОЭЗ, обеспечивающей инвестору наилучшие условия реализации проекта в кратчайшие сроки и с наименьшими издержками. Деловое издание представляет собой комплексное исследование текущего уровня развития каждой ОЭЗ, что позволяет заинтересованным сторонам получить полную информацию о федеральных и региональных налоговых льготах, преференциях, а также конкурентных преимуществах рассматриваемых площадок.

Деловое издание предназначено для российских и иностранных инвесторов, руководителей крупных корпораций и регионального бизнеса, финансово-кредитных учреждений и инвестиционных фондов, институтов развития, федеральных и региональных органов исполнительной власти, экспертного сообщества, а также иных читателей, интересующихся вопросами инвестиционной деятельности, управления финансовыми ресурсами организаций, пространственного развития экономики.

В подготовке V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России, составной части издания «Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России – 2021», приняли участие студенты Российского экономического университета им. Г.В. Плеханова.

Авторы выражают благодарность за предоставленные сведения управляющим компаниям промышленно-производственных, технико-внедренческих, туристско-рекреационных, портовых особых экономических зон, администрациям особых экономических зон в Калининградской, Магаданской областях, свободной экономической зоны в Республике Крым и городе Севастополе.

Все права защищены. Использование материалов этого издания в любой форме, электронными или механическими средствами (включая фотокопирование, запись, хранение и извлечение информации) без упоминания Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России запрещено.

ISBN 978-5-6044817-8-3

УДК 332.122(470)(035)
ББК 65.046.1я2

© Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России, 2021

АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ, ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ

ОСОБЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ РОССИИ

БИЗНЕС - НАВИГАТОР

2021



При поддержке
Министерства экономического развития
Российской Федерации

СОДЕРЖАНИЕ

Обращение Министра экономического развития Российской Федерации Решетникова М.Г. 4

Обращение Мэра Москвы Собянина С.С. 5

Обращение директора АКИТ РФ, члена межведомственной рабочей группы по вопросам создания особых экономических зон при Правительстве РФ, международного эксперта Программы развития ООН Шпиленко А.В. 6

Практика развития и функционирования СЭЗ в государствах-участниках СНГ 7

Сотрудничество между ПРООН в Республике Таджикистан и АКИТ РФ в рамках проекта «Усиление потенциала СЭЗ Республики Таджикистан» 11

Инвестиционный потенциал и возможности российского промышленного парка в Египте 15

Карта ОЭЗ России 18

Показатели ОЭЗ России 20

Ключевые резиденты ОЭЗ по объему экспорта в период 2018-2020 гг 22

Особенности функционирования ОЭЗ в России 24

Механизмы возмещения затрат на создание/модернизацию объектов инфраструктуры в ОЭЗ. Нормативная база 26

Налоговые льготы, действующие на территориях ОЭЗ 28

Региональные налоговые льготы для резидентов ОЭЗ 30

О V Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2021 года 40

Методика V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2021 года 44

Экспертный совет рейтинга 46











48 Результаты V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2021 года

51 Профили особых экономических зон (ОЭЗ), участвующих в V Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2021 года

ОЭЗ промышленно-производственного типа (ОЭЗ ППТ) и портовые ОЭЗ (ПОЭЗ)

52 ОЭЗ ППТ «Алабуга»
56 ОЭЗ ППТ «Липецк»
60 ПОЭЗ «Ульяновск»
64 ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»
68 ОЭЗ ППТ «Моглино»
72 ОЭЗ ППТ «Тольятти»
76 ОЭЗ ППТ «Узловая»
80 ОЭЗ ППТ «Калуга»
84 ОЭЗ ППТ «Титановая долина»
88 ОЭЗ ППТ «Кашира»
92 ОЭЗ ППТ «Лотос»
96 ОЭЗ ППТ «Алга»
100 ОЭЗ ППТ «Центр»
104 ОЭЗ ППТ «Орёл»
108 ОЭЗ ППТ «Кулибин»
112 ОЭЗ ППТ «Доброград-1»
114 ОЭЗ ППТ «Авангард»
116 ПОЭЗ «Оля»
118 ОЭЗ ППТ «Максимиха»
120 ОЭЗ ППТ «Грозный»

ОЭЗ технико-внедренческого типа (ОЭЗ ТВТ)

122 ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»
126 ОЭЗ ТВТ «Дубна»
130 ОЭЗ ТВТ «Иннополис»
134 ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»
138 ОЭЗ ТВТ «Исток»
142 ОЭЗ ТВТ «Томск»
146 ОЭЗ ТВТ «Алмаз»

151 Иные особые экономические зоны

ОЭЗ туристско-рекреационного типа (ОЭЗ ТРТ)

152 ОЭЗ ТРТ «Байкальская гавань»
154 ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь»
156 ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала»
158 ОЭЗ ТРТ «Завидово»
160 ОЭЗ ТРТ в Республике Ингушетия (ВТРК «Армхи» и «Цори»)
162 ОЭЗ ТРТ в Карачаево-Черкесской Республике (ВТРК «Архыз»)
164 ОЭЗ ТРТ в Чеченской Республике (ВТРК «Ведучи»)
166 ОЭЗ ТРТ в Республике Северная Осетия-Алания (ВТРК «Мамисон»)
168 ОЭЗ ТРТ в Кабардино-Балкарской Республике (ВТРК «Эльбрус»)

170 Практика развития и функционирования ОЭЗ в Магаданской, Калининградской областях, Республике Крым и городе Севастополе

172 ОЭЗ в Магаданской области
174 ОЭЗ в Калининградской области
176 СЭЗ Республики Крым и г. Севастополя

178 Анализ результатов рейтинга ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ. Результаты рейтинга в детализированном виде. Сводные таблицы

224 Анализ результатов рейтинга ОЭЗ ТВТ. Результаты рейтинга в детализированном виде. Сводные таблицы

242 Методика V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2021 года

265 Об Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России



Развитие экономики начинается с регионов – с открытия новых производств, запуска передовых технологий, создания рабочих мест. Такими точками роста в субъектах выступают особые экономические зоны. В нашей стране за 15 лет их создано уже более сорока. Свыше 900 резидентов инвестировали в экономику регионов 630 млрд рублей, обеспечили работой 48 тысяч человек.

Особые экономические зоны – точки притяжения перспективных, инновационных, нередко уникальных проектов в самых разных отраслях: от производства одежды, продуктов питания и лекарств до стройматериалов, бытовой техники и автомобилей. Поэтому ОЭЗ для регионов – это еще и новые центры компетенций.

Видим, механизм пользуется спросом и со стороны бизнеса. За последние два года было создано 12 новых особых экономических зон. А на уже действующих территориях ОЭЗ в Татарстане, Калуге, С-Петербурге и других регионах запущены новые производства.

Появляются новые инструменты развития особых экономических зон. Дали возможность субъектам направлять на строительство инфраструктуры для ОЭЗ деньги от реструктуризации бюджетных кредитов, брать под эти цели инфраструктурные бюджетные кредиты. В планах – упростить администрирование ОЭЗ. Расширить перечень видов деятельности для получения статуса резидента и сократить срок его оформления, внедрить единые требования к самим инвестпроектам.

Вся актуальная информация об особых экономических зонах уже собрана в «Бизнес-навигаторе». Уверен, новый выпуск будет полезен и для региональных команд, и для инвесторов – действующих и потенциальных.

РЕШЕТНИКОВ
Максим Геннадьевич

Министр экономического развития Российской Федерации

ОЭЗ – ЭТО ТОЧКИ ПРИТЯЖЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ, ИННОВАЦИОННЫХ, НЕРЕДКО УНИКАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ В САМЫХ РАЗНЫХ ОТРАСЛЯХ И НОВЫЕ ЦЕНТРЫ КОМПЕТЕНЦИЙ

Москва – глобальный мегаполис с динамично развивающейся новой промышленностью: чистой, инновационной и компактной. В 2017-2020 гг. объёмы производства в обрабатывающих отраслях увеличились на треть и продолжили рост в 2021 г.

В целях стимулирования новой индустриализации Правительство Москвы сформировало полноценную экосистему поддержки высокотехнологичных производственных компаний. Одним из её ключевых элементов является особая экономическая зона «Технополис «Москва».

Московская ОЭЗ была создана еще в 2006 г. Но по-настоящему серьёзное развитие этот проект получил после 2016 г., когда управление особой экономической зоной было передано Правительству Москвы.

Сегодня ОЭЗ – флагман новой московской промышленности, в состав которого входит 5 производственных площадок общей площадью 223 га: одна в Печатниках и четыре в Зеленограде – «Алабушево», «Микрон», «МИЭТ» и «Ангстрем». Там трудятся 88 компаний-резидентов, создавших более 8 тыс. рабочих мест для инженеров и других высококвалифицированных профессионалов.

В I полугодии 2021 г. резиденты технополиса произвели продукцию на 10,2 млрд рублей – в 2 раза больше доковидного I полугодия 2019 г. Объём инвестиций составил более 11,5 млрд рублей – в 1,7 раза больше совокупных вложений за весь 2019 г.

Московская особая экономическая зона востребована бизнесом. В настоящее время в Печатниках занято более 97% производственных площадей. 100-процентная заполняемость – на четырёх зеленоградских площадках.

В наших планах – дальнейшее развитие важного проекта.

В 2022 г. ОЭЗ «Технополис «Москва» может получить шестую производственную площадку – «Руднево». Недалеко от станции метро «Лухмановская» будет построен большой индустриальный парк.

До конца 2026 г. в Алабушево завершится строительство нового технопарка. Инвесторы получат здания универсального назначения, которые можно использовать для размещения фактически любых производств.

Убеждён, что «Бизнес-навигатор по ОЭЗ России – 2021» поможет инвесторам сделать правильный выбор площадки для реализации проектов, поделится с управленческими командами в регионах страны передовым опытом создания особых экономических зон.



СОБЯНИН
Сергей Семёнович

Мэр Москвы

ОЭЗ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА» – ФЛАГМАН НОВОЙ СТОЛИЧНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ



За 15 лет функционирования особые экономические зоны (ОЭЗ) стали эффективным инструментом развития промышленного потенциала регионов и привлечения инвестиций, о чём свидетельствует ежегодное увеличение числа таких площадок. Совокупный объём инвестиций, осуществленных в особые экономические зоны, составил более 600 млрд рублей. И активность инвесторов повышается, несмотря на сложное время пандемии. Также усиливается и интерес субъектов Российской Федерации к данному инструменту. В 2020 г. создано рекордное количество ОЭЗ за всю историю особых экономических зон в России – 8 ОЭЗ. В 2021 г. Правительством Российской Федерации одобрено создание 4 ОЭЗ в Ивановской, Новгородской, Оренбургской, Смоленской областях. Уверен, что в скором времени молодые ОЭЗ составят достойную конкуренцию текущим лидерам рейтинга инвестиционной привлекательности особых экономических зон России.

В 2021 г. Правительство Российской Федерации расширило возможности для поддержки развития промышленной инфраструктуры в регионах страны. Внесённые в постановление Правительства Российской Федерации от 30.10.2014 г. № 1119 изменения позволяют инвесторам компенсировать понесённые ими расходы на создание инфраструктуры особых экономических зон. Инвесторами будет востребован и механизм инфраструктурных бюджетных кредитов, запущенный постановлениями Правительства Российской Федерации от 14.07.2021 г. № 1189 и № 1190.

Накопленные знания, опыт Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России в области создания и развития особых экономических зон успешно применяются за пределами России. Совместно с Программой развития ООН, Ассоциация в 2020-2021 гг. провела работу по анализу и усилению инвестиционного потенциала свободных экономических зон в Республике Таджикистан.

Целью «Бизнес-навигатора по особым экономическим зонам России – 2021» с V Национальным рейтингом инвестиционной привлекательности ОЭЗ является определение наиболее инвестиционно привлекательной ОЭЗ, обеспечивающей инвестору наилучшие условия реализации проекта в кратчайшие сроки и с наименьшими издержками. Особенностью рейтинга текущего года является его максимально широкий охват – 27 ОЭЗ, включая не только ОЭЗ, давно зарекомендовавшие себя как успешно функционирующие, но и недавно созданные ОЭЗ, находящиеся на стадии развития.

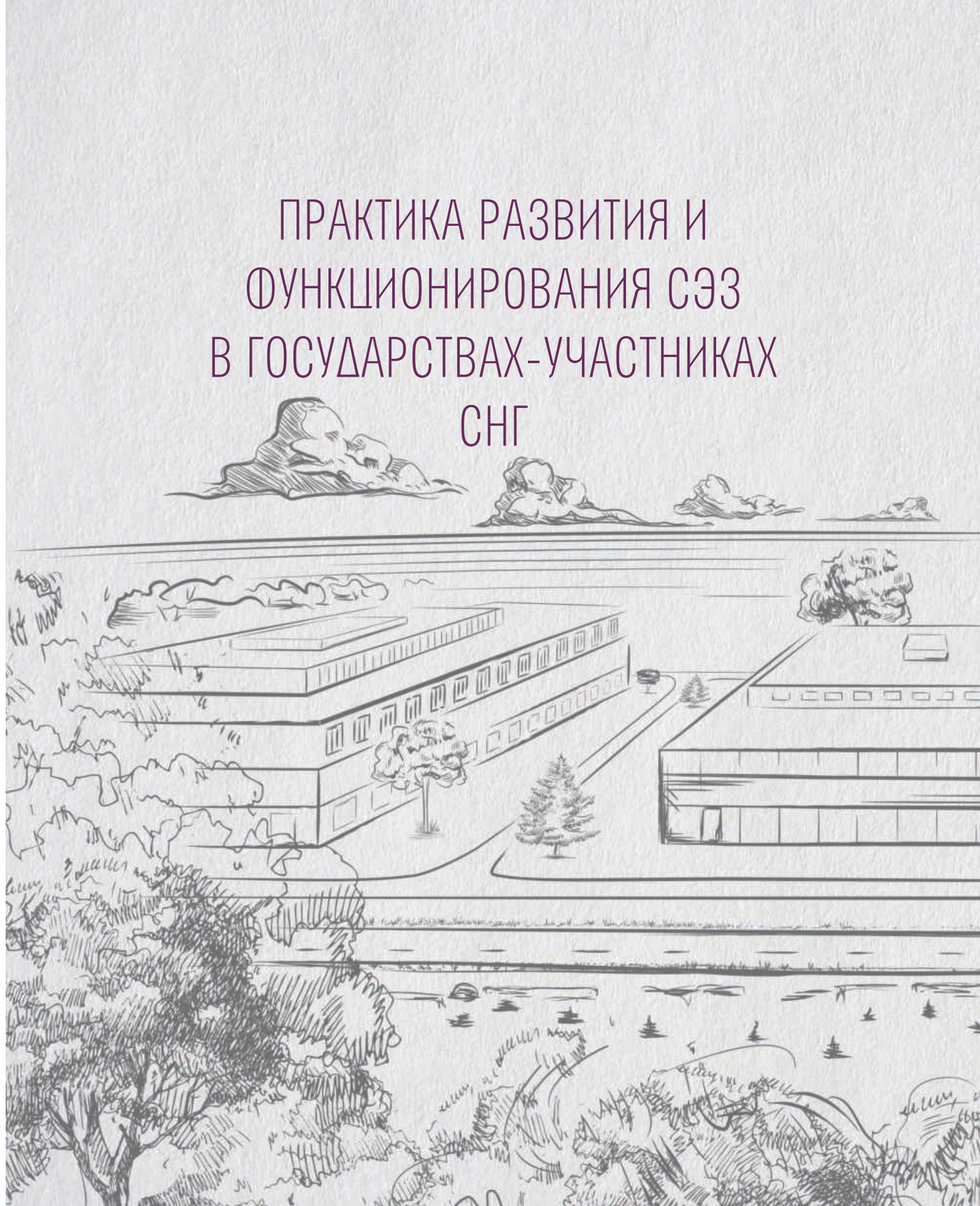
«Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России» – это настольная книга российских и зарубежных инвесторов. Я уверен, что он окажется полезным для всех, кому интересна тема развития промышленности и возможностей инвестирования в российскую экономику.

ШПИЛЕНКО
Андрей Викторович

Директор Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России (АКИТ РФ), член межведомственной рабочей группы по вопросам создания особых экономических зон при Правительстве РФ, международный эксперт Программы развития ООН

БИЗНЕС-НАВИГАТОР – ЭТО НАСТОЛЬНАЯ КНИГА РОССИЙСКИХ И ЗАРУБЕЖНЫХ ИНВЕСТОРОВ

ПРАКТИКА РАЗВИТИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СЭЗ В ГОСУДАРСТВАХ-УЧАСТНИКАХ СНГ



ПРАКТИКА РАЗВИТИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СЭЗ В ГОСУДАРСТВАХ-УЧАСТНИКАХ СНГ*

РЕСПУБЛИКА ТАДЖИКИСТАН

На территории Республики Таджикистан функционирует 5 свободных экономических зон (СЭЗ) нескольких типов:

- 2 СЭЗ производственно-инновационного типа, к которым относятся «Дангара» и «Сугд»;
- 1 СЭЗ производственного-коммерческого типа «Ишкошим»;
- 1 СЭЗ промышленного-инновационного типа «Куляб»;
- 1 СЭЗ комплексного типа «Панч».

В Национальной стратегии развития Республики Таджикистан на период до 2030 года институт свободных экономических зон (СЭЗ) определен в качестве одного из приоритетных направлений привлечения иностранных и отечественных инвестиций, инновационных технологий, укрепления экспортного потенциала, создания новых рабочих мест, а также развития регионов республики.

Деятельность СЭЗ в Республике Таджикистан, критерии создания СЭЗ регламентируются законом Республики Таджикистан от 25 марта 2011 года № 700 «О Свободных экономических зонах», положениями о Свободных экономических зонах в Республике Таджикистан:

-постановление Правительства Республики Таджикистан от 29 октября 2008 года №1147 «Об утверждении положения Свободной экономической зоны «Панч» и положения свободной экономической зоны «Сугд»;

- постановление Правительства Республики Таджикистан от 20 января 2010 года № 1545 «О положении о Свободной экономической зоне «Ишкошим» и положении о Свободной экономической зоне «Дангара»;

- постановление Правительства Республики Таджикистан от 30 октября 2019 года № 1476 «О положении о свободной экономической зоне «Куляб».



СЭЗ «ДАНГАРА»



СЭЗ «СУГД»

* Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России благодарит Министерство Экономики Азербайджанской Республики, Министерство экономики Республики Беларусь, Министерство инвестиций и внешней торговли Республики Узбекистан, Министерство экономического развития и торговли Республики Таджикистан за предоставленные материалы о деятельности особых экономических зон в Азербайджанской Республике, Республике Беларусь, Республике Узбекистан, Республике Таджикистан.

Преимущества инвестирования в СЭЗ Таджикистана

- Близость к рынкам сбыта готовой продукции. Таджикистан находится между Китаем, Средней Азией и Ближним Востоком. Продукцию с его территории удобно доставлять во все эти макрорегионы, поскольку они являются самыми многочисленными рынками сбыта готовой продукции.
- Выгодное местоположение, вблизи транспортных магистралей, аэропортов, что существенно снижает транспортные издержки. Таджикистан располагает разветвленной сетью транспортных коридоров, магистралей и автомобильных дорог с соседними странами (около 20 дорог международного значения и более 80 автодорог государственного и местного значения).
- Льготные условия. Резидентство СЭЗ Таджикистана включает в себя уменьшенные (в большинстве случаев до 0%) ставки налогов и пошлин.
- Упрощённая процедура получения статуса резидента СЭЗ. Для получения статуса резидента СЭЗ необходимо лишь зарегистрировать на территории региона, в котором расположена СЭЗ, компанию/ИП/филиал организации, разработать бизнес-план и инвестиционный проект и защитить их в Министерстве экономического развития и торговли.
- Климат. Среднегодовая температура в Таджикистане крайне редко опускается ниже 0 градусов Цельсия, а это означает уменьшенные инфраструктурные затраты на создание производства.
- Мультиязычный персонал Администраций СЭЗ. В СЭЗ Таджикистана работают специалисты, владеющие иностранными языками, в том числе английским, русским и китайским.

Вид преференции	Содержание преференции на территории СЭЗ	На остальной территории Республики Таджикистан
Льготы по налогам и сборам	Налог на прибыль юридических лиц, 0%	Налог на прибыль юридических лиц, 13-23% (но не менее 1% валового дохода)
	Налог на добавленную стоимость, 0%	Налог на добавленную стоимость, 18%
	Налог на объекты недвижимости, 0%	Налог на объекты недвижимости, 9-15%
	Земельный налог, 0 $/Га	Земельный налог, 0,1-1 $/Га
	Налог на транспортные средства, 0 $/л.с.	Налог на транспортные средства, 6-14,5 $/л.с.
	Налог с продажи хлопка и первичного алюминия, 0%	Налог с продажи хлопка и первичного алюминия, 10%
	Налог с пользования автомобильных дорог, 0%	Налог с пользования автомобильных дорог, 0,25-2%
Таможенные льготы	0 % - для иностранных инвесторов, заработная плата иностранных работников	0-23%





ПРАКТИКА РАЗВИТИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СЭЗ В ГОСУДАРСТВАХ-УЧАСТНИКАХ СНГ



СЭЗ «ИШКОШИМ»



СЭЗ «КУЛЯБ»



СЭЗ «ПАНЧ»

ИНВЕСТИЦИИ В СЭЗ РЕСПУБЛИКИ ТАДЖИКИСТАН

(НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СЭЗ ПО 01.01.2021 ГОДА)

Наибольшую долю инвестиций составляют иностранные инвестиции, а именно 146,7 тыс. долларов США, что составляет 78,9% от всего объема частных инвестиций в СЭЗ.



СОТРУДНИЧЕСТВО МЕЖДУ ПРООН В РЕСПУБЛИКЕ ТАДЖИКИСТАН И АКИТ РФ В РАМКАХ ПРОЕКТА «УСИЛЕНИЕ ПОТЕНЦИАЛА СЭЗ РЕСПУБЛИКИ ТАДЖИКИСТАН»



ШПИЛЕНКО Андрей Викторович

Директор Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России, международный эксперт ПРООН



САИДХАДЖАЕВ Фируз Садиевич

Советник по экономическому развитию ПРООН в Таджикистане

Программа развития Организации Объединенных Наций (ПРООН) является ведущим учреждением ООН в области развития и поддержки стран в вопросах ликвидации нищеты, уменьшения неравенства, борьбы с изменением климата, индустриализации, инновации и инфраструктуры, обеспечения достойной работы и экономического роста, создания эффективных институтов и механизмов достижения Целей устойчивого развития ООН в странах-партнёрах.

На сегодняшний день общий объём российского финансирования проектов ПРООН составляет более 7 млрд руб. (100 млн долл. США), из которых 4,6 млрд руб. (65 млн долл. США) направлены Правительством Российской Федерации в Трастовый фонд на реализацию более 30 проектов в таких странах, как Армения, Беларусь, Ботсвана, Камбоджа, Куба, Киргизия, Лаос, Таджикистан, Узбекистан, Зимбабве и другие. Проекты отбираются на конкурсной основе. Общее управление Трастовым фондом осуществляет Руководящий комитет в составе представителей ПРООН, МИД России, Минфина России, Минэкономразвития России и других российских ведомств.

Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России (АКИТ РФ), при поддержке ПРООН в Республике Таджикистан, в 2019-2021 гг. реализовала проект «Усиление потенциала свободных экономических зон Республики Таджикистан».

Основными задачами, в рамках выполнения контракта, были:

1) выявление приоритетных отраслей для реализации кластерных инициатив;

2) разработка инструментария анализа и формирования кооперационных цепочек промышленных предприятий Республики;

3) выработка рекомендаций по усилению инвестиционной привлекательности СЭЗ Таджикистана.

Проект предусматривал три этапа. На первом этапе проведен анализ отраслей промышленности Таджикистана с учетом приоритетов, установленных в Национальной стратегии развития Республики Таджикистан на период до 2030 года и Положениях о СЭЗ, определены цепочки кооперации и рынка, инвестиционные ниши.

На втором этапе выполнены следующие работы:

• по итогам определения цепочек кооперации и рынка, инвестиционных ниш разработаны инвестиционные проекты «Создание производства по переработке сельскохозяйственной продукции на территории СЭЗ», «Создание фармацевтического технопарка на территории СЭЗ в Республике Таджикистан», «Создание технопарка по переработке хлопка на территории СЭЗ в Республике Таджикистан»;

• разработаны брошюры по продвижению свободных экономических зон Таджикистана «Преимущества ведения бизнеса в свободных экономических зонах Республики Таджикистан», «Бизнес-навигатор по свободным экономическим зонам Республики Таджикистан» (подробнее – на стр. 9 данного издания);

• разработаны рекомендации по созданию сайта свободных экономических зон Таджикистана;

• проведены вебинары по вопросам продвижения свободных экономических зон, с участием сотрудников Министерства экономического развития и торговли Республики Таджикистан и Администраций СЭЗ Республики Таджикистан.

На завершающем этапе реализации проекта эксперты АКИТ РФ дали рекомендации рекомендации по совершенствованию нормативно-правовой базы, регулирующей деятельность СЭЗ Таджикистана, подписан меморандум с российским инвестором (ООО «Индастриал Платформ Групп Клима» – подразделением торгово-производственного холдинга «Русклимат» в области инженерных, климатических систем и электроники) о намерении создать предприятие на территории СЭЗ «Дангара» в Таджикистане. Подписаны меморандумы о сотрудничестве между Администрациями СЭЗ и АКИТ РФ.

СПРАВКА

Задание «Усиление потенциала Свободных экономических зон (СЭЗ) Республики Таджикистан» было реализовано в рамках регионального проекта «Управление знаниями и наращивание потенциала в рамках партнерства России и ПРООН» при финансовой поддержке Российской Федерации. Актуальная информация о Партнерстве России и ПРООН и о региональном проекте доступна на сайте https://expertsfordevelopment.ru/

ПРАКТИКА РАЗВИТИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СЭЗ В ГОСУДАРСТВАХ-УЧАСТНИКАХ СНГ

АЗЕРБАЙДЖАНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

В целом, деятельность СЭЗ республики регламентируется Законом Азербайджанской Республики от 14.04.2009 г. №791-IIIГ «Об особых экономических зонах».

В настоящее время создана единственная в стране особая экономическая зона – «Алят» в соответствии с упомянутым выше законом, а также Законом Азербайджанской Республики от 18.05.2018 г. № 1143-VQ «О свободной экономической зоне Алят», Указом Президента Азербайджанской Республики №1032 от 22.05.2020 г. «О создании и организации свободной экономической зоны Алят».

СЭЗ расположена в поселке Алят Гарадагского района столицы республики – города Баку. Планируется, что СЭЗ начнет операционную деятельность в июле 2022 г. Общая площадь свободной экономической зоны составит 850 га. На 60 га площади СЭЗ «Алят» уже завершены проектные работы, начаты строительные работы, работы по созданию необходимой инфраструктуры.

Согласно Закону Азербайджанской Республики «О свободной экономической зоне Алят», предприятия и организации, действующие в экономической зоне, юридические и физические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, освобождаются от уплаты следующих видов налогов и сборов:

- налога на прибыль;
- налога на добавленную стоимость;
- акцизного налога;
- налога на имущество;
- земельного налога;
- налога на добычу полезных ископаемых;
- дорожного налога;
- упрощенного налога;
- таможенных пошлин (в отношении товаров, работ и услуг, ввозимых в СЭЗ).

На территории СЭЗ действует таможенный орган для применения таможенных правил в свободной зоне, согласно законодательству о СЭЗ, передовой международной практике, международным стандартам и стратегическим целям СЭЗ.



СЭЗ «АЛЯТ»
Баку, Азербайджанская Республика

Нефинансовые стимулы СЭЗ «Алят»:

- Отсутствие ограничений на участие иностранного капитала
- Отсутствие ограничений на вывоз иностранной валюты или прибыли
- Упрощенное визовое обслуживание иностранных граждан
- Независимое разрешение споров, согласно международным стандартам
- Нормативно-правовые акты в сфере здравоохранения, безопасности, трудовых отношений и охраны окружающей среды, согласно международным стандартам
- Защита инвестиций
- Защита интеллектуальной собственности.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

В Беларуси функционируют шесть свободных экономических зон, по одной в каждом областном административном центре (СЭЗ «Брест», СЭЗ «Гомель-Ратон», СЭЗ «Минск», СЭЗ «Витебск», СЭЗ «Могилёв», СЭЗ «Гродноинвест»). Срок функционирования – по 31 декабря 2049 г.

Целью развития СЭЗ является содействие социально-экономическому развитию Республики Беларусь и отдельных административно-территориальных единиц, привлечение инвестиций в создание и развитие экспортно ориентированных и импортозамещающих производств, основанных на новых и высоких технологиях.

Деятельность СЭЗ на территории Республики Беларусь регулируется Законом Республики Беларусь «О свободных экономических зонах» от 07.12.1998 г. №213-З и Указами Президента Республики Беларусь. Для СЭЗ установлен единый специальный правовой режим деятельности их резидентов.

Для получения статуса резидента СЭЗ необходимо выполнение следующих условий:

- создание и (или) развитие производства;
- объем инвестиций в реализацию проекта не менее 1 млн евро (или 500 тыс. евро при условии их инвестирования в течение 3 лет с даты регистрации);
- в качестве резидента СЭЗ могут быть зарегистрированы только юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь с местом нахождения в границах данной СЭЗ, заключившие с администрацией СЭЗ договор об условиях деятельности в СЭЗ.

По состоянию на 01.09.2021 г., в качестве резидентов СЭЗ зарегистрировано 430 субъектов хозяйствования, на которых занято свыше 137 тыс. человек. Резидентами СЭЗ реализуются проекты с привлечением инвестиций на сумму порядка 7,5 млрд долл. США из более чем 30 стран мира. Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг резидентов в 2020 г. составила 8,6 млрд долл. США. Объем вложенных инвестиций – 789 млн долл. США.

Дополнительно в 2012-2019 гг. созданы две особые экономические зоны: Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий камень» (2012 г.) и особая экономическая зона «Бремино-Орша» (2019 г.) в целях активизации торгово-экономического и инвестиционного сотрудничества с КНР, организации и развития высокотехнологичных и конкурентоспособных производств, привлечения инвестиций, интеграции Беларуси в глобальные логистические схемы товародвижения. Срок действия специального правового режима на территории двух ОЭЗ составляет 50 лет.

Вид преференции	Содержание преференций в Республике Беларусь
Налоговые льготы	1.Освобождение от налога на прибыль резидентов СЭЗ, которая получена от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства 2. Освобождение от налога на недвижимость, земельного налога и арендной платы за земельные участки
Таможенные льготы (процедура свободной таможенной зоны, СТЗ)	1. Освобождение от уплаты ввозных таможенных пошлин, налогов (по сырью, помещенному под таможенную процедуру СТЗ) при вывозе готовой продукции за пределы таможенной территории ЕАЭС 2. Освобождение от уплаты «ввозного» налога на добавленную стоимость при реализации на внутреннем рынке товаров, изготовленных с использованием ввезенных иностранных товаров (в рамках таможенной процедуры СТЗ)



СЭЗ «МОГИЛЁВ» (Могилёвская область, восточная часть Республики Беларусь)



ОЭЗ КИТАЙСКО-БЕЛОРУССКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ВЕЛИКИЙ КАМЕНЬ» (Минская область, центральная часть Республики Беларусь)

ПРАКТИКА РАЗВИТИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СЭЗ В ГОСУДАРСТВАХ-УЧАСТНИКАХ СНГ

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

В Республике Узбекистан на сегодняшний день действуют 23 свободные экономические зоны (СЭЗ). 12 СЭЗ специализируются на промышленности, 7 СЭЗ – на фармацевтической промышленности, 2 СЭЗ – на сельском хозяйстве и 2 СЭЗ – на туризме.

Планируется к созданию 2 новые СЭЗ: СЭЗ «Каракуль» (Бухарская область, центральная часть Узбекистана, для создания газохимического кластера на основе технологии МТО по глубокой переработке природного газа стоимостью 4,0 млрд долл. США), «Особый промышленный хаб», специализирующийся на машиностроении и электротехнике (Андижанская область, восточная часть Узбекистана).

Единственным документом прямого действия в сфере регулирования СЭЗ является Закон Республики Узбекистан «О специальных экономических зонах», принятый в 2020 году.

В свободных экономических зонах реализуется 932 инвестиционных проекта общей стоимостью 8,5 млрд долл. США (в том числе 4,6 млрд долл. США прямых иностранных инвестиций), создано 79,9 тыс. новых рабочих мест.

В СЭЗ Узбекистана особое внимание уделяется инфраструктурному обеспечению. Задача – обеспечить 65% свободных территорий СЭЗ республики дорожно-транспортной и инженерно-коммуникационной инфраструктурой. Для этого в 2019 году выделено из государственного бюджета около 12 млн долл. США, то в 2020-2021 годах – 160 млн долл. США на строительство, реконструкцию 439 объектов инфраструктуры.

В августе 2021 года, Президентом Республики Узбекистан дано поручение по выделению дополнительных 200 млн. долл. США средств из государственного бюджета для дальнейшего улучшения инженерно-коммуникационной инфраструктуры в СЭЗ.

Вид преференции	Содержание преференций в Республике Узбекистан
Налоговые и таможенные льготы	- освобождение от уплаты земельного налога, налога на прибыль, подоходного налога, налога на имущество, таможенных платежей, в зависимости от размера инвестиций: • от 300 тыс. долл. до 3 млн долл. сроком на 3 года; • от 3 млн долл. до 5 млн долл. сроком на 5 лет; • от 5 млн долл. до 10 млн долл. сроком на 7 лет; • от 10 млн долл. и выше сроком на 10 лет
Льготы по налогам и сборам	- освобождение от уплаты импортной пошлины; - участники СЭЗ могут уплачивать НДС до 120 дней с отсрочкой при импорте товаров; - сумма НДС, образовавшаяся в результате превышения суммы НДС, относимого в зачет, над суммой начисленного налога, возмещается участнику СЭЗ по упрощенному порядку в течение 7 дней; - при экспорте продукции все уплаченные налоги (включая НДС), а также не менее 50% транспортных расходов будет возмещены; - при экспорте продукции коммерческие банки выдают предэкспортные кредиты под 3% годовых.
Таможенные льготы	Освобождение от уплаты таможенных пошлин: - на строительные материалы, не производимые в Республике Узбекистан и импортируемые в период строительства инвестиционного объекта; - технологическое оборудование и комплектующие, которые не производятся в Республике Узбекистан; - сырьё и материалы, используемые для реализации продукции на экспорт, освобождаются от уплаты таможенных платежей при ввозе на территорию Республики Узбекистан.



СЭЗ «Навои», Навоийская область, центральная часть Республики Узбекистан

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ И ВОЗМОЖНОСТИ РОССИЙСКОГО ПРОМЫШЛЕННОГО ПАРКА В ЕГИПТЕ



ЧЕКУШОВ
Роман Андреевич

МИНПРОМТОРГ РОССИИ

Директор Департамента международной кооперации и лицензирования в сфере внешней торговли Министерства промышленности и торговли Российской Федерации

Уникальным примером создания странового промышленного кластера за рубежом является Российский промышленных парк в Арабской Республике Египет (РПП). Это совместный проект Министерства промышленности и торговли Российской Федерации (Минпромторга России) и государственной корпорации ВЭБ.РФ, который фактически создает платформу для экспансии отечественных компаний на рынки Африки и Ближнего Востока. Среди потенциальных резидентов РПП – представители ведущих отраслей российской промышленности: железнодорожного, сельскохозяйственного и автомобильного машиностроения, химической промышленности, металлургии, радиоэлектроники и др.

Идея проекта заключается в создании преференциальных налоговых и таможенных режимов для российского бизнеса при локализации производства на площадке РПП в Египте. Одним из преимуществ парка для резидентов является возможность экспорта своей продукции на международные рынки с учетом действующих торговых соглашений Египта с более 70 государствами Ближнего Востока, Африки, Европы и Латинской Америки. Египет – это ежегодно растущее население, превысившее уже отметку в 100 млн человек, главная транспортная артерия региона, ведущая экономика Северной Африки, многолетний надёжный партнёр нашего государства.

Наличие качественной инженерной, деловой и социальной инфраструктуры на площадке РПП (инженерных сетей и дорог, контрольно-пропускных пунктов, административно-делового центра) позволит резидентам минимизировать капитальные затраты на размещение своих производств и прочей инфраструктуры. Для непосредственной организации производств резидентам РПП будет предоставляться два типа площадок: браунфилд и гринфилд.

Проект реализуется в рамках межправительственного соглашения, которое закрепляет основные условия преференциального режима для российских резидентов.

В ноябре 2021 г. с руководством Экономической зоны Суэцкого канала были согласованы основные условия девелоперского контракта.

В настоящее время более 40 российских компаний находятся на продвинутой стадии рассмотрения вопроса о резидентстве в РПП, регулярно организуются бизнес-миссии для осмотра площадки, чтобы на месте оценить все её преимущества.

Уверен, что при тесном взаимодействии государства и бизнеса данный проект станет коммерчески успешным для наших резидентов и станет лишь первым опытом создания промышленных кластеров российских предприятий за рубежом.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ И ВОЗМОЖНОСТИ РОССИЙСКОГО ПРОМЫШЛЕННОГО ПАРКА В ЕГИПТЕ

Преимуществом РПП является удобное расположение. РПП занимает часть территории особой экономической зоны Суэцкого канала. В ОЭЗ Суэцкого канала на территории г. Айн-Сохна в течение многих лет успешно работают предприятия из Китая, Германии, Египта и ОАЭ.

Ключевые характеристики Российского промышленного парка (РПП) в Арабской Республике Египет:

- Расположение – на части территории особой экономической зоны Суэцкого канала.
- Южный вход в Суэцкий канал.
- Расстояние до Каира – 120 км, Нового Каира – 60 км, Суэца – 30 км.
- 3 км от жилых апартаментов и курортной инфраструктуры.
- В непосредственной близости (9 км) к грузовому порту Айн-Сохна на Красном море, грузовой железнодорожной ветке (300 м), а также автомобильной дороге Суэц-Хургада (12 полос).
- В порту Айн Сохна: протяженность контейнерного терминала –1,7 км; 2 причала, терминал наливных грузов.



РОССИЙСКИЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК

Запланированная площадь участка РПП-525 га (первый этап – до 50 га). Две площадки, одна в районе Айн Сохна (порт Сохна), другая (перспективная) – Восточный Порт Саид.

Срок аренды участка – 50 лет.

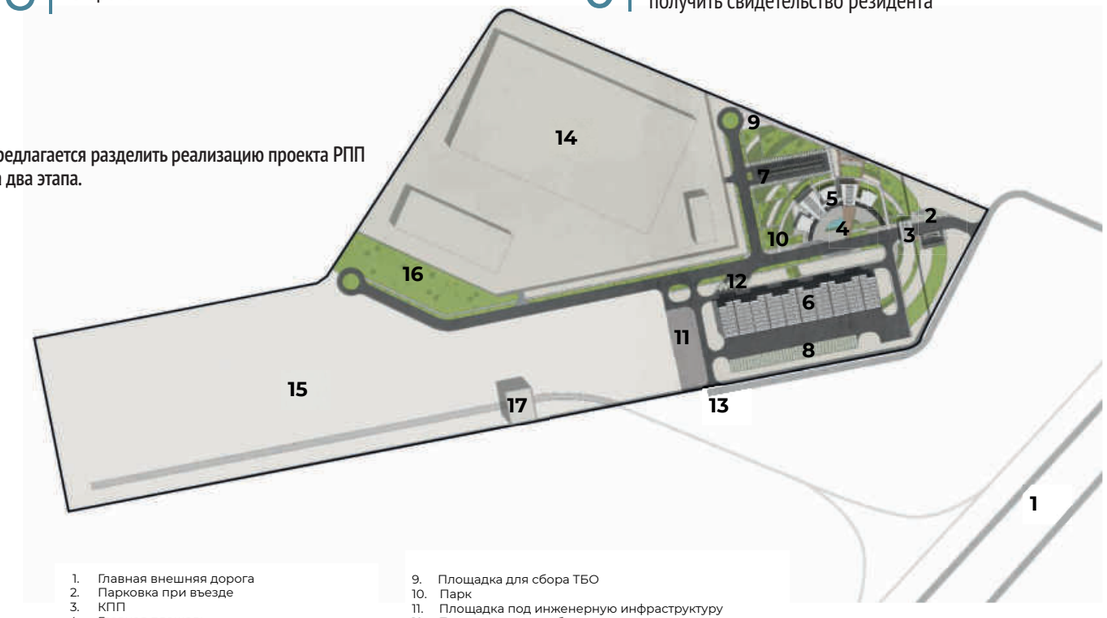
ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ
100% зарубежное владение в отношении компаний (нет требований по египетскому партнеру/СП)
100% зарубежное управление импортными/экспортными операциями (нет требований наличия лицензированного местного экспортера/импортера)
Возможность маркировки товара Made in Egypt (при условии соблюдения требований по 30% локализации)
ЭКОНОМИЧЕСКИЕ
Возможность 100% репатриации доходов
Беспошлинные поставки оборудования, компонентов, комплектующих и пр. для нужд производства в SCZone (не облагаются таможенными, акцизными и иными пошлинами и сборами, не облагаются НДС)
При экспорте готовой продукции с территории SCZone в Египет налогами и пошлинами облагается не весь готовый продукт, а только иностранные компоненты в составе продукции
Экспорт в иные страны не облагается пошлинами и акцизами

ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОГО ПРОМЫШЛЕННОГО ПАРКА

1. Направить заявку на электронную почту ответственного лица в Департаменте международной кооперации и лицензирования в сфере внешней торговли Минпромторга России (BelanDM@minprom.gov.ru)
2. Предоставить заявку, бизнес-план и презентацию проекта на английском и русском языках в управляющую компанию (УК) РПП
3. Получить одобрение на реализацию проекта со стороны УК РПП
4. Презентовать проект совместно с УК РПП и получить одобрение проекта SCZone
5. Создать юридическое лицо в соответствии с законодательством Арабской Республики Египет
6. Заключить соглашение с УК РПП о ведении промышленно-производственной деятельности и получить свидетельство резидента

Предлагается разделить реализацию проекта РПП на два этапа.



1. Главная внешняя дорога
2. Парковка при въезде
3. КПП
4. Главная площадь
5. Главное здание
6. Готовый корпус
7. Парковка для легковых авто
8. Парковка для грузовых авто
9. Площадка для сбора ТБО
10. Парк
11. Площадка под инженерную инфраструктуру
12. Парковка для автобусов
13. Хозяйственный въезд
14. Площадка резидента 15 га
15. Площадка резидента 20 га, II этап
16. Парк, II очередь
17. Ж/Д въезд, II очередь

Доступная инфраструктура:

- завод по опреснению морской воды мощностью 100 тыс.куб. м воды в сутки
- электроподстанция – до 2000 мВт
- газ – 70 бар
- очистные сооружения – до 35 куб. м в сутки

60% использования общей площади участка выделено под промышленность

10% территории выделено под парковые зеленые зоны

5,7% от общей площади участка выделено для услуг и административных целей

КАРТА ОЭЗ РОССИИ

42 ОСОБЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ

(ДАННЫЕ ПРИВЕДЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 30.09.2021 Г. НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ РОССИИ)

- **23** ОЭЗ ППТ — ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА
- **7** ОЭЗ ТВТ — ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА
- **10** ОЭЗ ТРТ — ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА
- **2** ПОЭЗ — ПОРТОВЫЕ



42 СТРАНЫ-ИНВЕСТОРА

931 РЕЗИДЕНТ

ИЗ НИХ **146** – С ИНОСТРАННЫМ УЧАСТИЕМ

48 025 СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ

632,2 млрд руб.
Объем частных инвестиций резидентов

284,3 млрд руб.
Объем иностранных инвестиций

> 1 642,0 МВт
Объем введенных в эксплуатацию энергетических мощностей

229,7 млрд руб.
Объем уплаченных резидентами налогов, таможенных платежей, страховых взносов

1 489,4 млрд руб.
Выручка резидентов

84,2 млрд руб.
Объем полученных налоговых, таможенных льгот и льгот по уплате страховых взносов

* Туристический кластер АО «Кавказ. РФ» включает: 1. ОЭЗ ТРТ в Республике Дагестан (ВТРК «Матлас»); 2. ОЭЗ ТРТ в Чеченской Республике (ВТРК «Ведучи»); 3. ОЭЗ ТРТ в Республике Ингушетия (ВТРК «Армхи» и «Цори»); 4. ОЭЗ ТРТ в Кабардино-Балкарской Республике (ВТРК «Эльбрус»); 5. ОЭЗ ТРТ в Карачаево-Черкесской Республике (ВТРК «Архыз»). 6. ОЭЗ ТРТ в Республике Северная Осетия-Алания (ВТРК «Мамисон»)

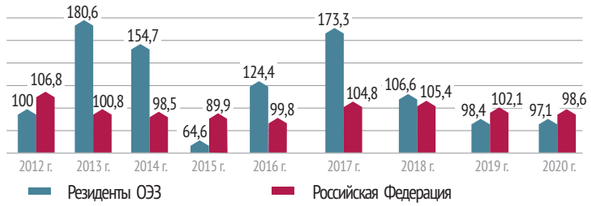
ПОКАЗАТЕЛИ ОЭЗ РОССИИ*

СТРУКТУРА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ ПО СТРАНАМ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



53,1%	Россия	286 009
13,3%	Нидерланды	71 439
7,0%	Кипр	37 697
4,4%	Германия	23 913
2,8%	Турция	15 164
2,5%	Швейцария	13 554
2,5%	Япония	13 512
1,9%	США	10 097
1,4%	Бельгия	7 628
1,1%	Дания	6 132
0,9%	ОАЭ	4 802
0,6%	Франция	3 501
0,6%	Италия	3 329
0,5%	Мексика	2 910
7,4%	Остальные	38 937

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ, %

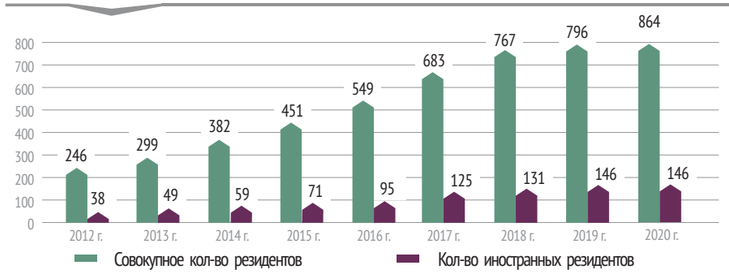


СТРУКТУРА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ ПО ТИПАМ ОЭЗ



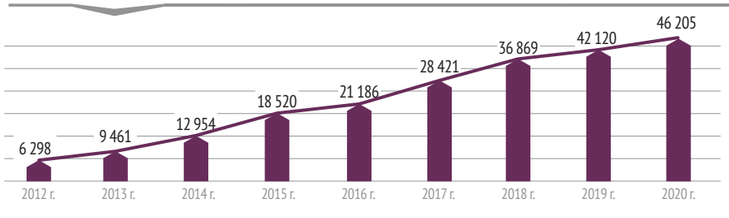
56,6%	Резиденты ОЭЗ ППТ	304 630
41,4%	Резиденты ОЭЗ ТВТ	223 223
0,9%	Резиденты ПОЭЗ	4 800
1,1%	Резиденты ОЭЗ ТРТ	5 972

ДИНАМИКА КОЛИЧЕСТВА РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ, ЕД.



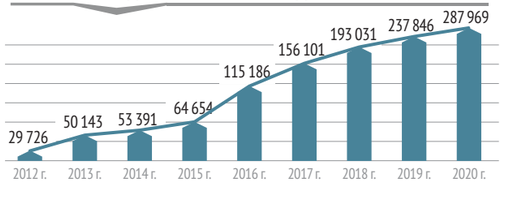


ДИНАМИКА КОЛИЧЕСТВА СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ В ОЭЗ НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ

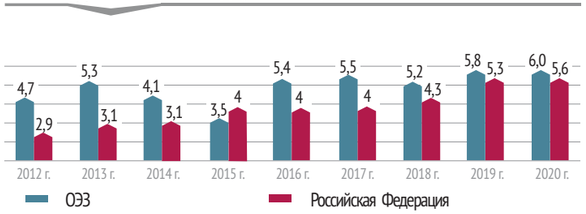




ВЫРУЧКА РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ В ПЕРИОД 2012-2020 ГГ., МЛН РУБ.



ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА, МЛН РУБ./ЧЕЛ.

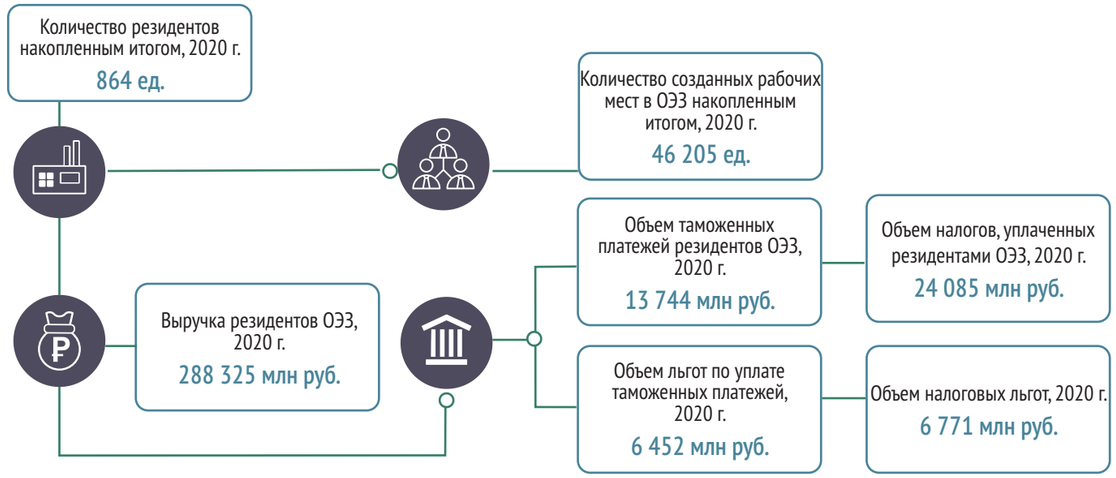


* Сведения представлены по состоянию на 31.12.2020 г. по ОЭЗ промышленно-производственного, технико-внедренческого, туристско-рекреационного типов, портовой ОЭЗ, в соответствии с «Отчетом о результатах функционирования особых экономических зон за 2020 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

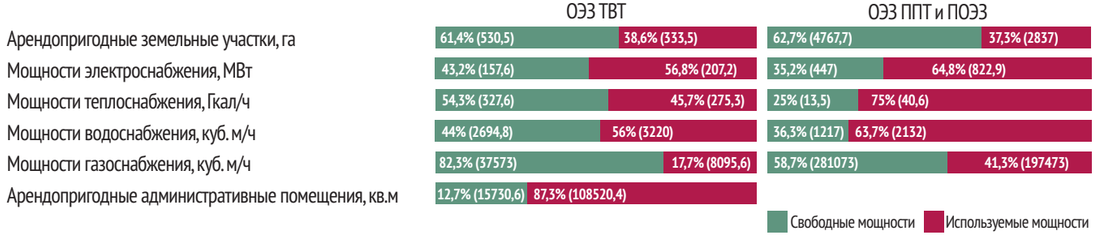
СТРАНЫ-ЛИДЕРЫ ПО ОБЪЕМУ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ, 2020Г .



89,5%	Россия	78 355
8,0%	Кипр	7 023
0,5%	Нидерланды	410
0,3%	Германия	240
0,2%	ОАЭ	205
0,2%	Индия	190
0,2%	Швейцария	184
0,2%	Франция	161
0,1%	Турция	107
0,1%	Люксембург	88
0,1%	Сингапур	61
0,1%	Корея	60
0,1%	Великобритания	57
0,1%	Бельгия	51
0,4%	Остальные	330



УРОВЕНЬ ЗАГРУЗКИ ИНФРАСТРУКТУРЫ ОЭЗ, 2020 Г.

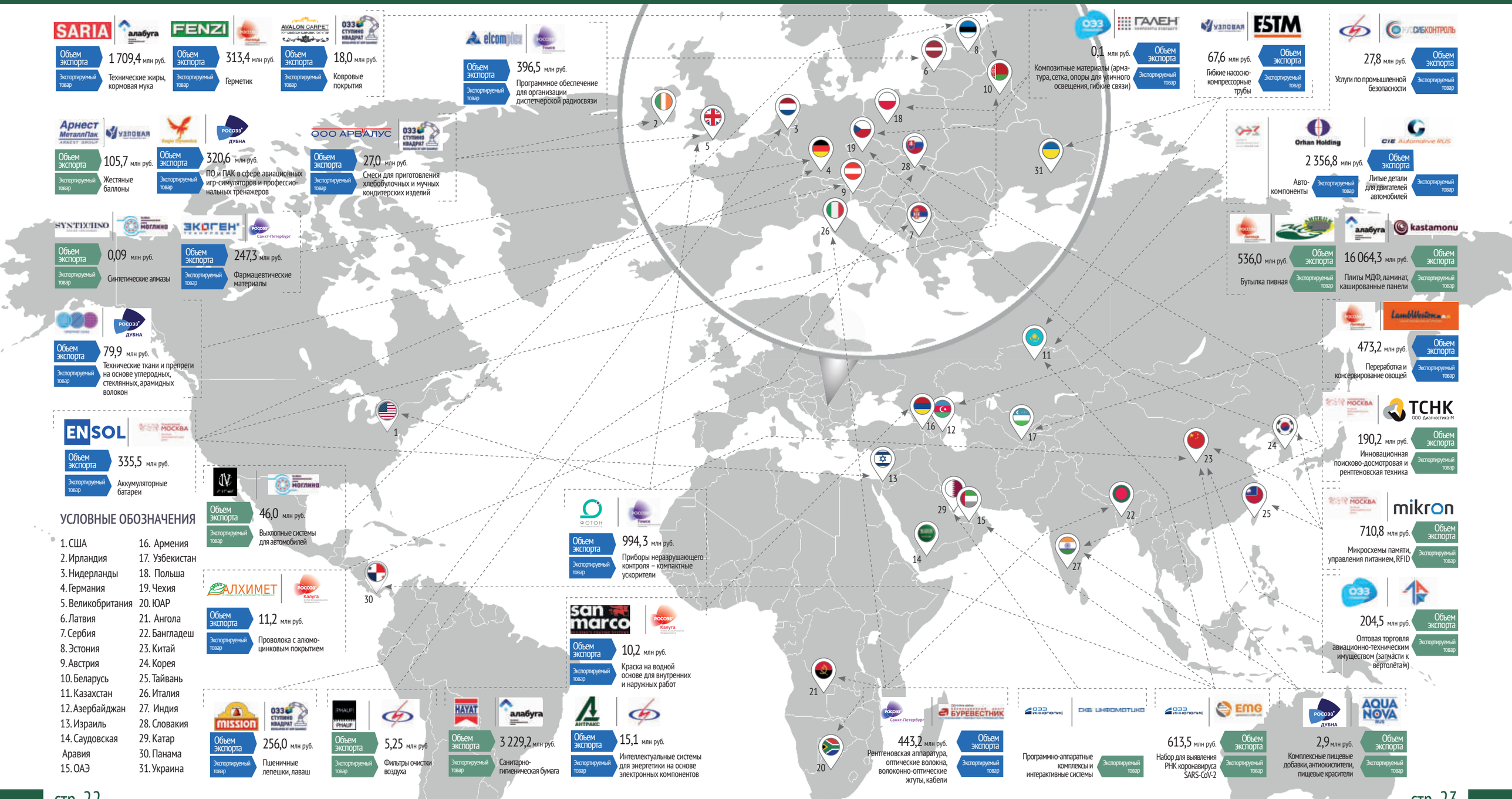


СТРУКТУРА ВЛОЖЕНИЙ В СОЗДАНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ, ИННОВАЦИОННОЙ И ИНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ОЭЗ, НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



55%	Средства федерального бюджета	120 635
33%	Средства регионального бюджета	71 812
12%	Инвестиции управляющей компании ОЭЗ	25 326

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ОЭЗ ПО ОБЪЕМУ ЭКСПОРТА В ПЕРИОД 2018-2020 ГГ.



SARIA (алабуга)
Объем экспорта 1 709,4 млн руб.
Экспортируемый товар: Технические жиры, кормовая мука

FENZI
Объем экспорта 313,4 млн руб.
Экспортируемый товар: Герметик

AVALON CARPET (ОЭЗ Ступино Квадрат)
Объем экспорта 18,0 млн руб.
Экспортируемый товар: Ковровые покрытия

elcompos
Объем экспорта 396,5 млн руб.
Экспортируемый товар: Программное обеспечение для организации диспетчерской радиосвязи

ОЭЗ ГАЛЕН
0,1 млн руб.
Объем экспорта
Экспортируемый товар: Композитные материалы (арматура, сетка, опоры для уличного освещения, гибкие связи)

УЗЛОВАЯ ESTM
67,6 млн руб.
Объем экспорта
Экспортируемый товар: Гибкие насосно-компрессорные трубы

СИБКОНТРОЛЬ
27,8 млн руб.
Объем экспорта
Экспортируемый товар: Услуги по промышленной безопасности

Арнест МеталлПак (Узловая)
Объем экспорта 105,7 млн руб.
Экспортируемый товар: Жестяные баллоны

Радио Оптимика (Росоэз Дубна)
Объем экспорта 320,6 млн руб.
Экспортируемый товар: ПО и ПАК в сфере авиационных игр-симуляторов и профессиональных тренажеров

ООО АРВАЛУС (ОЭЗ Ступино Квадрат)
Объем экспорта 27,0 млн руб.
Экспортируемый товар: Смеси для приготовления хлебобулочных и мучных кондитерских изделий

Orhan Holding (CIE Automotive RUS)
2 356,8 млн руб.
Объем экспорта
Экспортируемый товар: Литые детали для двигателей автомобилей
Экспортируемый товар: Авто-компоненты

SYNTECHNO (Моглино)
Объем экспорта 0,09 млн руб.
Экспортируемый товар: Синтетические алмазы

ЭКОГЕН (Росоэз Санкт-Петербург)
Объем экспорта 247,3 млн руб.
Экспортируемый товар: Фармацевтические материалы

Росоэз Дубна
Объем экспорта 79,9 млн руб.
Экспортируемый товар: Технические ткани и препреги на основе углеродных, стеклянных, арамидных волокон

алабуга kastamonu
16 064,3 млн руб.
Объем экспорта
Экспортируемый товар: Плиты МДФ, ламинат, кашированные панели

Росоэз Дубна
Объем экспорта 536,0 млн руб.
Экспортируемый товар: Бутылка пивная

LambWeston
473,2 млн руб.
Объем экспорта
Экспортируемый товар: Переработка и консервирование овощей

ENSOL (Москва)
Объем экспорта 335,5 млн руб.
Экспортируемый товар: Аккумуляторные батареи

ТСНК (ООО Диагностика-М)
190,2 млн руб.
Объем экспорта
Экспортируемый товар: Инновационная поисково-досмотровая и рентгеновская техника

Моглино
Объем экспорта 46,0 млн руб.
Экспортируемый товар: Выхлопные системы для автомобилей

ФОТОН
Объем экспорта 994,3 млн руб.
Экспортируемый товар: Приборы неразрушающего контроля – компактные ускорители

mikron
710,8 млн руб.
Объем экспорта
Экспортируемый товар: Микросхемы памяти, управления питанием, RFID

АЛХИМЕТ (Росоэз Калуга)
Объем экспорта 11,2 млн руб.
Экспортируемый товар: Проволока с алюмо-цинковым покрытием

ОЭЗ
204,5 млн руб.
Объем экспорта
Экспортируемый товар: Оптовая торговля авиационно-техническим имуществом (запчасти к вертолётам)

san marco (Росоэз Калуга)
Объем экспорта 10,2 млн руб.
Экспортируемый товар: Краска на водной основе для внутренних и наружных работ

mission (ОЭЗ Ступино Квадрат)
Объем экспорта 256,0 млн руб.
Экспортируемый товар: Пшеничные лепешки, лаваш

PHALIF
Объем экспорта 5,25 млн руб
Экспортируемый товар: Фильтры очистки воздуха

HAYAT (алабуга)
Объем экспорта 3 229,2 млн руб.
Экспортируемый товар: Санитарно-гигиеническая бумага

АНТРАКС
Объем экспорта 15,1 млн руб.
Экспортируемый товар: Интеллектуальные системы для энергетики на основе электронных компонентов

Росоэз Санкт-Петербург БУРЕВЕСТНИК
443,2 млн руб.
Объем экспорта
Экспортируемый товар: Рентгеновская аппаратура, оптические волокна, волоконно-оптические жгуты, кабели

ОЭЗ Иннополис СКБ ИНФОМОТИКО
Экспортируемый товар: Программно-аппаратные комплексы и интерактивные системы

ОЭЗ Иннополис EMG
613,5 млн руб.
Объем экспорта
Экспортируемый товар: Набор для выявления РНК коронавируса SARS-CoV-2

Росоэз Дубна AQUA NOVA RUS
2,9 млн руб.
Объем экспорта
Экспортируемый товар: Комплексные пищевые добавки, антиокислители, пищевые красители

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1. США
2. Ирландия
3. Нидерланды
4. Германия
5. Великобритания
6. Латвия
7. Сербия
8. Эстония
9. Австрия
10. Беларусь
11. Казахстан
12. Азербайджан
13. Израиль
14. Саудовская Аравия
15. ОАЭ
16. Армения
17. Узбекистан
18. Польша
19. Чехия
20. ЮАР
21. Ангола
22. Бангладеш
23. Китай
24. Корея
25. Тайвань
26. Италия
27. Индия
28. Словакия
29. Катар
30. Панама
31. Украина

ОСОБЕННОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ В РОССИИ

Особые экономические зоны в России являются одним из масштабных федеральных проектов, направленных на развитие экономики регионов страны путем привлечения прямых российских и иностранных инвестиций в приоритетные виды экономической деятельности.

Деятельность ОЭЗ в России регламентируется Федеральным законом от 22 июля 2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации». Решение о создании ОЭЗ утверждается Правительством Российской Федерации. Критерии создания ОЭЗ закреплены в постановлении Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2012 г. № 398 «Об утверждении критериев создания особой экономической зоны». При создании ОЭЗ учитываются показатели рентабельности, доходности и срока окупаемости, качество проработки территории и перспективного плана развития ОЭЗ, а также анализ экологических рисков проекта. У управляющей компании ОЭЗ должен быть опыт в создании инфраструктуры, работы с крупными инвестиционными проектами, технопарками.

ОЭЗ в Российской Федерации создаются в целях развития обрабатывающих отраслей промышленности, высокотехнологичных направлений развития экономики, туристско-рекреационной сферы, портовой и транспортной инфраструктуры, разработки технологий и коммерциализации их результатов, производства новых видов продукции.

ОЭЗ – часть территории России, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует преференциальный налоговый режим осуществления предпринимательской деятельности, а также может применяться процедура свободной таможенной зоны.

ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА ОЭЗ

1. Зарегистрироваться в качестве юридического лица или ИП на территории муниципального образования региона России, на территории которого функционирует ОЭЗ.
2. Отправить заявку на получение статуса резидента ОЭЗ и бизнес-план проекта в соответствующий орган исполнительной власти региона России.
3. Защитить бизнес-план на экспертном совете.
4. Заключить трехстороннее соглашение с УК ОЭЗ и органом исполнительной власти региона России об осуществлении деятельности на территории ОЭЗ.

ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ* В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТИПА ОЭЗ

ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА	ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА	ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА	ПОРТОВЫЕ
Резидентом признается только коммерческая организация	Резидентом признается: индивидуальный предприниматель или коммерческая организация	Резидентом признается: индивидуальный предприниматель или коммерческая организация	Резидентом признается только коммерческая организация
Разрешенный вид деятельности резидента: промышленно-производственная или технико-внедренческая, или логистическая	Разрешенные виды деятельности резидента: промышленно-производственная или технико-внедренческая, или логистическая	Разрешенные виды деятельности резидента: туристско-рекреационная	Разрешенные виды деятельности резидента: портовая (включая складирование и хранение товаров, биржевую и оптовую торговлю, ремонт судов и др.) или промышленно-производственная
Минимальный объем капитальных вложений составляет 120 млн руб., из которых не менее 40 млн руб. должны быть проинвестированы в течение 3-х лет со дня заключения соглашения	Требования о минимальном объеме инвестиций отсутствуют	Требования о минимальном объеме инвестиций отсутствуют	Минимальный объем капитальных вложений составляет от 120 млн руб. (при реконструкции объектов инфраструктуры) до 400 млн руб. (при строительстве объектов инфраструктуры) в зависимости от типа проекта, из которых не менее 40 млн руб. должны быть проинвестированы в течение 3-х лет со дня заключения соглашения

* Статус резидента ОЭЗ не может получить унитарное предприятие

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ОЭЗ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

- ФЕДЕРАЛЬНЫЕ И РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ
- ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ГАРАНТИИ
- РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- ЛЬГОТНАЯ АРЕНДА И ВЫКУП ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- СВОБОДНАЯ ТАМОЖЕННАЯ ЗОНА

В рамках поручения Президента Российской Федерации от 27 мая 2016 г. № Пр-1028 о повышении эффективности использования бюджетных средств при создании и функционировании особых экономических зон была проделана масштабная работа по обеспечению оптимизации бюджетных инвестиций, направляемых на создание объектов инфраструктуры особых экономических зон и компенсацию затрат органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации на создание инфраструктуры ОЭЗ.

Правительством Российской Федерации было принято постановление от 7 июля 2016 г. № 643 «О порядке оценки эффективности функционирования особых экономических зон», в рамках которого предусматриваются меры финансовой ответственности регионов России за недостижение установленных показателей эффективности. Благодаря осуществленным законодательным изменениям удалось более эффективно выстроить процесс развития ОЭЗ как с точки зрения бюджетной и социальной эффективности, так и инвестиционной привлекательности для отечественных и иностранных инвесторов.

ОСНОВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ СОЗДАНИЯ ОЭЗ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТИПА

ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА	ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА	ПОРТОВЫЕ	ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА
Площадь ОЭЗ не должна превышать 40 кв. км	Площадь ОЭЗ не должна превышать 4 кв. км	Площадь ОЭЗ не должна превышать 50 кв. км	Требования о максимальном размере площади ОЭЗ отсутствуют
Специфические требования, предъявляемые к участкам территории, отсутствуют	Специфические требования, предъявляемые к участкам территории, отсутствуют	ОЭЗ создаются на участках территории, прилегающих к морским портам, речным портам, открытым для международного сообщения и захода иностранных судов, к аэропортам, открытым для приема и отправки воздушных судов	Специфические требования, предъявляемые к участкам территории, отсутствуют
Земельные участки, входящие в состав ОЭЗ, должны принадлежать к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения либо земель населенных пунктов			Могут создаваться на земельных участках, принадлежащих к категории земель особо охраняемых территорий и объектов или земель лесного фонда, земель сельскохозяйственного назначения*
Не допускается размещение объектов жилищного фонда на территории ОЭЗ			Возможно размещение объектов жилищного фонда на территории ОЭЗ

* В состав земельных участков ОЭЗ ТРТ могут входить земельные участки, предусмотренные для иных типов ОЭЗ

МЕХАНИЗМЫ ВОЗМЕЩЕНИЯ ЗАТРАТ НА СОЗДАНИЕ/МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ОЭЗ. НОРМАТИВНАЯ БАЗА

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ С 2020 Г.

Минэкономразвития России

Постановление Правительства Российской Федерации от 19 октября 2020 г. № 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на осуществление субъектом Российской Федерации бюджетных инвестиций в объекты инфраструктуры»

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 октября 2021 г. № 1740 «Об утверждении Правил списания задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, методики расчета поступления налоговых доходов в федеральный бюджет от реализации новых инвестиционных проектов и перечня подлежащих зачислению в федеральный бюджет налоговых доходов от реализации новых инвестиционных проектов, в объеме поступления в федеральный бюджет которых Правительство Российской Федерации вправе списать задолженность субъектов Российской Федерации по бюджетным кредитам»

СНИЖЕНИЕ ОБЪЕМА ЗАДОЛЖЕННОСТИ СУБЪЕКТА ПО БЮДЖЕТНЫМ КРЕДИТАМ ЗА СЧЕТ СОЗДАНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Объектами инфраструктуры являются:

- Транспортная инфраструктура
- Инженерная инфраструктура
- Коммунальная и энергетическая инфраструктура
- Объекты недвижимого имущества

Механизмы финансирования объектов инфраструктуры:

- Регион (муниципалитет) является заказчиком строительства
- Субсидия юридическому лицу, 100% акций которого принадлежат субъекту РФ
- Субсидия юридическому лицу в объеме понесённых затрат
- Иные механизмы в соответствии с Бюджетным кодексом РФ

Обязательные условия:

- Сумма проекта – не менее 50 млн руб
- Создано отдельное юридическое лицо
- Заключено соглашение о намерениях по реализации нового инвестиционного проекта

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ С 2020 Г.

Минэкономразвития России

Постановление Правительства Российской Федерации от 30 октября 2014 №1119 «Об отборе субъектов Российской Федерации, имеющих право на получение государственной поддержки в форме субсидий на возмещение затрат на создание инфраструктуры индустриальных парков и технопарков»

НАЗНАЧЕНИЕ И ФОРМЫ ДОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Субсидии предоставляются для возмещения следующих видов затрат*:

- Строительство, модернизация или реконструкция объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры
- Приобретение, монтаж и пусконаладка оборудования в составе технологической инстраструктуры
- Строительство и реконструкция зданий и сооружений для резидентов
- Уплата основного долга и процентов по кредитам, взятым на указанные выше цели

МАКСИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Объем возмещаемых затрат затрат
- Сумма уплаченных налогов и таможенных пошлин резидентами в федеральный бюджет
- Сумма субсидий из регионального бюджета

ВИД ПЛАТЕЖЕЙ	СТАВКА НАЛОГА	УЧИТЫВАЕТСЯ ПРИ ВОЗМЕЩЕНИИ ЗАТРАТ
Налог на прибыль	2% (федеральная часть)	100% уплаченного налога
Акцизы на легковые автомобили и мотоциклы	Ставка зависит от товара	100% уплаченных акцизов
НДС	20%	100% уплаченного НДС (за вычетом возмещенного НДС)
Ввозные таможенные пошлины	Ставка зависит от вида товара	50% уплаченных пошлин

ФОРМА ДОВЕДЕНИЯ СРЕДСТВ ДО УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ (УК) ОЭЗ

ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ В РЕГИОНАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ:
- взносы в уставный капитал
- субсидирование понесенных затрат УК ОЭЗ

ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ:
- субсидирование понесенных завтрат УК ОЭЗ

* Возмещаются затраты из перечня, утвержденного соглашением о создании ОЭЗ. Период возмещения завтрат - 5 последовательных лет

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, ДЕЙСТВУЮЩИЕ НА ТЕРРИТОРИЯХ ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

- Федеральные и региональные налоговые льготы
- Ускоренная амортизация
- Ускоренный порядок признания расходов на НИОКР

ГОТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Инженерная инфраструктура
- Промышленная инфраструктура
- Таможенная инфраструктура
- Инновационная инфраструктура и др.

РЕЖИМ СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ

Беспошлинный ввоз оборудования, сырья и материалов на территорию ОЭЗ

ОСОБЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕЖИМ

- Режим «одного окна»
- Право выкупа земли
- Гарантия стабильности инвестиционных условий

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ НАКОПИТЕЛЬНЫМ ИТОГОМ (С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ) ДО 01.01.2021 Г.

51%	млн руб.	Льготы по уплате таможенных платежей	40 222	
40%	млн руб.	Налоговые льготы	31 147	
9%	млн руб.	Льготы по уплате страховых взносов	6 999	
38%	млн руб.	Уплаченные таможенные сборы	71 244	
42%	млн руб.	Уплаченные налоги	77 605	
20%	млн руб.	Уплаченные страховые взносы	37 074	



Льготы/налоги		ОЭЗ		ОЭЗ		Территория Российской Федерации
		Промышленно-производственного типа	Технико-внедренческого типа	Портовые	Туристско-рекреационного типа	
Налог на прибыль организации	Всего, в том числе:	2 - 15,5%	2 - 15,5%	2%	0-15,5%	20%
	Федеральный бюджет	2%	2%	2%	2% (0% до 01.01.2023 г. для резидентов ОЭЗ, объединенных в кластер)	3% в 2020-2024 гг.
	Региональный бюджет	0-13,5% на срок, установленный законом региона России	0-13,5% на срок, установленный законом региона России	0% на срок, установленный законом субъекта РФ	13,5% на срок, установленный законом региона России	17% в 2020-2024 гг.
Налог на добавленную стоимость (НДС)		20% (0%)[1]	20% (0%)[1]	20% (0% между резидентами внутри портовой ОЭЗ)	20%	20%
Налог на имущество организаций		0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	2,2%
Земельный налог		0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 15 лет	0% на срок до 5 лет	1,5%
Транспортный налог (руб. за 1 лошадиную силу (л.с))		0 руб. на срок до 10 лет	0 руб. на срок до 10 лет	0 руб. на срок до 10 лет	от 1 до 250 руб.	от 1 до 500 руб.
Страховые взносы для организаций и индивидуальных предпринимателей	Всего, в том числе:	30%, 7,6%[2] с 2021 г.	30%, 7,6%[2] с 2021 г.	30%	30%	30%
	Пенсионный фонд Российской Федерации	22%, 6%[2] с 2021 гг.	22%, 6%[2] с 2021 гг.	22%	22%	22%
	Фонд социального страхования Российской Федерации	2,9%, 1,5%[2] с 2021 г.	2,9%, 1,5%[2] с 2021 г.	2,9%	2,9%	2,9%
	Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	5,1%; 0,1%[2] с 2021 г.	5,1%; 0,1%[2] с 2021 г.	5,1%	5,1%	5,1%

Конкурентным преимуществом ОЭЗ для инвесторов является снижение их начальных издержек до 30% от сумм капитальных вложений за счет предоставления государством налоговых, таможенных и социальных льгот, а также строительства за счет средств федерального и регионального бюджетов объектов общей инженерной и транспортной инфраструктуры.

до 30% ЭКОНОМИЯ РЕЗИДЕНТОВ от первоначальных инвестиций при реализации проекта

[1] В случае поставки продукции внутри свободной таможенной зоны.
[2] Размер страховых взносов для IT-компаний.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ

Регион России	Льготные налоговые ставки			
	Налог на прибыль (региональный бюджет)	Налог на имущество	Земельный налог	Транспортный налог
Алтайский край	12,50%	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Астраханская область	0% на 10 лет 8% с 10 года	0% на 12 лет	0% на 5 лет	0% на 12 лет
Владимирская область	0% на 7 лет 5% на 8-12 лет 13,5% с 12 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Воронежская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% (бессрочно)
Иркутская область	13,5%	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Кабардино-Балкарская Республика	13,5% (до 01.01.2023 г.)	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Калининградская область	0% на 6 лет 7-8% с 7 по 12 лет	0% на 6 лет 10% с 7 по 12 лет	-	-
Калужская область	0% на 5 лет 3% на 6-9 лет 5% на 10-11 лет 8% на 12-13 лет 10% на 14-15 лет 13,5% с 16 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Красноярский край	0% с 1 по 10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Липецкая область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Магаданская область	13,5%	-	-	-
г. Москва	0% до 31.12.2028 5% до 31.12.2032 12,5% с 01.01.2033	0% на 10 лет	0% на 10 лет	0% на 10 лет
Московская область	0% на 8 лет 5% на 9-14 лет 13,5% с 14 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 5 лет
Нижегородская область	0% на 5 лет 3% на 6-10 лет 12,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Новгородская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Омская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Орловская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Псковская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Республика Башкортостан	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 12,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Республика Бурятия	13,5% на 10 лет	0% на 10 лет	0,02% от 3 до 15 лет	0% на 5 лет
Республика Дагестан	13,5% (до 01.01.2023 г.)	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Республика Ингушетия	13,5% (до 01.01.2023 г.)	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Республика Крым и г. Севастополь	2-13,5%	0% на 10 лет	0% на 3 года	-
Республика Северная Осетия - Алания	13,5% (до 01.01.2023 г.)	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Республика Татарстан	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 10 лет	0% на 10 лет
Самарская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
г. Санкт-Петербург	15,50%	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 5 лет
Саратовская область	0% в 2021-2025 гг.	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Свердловская область	0% на 10 лет 5% на 10-15 лет 13,5% с 16 года	0% на 10 лет	0% на 10 лет	0% на 10 лет
Смоленская область	0% с 1 по 7 лет 5% с 7 до 10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Тверская область	13,5%	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Томская область	5% на 5 лет 10% на 6-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Тульская область	0% на 10 лет 5% на 11-15 лет 13,5% с 15 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет (в отношении грузовых автомобилей)
Ульяновская область	0% на 10 лет 13,5% с 10 года	0% на 15 лет	0% на 10 лет	0% на 10 лет
Чеченская Республика	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-



Глава администрации Липецкой области
Игорь АРТАМОНОВ

ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕГИОН ДЛЯ ОТВЕТСТВЕННЫХ ИНВЕСТОРОВ

Доверие, создание благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата, формирование общего информационного пространства, совершенствование условий ведения бизнеса и инвестирования являются основой для привлечения инвестиций в Липецкую область.

В регионе работают инвесторы из 16 стран мира. Область имеет выгодное транспортно-логистическое положение; инвестиционные площадки с готовой инфраструктурой различных форматов, в том числе особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк», индустриальные парки; большой спектр налоговых и неналоговых льгот и преференций, информационные инструменты обратной связи. В настоящее время здесь реализуются более 200 инвестиционных проектов.

Для поддержки инвесторов область одной из первых применила новый инструмент – соглашение о защите и поощрении капиталовложений, главная идея которого – гарантия неизменности условий ведения бизнеса для инвесторов.



Каждый инвестор – VIP-клиент, сопровождаемый персональным менеджером. Высокие показатели в международных рейтингах – это самый объективный показатель работы по созданию благоприятного инвестиционного климата. Липецкая область в тройке лидеров российских регионов с минимальным риском инвестирования уже 15 лет.

В 2020 году Липецкая область вошла в тройку лидеров среди регионов ЦФО по темпам роста инвестиций в основной капитал и занимает 2 место в ЦФО после Москвы по показателю инвестиций в основной капитал на душу населения.

В 2020 году регион вошел в топ-3 России по ESG-рейтингу, направленному на оценку экологических, социальных и управленческих рисков.

Это важно для работы с иностранными инвесторами, которые внимательно следят за экологической и социальной ответственностью своих контрагентов.

ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ – ВЕРНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА

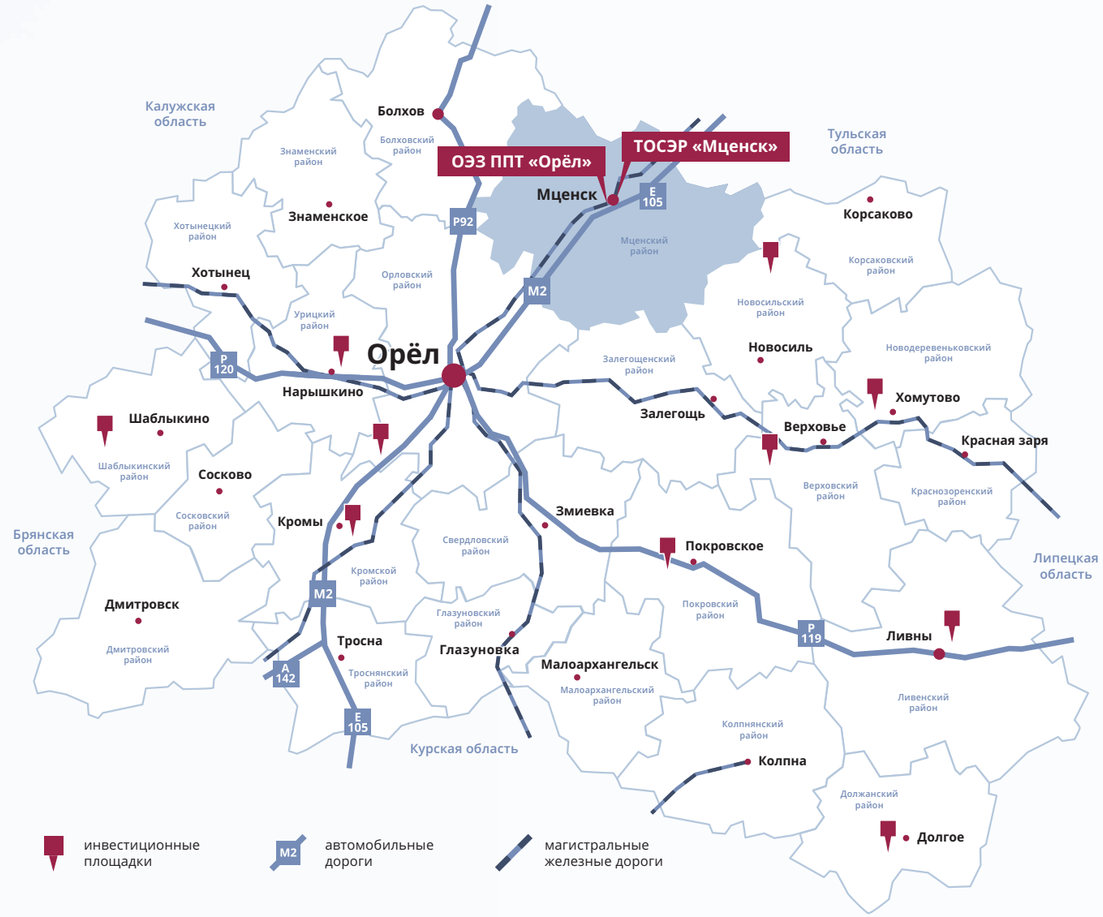
#INVESTinLIPETSK

http://investinlipetsk.ru/

Корпорация Развития
Орловской области

Орловская область — территория развития

- Административно-правовая поддержка со стороны органов власти
- 27 государственных программ Орловской области, 49 областных целевых программ
- Развитая транспортная инфраструктура, обеспеченность энергетическими ресурсами
- 1 нефтяной и 3 газовых международных трубопровода
- Сопровождение инвестпроектов по принципу «одного окна»
- Высококвалифицированные специалисты, многоуровневая система образования и программы профессиональной подготовки кадров





Шин Николай Савельевич
Генеральный директор



Мешков Роман Викторович
Заместитель Генерального директора

302026, РФ, г. Орел, Щепн□я пл., 1, пом. 14
+7 (4862) 760 018
office@park57.ru, investor@park57.ru
park57.ru

АО «Корпорация развития Орловской области»

ОЭЗ «ОРЁЛ»
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Орёл»

Подробнее об ОЭЗ

ТОСЭР МЦЕНСК

Территория опережающего социально-экономического развития «Мценск»

Подробнее о ТОСЭР

Приветствуем ваш инвестиционный проект в Орловской области

Для вашего проекта вы можете выбрать участок в Особой экономической зоне (ОЭЗ), Территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) или на одной из инвестиционных площадок региона.



fDi FREE ZONES OF THE YEAR 2020

В рейтинге особых экономических зон мира Global Free Zones of the Year, ОЭЗ Москвы одержала победу сразу в шести специальных номинациях.
В рейтинге отмечен вклад ОЭЗ в борьбу с пандемией.

Экономика ОЭЗ «Технополис Москва»

83
компании-резидента

объем инвестиций
8,9
млрд рублей **+35%**

общий объем инвестиций
37,5
млрд рублей

рабочих мест
1,3
порядка тысячи **+62%**

выпуск продукции на
25,7
млрд рублей **+13%**
(по данным Минэкономразвития России)

экспорт
1,2
млрд рублей + **в 3 раза** ↗

ОЭЗ «Технополис Москва» — единственная в столице особая экономическая зона

Пять площадок развития – Алабушево, Печатники, Ангстрем, Микрон и МИЭТ.



ТЕХНОПОЛИС МОСКВА
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

В 2020 году на территории ОЭЗ «Технополис Москва» были оперативно развернуты производства средств для борьбы с пандемией, запущены новые проекты резидентов и увеличен выпуск изделий для здравоохранения.

Высокотехнологичная продукция компаний столичной ОЭЗ показывает свою востребованность на российском и зарубежном рынках.

ОЭЗ «Технополис Москва» вносит значимый вклад в создание благоприятного инвестиционного климата столицы.

Для резидентов ОЭЗ действуют налоговые льготы и режим свободной таможенной зоны. На площадках особой экономической зоны компании имеют возможность реализовать greenfield-проект — создать производство с нуля, или же арендовать подготовленные офисные, лабораторные и производственные площади.





АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РЕГИОНАЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ И ПОДДЕРЖКИ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»

+7 (4872) 338-008 invest-tula.com corporation@invest-tula.com

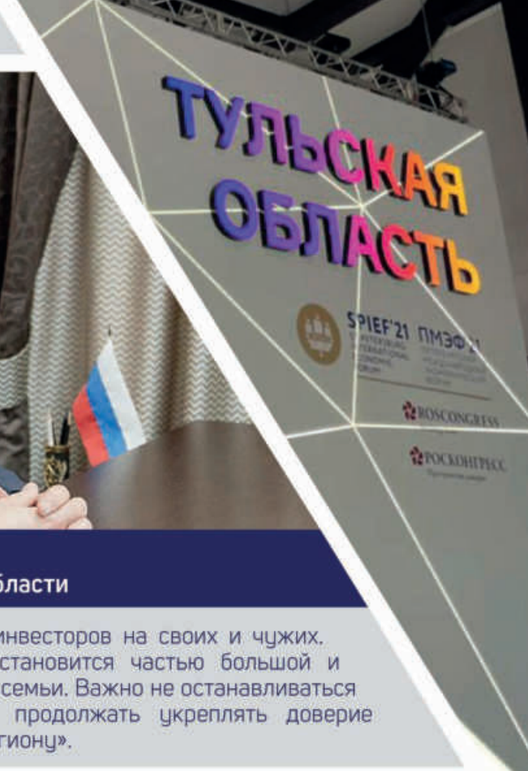
ТУЛА – ТЕРРИТОРИЯ РОСТА ИНВЕСТИЦИЙ





Алексей ДЮМИН
Губернатор Тульской области

«Мы не делим инвесторов на своих и чужих. Каждый инвестор становится частью большой и дружной тульской семьи. Важно не останавливаться на достигнутом, продолжать укреплять доверие инвесторов к региону».

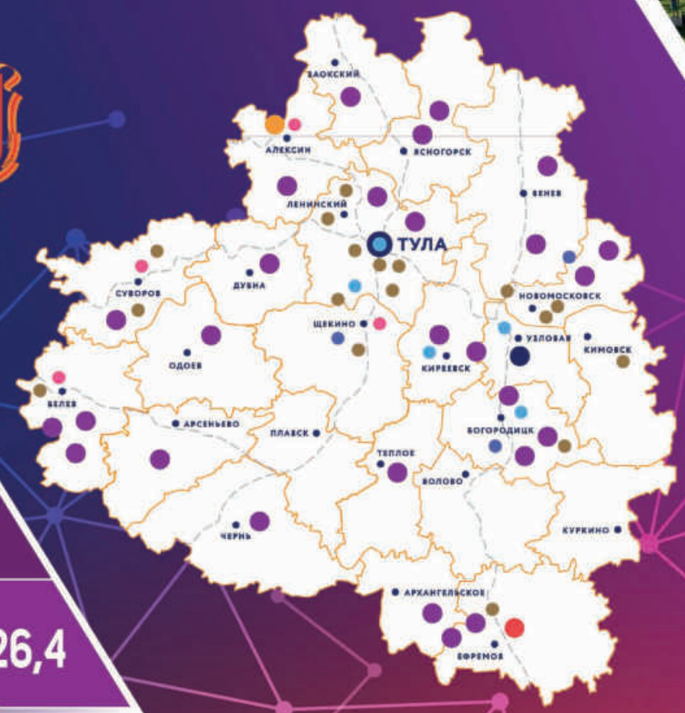


Топ-5 Национального рейтинга состояния инвестиционного климата АСИ-2020

Экономика Тульской области:

2020 год

валовый региональный продукт за 2020 г. (оценка) млрд. руб.	687,6	↑100,7%
индекс промышленного производства, %	112,4	
индекс производства продукции сельского хозяйства, %	108,9	
объем инвестиций в действующих ценах, млрд. руб.	126,4	



- более 400 земельных участков от 5 до 10 000 га
- особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Узловая»
- территория опережающего социально-экономического развития «Ефремов»
- территория опережающего социально-экономического развития «Алексин»
- более 100 производственных площадок
- 6 моногородов
- 5 индустриальных площадок с особыми условиями ведения бизнеса
- 5 технопарков

Доверие инвесторов — главный показатель эффективной работы правительства и его открытости перед бизнесом. На территории Тульской области успешно работают более 200 предприятий с участием иностранного капитала. По итогам 2020 года объем инвестиций в основной капитал составил 126,4 млрд рублей. За период с 2011 по 2020 год регион увеличил собственные налоговые и неналоговые доходы консолидированного бюджета в 2,2 раза. Приведенные показатели подтверждают стабильность развития экономики Тульской области.

Тульская область – территория Вашего развития и успеха!

Добро пожаловать на тульскую землю!







О V НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2021 ГОДА

О V НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2021 ГОДА

ЦЕЛЬ

Определение наиболее инвестиционно привлекательных площадок, проведение оценки текущего уровня развития и инвестиционной привлекательности ОЭЗ, а также оценка наличия благоприятных условий для реализации на их территории инвестиционных проектов.

ОЦЕНИВАЕМЫЕ ОЭЗ

18 ОЭЗ ППТ — ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА

7 ОЭЗ ТВТ — ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА

2 ПОЭЗ — ПОРТОВЫЕ







КЛЮЧЕВЫЕ ПРИНЦИПЫ ПРОВЕДЕНИЯ РЕЙТИНГА

1. Проведение общественных обсуждений методики с участием экспертов отрасли, ведущих финансово-кредитных учреждений России УК ОЭЗ, РОИВ, представителей институтов развития и общественных организаций; публикация методики и ключевых аналитических выкладок в открытом доступе; представление результатов рейтинга всем заинтересованным сторонам
2. Формирование независимого Экспертного совета рейтинга для обеспечения максимальной объективности и прозрачности рейтинга на всех этапах его проведения
3. Методика рейтинга строится на основе использования ряда статистических данных и информации, полученной от управляющих компаний ОЭЗ, Минэкономразвития России, а также из иных открытых источников, экспертных оценок, представленных резидентами ОЭЗ и представителями бизнес-сообщества
4. При формирования методики рейтинга учитываются только те показатели, которые, по мнению экспертов, инвесторов и предпринимателей, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ России

МЕТОДИКА РЕЙТИНГА В 2021г.

В основе методики рейтинга лежит комплексная оценка уровня инвестиционной привлекательности ОЭЗ России, а также благоприятных условий для привлечения российских и иностранных инвесторов по 28 частным показателям, сгруппированным по 6 функциональным блокам (группам показателей):

- ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ
- БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ
- ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ (ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА)
- ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ (ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ)
- ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ

7 ШАГ — Публикация итогов рейтинга

6 ШАГ — Расчет рейтинга:
При расчете рейтинга проводились дополнительные консультации с участниками Экспертного совета в целях обеспечения максимальной объективности расчетов

5 ШАГ — Обработка и верификация полученных данных при участии представителей Минэкономразвития России и Экспертного совета

4 ШАГ — Сбор данных

3 ШАГ — Проведение общественных обсуждений методики рейтинга с целью ее доработки и учет полученных предложений при составлении итоговой версии методики рейтинга

2 ШАГ — Разработка методики рейтинга

1 ШАГ — Формирование Экспертного совета рейтинга

КЛЮЧЕВЫЕ ИСТОЧНИКИ ПОЛУЧЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ДЛЯ РАСЧЕТА РЕЙТИНГА

- Официальные статистические данные
- Анкетирование (опрос) управляющих компаний ОЭЗ
- Опрос резидентов ОЭЗ
- Эксперименты по оценке информационной открытости ОЭЗ
- Эксперименты с иностранным и российским инвесторами (2 письменных запроса)

МЕТОДИКА V НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2021 ГОДА

БЛОК S1

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ

ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- Объем инвестиций в основной капитал
- Уровень налоговой нагрузки в ОЭЗ
- Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций
- Инвестиционный риск
- Коэффициент Энгеля

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ РЕГИОНА ТРУДОВЫМИ РЕСУРСАМИ

- Коэффициент плотности населения
- Трудовой потенциал
- Уровень профессионального образования
- Доступность приобретения жилья в регионе

БЛОК S2

БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ

- Продолжительность периода получения разрешения на строительство
- Среднегодовое количество привлеченных резидентов
- Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны в ОЭЗ
- Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению
- Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ
- Наличие у управляющей компании (УК) ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов (включая результаты 2 экспериментов в отношении УК ОЭЗ)

БЛОК S3

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

- Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению
- Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными мощностями объектов инфраструктуры
- Транспортная доступность ОЭЗ (близость к автодороге федерального значения, к порту, наличие подъездного ж/д пути к ОЭЗ)
- Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ

БЛОК S4

ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ (ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА)

- Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ
- Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ
- Доля занятой арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа в общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа (для ОЭЗ ТВТ)

БЛОК S5

ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ОЭЗ (ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ОЭЗ)

- Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к занятой арендопригодной площади ОЭЗ (для ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ)
- Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ (для ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ)
- Среднегодовая динамика инвестиций резидентов ОЭЗ в 2017-2020 гг. (для ОЭЗ ТВТ)
- Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности резидентами ОЭЗ (для ОЭЗ ТВТ)

БЛОК S6

ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ

- Качество Интернет-сайта на русском языке
- Качество Интернет-сайта на английском языке
- Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ
- Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в управляющую компанию ОЭЗ на оказание услуг
- Присутствие ОЭЗ в информационном поле (посещаемость Интернет-сайта ОЭЗ)

МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ V НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ УЧИТЫВАЕТ ОПЫТ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОТЕЧЕСТВЕННЫХ И МЕЖДУНАРОДНЫХ РЕЙТИНГОВ ЭФФЕКТИВНОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ, ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ, КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ, ПРОСТОТЫ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА, А ТАКЖЕ ИНЫХ МЕХАНИЗМОВ ОЦЕНКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА

- 1 -
ПРОЗРАЧНОСТЬ
Общественные обсуждения методики рейтинга с представителями Экспертного совета, УК ОЭЗ, РОИВ и др. Публикация методики и основных аналитических выкладок в отчете

- 2 -
ОБЪЕКТИВНОСТЬ МЕТОДИКИ
Формирование независимого Экспертного совета рейтинга с участием в его работе представителей бизнеса, финансово - кредитных учреждений, институтов развития, профильных министерств и ведомств

- 3 -
ОБЪЕКТИВНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ
Рейтинг строится на основе использования статистических данных, полученных от УК ОЭЗ, Минэкономразвития России, а также экспертных оценок

- 4 -
УЧЕТ НАИБОЛЕЕ ЗНАЧИМЫХ ФАКТОРОВ
Учитываются только те показатели, которые, по мнению экспертов, инвесторов и резидентов, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ РЕЙТИНГА



КОЗЛОВСКИЙ
Александр Николаевич

Депутат Государственной Думы Российской Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, член Комитета по экономической политике, промышленности, инновационному развитию и предпринимательству



ШПИЛЕНКО
Андрей Викторович

Директор Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России



ЗВЕРКОВ
Владимир Игоревич

Заместитель директора Департамента регионального развития Минэкономразвития России



ХОЦЕНКО
Виталий Павлович

Директор Департамента региональной промышленной политики и проектного управления Минпромторга России



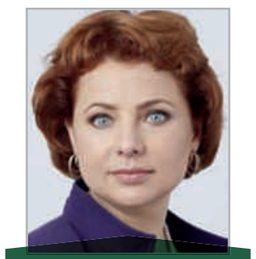
ПРЯДИЛЬНИКОВ
Михаил Владимирович

Заместитель руководителя Аналитического центра при Правительстве Российской Федерации



ПРОХОРОВА
Алиса Андреевна

Управляющий директор по международной деятельности и взаимодействию с деловыми советами АО «Российский экспортный центр»



БРИНЁВА
Анна Алексеевна

Заместитель директора Фонда развития промышленности (ФРП)



ФАТЕЕВ
Максим Альбертович

Вице-президент Торгово-промышленной палаты Российской Федерации



СУТЯГИНСКИЙ
Михаил Александрович

Председатель Совета директоров АО «Группа компаний «Титан»



ТЮНИН
Александр Владимирович

Генеральный директор UMATEX (АО «НПК «Химпроминжиниринг»)



ГУРЬЯНОВ
Владимир Михайлович

Председатель Совета директоров АО «Арнест»



ТИМОШЕНКО
Михаил Валерьевич

Председатель Совета директоров ТПХ «Русклимат»



ПЕТРОСЯН
Эмиль Владимирович

Заместитель руководителя Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы



НЕРЕТИН
Олег Петрович

Директор ФГБУ «Федеральный институт промышленной собственности» Федеральной службы по интеллектуальной собственности



РЫКОВА
Инна Николаевна

Руководитель Центра отраслевой экономики ФГБУ «Научно-исследовательский финансовый институт» Минфина России



ЛОБАНОВ
Иван Васильевич

Ректор ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова»



ИСМАИЛОВ
Рашид Айдынович

Председатель Российского экологического общества



КАЧАЙ
Алексей Романович

Член Правления, заместитель генерального директора Фонда инфраструктурных и образовательных программ РОСНАНО



ЛЯЛЬКОВ
Святослав Юрьевич

Начальник Информационно-аналитического центра Департамента проектного и структурного финансирования «Газпромбанк» (Акционерное общество)



ПЕЧЁНКИН
Владимир Александрович

Вице-президент - Директор Департамента по работе с проектами диверсификации, импортозамещения и инноваций ПАО «Промсвязьбанк»



РОДЗЯНКО
Алексей Олегович

Президент и Глава представительства Американской Торговой Палаты в России



КАРАВАЕВА
Татьяна Игоревна

Вице-президент Фонда «Центр стратегических разработок»



ГЛУХОВА
Мария Николаевна

Вице-президент по экономической политике и конкурентоспособности Российского союза промышленников и предпринимателей (РСПП)



ПАХОМЕНКО
Алексей Владимирович

Заместитель генерального директора по программам и стратегии АО «Вертолеты России»

РЕЗУЛЬТАТЫ V НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2021 ГОДА

ОЭЗ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА (ОЭЗ ППТ) И ПОРТОВЫЕ ОЭЗ (ПОЭЗ)

Наименование ОЭЗ	Регион России	Итоговое место в Рейтинге	Изменение позиции в Рейтинге (к 2020 году)	Итоговый балл[1]	Отношение к средне-российскому значению	Блок S1	Блок S2	Блок S3	Блок S4	Блок S5	Блок S6
1 ГРУППА: Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ (свыше 95%)[2]											
ОЭЗ ППТ «Алабуга»	Республика Татарстан	1	-	9,678	114,58%	1,01	0,86	0,99	0,78	1,20	1,02
ОЭЗ ППТ «Липецк»	Липецкая область	2	-	9,158	108,42%	0,98	0,86	0,94	0,78	1,08	0,87
ПОЭЗ «Ульяновск»	Ульяновская область	3	▲ 5	8,974	106,24%	0,95	0,95	0,99	1,04	0,56	0,94
ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	Московская область	4	-	8,820	104,41%	1,00	0,88	0,75	0,55	1,30	0,87
ОЭЗ ППТ «Моглино»	Псковская область	5	▲ 1	8,681	102,77%	0,83	0,76	0,91	0,74	1,01	1,02
ОЭЗ ППТ «Тольятти»	Самарская область	6	▼ 3	8,332	98,64%	0,95	0,72	0,77	0,76	0,98	0,91
ОЭЗ ППТ «Узловая»	Тульская область	7	▲ 2	8,105	95,95%	1,03	0,79	0,68	0,78	0,81	0,96
2 ГРУППА: Достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ (от 85% до 95%)											
ОЭЗ ППТ «Калуга»	Калужская область	8	▼ 1	7,818	92,56%	0,88	0,67	0,74	0,77	0,89	0,81
ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	Свердловская область	9	▼ 4	7,630	90,33%	0,92	0,77	0,71	0,72	0,81	0,70
ОЭЗ ППТ «Кашира»	Московская область	10	-	7,320	86,66%	1,00	0,61	0,39	0,48	1,27	0,82
ОЭЗ ППТ «Лотос»	Астраханская область	11	▼ 1	7,273	86,10%	0,91	0,80	0,71	0,62	0,56	0,99
3 ГРУППА: Умеренная инвестиционная привлекательность (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития или требующие улучшения, менее 85%)											
ОЭЗ ППТ «Алга»	Республика Башкортостан	12	-	6,391	75,66%	0,88	0,67	0,67	0,56	0,45	0,83
ОЭЗ ППТ «Центр»	Воронежская область	13	-	6,160	72,93%	1,05	0,62	0,50	0,54	0,53	0,73
ОЭЗ ППТ «Орёл»	Орловская область	14	-	5,357	63,42%	0,96	0,56	0,38	0,51	0,55	0,39
ОЭЗ ППТ «Кулибин»	Нижегородская область	15	-	4,603	54,49%	0,86	0,63	0,45	0,44	0,00	0,69
ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	Владимирская область	16	-	3,151	37,31%	0,92	0,28	0,39	0,00	0,00	0,88
ОЭЗ ППТ «Авангард»	Омская область	17	-	2,171	25,70%	0,80	0,26	0,24	0,15	0,00	0,05
ПОЭЗ «Оля»	Астраханская область	18	-	1,776	21,03%	0,81	0,28	0,20	0,00	0,00	0,00
ОЭЗ ППТ «Максимиха»	Московская область	19	-	1,539	18,22%	1,01	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00
ОЭЗ ППТ «Грозный»	Чеченская Республика	20	-	1,487	17,60%	0,82	0,08	0,25	0,00	0,00	0,00

Результаты V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России представлены для каждой ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ на стр. 178-223 данного издания.

[1] Итоговый балл рассчитан как интегральный показатель в Методике V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России: функциональные блоки S1, S6 имеют весовой коэффициент, равный 1; функциональные блоки S2, S3, S4, S5 имеют весовой коэффициент, равный 2 (подробнее – в методике рейтинга на с. 242-259).

[2] Средний уровень инвестиционной привлекательность по ОЭЗ России принят за 100% и рассчитан по 10 действующим промышленно-производственным и портовой ОЭЗ, которые приняли участие в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2020 года, в целях обеспечения сопоставимости текущих результатов с результатами Национальных рейтингов инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2017-2020 гг.

РЕЗУЛЬТАТЫ V НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2021 ГОДА

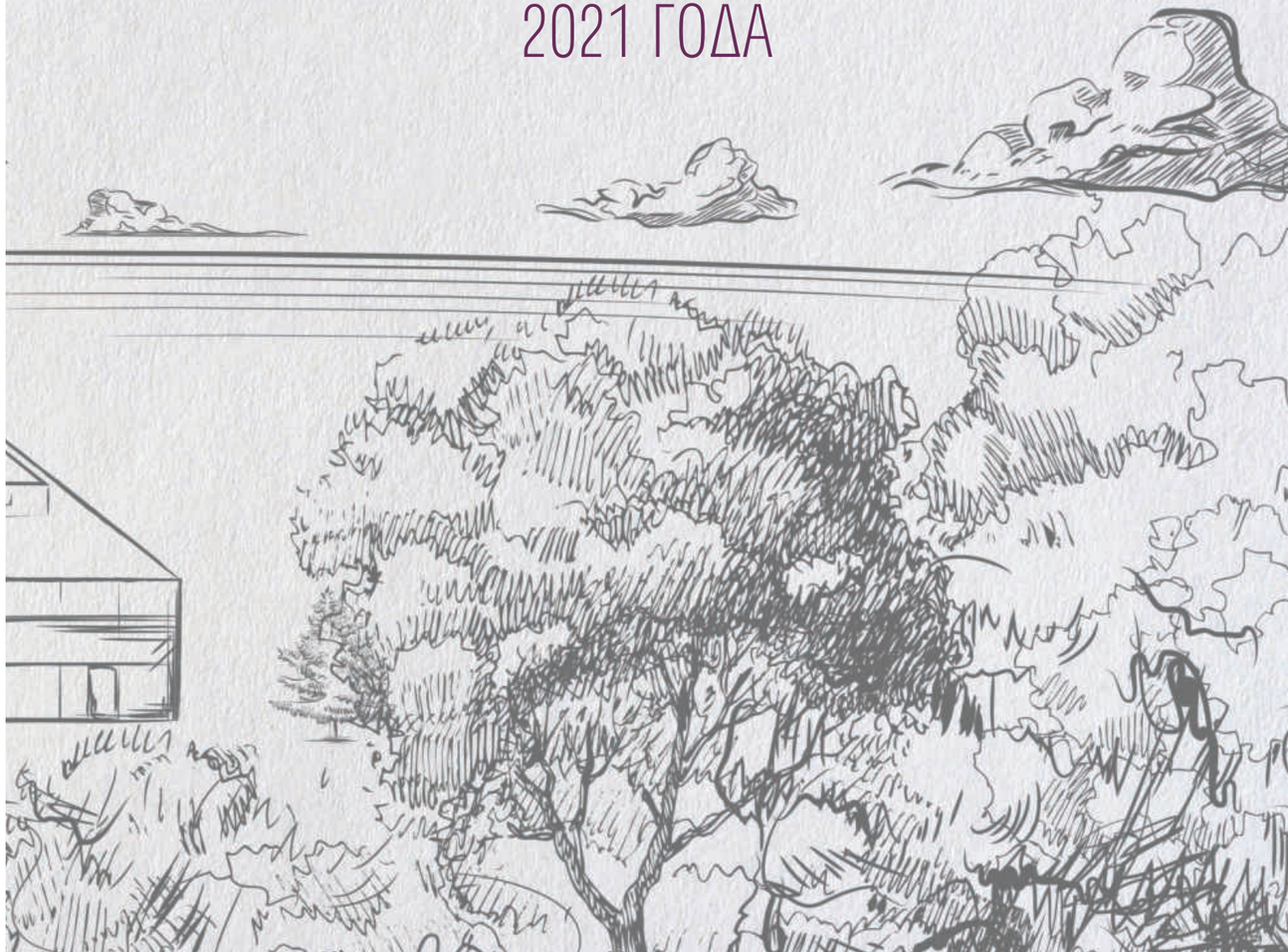
ОЭЗ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА (ОЭЗ ТВТ)

Наименование ОЭЗ	Регион России	Итоговое место в Рейтинге	Изменение позиции в Рейтинге (к 2020 году)	Итоговый балл[1]	Отношение к средне-российскому значению	Блок S1	Блок S2	Блок S3	Блок S4	Блок S5	Блок S6
1 ГРУППА: Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ (свыше 100%)[2]											
ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	г. Москва	1	▲ 1	10,00	115,98%	1,00	0,97	0,88	0,96	1,12	1,15
ОЭЗ ТВТ «Дубна»	Московская область	2	▼ 1	9,00	104,42%	0,96	0,85	0,98	0,81	0,82	1,11
ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	Республика Татарстан	3	▲ 1	8,90	103,21%	0,93	1,05	0,80	0,47	1,16	1,01
ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	г. Санкт-Петербург	4	▼ 1	8,89	103,07%	0,91	0,79	0,88	0,73	1,04	1,09
2 ГРУППА: Достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ (от 80% до 100%)											
ОЭЗ ТВТ «Исток»	Московская область	5	-	7,91	91,73%	0,95	0,76	0,72	0,76	0,82	0,83
ОЭЗ ТВТ «Томск»	Томская область	6	-	7,03	81,59%	0,72	0,76	0,69	0,63	0,77	0,61
3 ГРУППА: Умеренная инвестиционная привлекательность (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития или требующие улучшения, менее 80%)											
ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	Саратовская область	7	-	5,23	60,63%	0,86	0,38	0,73	0,74	0,00	0,69

Результаты V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России представлены для каждой ОЭЗ ТВТ на стр. 224-241 данного издания.

[1] Итоговый балл рассчитан как интегральный показатель в Методике V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России: функциональные блоки S1, S6 имеют весовой коэффициент, равный 1; функциональные блоки S2, S3, S4, S5 имеют весовой коэффициент, равный 2 (подробнее – в методике рейтинга на с. 242-259).
[2] Средний уровень инвестиционной привлекательность по ОЭЗ России принят за 100% и рассчитан по 6 действующим ОЭЗ технико-внедренческого типа, которые приняли участие в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2020 года, в целях обеспечения сопоставимости текущих результатов с результатами Национальных рейтингов инвестиционной привлекательности ОЭЗ России2017-2020 гг.

ПРОФИЛИ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН (ОЭЗ), УЧАСТВУЮШИХ В V НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2021 ГОДА





ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»

Республика Татарстан

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» (ОЭЗ ППТ «Алабуга») создана в 2005 г. ОЭЗ ППТ «Алабуга» предоставляет инвесторам полностью подготовленную промышленную, инженерную, транспортную, деловую, социальную и таможенную инфраструктуры, а также ряд налоговых и таможенных льгот. В развитие инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Алабуга» федеральными и региональными властями вложено более 35 млрд руб. Наблюдательный совет ОЭЗ возглавляет президент Республики Татарстан Рустам Минниханов.

По состоянию на 31.12.2020 г. в ОЭЗ ППТ «Алабуга» зарегистрированы 65 компаний- резидентов, 33 завода действуют в настоящее время. Создано более 7 000 рабочих мест (без учета управляющей компании ОЭЗ ППТ «Алабуга»).

ОЭЗ ППТ «Алабуга» является крупнейшей особой экономической зоной промышленно-производственного типа в России. В числе резидентов такие ведущие международные компании, как Ford, 3M, Rockwool, Air Liquide, Armstrong, Август-Алабуга.

Одной из уникальных преференций, предоставляемой особой экономической зоной «Алабуга», является развитая социальная инфраструктура. Так, в 10 минутах от ОЭЗ построен коттеджный поселок «Три Медведя» для проживания топ-менеджеров и специалистов компаний-резидентов, здесь же действует международная школа Alabuga International School.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
в 2020-2024 гг.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 5 лет
- 5% следующие 5 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 8 до 250 руб./л.с.[2]

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ▼ ООО «Хаят Кимья» ▼ ООО «Эр Ликид Алабуга» ▼ ООО «Джошкуноз Алабуга» ▼ ООО «Кастамону Интегрейтед Вуд Индастри» ▼ ООО «Форд Соллерс Елабуга»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

[2] Здесь и далее информация о размере транспортного налога представлена в зависимости от мощности двигателя и категории транспортного средства (ТС)

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Переработка полимеров
- Автомобилестроение
- Строительные материалы
- Композитные материалы

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 65
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 27

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 040 км
РАССТОЯНИЕ ДО КАЗАНИ 213,4 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



9,4% млн руб. 17 078
Средства федерального бюджета

79,8% млн руб. 144 931
Внебюджетные инвестиции резидентов

4,7% млн руб. 8 626
Средства регионального бюджета

6,1% млн руб. 11 091
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



* Указан объем фактически освоенных денежных средств, источником которых являются средства федерального и регионального бюджетов

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



37,1% млн руб. 4 596
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

12,4% млн руб. 1 535
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

50,5% млн руб. 6 255
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



0% млн руб. 0
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

46,7% млн руб. 1 579
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

53,3% млн руб. 1 804
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 7 287

Выручка резидентов, 2020 г. 87 492 млн руб.

В том числе от экспорта 9 950 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 12,0 млн руб./чел.



ШАГИВАЛЕЕВ Тимур Наилевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Обслуживание объектов благоустройства
- Обслуживание инженерных систем
- Аренда производственных, офисных, складских помещений, залов переговоров и иных помещений
- Аренда коттеджей в поселке «Три медведя»
- Образовательные услуги в международной школе Alabuga International School
- Инжиниринговые услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

423600, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный р-н, г. Елабуга, промышленная площадка «Алабуга», ул. Ш-2, корп. 4/1
Телефон: +7 (85557) 5-90-30
Официальный сайт: https://alabuga.ru
E-mail: invest@alabuga.ru

Площадь земельного участка	3 903,5 га	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	119,66 тыс.руб./га
Арендопригодная площадь	2 147 га	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	53,2 тыс.руб./га
Площадь административных зданий	11 631 кв.м	Протяженность автомобильных дорог	27 757 м
Мощность объектов электроснабжения	350 МВт	Стоимость электроснабжения*	В соответствии с тарифами АО «Татэнергосбыт»
Мощность объектов водоснабжения	992,7 куб.м/ч	Стоимость водоснабжения*	40,27 руб./куб.м
Мощность объектов водоотведения	880,8 куб.м/ч	Стоимость водоотведения*	72,68 руб./куб.м
Мощность объектов газоснабжения	85 502 куб.м/ч	Стоимость газоснабжения*	5 870-6 590 руб./1000 куб.м
Мощность объектов теплоснабжения	34,82 Гкал/ч	Стоимость теплоснабжения*	2 279,44 руб./Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

https://avgust.com

ООО «АВГУСТ-АЛАБУГА»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство средств защиты растений в объеме 30 000 тыс. литров в год

Объем заявленных инвестиций резидента	3 491 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	4 560 млн руб.
Период реализации	с октября 2016 г. по настоящее время

За 30 лет со дня своего основания компания «Август» стала крупнейшим российским производителем и разработчиком химических средств защиты растений (ХСЗР) и одним из двух лидеров отечественного рынка пестицидов.

8 июня 2019 г. в ОЭЗ ППТ «Алабуга» компания «Август» запустила ультрасовременный автоматизированный завод по производству химических средств защиты растений, соответствующий Индустрии 4.0 (ООО «Август-Алабуга»). Это формуляционное, «чистое» производство, аналогичное предприятиям по выпуску фармацевтических и косметических средств. Реализация проекта в ОЭЗ «Алабуга» позволила сделать большой шаг вперед в сторону импортозамещения, улучшения ситуации на отечественном рынке ХСЗР. Предприятие «Август-Алабуга» способно обеспечить продукцией треть российского рынка ХСЗР. Завод построен по уникальному проекту «всё под одной крышей». Производство представляет собой единое большое здание, в любое место которого сотрудники могут попасть, не выходя на улицу.

Один из основных стратегических приоритетов руководства предприятия ООО «Август-Алабуга» – охрана окружающей среды. Только в обеспечение экологической безопасности при строительстве завода было инвестировано 233 млн руб.

ООО «САРИЯ БИО-ИНДАСТРИС ВОЛГА»

http://www.saria-volga.ru



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство мясокостной муки, мясокостной муки из птицы, кровяной муки, перьевой муки, технического и кормового жира

Объем заявленных инвестиций резидента	2 526 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	3 051 млн руб.
Период реализации	с марта 2011 г. по настоящее время

ООО «САРИЯ Био-Индастрис Волга» зарегистрировано в России 1 февраля 2007 г. Её учредитель – группа компаний SARIA (Германия).

9 сентября 2013 г. на территории особой экономической зоны «Алабуга» состоялась церемония открытия завода ООО «Сария Био-Индастрис Волга». Уникальное предприятие по переработке побочных продуктов животноводства и пищевой промышленности является первым в России заводом компании Saria.

ООО «Сария Био-Индастрис Волга» имеет 4 линии по переработке различного вида сырья: пера, крови, мясного сырья. Благодаря этому производятся продукты с разной массовой долей сырого протеина и переваримостью белка. Дополнительными продуктами переработки являются: жир животный кормовой и жир животный технический.

К основным задачам компании относится не только производство безопасной продукции, но и создание условий для улучшения экологической ситуации и охраны окружающей среды посредством вовлечения малоценного сырья в новые технологические циклы с целью производства высококачественной продукции и её использования.

ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»

Липецкая область



Сегодня особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк» (ОЭЗ ППТ «Липецк») входит в список самых эффективных промышленных площадок России. Зарегистрировано 67 резидентов с объёмом заявленных инвестиций – 163 млрд руб. В экономику региона инвесторами вложено более 70 млрд руб. Общий объем реализованной продукции с даты создания ОЭЗ достиг 149 млрд руб. Создано более 4,8 тыс. рабочих мест.

Благодаря богатой сырьевой базе и высокому уровню развития промышленного производства в Липецкой области крупные высокотехнологичные международные компании успешно интегрируют свои проекты в регион и повышают их эффективность путем локализации и оптимизации производственных цепочек.

Максимальный опыт и компетенции команды управляющей компании ОЭЗ позволили десяткам лидеров бизнеса создать в ОЭЗ ППТ «Липецк» передовые заводы с общим объемом выпуска продукции в 149 млрд руб. Большинство из действующих резидентов в настоящее время являются самыми эффективными предприятиями своих глобальных групп (более 70% предприятий-резидентов ОЭЗ – с иностранным капиталом).

Особая экономическая зона развивается в соответствии с отраслевой стратегией Липецкой области, что подразумевает локализацию всех сопутствующих производств на территории региона, с целью снижения издержек промышленных и сельхозтоваропроизводителей.

Так, управляющей компанией ОЭЗ ППТ «Липецк», совместно с коллегами из регионального Фонда развития промышленности, в 2020 г. проведена работа по анализу каналов поставок и сбыта не только предприятий ОЭЗ, но и всех предприятий Липецкой области. Данное мероприятие было проведено с целью создания единой базы поставщиков и покупателей для повышения локализации компаний, перехода от иностранных поставщиков к отечественным (региональным).

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет
- 5% следующие 5 лет (с 6-го по 10-й год)
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 8 до 150 руб./ л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «ЛВМ РУС.»
- ООО «ППГ ИНДАСТРИЗ ЛИПЕЦК»
- ООО «ФОНДИТАЛЬ»
- ООО «ЛЗТК»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Энергетическое оборудование
- Автомобилестроение
- Бытовая техника
- Медицинское оборудование

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 67
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 27

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 450 км
РАССТОЯНИЕ ДО ЛИПЕЦКА 20 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



9,4% 7 998 млн руб.
Средства федерального бюджета

82,9% 70 688 млн руб.
Внебюджетные инвестиции резидентов

4,2% 3 542 млн руб.
Средства регионального бюджета

3,6% 3 068 млн руб.
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



33,6% 1 632 млн руб.
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

18,0% 873 млн руб.
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

48,4% 2 352 млн руб.
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



0% 0 млн руб.
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

55,0% 772 млн руб.
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% 0 млн руб.
По уплате страховых взносов

45,0% 632 млн руб.
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 4 694

Выручка резидентов, 2020 г. 31 470 млн руб.

В том числе от экспорта 3 437 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 6,7 млн руб./чел.



ПЕТРУХИН
Роман Вячеславович

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Обслуживание объектов благоустройства
- Обслуживание инженерных систем
- Аренда площадей административно-делового центра и готовых производственных помещений
- Предоставление автотранспорта и спецтехники
- Техническое испытание электронного оборудования и средств защиты в лаборатории
- Инжиниринговые услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

398010, Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка, территория ОЭЗ ППТ «Липецк», здание 2
Телефон: +7 (4742) 51-51-80
Официальный сайт: https://sezlipetsk.ru/
E-mail: info@sezlipetsk.ru

Площадь земельного участка	2 298,4 га	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	180,7 тыс.руб./га
Арендопригодная площадь	1 189,1 га	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	20,7 тыс.руб./га
Площадь административных зданий	8 892,8 кв.м	Протяженность автомобильных дорог	37 887 м
Мощность объектов электроснабжения	347 МВт	Стоимость электроснабжения*	5,9 руб./кВт.ч
Мощность объектов водоснабжения	437,5 куб.м/ч	Стоимость водоснабжения*	52,4 руб./куб.м
Мощность объектов водоотведения	312,5 куб.м/ч	Стоимость водоотведения*	27,09 руб./куб.м
Мощность объектов газоснабжения	18 781 куб.м/ч	Стоимость газоснабжения*	7 226 руб./1000 куб.м
Мощность объектов теплоснабжения	6,5 Гкал/ч	Стоимость теплоснабжения*	3 721,2 руб./Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

https://sdv-coffee.ru/

ООО «ЛИПЕЦКАЯ КОФЕЙНАЯ КОМПАНИЯ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по переработке кофе

Объем заявленных инвестиций резидента	220 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	249 млн руб.
Период реализации	2016-2020 гг.

Завод по переработке кофе с торговой маркой «Stile di Vita» – крупная производственная компания по обжарке кофе с автоматизированной производственной линией полного цикла и инновационной системой повторения профиля обжарки. Мощность производства позволяет обжаривать более 70 тонн кофе в месяц. Система контроля качества построена на основе работы лаборатории с высокотехнологичным оборудованием от ведущих производителей отрасли.



ООО «ШАНС ЭНТЕРПРАЙЗ»

www.shans-group.com

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по производству средств защиты растений в ОЭЗ ППТ «Липецк»

Объем заявленных инвестиций резидента	3 300 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	2 466 млн руб.
Период реализации	2018-2020 гг.

Проект по производству средств защиты растений (пестицидов) и прочих агрохимических продуктов (ОКВЭД 24.20) Срок реализации проекта: до 31.12.2054 Проектная мощность – 50 тыс. тонн в год. Планируется выпуск 60 наименований препаратов, в дальнейшем – до 100 в различных препаративных формах: концентрат эмульсии, концентрат суспензии, водный раствор, водорастворимый концентрат, гранулы. На 19.10.2021 года производится выпуск 47 наименований препаратов. Плановая численность персонала к 2022 г. составит 200 человек.

В настоящее время Общество осуществляет промышленно-производственную деятельность на территории ОЭЗ, предусмотренную Соглашением и бизнес-планом, организовано и запущено производство средств защиты растений (пестицидов) и прочих агрохимических продуктов. Первая очередь строительства завершена 10.01.2020 г. Вторая очередь строительства завершена 28.10.2020 года. Численность сотрудников Общества по состоянию на 18.10.2021 года составляет 284 человек



ПОЭЗ «УЛЬЯНОВСК»

Ульяновская область

В настоящее время портовая особая экономическая зона «Ульяновск» (ПОЭЗ «Ульяновск») – единственная портовая ОЭЗ, которая граничит с международным аэропортом (Аэропорт «Ульяновск-Восточный»). Общая площадь территории ПОЭЗ «Ульяновск» составляет 433 га. Портовая ОЭЗ является наиболее универсальным типом ОЭЗ – подходит для локализации как производственных проектов, так и логистических, а также ведения оптовой торговли. В ПОЭЗ «Ульяновск» имеются производственные и складские помещения в аренду.

В ПОЭЗ «Ульяновск» доступны любые виды транспортной инфраструктуры и имеется возможность для реэкспорта товаров: территория ОЭЗ примыкает к аэропорту, соединена с авиационным перроном рулежной дорожкой, также рядом проходит железная дорога и автомобильная дорога с выездом на федеральную трассу. Расстояние до ближайшего речного грузового порта 17 км.

По итогам 2020 г. было зарегистрировано 35 компаний, в том числе, иностранные инвесторы (Германия, Китай, Словения, Швеция, Южная Корея, Индия). Основные направления деятельности компаний-резидентов — производство, оптовая торговля, техническое обслуживание и ремонт авиатехники.

В ПОЭЗ «Ульяновск» одни из лучших условий для реализации бизнеса с применением наиболее длительных налоговых льгот среди особых экономических зон России. Например, льготный налог на прибыль действует на протяжении всего срока реализации проекта, а в первые 10 лет составляет всего 2 %.

Перспективное развитие ПОЭЗ «Ульяновск» также связано со строительством системы инфраструктурных объектов, обеспечивающих комплексное развитие территории и создание комфортных условий для жизни и работы сотрудников предприятий-резидентов. В непосредственной близости от территории ОЭЗ на живописном берегу Волги планируется строительство жилого района (Поселок инвесторов), с объектами социальной инфраструктуры, соответствующими мировым стандартам.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 10 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 15 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 6 до 200 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Гален» ▼ АО «ПРОМТЕХ-Ульяновск» ▼ ООО «МЕКРАрус» ▼ ООО «Т1» ▼ ООО «Хермле Ульяновск»

ГАЛЕН компоненты будущего

ПРОМТЕХ Ульяновск

MEKRA LANG Russia

T1 Technic ONE

HERMLE

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Авиационная промышленность
- Медицинское оборудование
- Радиоэлектронное оборудование
- Обслуживание и ремонт воздушных судов

ГОД СОЗДАНИЯ 2009 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 35

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 8

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 875 км

РАССТОЯНИЕ ДО УЛЬЯНОВСКА 35 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



30,6% млн руб. 2 730
Средства федерального бюджета

53,9% млн руб. 4 800
Внебюджетные инвестиции резидентов

12,7% млн руб. 1 131
Средства регионального бюджета

2,8% млн руб. 248
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



22,1% млн руб. 111
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

32,5% млн руб. 163
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

45,4% млн руб. 228
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



16,8 % млн руб. 19
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

42,5% млн руб. 48
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

40,7% млн руб. 46
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 696

Выручка резидентов, 2020 г. 1 544 млн руб.

В том числе от экспорта 206 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 2,2 млн руб./чел.



БАРАБАНОВ
Олег Владимирович

Генеральный директор АО «ПОЭЗ «Ульяновск»

Площадь земельного участка	433 га
Арендопригодная площадь	284 га
Площадь административных зданий	25 340 кв.м
Мощность объектов электроснабжения	20 МВт
Мощность объектов водоснабжения	117 куб.м/ч
Мощность объектов водоотведения	117 куб.м/ч
Мощность объектов газоснабжения	30 000 куб.м/ч
Мощность объектов теплоснабжения	0 Гкал/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Консультационные услуги по юридическим вопросам
- Маркетинговые исследования
- Инжиниринговые услуги
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Обслуживание объектов благоустройства
- Консультационные услуги
- Разработка бизнес-планов

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

433405, Ульяновская область, Чердаклинский р-н,
МО «Мирновское сельское поселение», территория Портовой ОЭЗ,
проезд Индустриальный, д. 15, стр. 1
Телефон: +7 (8422) 24-94-17
Официальный сайт: http://ulsez.com
E-mail: ul.poez@ulsez.ru

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	16,7 тыс.руб./га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	4,5 тыс.руб./га
Протяженность автомобильных дорог	6 994 м
Стоимость электроснабжения*	7,15 руб./кВт.ч
Стоимость водоснабжения*	39,33 руб./куб.м
Стоимость водоотведения*	18,20 руб./куб.м
Стоимость газоснабжения*	6 850 руб./1000 куб.м

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

http://ulsez.com/residents/142/

АО «ПРОМТЕХ-УЛЬЯНОВСК»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание серийного завода по изготовлению авиационных бортовых кабельных сетей и трубопроводных систем летательных аппаратов и центра авиационных интерьеров

Объем заявленных инвестиций резидента	847 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	860 млн руб.
Период реализации	2013-2024 гг.

АО «ПРОМТЕХ-Ульяновск» в рамках первой части реализуемого инвестиционного проекта введён в эксплуатацию серийный завод по изготовлению недорогих, современных, с точки зрения применяемых технологий и материалов, авиационных бортовых кабельных сетей и трубопроводных систем летательных аппаратов общей площадью 26 708 кв. м. Создано свыше 500 рабочих мест.

Применение инновационных технологий и современных комплектующих изделий АО «ПРОМТЕХ-Ульяновск» позволит целевой аудитории – головным разработчикам и изготовителям самолётов, вертолётов и авиационных двигателей – снизить трудоёмкость и длительность изготовления летательных аппаратов, следовательно, стоимость изделий для конечного пользователя, а также общую массу бортового оборудования, что повысит экономическую эффективность летательных аппаратов в эксплуатации путем снижения удельного расхода топлива.

В рамках реализации второй части инвестиционного проекта планируется создание производства интерьеров для современных самолётов российского производства: Sukhoi Superjet, МС-21 и др. Резидент планирует построить новый производственный корпус площадью 24 000 кв.м и оснастить его современным технологическим оборудованием. На новом производстве будет создано свыше 700 высокотехнологичных рабочих мест.

АО «ХОЛЬЦХОФ РУС»

https://holzhof.ru



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Завод по производству погонажных изделий из древесно-полимерного композита

Объем заявленных инвестиций резидента	100 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	15 млн руб.
Период реализации	2020-2022 гг.

Завод по производству погонажных изделий из древесно-полимерного композита, в частности террасной доски (декинга). Террасная доска, реализуемая компанией, применяется при строительстве причалов и пирсов частных и пассажирских судов, при обустройстве беседок и террас загородных домов для ограждений, заборов, оформления ландшафтного дизайна, облицовки, парковых скамеек, отделки, оконных рам и дверных проемов, а также мебели. Доска из древесно-полимерного композита экологична, устойчива к размоканию и гниению, отличается повышенной стойкостью к износу по сравнению с цельной древесиной.

Компания построила и ввела в эксплуатацию два производственных здания. В июне 2021 года состоялся торжественный запуск производства. К настоящему времени на предприятии запущено восемь производственных линий.

На продукцию компании «Хольцхоф Рус» имеется высокий спрос в пределах Российской Федерации.

В 2022 – 2023 годах планируется освоение второго земельного участка, выделенного АО «ПОЭЗ «Ульяновск» для реализации следующего, третьего этапа инвестиционного проекта.



ОЭЗ ППТ «СТУПИНО КВАДРАТ»

Московская область

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Ступино Квадрат» (ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат») – первая в РФ особая экономическая зона, реализуемая по инициативе частных инвесторов и не имеющая в своей основе государственного участия. За время существования ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» привлекла 30 инвесторов (покупателей земельных участков в ОЭЗ), 14 из которых прошли экспертный совет Министерства инвестиций, промышленности и науки Московской области.

ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» – пространство для единомышленников, бизнесменов, людей с активной жизненной позицией. Управляющей компанией «Ступино Квадрат» разработана концепция «Территория счастья», суть которой в том, чтобы собственники предприятий, сотрудники, их семьи, а также гости ОЭЗ чувствовали себя счастливыми, получая комфортное жилье, удобные условия для работы, отдых и развлечения на одной территории.

Начало развития этой концепции уже положено на землях ОЭЗ.

Преимуществами ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» являются: выгодное месторасположение (пересечение двух ж/д направлений Павелецкое-Кольцевое, выезд на федеральную трассу М-4 «Дон»); частная собственность инвестора на землю; развитая инфраструктура (электроэнергия, газ, вода, водоотведение по границам участков, собственная ж'д ветка с возможностью совершения логистических операций на территории земельного участка инвестора); уникальный спектр услуг Управляющей Компании (поддержка на всех стадиях проекта); режим «одного окна»: комплекс государственных услуг в одном месте; упрощенный порядок получения разрешительной документации; город-спутник «Новое Ступино» для проживания сотрудников предприятий (комфортабельное жилье, медицина, образование, спорт, отдых).

Также введены в эксплуатацию железнодорожные пути необщего пользования ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат». Внутренняя железнодорожная ветка позволяет резидентам ОЭЗ осуществлять логистические операции со значительной экономией времени и средств. На сегодняшний день резидент ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат», завод ООО «Мустанг Ступино», успешно пользуется железной дорогой.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ **17%** (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ

- **0%** в течение 8 лет с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ
- **5%** следующие 6 лет
- **13,5%** далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ **2,2%**

Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ **1,5%**

Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ **от 9 до 500 руб./л.с.**

Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Арвалус»

ООО АРВАЛУС

▼ ООО «Барилла Рус»

Barilla

▼ ООО «ИНТЕЛБИО»

ИнтелБИО www.intel-bio.ru

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Пищевая промышленность
- Электроника
- Легкая промышленность
- Медицинское оборудование

ГОД СОЗДАНИЯ **2015** г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **14**

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **5**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **73** км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



- **0%** млн руб. **0** — Средства федерального бюджета
- **96,4%** млн руб. **12 971** — Внебюджетные инвестиции резидентов
- **0%** млн руб. **0** — Средства регионального бюджета
- **3,6%** млн руб. **486** — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



- **32,0%** млн руб. **231** — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- **26,1%** млн руб. **188** — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- **41,8%** млн руб. **302** — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



- **4,0%** млн руб. **5** — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- **94,5%** млн руб. **118** — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- **0%** млн руб. **0** — По уплате страховых взносов
- **1,5%** млн руб. **2** — По уплате таможенных платежей

- Количество созданных рабочих мест накопленным итогом — **832**
- Выручка резидентов, 2020 г. — **8 217** млн руб.
- В том числе от экспорта — **252** млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ — **9,9** млн руб./чел.



ЕВДОКИМОВА Екатерина Алексеевна

Управляющий партнер ОЭЗ «Ступино Квадрат»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Аренда складских помещений, оборудования
- Обслуживание объектов благоустройства
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Консультационные услуги
- Маркетинговые услуги
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Инжиниринговые услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

117105, г. Москва, Варшавское ш., д. 1, стр. 1, БЦ «W Plaza-1», офис В110
Телефон: +7 (495) 280-14-42, +7 (495) 135-18-82, +7 (495) 135-18-93
Официальный сайт: https://www.gdpquadrat.com/
E-mail: hotline@gdpquadrat.com

Площадь земельного участка	431,3 га	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	25 737 тыс. руб./га
Арендопригодная площадь	338,7 га	Аренда земельного участка в год	В аренду не сдается
Мощность объектов электроснабжения	7,5 МВт	Стоимость электроснабжения*	5,04 руб./кВт.ч
Мощность объектов водоснабжения	41,7 куб.м/ч	Стоимость водоснабжения*	38,86 руб./куб.м
Мощность объектов водоотведения	25 куб.м/ч	Стоимость водоотведения*	44,95 руб./куб.м
Мощность объектов газоснабжения	6 439 куб.м/ч	Стоимость газоснабжения*	7 680 руб./1000 куб.м
Мощность объектов теплоснабжения	0 Гкал/ч	Протяженность автомобильных дорог	5 290 м

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

https://www.monin.com/emea/

ООО «МОНЭН РУС»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

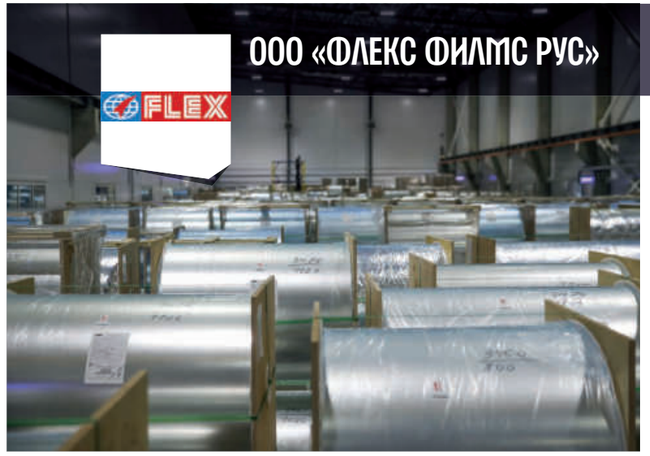
Производство сиропов и фруктово-ягодных наполнителей

Объем заявленных инвестиций резидента	1 310 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	1 216 млн руб.
Период реализации	2020-2021 гг. (строительство завода)

На территории ОЭЗ «Ступино Квадрат» компания MONIN (ООО «Монэн Рус») строит свой первый завод в России. ООО «Монэн Рус» – это дочернее предприятие известного французского производителя фруктовых пюре, топпингов, ликеров и сиропов премиум-класса.

Проектом предусмотрены две линии по производству, одну из которых запустят с момента ввода в эксплуатацию, а вторую – в 2025 г. Также планируется запустить линию по производству фруктово-ягодных наполнителей. На первом этапе производства объем выпуска продукции составит 8 млн бутылок сиропа и фруктово-ягодных наполнителей в год.

Ассортимент компании MONIN насчитывает более 100 разных вкусов ликеров и сиропов. Ежегодно ООО «Монэн Рус» выводит на рынок 3 новых сорта продукции.



ООО «ФЛЕКС ФИЛМС РУС»

https://www.flexfilm.com/flex-films-russia.php

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство готовой гибкой упаковки, производство пленок с различными свойствами

Объем заявленных инвестиций резидента	5 000 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	4 110 млн руб.
Период реализации	2018-2024 гг.

Группа компаний Uflex была образована в 1985 г. г-ном Ашоком Кумаром Чатурведи и, в настоящее время, является признанным игроком мирового масштаба, для различных отраслей промышленности. Среди основных направлений Группы компаний – производство готовой гибкой упаковки, производство плёнок с различными свойствами, клеев и красок для ламинации и печати, производство оборудования для полиграфии, производство голографических плёнок, а также цилиндров для глубокой печати. Компания поставляет свою продукцию в более чем 140 стран мира, а также реализовала множество проектов по строительству производственных предприятий.

В сентябре 2018 г. было образовано ООО «ФЛЕКС ФИЛМС РУС» для строительства на территории ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» предприятия по производству тонких плёнок BOPET для печати и ламинации, белых и матовых плёнок, плёнок с твист-эффектом, специальных плёнок с повышенными барьерными свойствами, биоразлагаемых плёнок, и также металлизация.

Строительство предприятия в особой экономической зоне на первом этапе позволило создать 160 рабочих мест. Производственная мощность первого этапа составит 30 000 тонн плёнки ежегодно или 2 500 тонн плёнки ежемесячно.



ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО»

Псковская область

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Моглино» (ОЭЗ ППТ «Моглино») – единственная особая экономическая зона промышленно-производственного типа Северо-Западного федерального округа Российской Федерации. ОЭЗ ППТ «Моглино» расположена в Псковской области. Регион граничит одновременно с тремя государствами – Эстонией, Латвией и Белоруссией. Расстояние от областного центра до Москвы – 750 км, до Санкт-Петербурга – 280 км. Благодаря выгодному расположению региона, численность потенциального рынка сбыта для продукции местных производителей - около 45 млн чел.

ОЭЗ ППТ «Моглино» – промышленная территория для локализации современных высокотехнологичных производств, наделённая специальным юридическим статусом, который даёт инвесторам ряд налоговых льгот и таможенных преференций, а также гарантирует доступ к инженерной, транспортной и деловой инфраструктуре. Присоединение к инфраструктуре осуществляется бесплатно.

На территории ОЭЗ ППТ «Моглино» действует режим свободной таможенной зоны. Резиденты ОЭЗ получают возможность экономить на таможенных пошлинах, НДС при ввозе оборудования и комплектующих к нему, строительных материалов и транспортных средств, используемых для производства на территории ОЭЗ. Экономия инвестора при размещении производства в ОЭЗ ППТ «Моглино» – до 40%.

Особая экономическая зона динамично развивается. Ведется строительство инфраструктуры второй очереди ОЭЗ ППТ «Моглино», планируется строительство дополнительных готовых площадей для размещения производств.

В 2020 г. на территории ОЭЗ зарегистрировано 3 новых резидента. Объём вложенных инвестиций в течение года превысил 4,2 млрд руб.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет
- 5% следующие 5 лет
- 13,5% далее (с 11 года)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 6 до 200 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Нор-Маали»
- ООО «Веллеранд Аутоматив Рус»
- ООО «ТИТАН-ПОЛИМЕР»
- ООО «Синтез Технолоджи»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Автокомпоненты
- Электротехника
- Железнодорожное оборудование
- Строительные материалы

ГОД СОЗДАНИЯ 2012 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 16
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 9

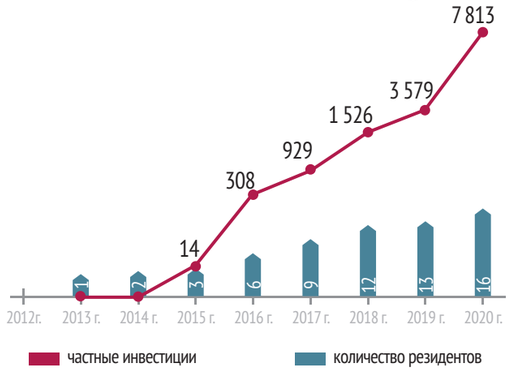
РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 700 км
РАССТОЯНИЕ ДО ПСКОВА 8 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



- 22,2% | млн руб. | 2 409 — Средства федерального бюджета
- 71,9% | млн руб. | 7 813 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 2,9% | млн руб. | 318 — Средства регионального бюджета
- 3,0% | млн руб. | 326 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



- 40,1% | млн руб. | 35 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 37,3% | млн руб. | 33 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 22,6% | млн руб. | 20 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



- 0,2% | млн руб. | 0,04 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 5,8% | млн руб. | 1 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% | млн руб. | 0 — По уплате страховых взносов
- 94,0% | млн руб. | 21 — По уплате таможенных платежей

- Количество созданных рабочих мест накопленным итогом — 192
- Выручка резидентов, 2020 г. — 361 млн руб.
- В том числе от экспорта — 24 млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ — 1,9 млн руб./чел.



ЯКОВЛЕВ
Антон Викторович

Исполняющий обязанности генерального директора АО «ОЭЗ ППТ «Моглино»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Обслуживание объектов благоустройства
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Технологические услуги
- Маркетинговые услуги
- Инжиниринговые услуги
- Консультационные услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

180502, Псковская обл., Псковский р-н, д. Моглино,
зона ОЭЗ ППТ «Моглино», д. 18
Телефон: +7 (8112) 29-33-33
Официальный сайт: http://www.moglino.com
E-mail: info@moglino.com, info@moglinosez.ru

Площадь земельного участка	298,34 га	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	6,26-348,18 тыс.руб./га
Арендопригодная площадь	196,4 га	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	0,63-34,82 тыс.руб./га
Площадь административных зданий	0 кв.м	Протяженность автомобильных дорог	8 840 м
Мощность объектов электроснабжения	75,2 МВт	Стоимость электроснабжения*	5,2 руб./кВт.ч
Мощность объектов водоснабжения	205 куб.м/ч	Стоимость водоснабжения*	28,2 руб./куб.м
Мощность объектов водоотведения	146 куб.м/ч	Стоимость водоотведения*	26,4 руб./куб.м
Мощность объектов газоснабжения	14 000 куб.м/ч	Стоимость газоснабжения*	7 080 руб./1000 куб.м
Мощность объектов теплоснабжения	3,27 Гкал/ч		

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

https://elmemesser.ru/

ООО «ЕЛМЕ МЕССЕР РУС»

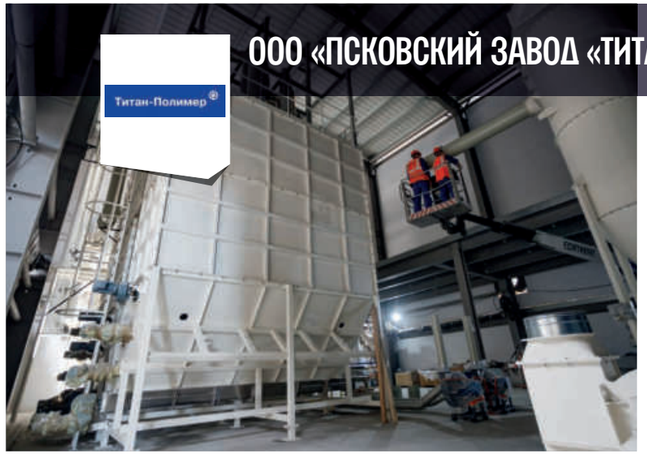


НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Воздухоразделительный завод

Объем заявленных инвестиций резидента	1 970 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	1 053 млн руб.
Период реализации	2019–2021 гг.

В рамках проекта ведется строительство крупнейшего на северо-западе России высокотехнологичного и энергоэффективного завода по производству промышленных, пищевых и медицинских газов с годовым объемом производства более 90 тыс. тонн в год. Завод обеспечит сжиженным кислородом, азотом и аргоном весь Северо-Западный федеральный округ, до 35% продукции планируется экспортировать. Актуальность проекта кратно повысилась под влиянием пандемии коронавирусной инфекции – потребность в медицинских газах остается высокой.



ООО «ПСКОВСКИЙ ЗАВОД «ТИТАН-ПОЛИМЕР»

https://titan-polymer.ru/

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание комплекса по производству ПЭТФ гранул и БОПЭТ пленок

Объем заявленных инвестиций резидента	19 434 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	5 566 млн руб.
Период реализации	2019–2025 гг.

На предприятии планируется выпуск полиэтилентерефталата (ПЭТ) в гранулах и биаксиально-ориентированной полиэтилентерефталатной (БОПЭТ) пленки. Одна из целей проекта – импортозамещение БОПЭТ-пленки на внутреннем рынке и ее экспорт в страны Европы и Азии. Планируемый объем выпуска продукции: ПЭТ – 170 тыс. тонн в год; БОПЭТ – 70 тыс. тонн в год. В результате реализации проекта, на территории региона планируется создание производственного кластера на базе промышленного технопарка. Продукция «Титан-Полимера» является сырьем для производителей широчайшего спектра товаров.



ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ»

Самарская область

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Тольятти» (ОЭЗ ППТ «Тольятти») – одна из наиболее эффективных инвестиционных площадок страны. ОЭЗ ППТ «Тольятти» создана 2010 г. на территории Ставропольского района Самарской области. В 2020 г. ОЭЗ включена в границы городского округа Тольятти, который находится в непосредственной близости от площадки.

Большая часть территории ОЭЗ ППТ «Тольятти» обеспечена всеми энергоресурсами для открытия практически любого производства. При локализации на нашей территории помимо новой инфраструктуры, построенной на бюджетные средства, инвесторы получают значительные преференции, гарантированные государством: налоговые льготы (на прибыль, землю, имущество и транспорт), режим свободной таможенной зоны (используется для беспошлинного импорта оборудования, сырья и материалов в ОЭЗ и экспорта), бесплатное подключение к энергоресурсам, право аренды и выкупа земельных участков по льготной цене, система «одно окно». Резиденты обеспечены государственными гарантиями от неблагоприятных изменений в законодательстве по налогам и сборам.

После включения ОЭЗ в границы городского округа Тольятти для резидентов открылись новые перспективы: возможность использовать займы Фонда развития моногородов на финансирование своих проектов, а также пользоваться сниженными тарифами на энергоресурсы.

К дополнительным преимуществам площадки относятся и логистические особенности ее расположения: близость к основному потребителю АО «АВТОВАЗ», а также возможность осуществлять грузоперевозки практически любым видом транспорта, кроме морского. В 2020 г. началось строительство железнодорожной ветки до ОЭЗ с заходом на ее территорию. Поезда поедут по дороге в 2022 г., и это позволит сделать наш проект интересным для более крупных инвесторов. Уникальным логистическим преимуществом станет и возможность выхода в международный транспортный коридор «Европа-Западный Китай», в 2020 г. продолжилось строительство дороги в обход Тольятти и началась прокладка мостового перехода через Волгу, которые войдут состав международного транспортного пути.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 5 лет с момента получения прибыли
- 5% следующие 5 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 10 до 375 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Мабскейл» ▼ ООО «Форесия автомобильные решения» ▼ ООО «ТБФ» ▼ ООО «Эдша Тольятти» ▼ ООО «Нобель Автомотив Русиа»

Mabscale Biotech · Faurecia · ТБФ · Edscha Trailer Systems · Nobel Automotive

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Автокомпоненты · Стройматериалы · Химия · Фармацевтика

ГОД СОЗДАНИЯ 2010 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 26
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 9

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 986 км
РАССТОЯНИЕ ДО САМАРЫ 100 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



25,0% млн руб. 6 417
Средства федерального бюджета

62,3% млн руб. 15 972
Внебюджетные инвестиции резидентов

7,0% млн руб. 1 783
Средства регионального бюджета

5,7% млн руб. 1 474
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



40,4% млн руб. 300
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

24,1% млн руб. 179
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

35,5% млн руб. 264
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



1,1 % млн руб. 4
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

35,0% млн руб. 126
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

63,8% млн руб. 229
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 1 483

Выручка резидентов, 2020 г. 5 783 млн руб.

В том числе от экспорта 359 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 3,9 млн руб./чел.



АНДРЕЕВ Сергей Игоревич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Консультационные услуги в области коммерческой деятельности
- Обслуживание объектов благоустройства
- Услуги по предоставлению спецтехники
- Аренда офисных помещений
- Кадастровые услуги
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Предоставление в аренду производственных площадей

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

445043, Самарская область, г.о. Тольятти, шоссе 2-е (территория ОЭЗ ППТ), здание 3, строение 4
Телефон: +7 (8482) 555-163
Официальный сайт: http://oeztlt.ru/ru/
E-mail: investors@oeztlt.ru, office@oeztlt.ru

Площадь земельного участка	660 га	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	91,64 тыс.руб./га
Арендопригодная площадь	468,2 га	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	21,1 тыс.руб./га
Площадь административных зданий	0 кв.м	Протяженность автомобильных дорог	16 042 м
Мощность объектов электроснабжения	80 МВт	Стоимость электроснабжения*	4,8 руб./кВт.ч
Мощность объектов водоснабжения	304 куб.м/ч	Стоимость водоснабжения*	6,34 руб./куб.м
Мощность объектов водоотведения	304 куб.м/ч	Стоимость водоотведения*	13,02 руб./куб.м
Мощность объектов газоснабжения	160 091,2 куб.м/ч	Стоимость газоснабжения*	6 536 руб./1000 куб.м
Мощность объектов теплоснабжения	0 Гкал/ч		

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

http://www.samzmi.ru/

ООО «СЗМИ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание и эксплуатация производства полного цикла изделий медицинского назначения

Объем заявленных инвестиций резидента	364 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	758 млн руб.
Период реализации	2018-2021 гг.

ООО «Самарский завод медицинских изделий» (ООО «СЗМИ») – первое в Российской Федерации предприятие полного цикла по производству медицинских диагностических одноразовых перчаток, изготовленных из нитрилового латекса. Церемония торжественного открытия завода состоялась 26 марта 2021 г. состоялась в присутствии Губернатора Самарской области Д.И. Азарова и Министра промышленности и торговли РФ Д.В. Мантурова.

Продукция завода, выпускаемая в рамках программы импортозамещения, является сильным конкурентом для иностранных производителей. Увеличение доли рынка достигается ООО «СЗМИ» за счет повышения качества продукции и улучшения условий обслуживания потребителей.

Сочетание широты номенклатурного ряда, накопленного опыта, научного потенциала и уникальных технологий делает завод единственным в своем роде предприятием в медицинской промышленности. Современное производство, соответствующее стандартам российского и международного качества, колоссальные мощности завода позволят обеспечить потребность в медицинском инструментарии. Производство отличает высокая точность, контроль на каждом этапе и современное оборудование. Весь производственный цикл сконцентрирован на одних площадях, что обеспечивает гарантию качества и своевременную доставку до конечного потребителя.

ООО «ОЗОН ФАРМ»



https://oeztlt.ru/en/residents/92/

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание и эксплуатация производства готовых лекарственных форм

Объем заявленных инвестиций резидента	835 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	2 779 млн руб.
Период реализации	2015-2024 гг.

ООО «Озон Фарм» является одним из крупнейших инвестиционных проектов на территории ОЭЗ ППТ «Тольятти». Производственная программа ООО «Озон Фарм» полностью ориентирована на импортозамещение и изготовление современных жизненно важных лекарственных средств. Открытие завода состоялось в 2017 г., в 2020 г. начала работать вторая линия производства, которая позволит увеличить портфель компании на 17 наименований. В том числе на линии будет производиться препарат «Алеплевир», необходимый при лечении COVID-19.

Учредителем ООО «Озон Фарм» является крупнейшая фармацевтическая компания ООО «Озон» (входит в ТОП-30 крупнейших отечественных предприятий фармацевтической промышленности, по данным журнала Remedium, декабрь 2013 г.). ООО «Озон» выпускает более 300 наименований продукции с географией продаж по всей территории РФ, в странах СНГ, Юго-Восточной Азии.



ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ»

Тульская область

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Узловая» (ОЭЗ ППТ «Узловая») создана в 2016 г. ОЭЗ расположена между двумя промышленными центрами Тульской области – Тулой (47 км) и Новомосковском (10 км) – на территории Узловского района.

Основными конкурентными преимуществами ОЭЗ ППТ «Узловая» являются: близость к крупнейшему рынку сбыта России и Восточной Европы, ОЭЗ ППТ «Узловая» расположена в 180 км от Москвы; развитая транспортная инфраструктура, основой которой является федеральная автомагистраль М4 «Дон», которая проходит вдоль площадки, в 50 км от площадки располагается другая федеральная трасса - М2 «Крым», также в непосредственной близости от промышленной площадки находится железнодорожная станция; в 180 км расположен аэропорт «Домодедово», ближайший порт находится в 900 км в Санкт-Петербурге; расположение промышленной площадки в центре Тульской агломерации, население которой составляет свыше 1 млн жителей, позволяет обеспечить доступность кадров; земельные участки ОЭЗ ППТ «Узловая» принадлежат АО «Корпорация развития Тульской области»; подведение инфраструктуры к границам участка резидента (согласно проекту планировки резидента); выгодные условия по аренде земельного участка (2% от кадастровой стоимости в год); налоговые преференции.

Общий объем инвестиций, фактически осуществленных резидентами ОЭЗ, по состоянию на 31.12.2020 г. составил более 8,1 млрд руб. (+0,9 млрд руб.– в течение 2020 г.).

В соответствии с утвержденными штатными расписаниями резидентов по состоянию на I квартал 2021 г. численность созданных рабочих мест составляет более 1000 чел.

Объём средств, направленных на финансирование создания объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иной инфраструктуры, по состоянию на 31.12.2020 г. составил более 1,4 млрд руб. без учета внебюджетных средств.

На территории ОЭЗ ППТ «Узловая» введено в эксплуатацию 17 объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иной инфраструктуры на 31.12.2020 г.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 10 лет
- 5% следующие 5 лет
- 13% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 6 до 275 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в отношении грузовых автомобилей

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «МАККЕЙН ФУДС РУС»
- ООО «Арнест МеталлПак»
- ООО «Энгельсспецтрубмаш»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Станкостроение
- Производство автокомплектующих
- Специализированная техника
- Строительные материалы

ГОД СОЗДАНИЯ 2016 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 18
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 1

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 170 км
РАССТОЯНИЕ ДО ТУЛЫ 47 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

84,8% млн руб. 8 128
Внебюджетные инвестиции резидентов

15,1% млн руб. 1 446
Средства регионального бюджета

0,2% млн руб. 17
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



14,2% млн руб. 60
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

35,6% млн руб. 149
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

50,3% млн руб. 211
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



0 % млн руб. 0
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

95,6% млн руб. 89
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

4,4% млн руб. 4
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 1 197

Выручка резидентов, 2020 г. 3 831 млн руб.

В том числе от экспорта 144 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 3,2 млн руб./чел.



ШЕСТАКОВ Андрей Александрович

Генеральный директор АО «Корпорация развития Тульской области»

Площадь земельного участка	471,5 га
Арендопригодная площадь	411,2 га
Площадь административных зданий	0 кв.м
Мощность объектов электроснабжения	40 МВт
Мощность объектов водоснабжения	166,6 куб.м/ч
Мощность объектов водоотведения	166,6 куб.м/ч
Мощность объектов газоснабжения	12 000 куб.м/ч
Мощность объектов теплоснабжения	0 Гкал/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Административно-техническое и юридическое сопровождение
- Обслуживание объектов благоустройства
- Кадастровые работы
- Образовательные и тренинговые услуги
- Подбор персонала
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

300041, Тульская область, г. Тула, ул. Менделеевская, д. 4
Телефон: +7 (4872) 33-80-08
Официальный сайт: http://www.uzlovaya.ru
E-mail: corporaton@invest-tula.com

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	268,1 тыс.руб./га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	42,9 тыс.руб./га
Протяженность автомобильных дорог	2 300 м
Стоимость электроснабжения*	4,11 руб./кВт.ч
Стоимость водоснабжения*	62,75 руб./куб.м
Стоимость водоотведения*	0 руб./куб.м
Стоимость газоснабжения*	7 500 руб./1000 куб.м

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

www.evraz.com

ООО «ЕВРАЗ УЗЛОВАЯ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство производственного комплекса V2O5

Объем заявленных инвестиций резидента	5 580 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	179 млн руб.
Период реализации	2017-2025 гг.

Основным видом деятельности ООО «ЕВРАЗ Узловая», резидента ОЭЗ ППТ «Узловая», является организация производства оксидов ванадия – основного промежуточного продукта, используемого для получения ванадиевых соединений и сплавов. Оксиды ванадия (в виде пентоксида ванадия) также применимы в многочисленных промышленных реакциях, в том числе в производстве серной кислоты и нефтепродуктов, стекла и люминофоров.

С точки зрения бизнеса Evraz Group, ключевым продуктом ванадиевого бизнеса являются оксиды ванадия.

Для обеспечения синергии с другими предприятиями Evraz Group (АО «Евраз Ванадий Тула») и ввиду необходимости расположения производственных мощностей в непосредственной близости от основных потребителей продукции, новое производство предложено расположить на территории ОЭЗ ППТ «Узловая» (Тульская область, Узловский район).

Строительство завода позволит локализовать производство пентоксида ванадия внутри страны, с сохранением общего объёма производства готовой продукции (феррованадий). Предполагаемая доля Evraz Group в мировом объёме производства ванадиевых продуктов в результате реализации проекта составит около 20%.



ООО «МАККЕЙН ФУДС РУС»

www.mccain.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство комплекса по переработке картофеля

Объем заявленных инвестиций резидента	12 700 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	65 млн руб.
Период реализации	2020-2024 гг.

Компания «McCain Foods Limited» (инициатор проекта создания предприятия ООО «МакКейн Фудс Рус») – международный лидер среди производителей продуктов питания, в частности замороженных продуктов. Фирма производит одну треть всего картофеля фри в мире. На сегодня перерабатывающее производство компании на территории России отсутствует.

Для усиления своего конкурентного преимущества компания «McCain Foods Limited» реализует инвестиционный проект по строительству комплекса на территории ОЭЗ ППТ «Узловая» по переработке картофеля, включая завод по производству замороженного картофеля фри мощностью 120 тыс. тонн, картофелехранилище и склад готовой продукции.

Создание ООО «МакКейн Фудс Рус» в Тульской области позволит обеспечить спрос на замороженные картофельные продукты как на внутреннем рынке, замещая импортные поставки, так и в перспективе – на внешнем рынке.



ОЭЗ ППТ «КАЛУГА»

Калужская область

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Калуга» (ОЭЗ ППТ «Калуга») – одна из самых молодых, но динамично развивающихся особых экономических зон в России. Постановление о её создании подписано Правительством РФ 28.12.2012 г. На момент создания площадь ОЭЗ ППТ «Калуга» составляла 316,05 га. В настоящее время ОЭЗ ППТ «Калуга» – это две площадки общей площадью 994,2 га: Людиновская и Боровская.

Людиновская площадка расположена на юге Калужской области. Наличие квалифицированных трудовых ресурсов, близость к основным транспортным узлам и сырьевым базам (лес, песок, глина) дает преимущества для развития предприятий крупных и средних промышленных производств, в том числе предприятий по производству строительных материалов, деревообрабатывающих и металлообрабатывающих производств.

Боровская площадка расположена на севере области, на границе с Новой Москвой, по соседству с уже существующими наукоемкими производствами, лабораториями и инженерными центрами, первым наукоградом России городом Обнинском. Специализация Боровской площадки ОЭЗ - фармацевтические предприятия, производство медицинской техники и изделий и приборостроительные компании.

По состоянию на 01.01.2021 г. на территории ОЭЗ ППТ «Калуга» зарегистрировано 18 резидентов. Создано 2200 рабочих места, вложено 32 669,66 млн руб. В соответствии с отчетом о результатах функционирования особых экономических зон за 2020 г. Минэкономразвития России, ОЭЗ ППТ «Калуга» признана эффективной на 91%.

На территории ОЭЗ действуют региональные и федеральные преимущества (льготы по налогу на прибыль, транспорт, имущество организаций, землю), а также режим свободной таможенной зоны. Обе площадки ОЭЗ ППТ «Калуга» находятся в непосредственной близости к крупным транспортным артериям Центрального Федерального округа и уже сложившейся деловой инфраструктуре.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на 5 лет
- 3% следующие 4 года
- 5% следующие 2 года
- 8% следующие 2 года
- 10% следующие 2 года
- 13,5% далее (с 16-го года)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО
Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ
Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 5 до 200 руб./ л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ
- ООО «Агро-Инвест»
- ООО «Кроношпан Калуга»
- ООО «Алхимет»
- ООО «РЕФКУЛ»
- ООО «Сан Марко Руссия»

АГРОИНВЕСТ · РЕФКУЛ · АЛХИМЕТ · kronospan · san marco

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Производство машин и оборудования
- Производство автокомплектующих
- Производство изделий из дерева
- Фармацевтика

ГОД СОЗДАНИЯ 2012 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 18

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 4

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 80 км (площадка Боровск); 350 км (площадка Людиново)

РАССТОЯНИЕ ДО КАЛУГИ 95 км (площадка Боровск); 170 км (площадка Людиново)

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



- 11,9% млн руб. 4 689 — Средства федерального бюджета
- 83,0% млн руб. 32 670 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 3,3% млн руб. 1 317 — Средства регионального бюджета
- 1,8% млн руб. 701 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



- 68,4% млн руб. -578 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 30,5% млн руб. 257 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 1,2% млн руб. 10 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



- 0 % млн руб. 0,02 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 25,2% млн руб. 445 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% млн руб. 0 — По уплате страховых взносов
- 74,8% млн руб. 1319 — По уплате таможенных платежей

- Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 2 200
- Выручка резидентов, 2020 г. 6 669 млн руб.
- В том числе от экспорта 16 млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ 3,0 млн руб./чел.



ПОБРЫЗГАНОВ Дмитрий Владимирович

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Калуга»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Технологические услуги
- Бизнес-планирование
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью
- Аренда административно-бытовых помещений
- Маркетинговые исследования

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

249032, Калужская область, Боровский р-н, с. Ворсино,
Северная промышленная зона, владение 9
Телефон: +7 (4842) 70-50-50
Официальный сайт: http://www.oez.kaluga.ru/
E-mail: office@oez.kaluga.ru

		Площадка "Боровская" / Площадка "Людиновская"
Площадь земельного участка	994,2 га	
Арендопригодная площадь	689,2 га	
Площадь административных зданий	2 711,8 кв.м	
Мощность объектов электроснабжения	272 МВт	
Мощность объектов водоснабжения	625 куб.м/ч	
Мощность объектов водоотведения	570,8 куб.м/ч	
Мощность объектов газоснабжения	86 300 куб.м/ч	
Мощность объектов теплоснабжения	0 Гкал/ч	
Продажа земельного участка (ОЭЗ)		1 362 / 468 тыс.руб./га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)		109 / 37,5 тыс.руб./га
Протяженность автомобильных дорог		6 198 м
Стоимость электроснабжения*		Зависит от поставщика
Стоимость водоснабжения*		32,17 руб./куб.м
Стоимость водоотведения*		22,15 руб./куб.м
Стоимость газоснабжения*		7 981 руб./1000 куб.м

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

www.by.kronospan-express.com/ru

ООО «КРОНОШПАН КАЛУГА»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Размещение предприятия по производству древесноволокнистых плит

Объем заявленных инвестиций резидента	12 496 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	6 095 млн руб.
Период реализации	2019–2021 гг.

Kronospan – один из крупнейших в мире холдингов по производству древесных плит. На территории ОЭЗ планируется производство плит МДФ и ХДФ.



ООО «АГРО-ИНВЕСТ»

www.moeleto.ru/agroinwest/

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство тепличного комплекса для круглогодичного выращивания овощей

Объем заявленных инвестиций резидента	22 200 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	23 220 млн руб.
Период реализации	2014-2015 гг.

Компания ООО «Агро-Инвест» является крупнейшим современным тепличным комплексом круглогодичного цикла по выращиванию свежих овощей. Ежегодно выращивается более 25 сортов овощей. В компании трудятся более 1 500 человек.

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

Свердловская область



Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Титановая долина» (ОЭЗ ППТ «Титановая долина») расположена на двух промышленных площадках Свердловской области: «Верхняя Салда» и «Уктус». Площадка «Верхняя Салда» создана в 2010 г. и расположена между двумя крупными городами – Верхняя Салда и Нижний Тагил. Площадка «Уктус» создана в 2018 г. на территории двух муниципальных образований Сысертский городской округ и «город Екатеринбург».

Основными преимуществами ОЭЗ ППТ «Титановая долина» являются: специфическая отраслевая направленность ОЭЗ (титановое производство, которое не имеет конкурентов на территории России); технологии и специализация ОЭЗ, ориентированные на высокотехнологичную переработку и создание продукции, обеспечивающей лидирующее положение России на мировом рынке; условия налогообложения прибыли (резиденты ОЭЗ «Титановая долина» освобождены от уплаты налога на прибыль в региональный бюджет в течение 10 лет после получения первой прибыли, подлежащей налогообложению); мощный промышленный комплекс Свердловской области; доступ к основным железнодорожным и автомобильным магистралям страны, крупному авиахабу; расположение ОЭЗ в центре крупного регионального рынка спроса на продукцию промышленного и инвестиционного назначения (Урало-Западносибирского региона, Средней Азии и Поволжья).

Основные направления: производство изделий из титана, авиастроение, металлургия, машиностроение (приборостроение и станкостроение), медицинская промышленность, производство строительных материалов, деревообработка и др.

Инфраструктура: площадка «Верхняя Салда» обладает полностью готовой промышленной, инженерной и таможенной инфраструктурой, способной разместить любое энергоемкое производство. В 2020 г. на площадке силами ОАО «РЖД» начато строительство грузовой железной дороги, которая будет введена в эксплуатацию в 2022 г.

На территории площадки «Уктус» в 2020 г. завершена установка ограждения по периметру площадки, проведены инженерные изыскания, осуществляются работы по разработке проектной документации. Площадка оснащена инфраструктурой, которой достаточно для одновременной работы 3 крупных заводов.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 10 лет с момента получения прибыли
- 5% следующие 5 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 4,5 до 164,1 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 11 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ▼ ООО "МО "ОТДЕЛ МЕДИЦИНСКОЙ ТЕХНИКИ" ▼ АО «Урал Боинг Мануфэктуринг» ▼ АО «Уральский завод гражданской авиации» ▼ ООО «АЛЛЕГРО»

ОТДЕЛ МЕДИЦИНСКОЙ ТЕХНИКИ · Ural Boeing MANUFACTURING · УЗГА · Allegro

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Авиастроение
- Компоненты и оборудование для металлургии
- Строительные материалы
- Медицинские изделия
- Деревообработка

ГОД СОЗДАНИЯ 2010 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 20
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 4

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 419 км
РАССТОЯНИЕ ДО ЕКАТЕРИНБУРГА 40 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



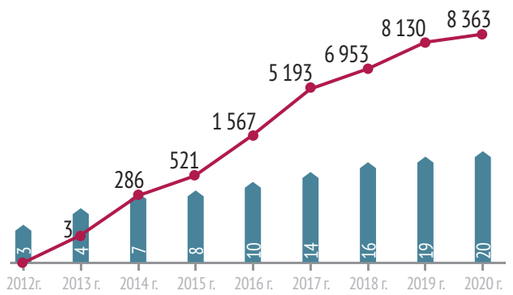
7,6% млн руб. 994
Средства федерального бюджета

63,6% млн руб. 8 363
Внебюджетные инвестиции резидентов

18,8% млн руб. 2 467
Средства регионального бюджета

10,1% млн руб. 1 326
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



47,6% млн руб. 182
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

49,7% млн руб. 189
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

2,6% млн руб. 10
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



0% млн руб. 0
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

89,0% млн руб. 69
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

11,0% млн руб. 557
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 848

Выручка резидентов, 2020 г. 10 027 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 11,8 млн руб./чел.



АНТИПОВ Андрей Иванович

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Титановая долина»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Консультационные услуги
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

620075, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51, БЦ «Высоцкий», офис 2102
Телефон: +7 (343) 243-55-83
Официальный сайт: http://www.titanium-valley.com
E-mail: welcome@titanium-valley.com

	Площадка «Верхняя Салда» / Площадка «Уктус»		Площадка «Верхняя Салда» / Площадка «Уктус»
Площадь земельного участка, га	391,3	Продажа земельного участка (ОЭЗ), тыс. руб./га	133,3/ 950,0
Арендопригодная площадь, га	258,5	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ), тыс. руб./га	26,9 / 51,6
Площадь административных зданий, кв.м	24 188,4	Протяженность автомобильных дорог, м	6 679 / 758
Мощность объектов электроснабжения, МВт	6 / 3,285	Стоимость электроснабжения*, руб./КВт.ч	4,48 / 6,98
Мощность объектов водоснабжения, куб.м/ч	30 / 29	Стоимость водоснабжения*, руб./куб.м	58,68 / 24,18
Мощность объектов водоотведения, куб.м/ч	10 / 4	Стоимость водоотведения*, руб./куб.м	56,73 / 39,17
Мощность объектов газоснабжения, куб.м/ч	20 000/ 1 168	Стоимость газоснабжения*, руб./1000 куб.м	5 786/ 5 593
Мощность объектов теплоснабжения, Гкал/ч	1,26 / 8,6	Стоимость теплоснабжения*, руб./Гкал	1 928,58

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

http://www.uwca.ru/

АО «УЗГА»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Локализация высокотехнологичного производства малой авиатехники и сервиса

Объем заявленных инвестиций резидента	199 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	202 млн руб.
Период реализации (инвестиционная фаза)	2021–2023 гг.

АО «Уральский завод гражданской авиации» (АО «УЗГА»)– авиапромышленное предприятие, специализирующееся на разработке, производстве, испытаниях, ремонте и обслуживании авиационной техники, деталей, узлов и агрегатов. Перспективные проекты компании связаны с созданием самолётов для местных и региональных воздушных линий, а также беспилотных летательных аппаратов. В 2018 г. году введён в эксплуатацию комплекс по производству беспилотных летательных аппаратов «Форпост», самолетов Diamond DA-42T (различной модификации), самолётов L-410 (различной модификации) и вертолётов Bell-407.

В 2020 г. АО «УЗГА» приступило к реализации второго этапа проекта, предусматривающего производство авиационной техники собственной разработки. Предполагается наладить выпуск лёгких многоцелевых самолётов ЛМС-901 «Байкал», государственный заказ на который формируется Правительством РФ.

ООО «МО «ОТДЕЛ МЕДИЦИНСКОЙ ТЕХНИКИ»

http://www.omt-ural.ru/



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание производственного комплекса по выпуску и реализации медицинских изделий

Объем заявленных инвестиций резидента	450 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	0 млн руб.
Период реализации (инвестиционная фаза)	2021–2023 гг.

ООО «МО «Отдел медицинской техники» получило статус резидента ОЭЗ «Титановая долина» в декабре 2020 года. Компания реализует проект «Создание производственного комплекса по выпуску и реализации медицинских изделий», который предполагает строительство складского и производственного корпусов общей площадью порядка 16 000 м2, и представляет собой дальнейшее развитие действующего бизнеса в области оптовых продаж продукции медицинского назначения, по четырем направлениям:

1. ОМТ-Мебель: производство высокотехнологичной функциональной кровати, корпусной медицинской мебели и мебели из металла, а также мягких медицинских изделий. В рамках направления будет значительно расширен текущий ассортимент продукции.

2. ОМТ-Пластик (пробирки): запуск нового производства вакуумных систем взятия крови с использованием передовых технологий, обеспечивающих выпуск продукции на уровне лучших европейских и азиатских аналогов.

3. ОМТ-Пластик (реанимация): запуск нового производства реанимационных расходных материалов высокого качества.

4. ОМТ-Склад оптовые продажи: организация складского хранения с последующей транспортировкой продукции потребителю.



ОЭЗ ППТ «КАШИРА»

Московская область

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Кашира» (ОЭЗ ППТ «Кашира») создана на основании Постановления Правительства РФ №1414 от 07.11.2019 г. Управляющая компания ОЭЗ (ООО «Управляющая Компания «Кашира-Парк») предоставляет услуги современной ОЭЗ для высокотехнологичного и промышленного бизнеса: земельные участки, в границах территории ОЭЗ ППТ «Кашира» (500 га) для размещения энергоемких предприятий; обеспечение энергоресурсами (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение) по выгодным тарифам; налоговые и таможенные льготы; удобное транспортное расположение вблизи транспортных магистралей федерального назначения до г. Москвы по трассе М4 Дон – 100 км, до г. Каширы – 5 км, ж/д станция Ожерелье – 4 км; услуги по сопровождению инвестиционных проектов на стадии проектирования, согласования с уполномоченными органами власти, строительства объекта; консультации по налоговым, правовым вопросам и мерам государственной поддержки.

Преимущества ОЭЗ ППТ «Кашира» – отличная логистика и большие объемы земельных, водных, газовых и электроэнергетических ресурсов по выгодным тарифам.

В 2020 г. статус резидента ОЭЗ ППТ «Кашира» получили 2 компании – ООО «Агрокультура Групп» (агротехнологический комплекс производства овощей закрытого грунта) и ООО «Префабрика АГ» (завод по производству домокомплектов из легкого бетона).

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ:
- 0% в течение 8 лет с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ
- 5% следующие 5 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ:
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ:
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 9 до 500 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ:
- 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Агрокультура Групп»

▼ ООО «Префабрика АГ»

PREFABRIKA™ AG

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Информационно-коммуникационные технологии
- Пищевая промышленность

ГОД СОЗДАНИЯ 2019 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 2

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) 20

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 100 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



- 0% млн руб. 0 — Средства федерального бюджета
- 100% млн руб. 187 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 0% млн руб. 0 — Средства регионального бюджета
- 0% млн руб. 0 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



- 50% млн руб. 3 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 50% млн руб. 3 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 0% млн руб. 0 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г. 0 млн руб.

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ В 2020 ГОДУ 187 млн руб.

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) 7 200 млн руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ:

На 31.12.2020 г. 22

Плановый показатель к 2030 г. 1 528



ЗУБОВ
Дмитрий Александрович

Генеральный директор ООО «УК Кашира-Парк»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием
- Маркетинговые исследования

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

Московская область, г. Кашира, п.Новоселки, ул.Лазарева, участок №2, помещение №83
Телефон: +7 (495) 620 63 45
Официальный сайт: https://oezkashira.com/ru/
E-mail: dv@parkkashira.ru

Площадь земельного участка	491,7 га	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	24 000 тыс.руб./га
Арендопригодная площадь	374,1 га	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	4 800 тыс.руб./га
Мощность объектов электроснабжения	8,3 МВт	Стоимость электроснабжения*	4,9 руб./кВт.ч
Мощность объектов водоснабжения	114,4 куб.м/ч	Стоимость водоснабжения*	33,18 руб./куб.м
Мощность объектов водоотведения	114,4 куб.м/ч	Стоимость водоотведения*	26,08 руб./куб.м
Мощность объектов газоснабжения	8 775 куб.м/ч	Стоимость газоснабжения*	6 800 руб./1000 куб.м

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

https://agrokulturagroup.ru/

ООО «АГРОКУЛЬТУРА ГРУПП»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Агротехнологический комплекс производства овощей закрытого грунта

Объем заявленных инвестиций резидента — 500 млн руб.

Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г. — 159 млн руб.

Период реализации — 2014-2025 гг.

ООО «Агрокультура Групп» получило статус резидента ОЭЗ ППТ «Кашира» 26.11.2020 г. ООО «Агрокультура Групп» – новый бренд в сфере тепличного строительства и непрерывного выращивания овощных культур в закрытом грунте.

Комплекс расположен в Каширском районе Московской области, всего в 130 км от Москвы, что позволяет в течение 3 часов доставлять товар конечному потребителю.

Все овощи выращиваются в закрытом грунте с соблюдением всех экологических стандартов, проходят строгий санитарный контроль.



ООО «ПРЕФАБРИКА АГ»

http://prefabrika-ag.ru/

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по производству домокомплектов из легкого бетона

Объем заявленных инвестиций резидента — 2 800 млн руб.

Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г. — 28 млн руб.

Период реализации — 2008-2025 гг.

ООО «Префабрика АГ» получило статус резидента ОЭЗ ППТ «Кашира» – 07.12.2020 г., когда было подписано трехстороннее соглашение между Министерством инвестиций, промышленности и науки Московской области, управляющей компанией «Кашира-Парк» и ООО «Префабрика АГ».

К строительству завода по производству домокомплектов из легкого бетона резидент планирует приступить в июле 2021 г.

Строительство завода будет осуществляться на участке площадью 5 га. Планируемый объем инвестиций в проект около 3 млрд руб. Производственная мощность предприятия позволит производить до 400 тысяч квадратных метров жилья в год. Продуктовая линейка включает малоэтажные и среднеэтажные многоквартирные жилые дома, индивидуальные жилые дома и объекты инфраструктуры различного назначения.

Инновационная технология производства основана на использовании только российских материалов, которые позволят выпускать новый теплоэффективный и экологически чистый стеновой материал (негорючий и долговечный) для капитального строительства.

Завод обеспечит для г. Каширы до 800 новых рабочих мест.

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС»

Астраханская область



Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Лотос» (ОЭЗ ППТ «Лотос») создана в 2014 г. как центр производства комплектующих для судостроения, машиностроения и нефтегазовой отрасли. Дополнительно в ОЭЗ ППТ «Лотос» обеспечены комфортные условия для размещения широкого спектра других производств, к примеру, фармацевтической и лёгкой промышленности.

Специализацию особой экономической зоны «Лотос» и её конкурентные преимущества определяют выгодное геополитическое положение, удобная логистика, большой опыт строительства гражданских судов, разведочных и добывающих платформ, долгосрочные проекты по освоению месторождений Северного Каспия, что создает дополнительные преимущества для резидентов.

На данный момент в ОЭЗ ППТ «Лотос» зарегистрировано 16 резидентов (в том числе 5 компаний с иностранным участием). Определены перспективные резиденты на 2021 г., в числе которых компании с проектами по переработке вторичного полимерного сырья, производству сжиженного природного газа и др. В 2020 г. в ОЭЗ ППТ «Лотос» привлечены два новых резидента с общим объемом инвестиций около 2,5 млрд руб.

Также на территории ОЭЗ ППТ «Лотос» введены в эксплуатацию 29 объектов инженерной инфраструктуры (8 объектов водоснабжения, 9 объектов водоотведения, 9 объектов электроснабжения, 1 таможенный пост, 2 объекта транспортной инфраструктуры). В том числе за счет средств федерального бюджета на территории ОЭЗ.

Всего введено в эксплуатацию 20,9 км сетей водоснабжения, 11,92 км сетей водоотведения, 9,8 км сетей электроснабжения, 1,1 км транспортной инфраструктуры.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 10 лет с момента получения прибыли
8% далее (с 11 года)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 12 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 5 до 300 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 12 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ▼ АО «ССЗ «ЛОТОС» ▼ ООО "Роза" ▼ ООО «Свои» ▼ ООО «Навал Дизайн международный»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Судостроение · Машиностроение · Приборостроение · Нефтегазовое оборудование

ГОД СОЗДАНИЯ 2014 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 16
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 5

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 424 км
РАССТОЯНИЕ ДО АСТРАХАНИ 48,2 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



18,0% млн руб. 500
Средства федерального бюджета

65,0% млн руб. 1 807
Внебюджетные инвестиции резидентов

12,3% млн руб. 341
Средства регионального бюджета

4,7% млн руб. 132
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



26,9% млн руб. 71
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

65,6% млн руб. 172
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

7,5% млн руб. 20
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



27,5% млн руб. 12
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

72,5% млн руб. 31
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

0% млн руб. 0
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 330

Выручка резидентов, 2020 г. 2 426 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 7,4 млн руб./чел.



МИЛУШКИН Сергей Юрьевич

Генеральный директор ПАО «ОЭЗ «Лотос»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Финансовые услуги
- Обслуживание объектов благоустройства
- Юридические услуги
- Технологические услуги
- Инжиниринговые услуги
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

416111, Астраханская область, г. Нариманов,
ул. Центральная, д. 10, каб. 15
Телефон: +7 (8512) 51-32-66
Официальный сайт: http://www.sezlotos.ru
E-mail: lotos@sezlotos.ru

Площадь земельного участка	991,1 га
Арендопригодная площадь	632,6 га
Площадь административных зданий	0 кв.м
Мощность объектов электроснабжения	10 МВт
Мощность объектов водоснабжения	125 куб.м/ч
Мощность объектов водоотведения	125 куб.м/ч
Мощность объектов газоснабжения	0 куб.м/ч
Мощность объектов теплоснабжения	0 Гкал/ч
Продажа земельного участка (ОЭЗ)	650 тыс.руб./га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	25 тыс.руб./га
Протяженность автомобильных дорог	1 093 м
Стоимость электроснабжения*	5,91 руб./кВт.ч
Стоимость водоснабжения*	30,17 руб./куб.м
Стоимость водоотведения*	43,02 руб./куб.м
Стоимость газоснабжения*	5 810 руб./1000 куб.м

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

ООО «РОЗА»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по производству бытовой химии

Объем заявленных инвестиций резидента	363 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	6 млн руб.
Период реализации	2021-2063 гг.

Компания «Роза» в 2021 году приступила к строительству завода по производству чистящих средств, шампуней, порошков и другой бытовой химии. Это будет первое локализованное в России иранское предприятие по производству бытовой химии. Проектная мощность завода составит более 9 млн литров продукции в год. Проект реализует компания «Падиде Шими Пайдар», входящая в крупнейший частный иранский холдинг Golrang, который более 60 лет ведет свою деятельность в Иране в сфере производства моющих средств. Холдинг владеет десятками известных брендов, экспортирует продукцию в более чем 20 стран мира. Продукция холдинга соответствует высоким европейским стандартам качества и экологичности.

ООО «ГЕКСА-ЛОТОС»

https://gexa.ru/



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание и развитие комплексного современного автоматизированного производства геосинтетических материалов

Объем заявленных инвестиций резидента	329 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	210 млн руб.
Период реализации	2018-2063 гг.

ООО «Гекса-Лотос» является дочерней компанией крупнейшего российского производителя тканых и нетканых полимерных материалов – компании «Гекса – нетканые материалы». В астраханской ОЭЗ реализует проект по созданию производства современных высокопрочных полипропиленовых тканых материалов марки Геоспан ТН, которые отличаются устойчивостью к действию погодно-климатических факторов и грунта, высокими значениями показателей физико-механических свойств. Продукция применяется в строительстве и при реконструкции дорог, укреплении взлетно-посадочных полос аэродромов, организации временных подъездных путей к нефтегазовым месторождениям и других отраслях.

Введена в эксплуатацию и успешно работает первая очередь завода. До конца 2021 года планируется запустить вторую очередь, в результате производственная мощность предприятия вырастет с нынешних 2,5 млн до 6 млн кв. м геосинтетических материалов в год. Также планируется дальнейшее развитие производственных мощностей и выпуск новых видов продукции.



ОЭЗ ППТ «АЛГА»

Республика Башкортостан

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алга» (ОЭЗ ППТ «Алга») расположена в границах на 4 земельных участках общей площадью 467,97 га. Тип площадок – «гринфилд» (не застроенные земельные участки промышленного назначения). Расположение ОЭЗ на четырех обособленных площадках – позволяет обеспечить размещение предприятий по кластерному типу, сгруппировав их по отраслевой принадлежности, классам опасности, по схожести технологий и сырьевой базы.

Преимуществом ОЭЗ ППТ «Алга» перед другими инвестиционными площадками являются: расположение на границе Европы и Азии, в окружении промышленно развитых регионов, в узле транспортных коммуникаций, связывающих Республику Башкортостан с другими индустриальными районами России и со странами СНГ; расположение на стыке таких промышленных городов, как Салават, Ишимбай и Стерлитамак; доступность высококвалифицированных трудовых ресурсов; близость к трассам федерального значения (автомагистрали М7 и М5) и Куйбышевской железной дороге; высокий уровень развития инженерной инфраструктуры прилегающей территории для формирования особой экономической зоны; возможность привлечения предприятий различных отраслей и классов опасности.

Резидентам ОЭЗ предоставляется возможность применения ускоренной амортизации и понижающего коэффициента на аренду земельных участков. Действуют льготы по налогам.

В период до 2025 г. планируется осуществить строительство инженерной, транспортной, социальной и иной инфраструктуры за счет средств бюджета Республики Башкортостан и внебюджетных источников в размере не менее 6 330,25 млн. рублей.

Ключевые резиденты ОЭЗ ППТ «Алга»: ООО «ЗуР» (производство конкурентоспособных светодиодных ламп, осветительного оборудования, строительных металлических конструкций изделий и их частей, литьё лёгких металлов, объём заявленных инвестиций – 300,0 млн руб.); ООО «Промышленное объединение «Аркада» (современная автоматизированная швейная фабрика по производству широкого ассортимента рабочей и спортивной одежды в Республике Башкортостан, объём заявленных инвестиций – 680,2 млн руб., производственная мощность – до 220 тыс. изделий в год).

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ 0% в 2021-2025 гг.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента получения статуса резидента

Вне территории ОЭЗ от 25 до 150 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «ЗуР»

▼ ООО «Промышленное объединение «Аркада»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Химическая и нефтехимическая промышленность
- Легкая промышленность
- Пищевая промышленность
- Приборостроение

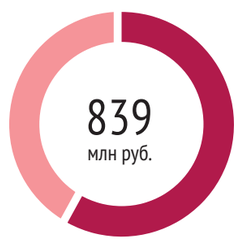
ГОД СОЗДАНИЯ 2020 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 6

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 342 км

РАССТОЯНИЕ ДО УФЫ 135 км (участок в Стерлитамакском районе)
155 км (участок в Ишимбайском районе)

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

58% млн руб. 485
Внебюджетные инвестиции резидентов

42% млн руб. 354
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



35% млн руб. 32
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

65% млн руб. 59
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

0% млн руб. 0
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г. 0 млн руб.

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ
(ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ)
НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ В 2020 ГОДУ 485 млн руб.

ИНВЕСТИЦИИ
(ПЛАН НА 10 ЛЕТ) 6 330,25 млн руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ:

На 31.12.2020 г. 8

Плановый показатель к 2030 г. 1 942



ГАББАСОВ Наиль Шамилевич

Генеральный директор АО «Корпорация развития Республики Башкортостан»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Маркетинговые исследования
- Технологические услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

450077, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, Верхнеторговая площадь, 6, Бизнес-Центр «Нестеров»
Телефон: +7 (347) 214 90 70,
Официальный сайт: https://oezalga.ru/
E-mail: infokrrb@bashkortostan.ru

- Площадь земельного участка — 467,97 га
- Арендопригодная площадь — 334,7 га
- Стоимость аренды земельного участка в год (ОЭЗ) — 28 тыс. руб./га

- Мощность объектов электроснабжения — 6,2 МВт
- Мощность объектов водоснабжения — 34,86 куб.м/ч
- Мощность объектов водоотведения — 42,30 куб.м/ч
- Мощность объектов газоснабжения — 6 162,6 куб.м/ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

ООО «ПРОМЫШЛЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «АРКАДА»





НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание современной автоматизированной швейной фабрики по производству рабочей и спортивной одежды в Республике Башкортостан

- Объем заявленных инвестиций резидента — 680 млн руб.
- Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г. — 29 млн руб.
- Период реализации — 2020-2070 гг. (период функционирования ОЭЗ ППТ «Алга»)

ООО «Промышленное объединение «Аркада» реализует инвестиционный проект по организации современного и конкурентоспособного швейного производства, направленного на изготовление широкого ассортимента рабочей одежды, производительностью до 220 тыс. изделий в год.

Использование при производстве продукции только качественных материалов и фурнитуры позволит предприятию вести гибкую ценовую политику, а наличие потенциальных покупателей с большими объемами закупок обеспечивает высокую рентабельность бизнеса в долгосрочной перспективе.

ООО «ЗУР»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация производства конкурентоспособной светодиодной продукции с сопутствующими элементами (литьё корпусов, опор и т.д.) и создание нового высокотехнологичного промышленного предприятия.

- Объем заявленных инвестиций резидента — 300 млн руб.
- Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г. — 0 млн руб.
- Период реализации — 2020-2070 гг. (период функционирования ОЭЗ ППТ «Алга»)

ООО «ЗуР» реализует инвестиционный проект по созданию нового высокотехнологичного промышленного предприятия с целью производства светодиодных ламп, осветительного оборудования, строительных металлических конструкций изделий и их частей, а также литья лёгких металлов.

Проект компании ООО «ЗуР» будет выступать в качестве одного из центров локализации отечественного производства светодиодной продукции.

ОЭЗ ППТ «ЦЕНТР»
Воронежская область



Особая экономическая зона производственно-промышленного типа «Центр» (ОЭЗ ППТ «Центр») создана в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2018 г. № 1774 на территории Новоусманского муниципального района Воронежской области.

АО «ВИнКо», управляющая компания ОЭЗ, заключило с Министерством экономического развития Российской Федерации Соглашение об управлении особой экономической зоной промышленно-производственного типа «Центр», созданной на территории муниципального образования Новоусманский муниципальный район Воронежской области, от 18 февраля 2019 г. № С- 33 -ВЖ/Д14 вместе с дополнительным соглашением (от 18 февраля 2019 г. № С- 34-ВЖ/Д14), в соответствии с которыми на управляющую компанию возлагается ряд функций по созданию и управлению объектами инженерной инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Центр», по разработке плана планировки ОЭЗ ППТ «Центр», а также по управлению и распоряжению земельными участками, расположенными в границах ОЭЗ и находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Суммарная площадь участков, образующих территорию ОЭЗ, составляет 220,2 га, из них полезная площадь (для размещения резидентов) – 168,06 га. ОЭЗ создана по типу «Гринфилд». Резидентам предоставляются свободные земельные участки с необходимой инфраструктурой.

На текущий момент резидентами ОЭЗ ППТ «Центр» являются 5 предприятий: ООО «ИК Масловский», ООО «Балли», ООО «НПО «ПЕРФОГРАД», ООО «Резидент», ООО «СИНОКВАНТ».

Созданная ОЭЗ ППТ «Центр» граничит с индустриальным парком «Масловский», специализацией которого является машиностроение и металлообработка. В ОЭЗ ППТ «Центр» возможно формирование кооперационных связей с предприятиями, расположенными на территории индустриального парка «Масловский», что позволит получить синергетический эффект от функционирования обеих индустриальных площадок.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на 5 лет
- 5% следующие 5 лет
- 13,5% по истечению 10 лет

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет с момента регистрации в качестве резидента

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет с момента регистрации в качестве резидента

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «ИК Масловский» — ЛАМПЛЕКС
- ООО «Резидент» — АЕОН РЕЗИДЕНТ
- ООО «БАЛЛИ» — BALL'I

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Производство стекло-препрегов, фольгированных диэлектриков и технических ламинатов
- Производство детского игрового, спортивного и паркового оборудования
- Производство перфорированного металла
- Пищевая промышленность

ГОД СОЗДАНИЯ 2018 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 5

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ (план на 2029г.) 14

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 523 км

РАССТОЯНИЕ ДО ВОРОНЕЖА 0 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

55% млн руб. 593
Внебюджетные инвестиции резидентов

45% млн руб. 493
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



62% млн руб. 21
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

26% млн руб. 9
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

12% млн руб. 4
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г. 0 млн руб.

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ В 2020 ГОДУ 593 млн руб.

ПЛАНОВЫЙ ПОКАЗАТЕЛЬ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) К 2030 ГОДУ 9 310 млн руб.

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) 12 276 млн руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ:

На 31.12.2020 г. 76

Плановый показатель к 2030 г. 1 402



КАМЫШЕВ Алексей Васильевич

Генеральный директор АО «ВИнКо»
(Управляющая компания ОЭЗ ППТ «Центр»)

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Инжиниринговые услуги
- Обслуживание объектов благоустройства
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием
- Образовательные и тренинговые услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

394036, Воронежская область, г. Воронеж, Проспект Революции, д. 1А
Телефон: +7 (473) 210-03-22
Официальный сайт: https://oezvrn.ru
E-mail: vinkorp@mail.ru

Площадь земельного участка	220,2 га	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	5 563,54 тыс.руб./га
Арендопригодная площадь	168,1 га	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	77,87 тыс.руб./га
Мощность объектов электроснабжения	34 МВт	Стоимость электроснабжения*	4,1-5,8 руб./кВт.ч
Мощность объектов водоснабжения	83,33 куб.м/ч	Стоимость водоснабжения*	46,82 руб./куб.м
Мощность объектов водоотведения	213,5 куб.м/ч	Стоимость газоснабжения*	6 180 – 7 600 руб./1000 куб.м
Мощность объектов газоснабжения	23 600 куб.м/ч		
Протяженность автомобильных дорог	2 051 м		

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

https://perfograd.com/

ООО «НПО «ПЕРФОГРАД»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация производства перфорированного металла

Объем заявленных инвестиций резидента	365 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	96 млн руб.
Период реализации	2020-2023 гг.

Проект ООО «НПО «Перфоград» ориентирован на выпуск высококачественной перфорированной продукции на уровне лучших мировых производителей для обеспечения предприятий оборонно-промышленного комплекса, сельского хозяйства и других значимых отраслей России. Реализация проекта позволит выйти на экспортные рынки стран участников ЕАЭС и дальнего зарубежья. Резидент планирует занять долю российского рынка не менее 23%. Основу промышленного потенциала ООО «НПО «Перфоград» будут составлять перфорационные линии производства немецкой фирмы BRÜCK. Также планируется внедрение цифровизации производственных процессов.



ООО «СИНОКВАНТ»

https://tvkvant.ru/

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство бытовой техники

Объем заявленных инвестиций резидента	600 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	1 млн руб.
Период реализации	2021-2026 гг.

Суть проекта: создание производства жидкокристаллических телевизоров. Выпускаемая продукция - телевизоры диагональю: 24 дюйма, 32 дюйма, 39 дюймов, 43 дюйма, 50 дюймов, 55 дюймов, 65 дюймов. Реализация проекта по производству телевизоров с объемом реализации более 13,000 млрд руб. составит 8% российского рынка. Одним из учредителей компании «СИНОКВАНТ» выступает ООО«КВАНТ». В настоящее время ежемесячный суммарный объем производства ООО«КВАНТ» составляет около 50-65 тыс. изделий. Цель проекта: формирование высокотехнологичного кластера, объединяющего дизайн-центры и мощную производственную базу на одной территории.



ОЭЗ ППТ «ОРЁЛ»

Орловская область

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Орёл» (ОЭЗ ППТ «Орёл») создана в 2019 году на территории Мценского района Орловской области на основе индустриального парка «Зелёная роща». Это подготовленный для реализации инвестиционных проектов земельный участок, включающий базовые объекты инфраструктуры, достаточные для размещения первых резидентов.

Удачное расположение ОЭЗ ППТ «Орёл» и наличие развитой сырьевой базы открывает широкие возможности перед пищевыми производствами и перерабатывающими предприятиями. Преимущества ОЭЗ ППТ «Орёл»: хорошая транспортная доступность, наличие квалифицированных кадровых ресурсов, высокая готовность всей инфраструктуры ОЭЗ, наличие необходимых разрешительных документов, пакета налоговых и таможенных льгот.

Резиденты ОЭЗ ППТ «Орёл» специализируются на следующих видах деятельности: приборостроение и электроника; машиностроение, металлургия, металлообработка; производство строительных материалов; фармацевтическая промышленность; пищевая и перерабатывающая промышленность; логистика. Ключевыми приоритетами развития ОЭЗ ППТ «Орёл» являются создание объектов инфраструктуры, заполнение площадки резидентами, развитие цепочки добавленной стоимости.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение5 лет
- 5% следующие 5 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 15 до 150 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Электроника
- Строительные материалы
- Приборостроение
- Машиностроение

ГОД СОЗДАНИЯ 2019 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 2

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) 16

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 300 км

РАССТОЯНИЕ ДО ОРЛА 35 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



- 0% млн руб. 0 — Средства федерального бюджета
- 24% млн руб. 7 — Средства регионального бюджета
- 76% млн руб. 22 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 0% млн руб. 0 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ В 2020 ГОДУ 22 млн руб.

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) 11 162 млн руб.

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



- 57% млн руб. 4 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 43% млн руб. 3 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 0% млн руб. 0 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г. 0 млн руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ:

На 31.12.2020 г 1

Плановый показатель к 2030 г. 1 883



ШИН
Николай Савельевич

Генеральный директор АО «Корпорация развития Орловской области»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Маркетинговые исследования

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

Орловская область, г. Орел, Щепная площадь 1
Телефон: +7 (4862) 76-00-18
Официальный сайт: http://www.park57.ru/parks /oez/
E-mail: office@park57.ru

Площадь земельного участка	152,4 га	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	600 тыс.руб./га
Арендопригодная площадь	84,6 га	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	40,85 тыс.руб./га
Мощность объектов электроснабжения	10 МВт	Стоимость электроснабжения*	7,19 руб./кВт.ч
Мощность объектов водоснабжения	43,4 куб.м/ч	Стоимость водоснабжения*	32,77 руб./куб.м
Мощность объектов водоотведения	75 куб.м/ч	Стоимость водоотведения*	42,34 руб./куб.м
Мощность объектов газоснабжения	6 500 куб.м/ч	Стоимость газоснабжения*	6 813,6 руб./1000 куб.м
Протяженность автомобильных дорог	1 360 м		

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство мельницы помола пшеницы с механизированным складом для хранения

Объем заявленных инвестиций резидента	800 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	6 млн руб.
Период реализации	2020-2024 гг.

ООО «Агрос» с инвестиционным проектом строительства мельницы помола пшеницы с механизированным складом для хранения зерна вместимостью 40 тысяч тонн (объем инвестиций 800 млн рублей, 20 рабочих мест). Начаты проектные работы по всем этапам проектирования объектов инженерной инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Орел»; приняты конструктивные решения по размещению сооружений на участках территории. Утвержден сводный план внутриплощадочных и внеплощадочных сетей.



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство производственно-складского комплекса

Объем заявленных инвестиций резидента	264 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	16 млн руб.
Период реализации	2020-2024 гг.

ООО «РК-премикс» с инвестиционным проектом строительства производственно-складского комплекса (объем инвестиций 263,5 млн рублей, 20 рабочих мест).



ОЭЗ ППТ «КУЛИБИН»

Нижегородская область

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Кулибин» (ОЭЗ ППТ «Кулибин») расположена на частной площадке – на территории крупного действующего предприятия АО «ДПО «Пластик», специализирующегося на производстве полимерных упаковочных материалов и изделий различного назначения.

Общая площадь ОЭЗ ППТ «Кулибин» составляет 72,3 га. В границах ОЭЗ существуют свободные территории для развития - 28,02 га. Площадка имеет необходимую инженерную инфраструктуру, резерв энергетических мощностей, а также потенциал для увеличения территории особой экономической зоны.

Одними из приоритетных направлений деятельности ОЭЗ ППТ «Кулибин» являются химия и фармация, которые имеют высокое социальное значение для России в целом. Именно поэтому территорией размещения ОЭЗ ППТ «Кулибин» выбран городской округ город Дзержинск – один из крупнейших центров химической промышленности России.

ОЭЗ ППТ «Кулибин» обладает высоким потенциалом к развитию и значительными конкурентными преимуществами:

- географические: расположение в точке пересечения транспортных коридоров Запад-Восток и Север-Юг, близость к нескольким наиболее развитым мегаполисам Российской Федерации (Москва, Казань, Ульяновск), хорошая транспортная доступность;
- экономические: стабильность социально-экономического развития Нижегородской области, наличие успешного опыта реализации крупных инвестиционных и инновационных проектов в области, налоговые льготы для резидентов ОЭЗ ППТ «Кулибин»;
- административные: Нижегородская область в 2020 г. сохранила свои позиции в группе с минимальными инвестиционными рисками рейтинга инвестиционной привлекательности регионов России, в третий раз вошла в ТОП-10 регионов с максимальным инвестиционным потенциалом. Нижегородская область впервые вошла в ТОП-10 в Национальном рейтинге инвестиционного климата субъектов РФ Агентства стратегических инициатив, заняв 6 место. Нижегородская область поднялась на 64 позиции с 2018 года;
- кадровые: высокий научный и образовательный потенциал региона;
- инфраструктурные: создание ОЭЗ ППТ «Кулибин» на базе действующих предприятий, наличие развитой социальной инфраструктуры на территории, прилегающей к ОЭЗ ППТ «Кулибин».

Резидентами ОЭЗ ППТ «Кулибин» являются 7 компаний, объём инвестиций в проекты которых составляет более 8 млрд рублей.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

0% на 5 лет

3% следующие 5 лет

12,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ

от 9 до 150 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ

0% на 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «РТ – КОМПОЗИТНЫЕ ГАЗОВЫЕ БАЛЛОНЫ»
- ООО «ХОМА АДГЕЗИВ»
- ООО «ПЛАСТМАТИКА»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Изделия из композитных материалов
- Химические вещества и продукты
- Фармацевтическая продукция
- Автокомпоненты
- Логистика

ГОД СОЗДАНИЯ 2020 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 3

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 15
(ПЛАН НА 10 ЛЕТ)

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 400 км

РАССТОЯНИЕ ДО НИЖНЕГО НОВГОРОДА 30 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ в 2020 г*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020) 0 млн руб.

ИНВЕСТИЦИИ
(ПЛАН НА 10 ЛЕТ) 3 930,2 млн руб.

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



0% млн руб. 0

Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

100% млн руб. 1

Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

0% млн руб. 0

Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ:

На 31.12.2020 г. 2

Плановый показатель к 2030 г. 2 459

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г. 0 млн руб.





ХАЛИТОВ
Тимур Чингизович

Генеральный директор АО «Корпорация развития Нижегородской области»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

Привлечение потенциальных компаний-инвесторов

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

606000 г. Дзержинск, ул. Игумновское шоссе д. 15А
Телефон: +7 (831) 469-03-60
Официальный сайт: www.sezkulibin.ru
E-mail: krno@invest.kreml.nnov.ru

Площадь земельного участка	72,3 га	Стоимость электроснабжения*	3,2-4,4 руб./кВт.ч
Арендопригодная площадь	28 га	Стоимость водоснабжения*	27,22 руб./куб.м
Площадь административных зданий	7 947,1 кв.м	Стоимость водоотведения*	90,79 руб./куб.м
Продажа земельного участка (ОЭЗ)	10 380 тыс.руб./га	Стоимость теплоснабжения*	1 505,38 руб./Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

http://plast-matika.ru/

ООО «ПЛАСТМАТИКА»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Крупногабаритное литьевое производство изделий из пластмасс

Объем заявленных инвестиций резидента	614 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	0 млн руб.
Период реализации	2020-2069 гг.

ООО «ПЛАСТМАТИКА» получило статус резидента ОЭЗ ППТ «Кулибин» в 2020 г.

Компания производит как детали для изготовления конечной продукции (автокомпоненты для сборки автомобилей, части систем водосбора и водоотвода, крышка для мусорных контейнеров), так и готовые изделия (пластиковые паллеты, тара).

Главным преимуществом готовых изделий из пластика является возможность многократного использования, что позволяет потребителем снизить логистические издержки.

В рамках проекта ООО «ПЛАСТМАТИКА» реализован комплекс мероприятий по созданию «умного» производства, с учетом опыта лучших мировых практик организации внутренних и внешних процессов. Проведена оптимизация и построение логистических потоков, роботизация производственных процессов, автоматизация подачи сырья пневмотранспортом, организация хранения и погрузки готовой продукции, смена пресс-форм и т.д.



ООО «ХОМА АДГЕЗИВ»

https://homa.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание производства водных клеевых материалов на основе сополимер-акриловых, поливинилацетатных и полиуретановых дисперсий

Объем заявленных инвестиций резидента	318 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	0 млн руб.
Период реализации	2020-2069 гг.

ООО «ХОМА АДГЕЗИВ» получило статус резидента ОЭЗ ППТ «Кулибин» в 2020 г. Компания производит клеевые материалы, дисперсии, клеи (для тары и упаковки, строительных работ, деревообработки, производства мебели), в том числе на основе ПВА различных групп водостойкости.

Основными потребителями продукции компании выступают предприятия пищевой промышленности, производители тарно-упаковочных материалов и полиграфической продукции, деревообрабатывающие производства, производители дверей, мебельных производств, производители изделий из древесины, производители внутренней отделки наземного, воздушного и водного транспорта, производители самоклеящихся материалов, строительные компании.

Головная компания, ООО «Компания Хома», имеет собственный научно-исследовательский центр в целях использования лучших практик создания новых производств и разработки рецептур на уровне мировых стандартов.



ОЭЗ ППТ «ДОБРОГРАД-1»

Владимирская область

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Доброград-1» (ОЭЗ ППТ «Доброград-1») – это промышленная площадка, на территории которой осуществляется особый режим предпринимательской деятельности, предусматривающий значительный объём преференций. Размещение производства на территории ОЭЗ позволяет повысить конкурентоспособность продукции на российском рынке за счет снижения налогов на имущество, транспорт, землю, прибыль и таможенных пошлин.

ОЭЗ ППТ «Доброград-1» располагается во Владимирской области, в 5 км от города Доброград, и занимает площадь 211 га.

Особая экономическая зона обеспечивает полный спектр услуг, направленных на удобство резидентов. Приоритетные направления деятельности частной управляющей компании (УК) ОЭЗ ППТ «Доброград-1» – снижение административных барьеров, развитие здорового партнерства, формирование уникальной бизнес-среды в условиях дружественного администрирования. Опыт УК ОЭЗ в реализации международных проектов позволяет предоставлять резидентам полный пакет аудиторских и консалтинговых услуг, включая индивидуальное сопровождение каждого инвестора на любом этапе инвестиционного процесса.

В УК ОЭЗ ППТ «Доброград-1» работают опытные юристы, нотариусы, представители фондов, налоговых служб для регистрации в режиме «одного окна» прав собственности, получения различных разрешений на строительство, урегулирования миграционных вопросов. Эффективный запуск и развитие инвестиционных проектов, сокращение временных и фи- нансовых издержек резидента – главные цели деятельности управляющей компании.

Площадь земельного участка 211 га

Мощность объектов электроснабжения 20 МВт

Стоимость электроснабжения* 4,83 руб./кВт.ч

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на 7 лет
- 5% с 8 по 12 год
- 13,5% с 13 года

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 2 до 150 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ▼ ООО «ИНТЕКС»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Производство медицинских изделий
- Мебельное производство
- Производство пищевой продукции
- Производство электротехнических изделий

ГОД СОЗДАНИЯ 2020 г.

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) 3 000

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 240 км

РАССТОЯНИЕ ДО ВЛАДИМИРА 45 км

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) 23 500 млн руб.

КОЛИЧЕСТВО ЯКОРНЫХ РЕЗИДЕНТОВ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) 20

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Обслуживание объектов благоустройства
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Инжиниринговые услуги
- Маркетинговые исследования
- Услуги строительного контроля (технического надзора)



АНТИПОВ
Денис Валерьевич

Генеральный директор ООО «УК «Доброград-1»

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

Владимирская область, Ковровский район, город Доброград,
Звездный бульвар, дом 1, помещение 20
Телефон: +7 910 170 70 70
Официальный сайт: https://sezdobrograd.com
E-mail: info@sezdobrograd.com



ОЭЗ ППТ «АВАНГАРД»

Омская область

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Авангард» (ОЭЗ ППТ «Авангард») – одна из первых промышленно-производственных зон, создаваемых за Уралом. Территория ОЭЗ расположена в северо-западном промышленном узле города Омска и включает в себя две производственные площадки: в районе Красноярского тракта (477 га) и улицы Комбинатская (17 га). Преимуществом ОЭЗ, по сравнению с иными инвестиционными площадками, являются возможность получения инвесторами широкого набора налоговых льгот и таможенных преференций, получения доступа к инженерной, транспортной и деловой инфраструктуре, льготные условия пользования земельными ресурсами.

Как и все особые экономические зоны промышленно-производственного типа, в ОЭЗ ППТ «Авангард» разрешено размещение промышленных предприятий, логистических компаний. Непосредственно ОЭЗ ППТ «Авангард» особо благоприятна для реализации проектов в сферах химической и нефтехимической промышленности: на граничащих с ОЭЗ территориях находятся предприятия, являющиеся лидерами в своих отраслях: Омский нефтеперерабатывающий завод (дочерняя компания ПАО «Газпром нефть»), ООО «Полиом» (совместное предприятие ПАО «СИБУР Холдинг» и ПАО «Газпром нефть»), АО «Омский каучук» (входит в Группу компаний «Титан»). В этих условиях для инвестора экономически и логистически целесообразны как переработка на территории ОЭЗ продукции перечисленных предприятий, так и поставка этим производствам требуемых им сырья, товаров, услуг.

Дополнительно, на территории ОЭЗ ППТ «Авангард» уже запланированы к реализации крупные инвестиционные проекты: производство поликарбоната, эпоксидных смол, графитированных электродов, присадок к моторным маслам, металлоконструкций. Предприятия планируют заключить соответствующие соглашения об осуществлении промышленно-производственной деятельности в 2021 г. Новым инвесторам также может быть интересно взаимодействие с перечисленными производствами.

Площадь земельного участка 494 га

Продажа земельного участка (ОЭЗ) 1 820 тыс.руб./га

Аренда земельного участка в год (ОЭЗ) 82 тыс.руб./га

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%

Для резидентов ОЭЗ:
- 0% в течение 5 лет с получения первой прибыли
- 5% с 6 по 10 год
- 13,5% по истечении 10 лет

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ:
- 0% в течение 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ:
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента получения статуса резидента

Вне территории ОЭЗ от 7 до 90 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ:
- 0% на срок до 10 лет

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Химическая и нефтехимическая промышленность

ГОД СОЗДАНИЯ 2020 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) 12

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) 861

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 2 720 км

РАССТОЯНИЕ ДО ОМСКА 0 км

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) 46 757 млн руб.

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием
- Маркетинговые исследования
- Образовательные и тренинговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Юридическое сопровождение деятельности
- Бухгалтерское сопровождение деятельности
- Содействие в организации экспорта продукции в КНР

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

г. Омск, пр. Комарова, 21 к 1 каб. 113
Телефон: +7 (3812) 95 15 92
Официальный сайт: https://avangard-oez.ru
E-mail: info@avangard-oez.ru



СОБОЛЕВ
Виктор Юрьевич
Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Авангард»



ПОЭЗ «ОЛЯ»

Астраханская область

Портовая особая экономическая зона «Оля» (ПОЭЗ «Оля») создана на территории Астраханской области Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.11.2020 г. № 1792 и объединена в Каспийский кластер с действующей промышленно-производственной ОЭЗ «Лотос». Одним из главных конкурентных преимуществ ПОЭЗ «Оля» является расположение в Астраханской области на пересечении международного транспортного коридора (МТК) «Север-Юг» и северной части Великого Шелкового пути, в непосредственной близости от Каспийского моря.

Учитывая, что все ключевые порты прикаспийских государств пользуются льготами и преференциями, созданная в Астраханской области портовая ОЭЗ позволит создать конкурентоспособный крупный транспортно-логистический хаб России на Каспии за счет частных капиталовложений в создание торговой, индустриальной, обрабатывающей и логистической инфраструктуры.

Портовая ОЭЗ является наиболее универсальным типом ОЭЗ. Резидент ПОЭЗ «Оля» может осуществлять как портовую деятельность, так и строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов инфраструктуры порта. Под портовой деятельностью подразумевается складирование, хранение товаров, снабжение и оснащение судов, производство, ремонт, техническое обслуживание, модернизация морских и речных судов, переработка водных биологических ресурсов, упаковка, сортировка, маркировка товаров, простые сборочные операции, биржевая, оптовая торговля и другие виды деятельности.

На территории портовой ПОЭЗ «Оля» будет проведена инженерная подготовка территории, будут построены объекты водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения и транспортной инфраструктуры, производственно-эксплуатационная база, пожарное депо и другие объекты.

Якорный проект ПОЭЗ «Оля» – строительство современного порта с контейнерным терминалом.

Площадь земельного участка 644 га

Стоимость электроснабжения* 5,91 руб./кВт.ч

Стоимость водоснабжения* 30,17 руб./куб.м

Стоимость водоотведения* 43,02 руб./куб.м

Стоимость газоснабжения* 5 810 руб./1000 куб.м

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%

Для резидентов ОЭЗ
0% в течение 10 лет
8% с 11 года

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 12 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента получения статуса резидента

Вне территории ОЭЗ
от 5 до 300 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 12 лет

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Судостроение

Машиностроение

Приборостроение

Нефтегазовое оборудование

ГОД СОЗДАНИЯ 2020 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 0

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 300 км

РАССТОЯНИЕ ДО АСТРАХАНИ 75 км

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые исследования
- Образовательные и тренинговые услуги
- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Инжиниринговые услуги
- Консультационные услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

414000, г. Астрахань, ул. Фиолетова, д. 7, помещ. 24
Телефон: +7 (8512) 513-266
Официальный сайт: http://www.sezlotos.ru/
E-mail: lotos@sezlotos.ru



МИЛУШКИН
Сергей Юрьевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Лотос»
(управляющей компании ПОЭЗ «Оля»)



ОЭЗ ППТ «МАКСИМИХА»

Московская область

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Максимиха» (ОЭЗ ППТ «Максимиха») создается как профессиональная производственно-логистическая площадка общей площадью 2 236 га на территории городского округа Домодедово Московской области в рамках постановления Правительства РФ от 27.10.2020 г. № 1745.

Особенностью ОЭЗ ППТ «Максимиха» является близкое расположение к крупнейшим рынкам сбыта Москвы и Московской области (40 км до МКАД в южном направлении, в непосредственной близости от Каширского шоссе, трассы М-4 «Дон» и большого кольца Московской железной дороги).

ОЭЗ ППТ «Максимиха» создается за счет частных средств инвестора как проект Greenfield, «с нуля», на неосвоенной территории.

Приоритетные направления деятельности резидентов ОЭЗ ППТ «Максимиха»:

- высокотехнологичные обрабатывающие производства;
- пищевая промышленность;
- хранение, переработка, подработка сельскохозяйственной продукции;
- логистика (в том числе оказание услуг по обеспечению перевозок и складированию товаров).

Основные стратегические цели развития ОЭЗ ППТ «Максимиха»:

- создание благоприятных условий для развития высокотехнологичных производственных, агропромышленных, логистических компаний и экспортно-ориентированных хабов;
- создание высокотехнологичных обрабатывающих производств с высоким уровнем добавленной стоимости;
- создание крупного промышленно - продовольственного кластера на территории Московской области.

Площадь земельного участка **2 236** га

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ **17%** (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- **0%** в течение 8 лет с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ
- **5%** следующие 6 лет
- **13,5%** далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ **2,2%**

Для резидентов ОЭЗ
- **0%** на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ **1,5%**

Для резидентов ОЭЗ
- **0%** на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ **от 9 до 500 руб./л.с.**

Для резидентов ОЭЗ
- **0%** на срок до 5 лет

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Высокотехнологичные обрабатывающие производства
- Пищевая промышленность
- Логистика

ГОД СОЗДАНИЯ **2020** г.

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **0** км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **0**

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Строительство объекта по техническому заданию заказчика
- Сдача объекта в долгосрочную аренду заказчику
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Консультационное сопровождение проекта



КОРОТЧЕНКОВ
Сергей Владимирович

Генеральный директор ООО «Агропарк-Инфраструктура»
(Управляющая компания ОЭЗ ППТ «Максимиха»)

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

115201, Московская область, г. Домодедово, ул. Каширское шоссе (Северный мкр.), стр. 17а, к. 14 (3 этаж)
Телефон: +7 (495) 543-99-83
E-mail: info@vtbr.ru



ОЭЗ ППТ «ГРОЗНЫЙ»

Чеченская Республика

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Грозный» (ОЭЗ ППТ «Грозный») создана на территории муниципального образования – городской округ «Город Грозный» Чеченской Республики на основании постановления Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2019 г. №1809.

Преимущества расположения ОЭЗ ППТ «Грозный»: выгодное географическое положение г. Грозного, развитая инфраструктура (наличие авиа-железнодорожного и автотранспорта), высокий уровень заинтересованности и поддержки в реализации проекта со стороны органов государственной власти Чеченской Республики, стабильный рост экономической активности региона (в том числе объемов строительства), наличие собственной сырьевой базы, а также доступ к сырьевой базе ближайших регионов для развития предприятий во всех отраслях специализации ОЭЗ.

Общая площадь территории ОЭЗ ППТ «Грозный» составляет 256,47 га. Территория ОЭЗ состоит из 2 участков, включающих в себя семь кадастровых участков.

На территории ОЭЗ «Грозный», в частности, планируется создание объектов транспортной, социальной, инженерной, инновационной инфраструктуры, строительство завода по производству генераторных вакуумных выключателей по инновационной технологии концерна «Сименс» (ООО «ТеплоЭнергоКомплект», общая стоимость проекта – 0,76 млрд руб.), дата-центра (ООО «Грозненский центр обработки данных», общая стоимость проекта – 3,28 млрд руб.), завода полного цикла по производству готовых лекарственных форм (ООО «А-ФАРМ», общая стоимость проекта – 1,00 млрд руб.), завода полного цикла по производству противотуберкулезных препаратов и препаратов для лечения сахарного диабета (ООО «РК ГРУПП», общая стоимость проекта – 1,30 млрд руб.).

Предполагается, что к 2028 г. объем инвестиций потенциальных резидентов ОЭЗ ППТ «Грозный» составит около 14,2 млрд руб. Будет создано не менее 1,5 тыс. рабочих мест.

В 2019-2020 гг. на стадии подготовки находятся проекты соглашений «Об управлении особой экономической зоной промышленно-производственного типа «Грозный», созданной на территории муниципального образования городской округ «Город Грозный» Чеченской Республики» и «О передаче полномочий по управлению особой экономической зоной Правительству Чеченской Республики». Одновременно ведется работа по формированию наблюдательного и экспертного советов ОЭЗ ППТ «Грозный».

Площадь земельного участка **256,47** га

Арендопригодная площадь **155,2** га

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ **17%** (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ

0% на 5 лет

5% следующие 5 лет

13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ **2,2%**

Для резидентов ОЭЗ

0% на 10 лет лет с момента постановки имущества на баланс

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ **1,5%**

Для резидентов ОЭЗ

0% на 5 лет

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Пищевая промышленность
- Производство промышленных и бытовых товаров
- Фармацевтическая промышленность
- Логистическая и ИТ-инфраструктура

ГОД СОЗДАНИЯ **2019** г.

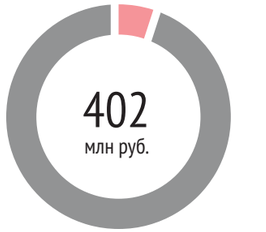
КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) **1 942**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 500** км

РАССТОЯНИЕ ДО ГРОЗНОГО **3** км

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) **3 930,2** млн руб.

КОЛИЧЕСТВО ЯКОРНЫХ РЕЗИДЕНТОВ (ПЛАН) **4**



95% млн руб. **382**

Средства федерального бюджета

0% млн руб. **0**

Внебюджетные инвестиции резидентов

5% млн руб. **20**

Средства регионального бюджета

0% млн руб. **0**

Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Облуживание объектов благоустройства
- Обслуживание инженерных систем

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

364001, Чеченская Республика, г. Грозный, ул. Бульвар им. М.А.Эсамбаева, д. 7/84
Телефон: 8 (8712) 22-22-92, 8 (8712) 22-34-74
Официальный сайт: http://chechhimprom.ru/
E-mail: chnefhimp@mail.ru



ХИЗРИЕВ Хасмагомед Хайдарович

Генеральный директор АО «Чеченнефтехимпром» (Управляющая компания ОЭЗ ППТ «Грозный»)



ОЭЗ ТВТ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА»

Москва

Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Технополис «Москва» (ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва») – специализированная территория развития промышленной и технико-внедренческой деятельности.

Целью развития ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» является формирование инновационной экосистемы города путем предоставления максимально благоприятных условий — для размещения — российских и зарубежных высокотехнологичных компаний.

Особая экономическая зона, общая площадь которой составляет 223,3 га, объединяет пять площадок – одну в столичном районе Печатники и четыре в Зеленограде. Четыре площадки ОЭЗ – «МИЭТ», «Ангстрем», «Микрон», «Технополис» – имеют действующую инфраструктуру (на продажу, для сдачи в аренду), на которой функционируют компании-резиденты ОЭЗ. Одна площадка – «Алабушево» – предусмотрена для сдачи земельных участков в аренду резидентам для строительства собственных высокотехнологичных производств с правом последующего выкупа.

Помимо этого, в городе строится новая площадка ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва», индустриальный парк «Руднево», который войдет в экосистему ОЭЗ и позволит разместить производственные предприятия на земельном участке в 11 га. Количество резидентов ОЭЗ к концу 2020 г. составило 83 компании, среди которых 5 – с участием иностранного капитала. Общий объём инвестиций резидентов на конец 2020 г. составил 37,5 млрд рублей. За год было создано порядка 1,3 тыс. рабочих мест – это на 62 % больше, чем годом ранее.

За счёт федеральных и московских льгот ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» предоставляет инвесторам, локализующим и развивающим производство в Москве, выгодные условия ведения деятельности. Ставка налога на прибыль составляет 0% в региональный бюджет до 2028 г. и 2% – в федеральный бюджет. Ставки по земельному, имущественному и транспортному налогам – 0%. Дополнительно действуют льготные условия аренды земли и сниженные таможенные пошлины. По факту завершения строительства и сдачи объекта в эксплуатацию, резидент имеет право выкупить участок за 1% от кадастровой стоимости.

Уникальное расположение ОЭЗ обеспечивает резидентам близость к крупнейшему рынку сбыта в России. Резиденты ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» сохраняют высокий технологический уровень и конкурентоспособность. Более 200 кандидатов и докторов наук занимаются разработками, внедрением и производством.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли
Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)
Для резидентов ОЭЗ
0% на 2018-2028 гг.
5% далее (в 2028-2032 гг.)
12,5% далее (с 2033 г.)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО
Вне территории ОЭЗ 2,2%
Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ
Вне территории ОЭЗ 1,5%
Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 10 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС
Вне территории ОЭЗ от 7 до 500 руб./л.с.
Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ АО «Ангстрем» ▼ ПАО «Микрон» ▼ ЗАО «БИОКАД» ▼ ООО «Компания «ЭЛТА»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Микроэлектроника
- Современные материалы и нанотехнологии
- Информационные технологии
- Биотехнологии и фармацевтика

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 83
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 5

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 0 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



15,0% млн руб. 10 122
Средства федерального бюджета

55,8% млн руб. 37 536
Внебюджетные инвестиции резидентов

26,3% млн руб. 17 724
Средства регионального бюджета

2,9% млн руб. 1 943
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



63,9% млн руб. 3 767
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

26,4% млн руб. 1 555
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

9,7% млн руб. 572
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



9,5% млн руб. 69
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

85,8% млн руб. 623
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

4,7% млн руб. 34
По уплате страховых взносов

0% млн руб. 0
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 7 242

Выручка резидентов, 2020 г. 25 688 млн руб.

В том числе от экспорта 1 189 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 3,6 млн руб./чел.



ДЁГТЕВ
Геннадий Валентинович

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Зеленоград» (ОЭЗ «Технополис «Москва»)

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Услуги по сопровождению организации функционирования зоны таможенного контроля на площадях резидента ОЭЗ
- Консультационная поддержка
- Юридическое сопровождение
- Сервис по подготовке бизнес-планов на получение статуса резидента ОЭЗ
- Маркетинговые исследования
- Аренда конгрессно-выставочных площадей
- Услуги в сфере информационных технологий и АСУ
- Услуги по разработке индивидуальной концепции применения таможенных льгот для резидента ОЭЗ
- Услуги продвижения и рекламы

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

109316, г. Москва, Волгоградский проспект, д. 42, корп. 13
Телефон: +7 (495) 647-08-18
Официальный сайт: https://technomoscow.ru
E-mail: office@technomoscow.ru

Площадь земельного участка в 2020 г.	142,7 га
Инновационные лабораторно-промышленные корпуса	29 033 м²
Административно-деловой центр	17 780 м²
Готовые производственные помещения	335 000 м²
Офисные площади	29 870 м²
«Чистые комнаты» для микроэлектроники и биотехнологий	7 200 м²

Мощность объектов электроснабжения	60,0 МВт
Мощность объектов водоснабжения	2 419,92 куб.м/ч
Мощность объектов теплоснабжения	184 Гкал/ч
Стоимость электроснабжения*	67 руб./кВт.ч
Стоимость водоснабжения*	32,25 руб./куб.м
Стоимость теплоснабжения*	1 970,4 руб./Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

https://b4com.tech/

ООО «БИФОРКОМ ТЕК»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка и производство полной продуктовой линейки высокотехнологичных устройств (проводные и беспроводные SD маршрутизаторы, IoT/M2M-устройства и межсетевые шлюзы)

Объем заявленных инвестиций резидента	121 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	168 млн руб.
Период реализации	2022 гг.

ООО «Бифорком Тек» – резидент особой экономической зоны «Технополис «Москва». Разрабатывает и производит телекоммуникационное оборудование – высокоскоростные маршрутизаторы и коммутаторы, которые применяются в системах связи, банковской сфере, промышленности и IoT. Производимое оборудование обладает уникальными функциями для использования в высоконагруженных сетях передачи данных крупных компаний и операторов связи. Системные решения ООО «Бифорком Тек» позволяют централизованно управлять более чем 50-ю тысячами устройств одновременно. Основными заказчиками продукции ООО «Бифорком Тек» являются такие крупные клиенты, как ПАО «Сбербанк», ПАО «Ростелеком» и АО «Объединенная Энергетическая Компания».

ООО «СПУТНИК ТЕХНОПОЛИС»

https://www.r-pharm.com/ru



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание высокотехнологичного комплекса полного цикла по производству вакцин от коронавирусной инфекции

Объем заявленных инвестиций резидента	8 501 млн руб.
Период реализации	2021 гг.

Крупнейший в России и один из крупнейших на территории Восточной Европы биотехнологических комплексов, на котором производятся вакцины от коронавируса «Спутник V». Производственный комплекс возведен и запущен в рекордные сроки группой компаний «Р-Фарм» в сотрудничестве с Правительством Москвы в качестве ответа на высокую потребность отечественной системы здравоохранения в новой вакцине против Covid-19. Площадь производственных помещений превышает 20 тыс. кв. м, количество рабочих мест – свыше 500.

Новое предприятие оснащено передовым высокотехнологичным оборудованием от ведущих мировых производителей, включая 200 биореакторов различных типов и рабочих объемов, 2 высокоскоростные линии розлива, 8 установок лиофилизации, а также 2 роботизированные упаковочные линии.



ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»

Московская область

Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Дубна» (ОЭЗ ТВТ «Дубна») создана на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2005 года. Территория пользуется большим спросом у наукоёмких компаний, и, как следствие, в феврале 2018 г. и апреле 2020 г. её границы были расширены на 30 га и 62 га соответственно. Общая площадь ОЭЗ ТВТ «Дубна» сегодня составляет 279 га.

В России ОЭЗ ТВТ «Дубна» уверенно занимает лидирующие позиции по числу резидентов, на конец 2020 г. статус резидента ОЭЗ имеют 168 компаний, из них 59 компаний – со строительством собственных объектов, 109 – ведение деятельности на арендных площадях. Из 168 резидентов ОЭЗ – 12 резидентов с участием иностранного капитала (Беларусь, Бельгия, Германия, Швейцария, Индия, Китай и Япония).

По состоянию на 31.12.2020 г. (нарастающим итогом с момента образования ОЭЗ ТВТ «Дубна») резидентами в реализацию заявленных на территории ОЭЗ проектов вложено 32 602 млн руб., на территории ОЭЗ создано 4 586 рабочих мест (без учета рабочих мест, созданных управляющей компанией ОЭЗ). Объем выручки от реализации товаров, услуг составил около 61 866 млн руб., объем налоговых отчислений во все уровни бюджетной системы, включая внебюджетные фонды, составил 7 855 млн. руб. В 2020 г. в ОЭЗ ТВТ «Дубна» было привлечено 18 резидентов (выше планового значения 2020 года более чем в 4 раза – 4 резидента). По состоянию на 31.12.2020 построены собственные объекты на территории ОЭЗ 19 резидентами.

Резиденты получают льготы и преференции на ведение деятельности на территории ОЭЗ.

Для обеспечения потребностей объектов ОЭЗ ТВТ «Дубна» и прилегающей территории построен питающий центр мощностью 50 МВт. Кроме того, реализована возможность передачи мощности от двух внешних питающих центров. В завершающей стадии строительства еще один питающий центр мощностью 50 МВт. На территории ОЭЗ ТВТ «Дубна» имеется полностью подготовленная инженерная инфраструктура для предоставления компаниям-резидентам.

Также на территории ОЭЗ ТВТ «Дубна» расположена гостиница «Резидент-отель» на 122 номера. Для специалистов компаний-резидентов есть возможность проживания в двух общежитиях квартирного типа.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)[2]

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 8 лет с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ
- 5% следующие 6 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 9 до 500 руб./л.с.[2]

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ АО «ПРОМТЕХ-Дубна» ▼ ООО «Грасис-Тех» ▼ ООО «ПСК Фарма» ▼ ООО «Гранат Био Тех» ▼ ООО «Паскаль Медикал»

ПРОМТЕХ ДУБНА · ГРАСИС · RUS BIOPHARM ГРУППА КОМПАНИЙ · ГРАНАТ БИО ТЕХ · pascal'®

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 28-29

[2] Здесь и далее информация о размере транспортного налога представлена в зависимости от мощности двигателя и категории транспортного средства (ТС)

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Ядерно-физические и нанотехнологии
- Информационные технологии
- Био- и медицинские технологии
- Новые материалы
- Проектирование сложных технических систем

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 168

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 12

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 120 км

РАССТОЯНИЕ ДО КРАСНОГОРСКА 129 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



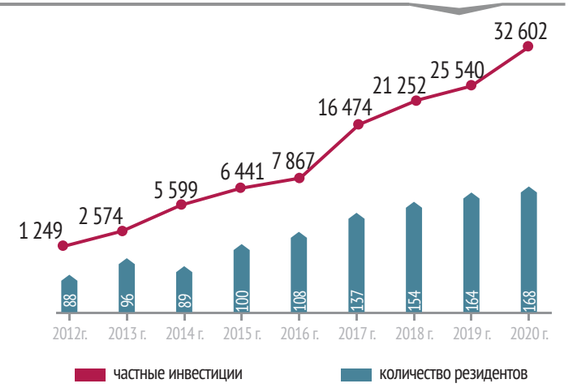
18,1% млн руб. 9 236
Средства федерального бюджета

63,8% млн руб. 32 602
Внебюджетные инвестиции резидентов

12,0% млн руб. 6 104
Средства регионального бюджета

6,1% млн руб. 3 133
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



65,0% млн руб. 1 919
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

25,7% млн руб. 758
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

9,3% млн руб. 276
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



5,5% млн руб. 59
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

72,3% млн руб. 782
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

6,8% млн руб. 74
По уплате страховых взносов

15,4% млн руб. 167
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 4 586

Выручка резидентов, 2020 г. 18 947 млн руб.

В том числе от экспорта 245 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 4,1 млн руб./чел.



АФАНАСЬЕВ Антон Владимирович

Генеральный директор АО «ОЭЗ ТВТ «Дубна»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Техническое обслуживание и эксплуатация коммунальных сетей и объектов электроэнергетики резидентов
- Техническое обслуживание дорожной инфраструктуры
- Разработка и сопровождение бизнес-планов
- Предоставление в аренду земельных участков, офисных, производственных помещений и конгрессно-выставочных площадей
- Кадастровые услуги
- Почтово-секретарские и курьерские услуги
- Аренда офисных помещений и площадей
- Клининговые услуги
- Сдача в аренду информационных каналов связи
- Гостиничные услуги
- Организация и проведение мероприятий

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

141983, Московская область, г. Дубна, ул. Программистов, д. 4
Телефон: +7 (496) 219-04-61
Официальный сайт: http://oezdubna.ru
E-mail: oez@oezdubna.ru

Площадь земельного участка в 2020 г.	279 га
Арендопригодная площадь в 2020 г.	170,18 га
Площадь административных зданий	69 993,2 кв.м
Мощность объектов электроснабжения	58 МВт
Мощность объектов водоснабжения	168,1 куб.м/ч
Мощность объектов водоотведения	170,2 куб.м/ч
Мощность объектов теплоснабжения	80 Гкал/ч
Протяженность автомобильных дорог	13 000 м

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	595-605 тыс.руб./га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	45,4 тыс.руб./га
Аренда офисных помещений в год	0,75 тыс.руб./кв.м
Стоимость электроснабжения*	В соответствии с тарифами АО "Мосэнергосбыт"
Стоимость водоснабжения*	54,56 руб./куб.м
Стоимость водоотведения*	56,78 руб./куб.м
Стоимость теплоснабжения*	2 700-2 790 руб./Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

https://westmedgroup.ru/

ООО «ВЕСТМЕДГРУПП»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка и производство инновационных комплексных систем медицинского газоснабжения и палатного оборудования для жизнеобеспечения пациента

Объем заявленных инвестиций резидента	810 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	612 млн руб.
Период реализации	2016-2023 гг.

Компания «ВестМедГрупп» – один из лидеров российского рынка в сегменте инноваций и разработок, а также в области высокотехнологичного производства медицинского оборудования под брендом CADUCEUS (Кадуцей).

На протяжении восьми лет в России и за рубежом реализуются комплексные решения по оснащению объектов здравоохранения. Успешное выполнение полного цикла задач по созданию медицинских учреждений, от проектирования и строительства до оснащения современным медицинским оборудованием с соблюдением всех требований, возможно благодаря большому практическому опыту в проектно-строительной и медико-производственной областях.

Динамичное развитие достигается благодаря стратегии осуществления долгосрочных инвестиций в производство высокотехнологичного отечественного медицинского оборудования, разработке инновационных продуктов, отвечающих современным требованиям отрасли, активному развитию дилерской сети, а также успешной интеграции программ обучения специалистов инженерного профиля. Компания «ВестМедГрупп» формирует устойчивый экономический рост производственного сегмента отрасли за счет постоянного увеличения доли отечественных комплектующих и расходных материалов, используемых в производстве.

ООО «ЭНКОР»



https://encore.ru/energy/

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание высокотехнологичного электротехнического оборудования для обеспечения потребностей промышленности и электрифицированного транспорта

Объем заявленных инвестиций резидента	975 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	310 млн руб.
Период реализации	2019-2024 гг.

Научно-производственный комплекс «Энкор» – ведущий разработчик и производитель высокотехнологичного электротехнического оборудования переменного и постоянного тока напряжением до 220 кВт в модульном комплектно-блочном исполнении, инженерных систем и устройств, применяемых при сооружении, реконструкции и модернизации объектов железнодорожной инфраструктуры, метрополитенов России, а также систем городского электрифицированного транспорта и электросетевого комплекса России.

Предприятие общей площадью 18 000 м² расположено на территории инновационного кластера ОЭЗ «Дубна» в Московской области. Кроме производственного комплекса в состав завода входит Центр Инженерных компетенций – научный центр, который занимается разработкой, исследованием и внедрением инновационного электротехнического оборудования.

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС»

Республика Татарстан



Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Иннополис» (ОЭЗ ТВТ «Иннополис») – масштабный проект по созданию российского центра информационно-коммуникационных технологий, главной задачей которого является содействие российским и международным компаниям в реализации инвестиционных проектов в сфере высоких технологий.

ОЭЗ ТВТ «Иннополис» расположена на двух площадках общей площадью 311,43 га: в Верхнеуслонском муниципальном районе Республики Татарстан (192,71 га), Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан (118,72 га).

ОЭЗ ТВТ «Иннополис» предоставляет ИТ-бизнесу широкий набор льгот и преференций. Резиденты и партнёры ОЭЗ «Иннополис» имеют доступ к необходимой поддержке в развитии проектов не только в рамках режима особой экономической зоны, но в целом всей экосистемы Иннополиса как уникального ИТ-города. Так, резиденты ОЭЗ ТВТ «Иннополис» получают прямые налоговые льготы режима особой экономической зоны: льготы по налогу на прибыль, транспорт, имущество.

Офисы и исследовательские центры компаний-резидентов и партнёров расположены в здании технопарков международного класса на льготных условиях. Для компаний, которые рассматривают возможность строительства собственного здания на территории ОЭЗ ТВТ «Иннополис» под производственные нужды, лабораторию, офисный центр и др. действуют особые льготные условия по аренде и выкупу земельных участков, подключению к инженерным сетям.

Взаимодействие компаний-резидентов с первым ИТ-вузом России Университетом Иннополис предоставляет возможность не только найти высококвалифицированных специалистов, уровень подготовки которых позволяет после окончания университета сразу приступить к производственному процессу компании, но и воспользоваться широкими компетенциями университета в области ИТ, применяя различные формы сотрудничества. Высокопрофессиональную помощь в поиске и подборе персонала резидентам оказывает Центр подбора ИТ-специалистов ОЭЗ ТВТ «Иннополис», оказывающий на безвозмездной основе поиск необходимых ИТ-специалистов по всей России и странам СНГ под проекты, реализуемые в Иннополисе.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет
- 5% следующие 5 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 8 до 250 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ▼ ООО «Портавита» ▼ ООО «Открытая Мобильная Платформа» ▼ ООО «Новые Облачные Технологии» ▼ ООО «ШЭ Центр Инноваций» ▼ АО «Атомдата-Иннополис»

PORTA VITA Networked Health · ОТКРЫТАЯ МОБИЛЬНАЯ ПЛАТФОРМА · Новые Облачные Технологии · Schneider Electric · АТОМДАТА ИННОПОЛИС РОСАТОМ

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Информационно-коммуникационные технологии

ГОД СОЗДАНИЯ 2012 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 101
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 11

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 719 км
РАССТОЯНИЕ ДО КАЗАНИ 35 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



26,8% млн руб. 14 238
Средства федерального бюджета

60,1% млн руб. 31 895
Внебюджетные инвестиции резидентов

13,0% млн руб. 6 895
Средства регионального бюджета

0,1% млн руб. 52
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



72,2% млн руб. 2 123
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

21,1% млн руб. 620
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

6,8% млн руб. 199
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



3,5% млн руб. 22
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

60,5% млн руб. 368
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

36,0% млн руб. 219
По уплате страховых взносов

0,0% млн руб. 0
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 3 644

Выручка резидентов, 2020 г. 11 882 млн руб.

В том числе от экспорта 1 301 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 3,26 млн руб./чел.



ХАЛИМОВ Ренат Азатович

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Иннополис»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Маркетинговые исследования
- Подбор высококвалифицированных IT-специалистов (на безвозмездной основе)

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

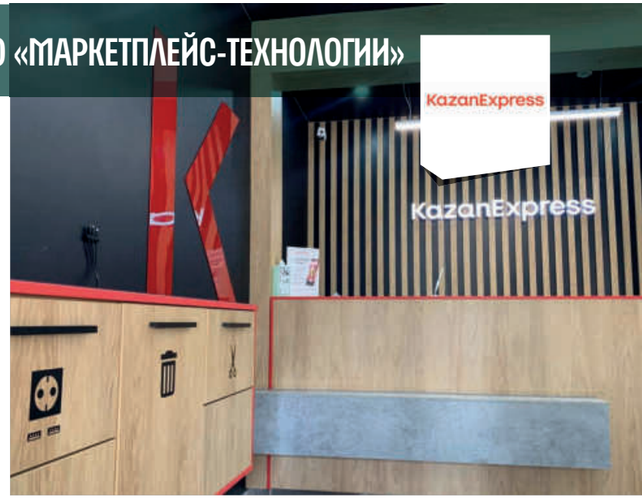
420500, Республика Татарстан, Верхнеуслонский р-н, г. Иннополис, ул. Университетская, д. 7
Телефон: +7 (843) 200-07-01, +7 (843) 294-91-34
Официальный сайт: sezinnopolis.ru
E-mail: sez@innopolis.ru

Площадь земельного участка	311,4 га	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	94 050 тыс.руб./га
Арендопригодная площадь	224,5 га	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	12,6 тыс.руб./га
Площадь административных зданий	45 479,1 кв.м	Аренда офисных помещений в год	0,343 тыс. руб./кв.м
Мощность объектов электроснабжения	49,5 МВт	Стоимость электроснабжения*	4,04 руб./кВт.ч
Мощность объектов водоснабжения	83,3 куб.м/ч	Стоимость водоснабжения*	21,27 руб./куб.м
Мощность объектов водоотведения	83,3 куб.м/ч	Стоимость водоотведения*	17,75 руб./куб.м
Мощность объектов газоснабжения	984,4 куб.м/ч	Стоимость газоснабжения*	5 769,23 руб./1000 куб.м
Мощность объектов теплоснабжения	27,5 Гкал/ч	Стоимость теплоснабжения*	1 971,2 руб./Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

www.kazanexpress.ru

ООО «МАРКЕТПЛЕЙС-ТЕХНОЛОГИИ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Маркетплейс «КазаньЭкспресс»

Объем заявленных инвестиций резидента	19 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	561 млн руб.
Период реализации	2017 – настоящее время

KazanExpress (ООО «Маркетплейс-технологии») – это самый быстрорастущий маркетплейс в Европе родом из Иннополиса: более 15 млн товаров с бесплатной доставкой более чем в 100 городов России на следующий день. Компания основана в 2017 г. В марте 2021 г. в KazanExpress инвестировала компания AliExpress. Ежегодно маркетплейс растет на 800%, за последний год штат компании увеличился в 10 раз. В октябре 2021 г. от пользователей поступило 72 тыс. заказов в сутки. Планируется, что к декабрю 2021 г. эта цифра вырастет вдвое, пункты выдачи заказов откроют ещё в десятках городов. К концу 2021 г. KazanExpress планирует войти в ТОП-3 e-commerce России по количеству заказов, а к 2024 г. – занять первое место.

ООО «РОАДАР»

https://www.road.ly/



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

РоадАР

Объем заявленных инвестиций резидента	3 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	90 млн руб.
Период реализации	2016-2061 гг.

История ООО «РоадАР» началась в бизнес-инкубаторе Казанского IT-парка в 2013 г. На сегодняшний день компания является поставщиком систем распознавания на базе искусственного интеллекта, анализирующих потоковое видео и изображения для ведущих компаний России.

ООО «РоадАР» разработал программное обеспечение, которое отлично распознаёт номера, марки, модели, цвета автомобилей. Компания – один из лидеров рынка по качеству распознавания в самых сложных условиях съёмки.

Дополнительно ООО «РоадАР» предлагает следующие решения для повышения безопасности на дорогах, повышения эффективности бизнес-процессов, в сфере отдыха:

- краудсорс-платформу по сбору HD-карт для беспилотных автомобилей, основанную на технологии SLAM и работающую на данных, собираемых обычным смартфоном;
- систему распознавания дорожных знаков;
- систему распознавания дефектов дорожного полотна;
- систему контроля выхода из полосы;
- ассистент сотрудника ОТК для контроля качества на производстве.

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Санкт-Петербург



Во исполнение постановления Правительства РФ № 780 от 21.12.2005 г. между Правительством РФ и Правительством Санкт-Петербурга заключено соглашение № 6678-ГГ/Ф7 от 18.01.2006 г. о создании Особой экономической зоны технико-внедренческого типа на территории Санкт-Петербурга сроком до 2054 г. В соответствии с соглашением, ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» создана на двух земельных участках общей площадью 182,32 га. Общая площадь земли ОЭЗ для предоставления в аренду резидентам составляет 137,5 га, из них, по состоянию на конец 2020 г., свободно около 30 га.

Резидентами ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» являются 58 компаний. С начала деятельности особой экономической зоны «Санкт-Петербург» по 31.12.2020 г. резидентами ОЭЗ фактически вложено в реализацию проектов 62 млрд руб. инвестиций (+10,1 млрд руб. в 2020 г.), общий объём выручки компаний-резидентов составил 148,5 млрд рублей (+49,6 млрд руб. в 2020 г.), налоговых отчислений резидентов ОЭЗ в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды – 23,1 млрд рублей (+6,4 млрд руб. в 2020 г.). При этом, создано 4 922 количество рабочих мест (без учета рабочих мест, созданных в управляющей компании ОЭЗ), в том числе в 2020 г. – 440 рабочих мест.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ 13,5%

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 10 до 500 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Ракурс-инжиниринг» ▼ ООО «ЭКОГЕН» ▼ АО «ВЕРТЕКС»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Информационные технологии и телекоммуникации
- Фармацевтика и медицинские технологии
- Оптика и микроэлектроника
- Точное приборостроение

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 58

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 7

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 696 км

РАССТОЯНИЕ ДО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА 20 км (Участок «Новоорловская»)
30 км (Участок «Нойдорф»)

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



6,9% млн руб. 5 485
Средства федерального бюджета

78,2% млн руб. 62 128
Внебюджетные инвестиции резидентов

14,0% млн руб. 11 100
Средства регионального бюджета

1,0% млн руб. 759
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ
(ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ)
НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



55,5% млн руб. 5 133
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

14,1% млн руб. 1 307
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

30,4% млн руб. 2 811
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



11,1% млн руб. 110
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

60,3% млн руб. 598
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

1,4% млн руб. 14
По уплате страховых взносов

27,2% млн руб. 270
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 4 922

Выручка резидентов, 2020 г. 49 561 млн руб.

В том числе от экспорта 2 776 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 10,1 млн руб./чел.



РОНДАЛЕВА Тамара Владимировна

Генеральный директор
АО «ОЭЗ «Санкт-Петербург»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Технологические услуги (ЦОД)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Консультационные услуги по правовым и имущественным отношениям
- Сопровождение и развитие проектов инвесторов
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Инжиниринговые услуги
- Услуги в сфере информационных технологий и АСУ

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

197350, г. Санкт-Петербург, дорога в Каменку, д 74, лит. А
Телефон: +7 (812) 383-49-29
Официальный сайт: http://www.spbsez.ru
E-mail: info@spbsez.ru

	Участок «Новоорловская» / Участок «Нойдорф»
Площадь земельного участка, га	182,3
Арендопригодная площадь, га	123,5
Площадь административных зданий, кв.м	30 460,2
Мощность объектов электроснабжения, МВт	56,36
Мощность объектов водоснабжения, куб.м/ч	146,27
Мощность объектов водоотведения, куб.м/ч	210,79
Мощность объектов газоснабжения, куб.м/ч	4 330
Мощность объектов теплоснабжения, Гкал/ч	84,79

	Участок «Новоорловская» / Участок «Нойдорф»
Продажа земельного участка (ОЭЗ), тыс. руб./га	7 109,78
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ), тыс. руб./га	419,9
Аренда офисных помещений в год, тыс. руб./кв.м	1,17 / 1,08
Стоимость электроснабжения*, руб./КВт.ч	5,32 / 6,9
Стоимость водоснабжения*, руб./куб.м	69,89
Стоимость водоотведения*, руб./куб.м	86,54
Стоимость газоснабжения*, руб./1000 куб.м	7 200
Стоимость теплоснабжения*, руб./Гкал	2 673,29 / 2 075,04

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

https://ecogenthermoelectric.com/ru/index.html

ООО «ЭКОГЕН»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка биотехнологических систем и производство продуктов промышленной энтомологии

Объем заявленных инвестиций резидента	232 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	279 млн руб.
Период реализации	2013-2053 гг.

Деятельность предприятия «Экоген Технолоджи» направлена на разработку и серийный выпуск термоэлектрических модулей и систем на их основе. Технологии компании используются во многих сферах промышленности: автомобильной, медицинской, космической, нефтегазовой. Изделия компании применяются в следующих областях:

- Системы охлаждения и термостабилизации для общепромышленных блоков и узлов, технологического оборудования, медицинской техники, оптоэлектроники, микроэлектроники.
- Системы автономного электроснабжения для питания маломощных устройств при малых тепловых потоках, систем защиты газопроводов от коррозии, средств радиорелейной связи, средств автоматики и телемеханики.

В 2020 году компания запустила производство двух новых продуктов. Это полупроводниковое термоэлектрическое вещество, создаваемое методом горячей экструзии и газовые термоэлектрические генераторы уникальной конструкции с высокой удельной плотностью энергии. Наличие собственного производства термоэлектрического вещества, являющегося элементной базой для всех видов термоэлектрической продукции, делает компанию ООО «Экоген» уникальной.



ЗАО «БИОКАД»

https://biocad.ru/

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Реализация фармацевтического комплекса по разработке и производству биологических субстанций и готовых лекарственных средств биологической природы, в том числе, не имеющих произведенных в Российской Федерации аналогов

Объем заявленных инвестиций резидента	28 294 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	21 213 млн руб.
Период реализации	2010-2025 гг.

Компания ЗАО «БИОКАД» – одна из крупнейших международных инновационных биотехнологических компаний в России. В особой экономической зоне «Санкт-Петербург» компания реализует проект фармацевтического комплекса по разработке и производству биологических субстанций и готовых лекарственных средств биологической природы (лекарственные препараты для лечения онкологических, гематологических, неврологических и аутоиммунных заболеваний). Компания является одной из немногих в стране, которая совершает полный цикл создания лекарственных препаратов. В сентябре 2020 года компания подписала соглашение с Центром имени Гамалеи на производство вакцины от коронавирусной инфекции COVID-19 – Спутник-V. Уже в декабре 2020 года компания начала поставки вакцины.



ОЭЗ ТВТ «ИСТОК»

Московская область

Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Исток» (ОЭЗ ТВТ «Исток») создана на действующей инфраструктуре наукограда Фрязино без использования государственных инвестиций. ОЭЗ ТВТ «Исток» обладает высоким потенциалом и значительными конкурентными преимуществами, среди которых можно выделить следующие: расположение вблизи столицы Российской Федерации, развитая транспортная инфраструктура и хорошая транспортная доступность; стабильность социально-экономического развития Московской области, наличие успешного опыта реализации других крупных инвестиционных и инновационных проектов в данном регионе; Московская область, на территории которой создана ОЭЗ ТВТ «Исток», является регионом-лидером России по качеству инвестиционного климата и условиям ведения бизнеса; высокий научный и образовательный потенциал относительно других регионов; инфраструктура действующего якорного предприятия и города Фрязино.

ОЭЗ ТВТ «Исток» располагается на трёх земельных участках общей площадью 63 га: участок территории №1 (земельный участок якорного резидента) общей площадью 58 га; участок территории №2 (земельный участок с площадями для резидентов АО «Научно-исследовательский институт «Платан» с заводом при НИИ») общей площадью 3 га; участок территории №3 (земельный участок резидента ООО «МАЙ») общей площадью 2 га.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 8 лет с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ
- 5% следующие 6 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 9 до 500 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Левин Фотоникс»
- АО «НПП «Исток» им. Шокина»
- ЗАО «НПП «Магратеп»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- СВЧ электроника
- Лазерная техника
- Комплексное проектирование систем
- Микроэлектроника

ГОД СОЗДАНИЯ 2015 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 22
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 2

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 50 км
РАССТОЯНИЕ ДО КРАСНОГОРСКА 67,4 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

100% млн руб. 36 890
Внебюджетные инвестиции резидентов

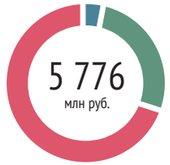
0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



69,8% млн руб. 4 030
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

27,3% млн руб. 1 576
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

2,9% млн руб. 170
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



2,0% млн руб. 43
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

34,0% млн руб. 744
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

64,0% млн руб. 1 402
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 398

Выручка резидентов, 2020 г. 20 181 млн руб.

В том числе от экспорта 32 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 50,7 млн руб./чел.



ЧЕКАДАНОВА
Мария Владимировна

Генеральный директор АО «УК ОЭЗ «Исток»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Услуги кадрового сервиса
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Центр коллективного пользования
- Консультационные услуги по юридическим вопросам
- Маркетинговые исследования
- Инжиниринговые услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

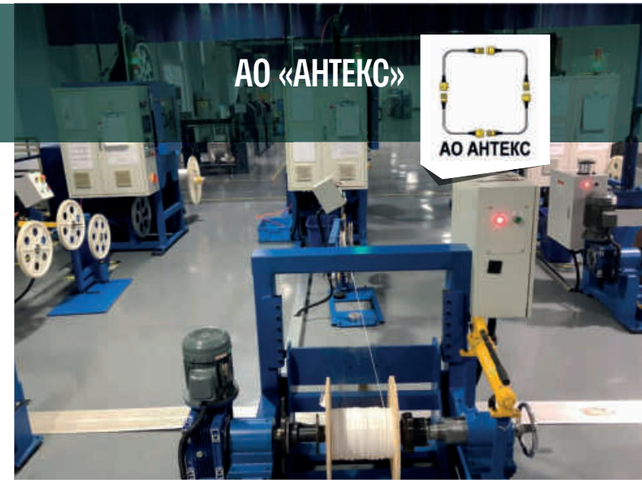
141190, Московская область, г. Фрязино, ул. Вокзальная, д. 2а
Телефон: +7 (495) 465-86-47
Официальные сайты: http://istokoez.ru/ ; http://istoksez.ru/
E-mail: info-oez@istokmw.ru

Площадь земельного участка	62,7 га	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	не продается
Арендопригодная площадь	62,7 га	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	не сдается в аренду
Площадь административных зданий	13 373,1 кв.м	Аренда офисных помещений в год	0,5 тыс.руб./кв.м
Мощность объектов электроснабжения	39 МВт	Стоимость электроснабжения*	5,76 руб./кВт.ч
Мощность объектов водоснабжения	175,50 куб.м/ч	Стоимость водоснабжения*	26,78 руб./куб.м
Мощность объектов водоотведения	154,67 куб.м/ч	Стоимость водоотведения*	32,65 руб./куб.м
Мощность объектов газоснабжения	3,36 куб.м/ч	Стоимость газоснабжения*	6 309,83 руб./1000 куб.м
Мощность объектов теплоснабжения	161 Гкал/ч	Стоимость теплоснабжения*	1 870,4 руб./Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

www.aoantecs.ru, www.ruconnectors.ru

АО «АНТЕКС»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка и производство кабелей радиочастотных фазостабильных, работающих в СВЧ-диапазоне, с волновым сопротивлением 50 Ом

Объем заявленных инвестиций резидента	20 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	1 млн руб.
Период реализации	2018-2027 гг.

АО «АНТЕКС» занимается разработкой и производством коаксиальных радиочастотных кабелей СВЧ-диапазона, в том числе фазостабильных, сборок кабельных радиочастотных, а также пассивных компонентов и аксессуаров СВЧ-тракта (радиочастотные соединители, переходники и другое).

Подавляющее большинство изделий имеет экстремальные характеристики и разрабатывается для нужд оборонно-промышленного комплекса, но есть и такие, которые успешно находят применение в гражданской отрасли. Выпускаемая номенклатура изделий рассчитана, прежде всего, на замещение импортной продукции, применяемой российскими предприятиями. В сфере радиоэлектроники тема импортозамещения особенно актуальна.

АО «АНТЕКС» на постоянной основе проводит научно-исследовательские работы, ведёт диалог с заказчиками с целью создания перспективных продуктов. В настоящее время некоторые модели фазостабильных коаксиальных кабелей являются уникальными по ряду параметров, не имеющими аналогов даже за рубежом. В течение ближайших двух лет компания планирует выйти на международный рынок.

ООО «РУССИБКОНТРОЛЬ»

https://russibcontrol.ru/



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка и внедрение программно-аппаратного комплекса для бесконтактной магнитометрической диагностики производственных объектов

Объем заявленных инвестиций резидента	23 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	74 млн руб.
Период реализации	2017-2022 гг.

ООО «РусСибКонтроль» – инжиниринговая компания, специализирующаяся на предоставлении инженерно-технических услуг в нескольких областях инжиниринговой деятельности, а именно:

- ведение научной и опытно-конструкторской деятельности в рамках разработки диагностического оборудования для бесконтактной магнитометрической диагностики;
- инженерный анализ и численное моделирование;
- неразрушающий контроль с использованием "advanced" методов и технологий;
- услуги по экспертизе промышленной безопасности технических устройств, зданий и сооружений;
- техническое диагностирование технических устройств, зданий и сооружений на опасных производственных объектах;
- внутритрубная диагностика линейной части магистральных и промысловых трубопроводов, а также сложных участков;
- неразрушающий контроль сварных швов, оборудования;
- аудит системы промышленной безопасности на опасных производственных объектах.

ООО «РусСибКонтроль» оказывает инжиниринговые услуги для нефтяной и газовой промышленности, нефтехимической отрасли.



ОЭЗ ТВТ «ТОМСК»

Томская область

Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск» (ОЭЗ ТВТ «Томск») создана в 2005 г. ОЭЗ ТВТ «Томск» расположена на двух участках (площадках) в черте города Томска – Северной (83,74 га) и Южной (192,53 га). Площадки обеспечены всеми видами инженерной, транспортной, коммунальной и иной инфраструктуры. Южная площадка ОЭЗ расположена в экологически чистом районе города по соседству с научными институтами и жилым районом томского Академгородка (инфраструктура Томского научного центра Сибирского отделения Российской академии наук) и предназначена для размещения предприятий, специализирующихся на разработке и производстве программного обеспечения, электроники, новых материалов и изделий из них, медицинских приборов и компонентов, и других «чистых» производств. Южная площадка находится в прямой транспортной доступности к центру г. Томска, где расположены культурные и образовательные учреждения, органы власти, вузы и социальная инфраструктура города. Северная площадка ОЭЗ предназначена для размещения химического и нефтехимического производства, производства новых материалов и реагентов и иного промышленного производства.

Управляющая компания ОЭЗ ТВТ «Томск» обеспечивает инвесторов полностью готовой инфраструктурой, включающей все необходимые для размещения производства инженерные сети и ресурсы, земельные участки для строительства офисных и производственных зданий, аренду помещений офисного, складского и лабораторно-производственного назначения, расположенных в одном из четырех современных корпусов.

Одним из ключевых факторов выбора г. Томска и ОЭЗ ТВТ «Томск» для локализации проекта является возможность использовать ресурсы одного из мощнейших российских научно-образовательных комплексов, представленного шестью федеральными университетами, институтами Сибирского отделения Российской академии наук, бизнес-инкубаторами, научно-образовательными центрами и лабораториями. В 2020 г. 2 ведущих томских вуза вошли в Глобальный рейтинг университетов «QS World University Rankings: TOP 1000» – Национальный исследовательский Томский государственный университет (268 место в мире) и Национальный исследовательский Томский политехнический университет (387 место в мире).

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

- Вне территории ОЭЗ (в 2020-2024 гг.) — 17%
- Для резидентов ОЭЗ:
  - 5% в течение первых 5 лет
  - 10% следующие 5 лет
  - 12,5% в 2019-2024 гг.
  - 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

- Вне территории ОЭЗ — 2,2%
- Для резидентов ОЭЗ — 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

- Вне территории ОЭЗ — 1,5%
- Для резидентов ОЭЗ — 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

- Вне территории ОЭЗ — от 5 до 170 руб./л.с.
- Для резидентов ОЭЗ — 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Телебриз»
- ООО «Фотон»
- ООО «НИОСТ»
- ООО «Энбисис»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Информационные технологии и электроника
- Нанотехнологии и новые материалы
- Медицина и биотехнологии
- Ресурсосберегающие технологии

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 39
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 7

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 2 889 км
РАССТОЯНИЕ ДО ТОМСКА 0 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



- 22,6% млн руб. 8 180 — Средства федерального бюджета
- 61,0% млн руб. 22 087 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 15,3% млн руб. 5 536 — Средства регионального бюджета
- 1,1% млн руб. 397 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



- 46,4% млн руб. 296 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 47,0% млн руб. 300 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 6,6% млн руб. 42 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г.



- 6,5% млн руб. 2 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 61,3% млн руб. 19 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 32,3% млн руб. 10 — По уплате страховых взносов
- 0% млн руб. 0 — По уплате таможенных платежей

- Количество созданных рабочих мест накопленным итогом — 1 728
- Выручка резидентов, 2020 г. — 3 637 млн руб.
- В том числе от экспорта — 698 млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ — 2,1 млн руб./чел.



КАМИНСКИЙ Константин Валериевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ТВТ «Томск»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Обслуживание объектов благоустройства
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Маркетинговые исследования
- Инжиниринговые услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

634055, Томская область, г. Томск, Академический пр-т, д. 8/8
Телефон: +7 (3822) 48-86-50
Официальный сайт: http://oez-investintomsk.ru/
E-mail: office@oez.tomsk.ru

	«Южная площадка» / «Северная площадка»		
Площадь земельного участка	276 га	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	3 520-5 820 тыс.руб./га
Арендопригодная площадь	52,5 га	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	70,44 тыс.руб./га
Площадь административных зданий	49 470,8 кв.м	Аренда офисных помещений в год	0,62 тыс.руб./кв.м
Мощность объектов электроснабжения	8,75 МВт	Стоимость электроснабжения*	6,42 руб./кВт.ч
Мощность объектов водоснабжения	413 куб.м/ч	Стоимость водоснабжения*	49,81 / 97,45 руб./куб.м
Мощность объектов водоотведения	413 куб.м/ч	Стоимость водоотведения*	34,60 / 15,78 руб./куб.м
Мощность объектов газоснабжения	24 куб.м/ч	Стоимость газоснабжения*	6 001,05 руб./1000 куб.м
Мощность объектов теплоснабжения	10,32 Гкал/ч	Стоимость теплоснабжения*	1 670,89 / 1 420,65 руб./Гкал
Протяженность автомобильных дорог	6 700 м		

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

https://nppstels.ru/

ООО «НПП «СТЕЛС»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Промышленное создание, промышленное производство и реализация SCADA-систем на основе сетей связи нового поколения

Объем заявленных инвестиций резидента	362 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	337 млн руб.
Период реализации	2009-2025 гг.

ООО «НПП «СТЕЛС» с 2001 г. разрабатывает и производит интеллектуальные телематические системы для рынка безопасности. С 2009 г. компания является резидентом особой экономической зоны технико-внедренческого типа «Томск». Компания создаёт неуязвимые, удобные в использовании и быстро откликающиеся системы, которые защищают жизни и имущество клиентов. В критических ситуациях оборудование ООО «НПП «СТЕЛС» работает без сбоев. Все стадии разработки и производства продукции осуществляются собственными ресурсами. Основа продуктовой линейки – интегрированная система мониторинга STEMAX (программно-аппаратный комплекс для мониторинга охранной, пожарной, тревожной и технологической сигнализации стационарных объектов) и умный дом Livicom (облачный сервис и оборудование для обеспечения домашней безопасности и комфорта).



ООО «ТЕЛЕБРИЗ»

http://telebreeze.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка и реализация программного обеспечения для IPTV и OTT вещания

Объем заявленных инвестиций резидента	10 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	120 млн руб.
Период реализации	2017-2021 гг.

Telebreeze предоставляет программную платформу, которая поможет вам развивать бизнес в области вещания видео в сети Интернет. Видео платформа Telebreeze – это программное решение, предназначенное для подготовки, управления и доставки медиаконтента на разных устройствах. Решение обеспечивает гибкую, модульную и открытую экосистему, которая позволяет поставщикам видео сервисов предлагать конкурентоспособные услуги нового поколения. Видео платформа Telebreeze помогает не только строить бизнес, но и развивать его – расширять сеть, увеличивать количество подписчиков, запускать новые услуги, совершенствовать технологии, зарабатывать больше.



ОЭЗ ТВТ «АЛМАЗ»

Саратовская область

Особенностью особой экономической зоны технико-внедренческого типа «Алмаз» (ОЭЗ ТВТ «Алмаз») является то, что она создана на действующей инфраструктуре промышленных предприятий радиоэлектронного кластера города Саратова и города Энгельса, за счет внебюджетных источников. ОЭЗ ТВТ «Алмаз» создана в интересах обеспечения условий для ускоренного развития, импортозамещения и модернизации таких секторов экономики, как тяжелое машиностроение, энергетическое и нефтегазовое машиностроение, производство судостроительного оборудования (в части судового комплектующего оборудования), электрохимическая и кабельная, станкоинструментальная, фармацевтическая, медицинская, радиоэлектронная, химическая и нефтехимическая промышленность, промышленность обычных вооружений, гражданское авиастроение, двигателестроение, производство оборудования и комплектующих для транспортного машиностроения, пищевой промышленности и ряда других отраслей.

Целями создания ОЭЗ ТВТ «Алмаз» является формирование высокотехнологичного кластера для нужд оборонно-промышленного комплекса Российской Федерации, аэрокосмической, энергетической и газовой отраслей, коммунального хозяйства; стимулирование частных инвестиций в создание новых производств современной конкурентоспособной продукции и дальнейшее развитие Саратовской области, базирующееся на её конкурентных преимуществах и приобретенном опыте реализации крупных инвестиционных проектов.

Задачи ОЭЗ ТВТ «Алмаз»: создание благоприятных экономических, инфраструктурных и административных условий для развития научно-технологических компаний на территории г. Саратова, Энгельсского и Балаковского муниципальных районов Саратовской области; внедрение современных и перспективных разработок резидентов ОЭЗ в серийное производство для любых отраслей народного хозяйства в России и за рубежом (процесс локализации и трансфера технологий); улучшение инвестиционного и предпринимательского климата в Саратовской области, а также обеспечение притока частных инвестиций в развитие наукоемкого производства на территории области; обеспечение стабильности налоговых поступлений для всех уровней государственного бюджета от научно-производственной деятельности компаний- резидентов.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ 0% 2021 - 2025 гг.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 14 до 150 руб./л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Производство машин и оборудования

Судостроение

Станкостроение

Фармацевтика

ГОД СОЗДАНИЯ 2020 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 1

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) 16

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 903 км

РАССТОЯНИЕ ДО САРАТОВА 0 км (участки №1-3) - 11км (участок №4) - 163 км (участок №5)

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2020)



0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

100% млн руб. 86
Внебюджетные инвестиции резидентов

0% млн руб. 0
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2020 г.



67% млн руб. 5
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

33% млн руб. 2
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

0% млн руб. 0
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2020 г. 0 млн руб.

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ В 2020 ГОДУ 86,3 млн руб.

ПЛАНОВЫЙ ПОКАЗАТЕЛЬ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) К 2030 ГОДУ 4 285,4 млн руб.

КОЛИЧЕСТВО РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ:

На 31.12.2020 г 0

Плановый показатель к 2030 г. 902

Выручка резидентов, 2020 г. 113 млн руб.



ЧЕКАДАНОВА Мария Владимировна

Генеральный директор АО «УК ОЭЗ «Исток» (Управляющая компания ОЭЗ ТВТ «Алмаз» в Саратовской области)

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Инжиниринговые услуги
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Маркетинговые исследования
- Образовательные и тренинговые услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

410033, г. Саратов, ул. Панфилова, д. 1
Телефон: +7 (927) 226-73-59
Официальные сайты: https://saratov-oez.ru
E-mail: NikolaevNG@almaz-rpe.ru

Площадь земельного участка	118,4 га	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	280 тыс.руб./га
Арендопригодная площадь	118,4 га	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	500 тыс.руб./га
Площадь административных зданий	70 000 кв.м	Аренда офисных помещений в год	0,24 тыс.руб./кв.м
Мощность объектов электроснабжения	93,1 МВт	Стоимость электроснабжения*	5,67 руб./кВт.ч
Мощность объектов водоснабжения	2 719 куб.м/ч	Стоимость водоснабжения*	25,1 руб./куб.м
Мощность объектов водоотведения	2 540 куб.м/ч	Стоимость водоотведения*	12,29 руб./куб.м
Мощность объектов газоснабжения	19 272 куб.м/ч	Стоимость газоснабжения*	5 743 руб./1000 куб.м
Мощность объектов теплоснабжения	55,3 Гкал/ч	Стоимость теплоснабжения*	1 909,7 руб./Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2021 г.

http://www.kontakt-saratov.ru

АО «НПП «КОНТАКТ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Реконструкция и техническое перевооружение действующего производства с целью обеспечения увеличения объемов выпуска вакуумно-коммутационной аппаратуры гражданского назначения

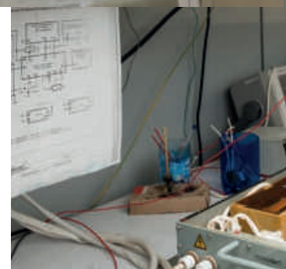
Объем заявленных инвестиций резидента	337 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 01.01.2021 г.	0 млн руб.
Период реализации	2021-2027 гг.

АО «НПП «Контакт» – предприятие, специализирующееся на выпуске мощных вакуумных приборов для радиолокации, систем связи, а также вакуумно-коммутационной аппаратуры и высоковольтных выключателей для энергетической отрасли страны. На предприятии освоены современные технологические процессы обработки металлов, термопластмасс, керамики, покраски и гальванопокрытий, пайки и сварки в защитных средах, вакуумной откачки, сборки сложных радиотехнических систем, функционирует современный испытательный центр.

АО «НПП «Контакт» обладает компетенциями по проектированию и изготовлению комплектно-распределительных устройств открытого и закрытого типа на 10 и 35 кВ, комплектных блочных трансформаторных подстанций КТП Б(М) 110/35/10(6) кВ.







ИНЫЕ ОСОБЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ. ОЭЗ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА (ОЭЗ ТРТ)



ОЭЗ ТРТ «БАЙКАЛЬСКАЯ ГАВАНЬ»

Республика Бурятия

ГОД СОЗДАНИЯ 2007 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 5
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 1

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 5 612,6 км
РАССТОЯНИЕ ДО УЛАН-УДЭ 167 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	12	10	14	12	12	12	11	6	5
	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.

Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань» (ОЭЗ ТРТ «Байкальская гавань») создана 03.02.2007 г. постановлением Правительства Российской Федерации № 68, расположена на пяти участках – «Турка», «Пески», «Гора Бычья», «Бухта Безымянная», «Горячинск» – общей площадью 3,6 тыс. га.

С начала реализации объем финансирования проекта составил более 5 млрд руб., в том числе из средств федерального бюджета более 3,089 млрд руб., республиканского бюджета 1,77 млрд руб., местного бюджета 3,57 млн руб.

Данное финансирование было направлено на создание объектов инженерной инфраструктуры.

Так для участка «Турка» за счет средств федерального бюджета построены и введены в эксплуатацию 29 объектов инженерной инфраструктуры; за счет средств бюджета Республики Бурятия построены и введены в эксплуатацию 8 объектов (пожарное депо, мусороперегрузочная станция, берегоукрепительные, причальные сооружения, маяк, досугово-образовательный центр, амбулатория, образовательно-досуговый центр).

Для участка «Пески» за счет средств федерального бюджета построены и введены в эксплуатацию 8 объектов инженерной инфраструктуры, за счет средств бюджета Республики Бурятия введены в эксплуатацию водозаборные сооружения, построены внутриплощадочные сети водопровода. Указанные два участка обеспечены необходимой инженерной инфраструктурой и готовы к освоению.

Самый большой участок «Гора Бычья» позиционируется как горнолыжный курорт мирового уровня. Для участка разработан проект планировки (федеральное финансирование), за счет средств бюджета Республики Бурятия построена подъездная автодорога. Разработаны ПСД подъездной автодороги к технологическому въезду участка «Гора Бычья» и обводной автодороги № 2 в границах участка.

Участок «Горячинск»: разработана концепция развития участка, завершена разработка проекта планировки. Начата процедура утверждения постановлением Правительства Республики Бурятия. Участок «Бухта Безымянная»: разработана концепция развития участка, объекты инженерной инфраструктуры отсутствуют.

Площадь земельного участка 3 622,8 га

Арендопригодная площадь 1 159 га

Площадь административных зданий 4 520,9 кв.м

Стоимость аренды земельного участка в год 0,54 тыс. руб./га

Мощность объектов энергоснабжения до 10 МВт

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
Для резидентов ОЭЗ
13,5% на 10 лет

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО
Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ
Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ
▼ ООО «Гео РБК»
▼ ООО «Байкал Эрмитаж»
▼ ООО «Грин Флоу Байкал»

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



35,1% млн руб. 1 779
Средства регионального бюджета

59,5% млн руб. 3 012
Средства федерального бюджета

3,9% млн руб. 199
Внебюджетные инвестиции резидентов

1,5% млн руб. 76
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Гостиничные услуги
- Организация мероприятий
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Аренда инвентаря

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

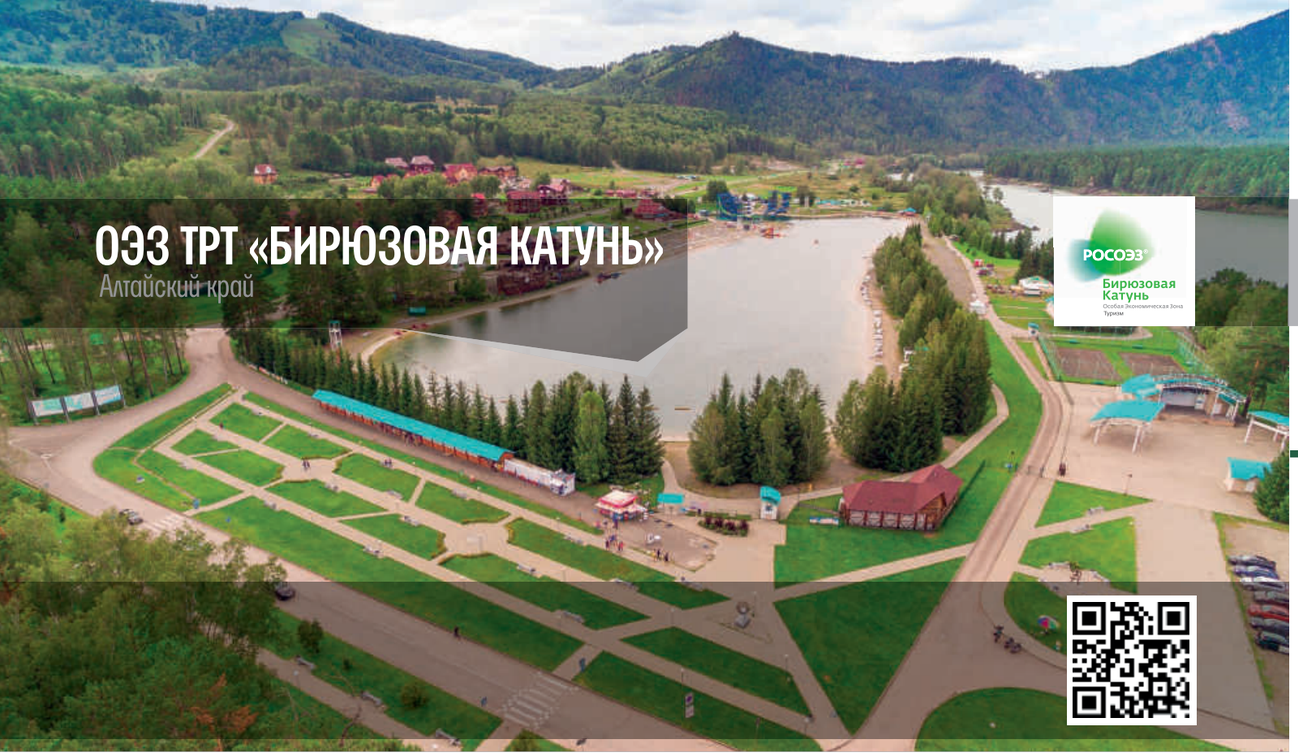
670031, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 «б», оф 131
Телефон: +7 (3012) 200-221
Официальный сайт: http://www.baikalharbor.com
E-mail: harborbaikal@gmail.com



ШАРИПОВ
Максим Юрьевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Байкальская Гавань»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29



ОЭЗ ТРТ «БИРЮЗОВАЯ КАТУНЬ»

Алтайский край

Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Бирюзовая Катунь» (ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь») создана Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2007 г. № 69 на левом берегу реки Катунь, в районе горы Красный Камень в Алтайском районе Алтайского края.

В соответствии с Дополнительным соглашением № С-509-ОС/Д25 от 11.10.2012 г. к Соглашению о создании на территории Алтайского района Алтайского края особой экономической зоны туристско-рекреационного типа №2778-ГГ/Ф7 срок существования ОЭЗ установлен до 2055 г. ОЭЗ является одним из наиболее масштабных инвестиционных проектов туристической сферы Алтайского края и представляет собой уникальный комплекс природного и экстремального туризма, расположенный на берегу горной реки Катунь.

Основная цель создания ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» – строительство одного из лучших курортов в России, ориентированного на туристов предпочитающих активный отдых и экологический туризм.

Территория ОЭЗ имеет выгодное географическое расположение: на востоке и юге она граничит с районами Республики Алтай (вблизи основных туристических ресурсов Алтая); на западе – с игорной зоной «Сибирская монета». В непосредственной близости расположен курорт федерального значения Белокуриха.

На территории ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» расположены памятники природы, представленные группой Тавдинских пещер. Протяженность скал с пещерами вдоль береговой линии Катуни составляет 5 км. Особенностью ОЭЗ также является наличие уникального природного ландшафта территории, мягкий климат.

Площадь ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» (3326 га) является самой большой среди всех особых экономических зон туристско-рекреационного типа России. Одним из важнейших преимуществ ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» – наличие готовой инфраструктуры для строительства туристических объектов. На территории ОЭЗ завершено строительство основных объектов обеспечивающей инфраструктуры. Другим преимуществом проекта является наличие законодательно определенных льгот и преференций для резидентов ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь».

Площадь земельного участка	3 329,03 га	Стоимость аренды земельного участка в год	71 тыс. руб./га
Арендопригодная площадь	424,19 га	Стоимость продажи земельного участка	3,5 млн руб./га
Мощность объектов энергоснабжения	25 МВт	Стоимость электроснабжения	5,44 руб./кВт*ч

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

12,5% на срок действия соглашения об осуществлении деятельности на территории ОЭЗ

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ▼ООО «Алтика»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ГОД СОЗДАНИЯ 2007 г.

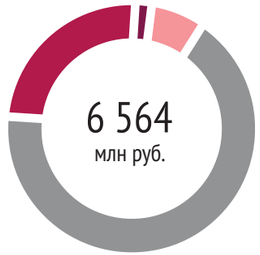
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 24

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 3838 км

РАССТОЯНИЕ ДО БАРНАУЛА 288 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	17	17	13	16	18	20	24	22	24

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



7,0% млн руб. 460
Средства регионального бюджета

63,3% млн руб. 4 152
Средства федерального бюджета

28,9% млн руб. 1 898
Внебюджетные инвестиции резидентов

0,8% млн руб. 54
Средства управляющей компании ОЭЗ

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Гостиничные услуги
- Организация мероприятий
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Аренда инвентаря
- Организация питания

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

656043, Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 16-а
Телефон: +7 (3852) 65-97-47
Официальный сайт: http://www.oaokatun.ru/
E-mail: office@oaokatun.ru



СОШЕНКО
Сергей Николаевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь»

ОЭЗ ТРТ «ВОРОТА БАЙКАЛА»

Иркутская область



Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Ворота Байкала» (ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала») расположена на южном берегу озера Байкал у подножия горного хребта Хамар-Дабан в городе Байкальске. Рядом с ОЭЗ проходит Транссибирская железнодорожная магистраль и федеральная автодорога М-55 «Байкал». Расстояние до международного аэропорта Иркутска – 150 км. Район отличается комфортным климатом: зимой перепад температур составляет от -5 до -15 С, летом - от +22 до +25 С.

Согласно постановлению Правительства РФ от 30.082001 г. № 643 строительство туристических объектов в центральной экологической зоне Байкальской природной территории разрешено только в ОЭЗ.

В ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала» функционирует горнолыжный курорт «Гора Соболиная». На курорте расположены 7 подъемников, 12 трасс для катания на горных лыжах и сноубордах. Перепад высот составляет 500 м. Пропускная способность курорта - более 3 тыс. чел. в день. Сезон катания длится с ноября по май, толщина снежного покрова составляет около 2 м.

Высокую рекреационную привлекательность района создают озеро Байкал в окружении горных хребтов и тайги с множеством рек, и малых озёр и уникальный памятник инженерного искусства Кругобайкальская железная дорога.

Планируется строительство новых кресельных и гондольных подъемников, увеличение длины и высоты горнолыжных трасс, строительство пятизвездочного отеля.

Ведутся переговоры по созданию санаторно-оздоровительных и курортных комплексов, отелей и т.д.

Управляющая компания ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала» собственными силами обеспечивает строительство и функционирование объектов инфраструктуры ОЭЗ, а также занимается маркетинговым продвижением территории на мероприятиях, посвящённых развитию туризма и привлечению инвестиций.

Площадь земельного участка **763,3** га

Арендопригодная площадь **276,7** га

Стоимость аренды земельного участка в год **0,344** тыс. руб./га

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

13,5% на срок действия соглашения

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ▼ ООО «БГК «Гора Соболиная»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ГОД СОЗДАНИЯ **2010** г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **8**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **4 241** км

РАССТОЯНИЕ ДО ИРКУТСКА **85** км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	2	2	4	5	6	6	7	9	8

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



37,5% млн руб. **368**
Средства регионального бюджета

32,0% млн руб. **395**
Средства федерального бюджета

25,2% млн руб. **220**
Внебюджетные инвестиции резидентов

5,3% млн руб. **43**
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Кадастровые услуги
- Разработка бизнес-планов
- Организация строительного контроля
- Инжиниринговые услуги
- Консультационная поддержка
- Маркетинговые исследования
- Организация мероприятий

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

664025, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Свердлова, д. 10
Телефон: +7 (3952) 200-320
Официальный сайт: http://baiksez.ru
E-mail: info@baiksez.ru



БАЯНОВ
Вячеслав Андреевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Иркутск»
(Управляющая компания ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала»)



ОЭЗ ТРТ «ЗАВИДОВО»

Тверская область

Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Завидово» (ОЭЗ ТРТ «Завидово») создана в 2015 г. в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.04.2015 г. № 372.

ОЭЗ ТРТ «Завидово» –единственная особая экономическая зона туристско-рекреационного типа, расположенная в Центральном федеральном округе России.

Цель создания ОЭЗ привлечение частных инвестиций во всесезонный курорт мирового уровня. Данный комплексный объект будет специализироваться на семейном, въездном и деловом туризме, а также на дальнейшем развитии туристической отрасли Тверской области.

Общая площадь особой экономической зоны – 380 га. ОЭЗ ТРТ «Завидово» расположена в 50 км от Твери, 100 км от Москвы, 600 км от Санкт-Петербурга, в непосредственной близости от Национального парка «Завидово» (125 тыс.га).

Территория уникальна своим расположением в экологически чистом районе. ОЭЗ расположена на берегу «Московского моря» (Иваньковское водохранилище на реке Волга). Устье реки Дойбицы и лесной фонд создают неповторимый ландшафт курорта, привлекательный для туристов со всей России и из-за рубежа.

Согласно проведенному анализу, главный туристический поток курорта формирует столичный регион - в радиусе 150 км от ОЭЗ проживает более 20 млн чел., находится главный железнодорожный и авиаузел страны.

На настоящий момент в создание туристской инфраструктуры ОЭЗ вложено более 10 млрд руб. внебюджетных инвестиций. Построены гостиница «Radisson Завидово», апарт-отель, спортивно-развлекательный и спортивно-туристический комплексы с академией гольфа, ландшафтный парк. К 2023 г. показатели турпотока планируются на уровне 300 тыс. чел. в год и выше.

Ключевые резиденты ОЭЗ: ООО «Меркурий» (оздоровительный комплекс, осуществлено к 01.01.2021 г. 355 млн руб. инвестиций при 225 млн руб. заявленных), ООО «Аэропорт Завидово» (аэротуристический комплекс «Аэропарк Завидово» с вертолётным комплексом «Завидово «Треуголка», осуществлено 47 из 266 млн руб. заявленных инвестиций), ООО «Территория Завидово» (ведение туристско-рекреационной деятельности, осуществлено 127 из 169 млн руб. заявленных инвестиций).

Площадь земельного участка **380** га

Арендопригодная площадь **347** га

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

13,5% на срок до 10 лет

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Аэропорт Завидово»
- ООО «Территория Завидово»
- ООО «Меркурий»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ГОД СОЗДАНИЯ **2015** г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **3**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **100** км

РАССТОЯНИЕ ДО ТВЕРИ **50** км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	-	-	-	0	0	0	3	3	3

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



0% млн руб. **0**
Средства регионального бюджета

0% млн руб. **0**
Средства федерального бюджета

100% млн руб. **530**
Внебюджетные инвестиции резидентов

0% млн руб. **0**
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ



КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

170028, Тверская область, город Тверь, ул. Коминтерна, д. 107,
Телефон: +7(4822) 41-94-50
Официальный сайт: http://www.oez-zavidovo.ru
E-mail: iik.tver@mail.ru

БОБЫЛЕВА
Юлия Валерьевна

Генеральный директор АО «Инженерно-инвестиционная компания» (УК ОЭЗ ТРТ «Завидово»)



ОЭЗ ТРТ В РЕСПУБЛИКЕ ИНГУШЕТИЯ ВТРК «АРМХИ» И «ЦОРИ»

Армхи

Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Армхи» и «Цори» (ВТРК «Армхи» и «Цори») находится в ущелье реки Армхи на северном склоне Главного хребта Большого Кавказа. В непосредственной близости от курорта расположено множество уникальных объектов культурно-исторического наследия.

Курорт удален от аэропорта Магас на 110 км, от аэропорта Владикавказ на 50 км.

В настоящее время на территории ВТРК «Армхи» и «Цори» функционируют одна кресельная канатная дорога длиной 644 м, одна горнолыжная трасса красной категории сложности длиной 940 м, система искусственного снегообразования и система освещения для вечернего катания, учебный склон с бугельной канатной дорогой, несколько отелей на 183 места размещения, бассейн и прочие сервисы.

На территории ВТРК «Армхи» и «Цори» зарегистрирован 1 резидент с общим объемом заявленных инвестиций 20 млн руб. Туристский поток в 2020 г. составил 79 тыс. туристов.

Управляющая компания ВТРК «Армхи» и «Цори» – АО «Кавказ. РФ».

Площадь земельного участка **20 751** га

Арендопригодная площадь **8,4** га

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

13,5% на срок действия соглашения[1]

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет с момента регистрации в качестве резидента

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет с момента регистрации в качестве резидента

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ГОД СОЗДАНИЯ **2011** г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **1**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 795** км

РАССТОЯНИЕ ДО МАГАСА **60** км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	0	0	0	0	0	0	1	1	1

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



0% млн руб. **0**
Средства регионального бюджета

95% млн руб. **39**
Средства федерального бюджета

5% млн руб. **2**
Внебюджетные инвестиции резидентов

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Обслуживание объектов благоустройства
- Организация питания
- Консультационные услуги

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

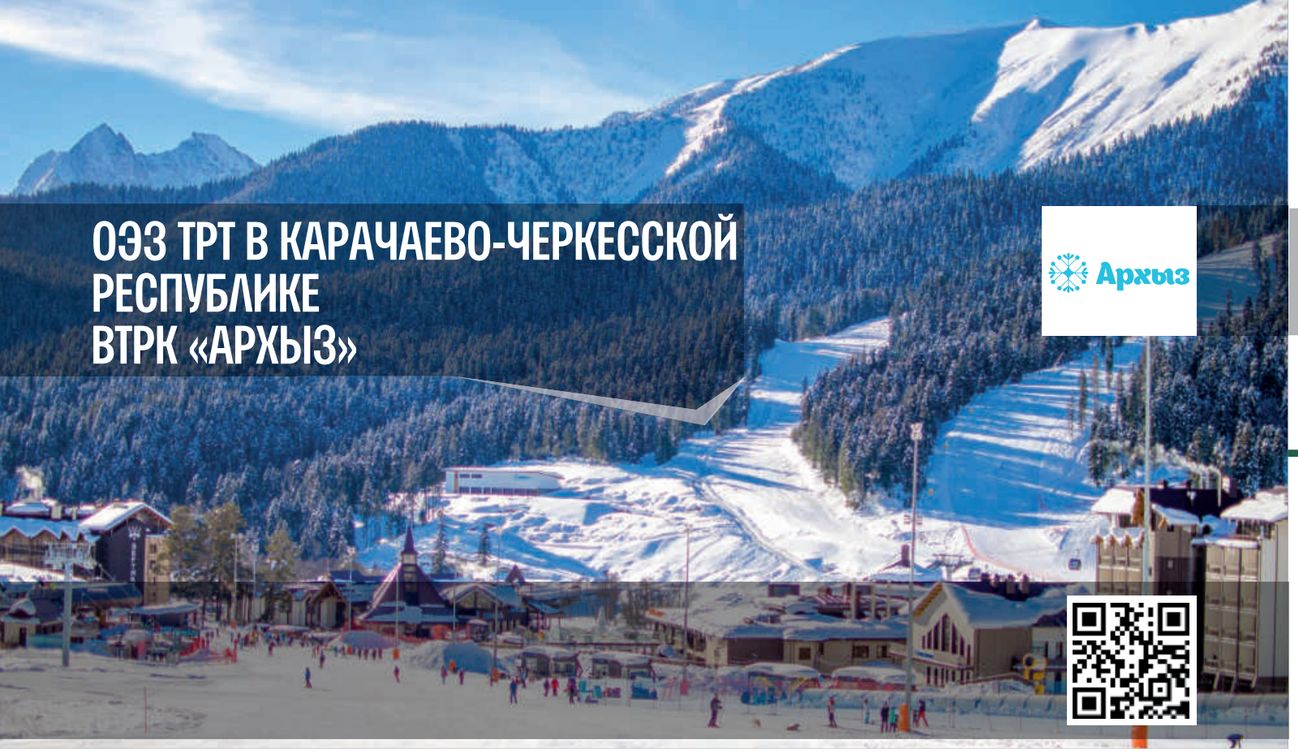
123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10, 26 этаж, помещение I
Бизнес-центр «Северная Башня»
Телефон: +7 (495) 775-91-22
Официальный сайт: http://www.ncrc.ru
E-mail: info@ncrc.ru



ТИМИЖЕВ
Хасан Хамишевич

Генеральный директор АО «Кавказ.РФ»
(Управляющая компания ВТРК «Армхи» и «Цори», ВТРК «Архыз», ВТРК «Ведучи», ВТРК «Мамисон», ВТРК «Эльбрус»)

ОЭЗ ТРТ В КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКЕ ВТРК «АРХЫЗ»



Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Архыз» (ВТРК «Архыз») – всесезонный курорт в горах Северного Кавказа, ориентированный на активный семейный отдых. Управляющей компанией ОЭЗ является АО «Кавказ. РФ».

Зимой в ВТРК «Архыз» популярно катание на лыжах и сноуборде, летом доступны трассы для горного велосипеда, пешие и конные маршруты, джиппинг, экскурсии в окрестностях курорта. Перепад высот в пределах курорта составляет более 1500 м – от 1600 м до 3150 м над уровнем моря. Сезон катания длится 5 месяцев с декабря по апрель. Курорт располагается в 180 км от Международного аэропорта Минеральные Воды.

ВТРК «Архыз» функционирует с 2013 г. и обладает наиболее развитой горнолыжной инфраструктурой. ОЭЗ располагает несколькими зонами катания, объединенными единым ски-пассом южно-ориентированный склон (туристические деревни Романтик и Лунная поляна) и северо-ориентированный склон.

В пределах курорта действует более 190 объектов инженерной и горнолыжной инфраструктуры, в том числе 18 горнолыжных трасс протяженностью 27,4 км, 8 канатных дорог пропускной способностью 18,1 тыс. чел./час и иные объекты, обеспечивающие функционирование горнолыжного комплекса. Горнолыжные трассы и канатные дороги отвечают всем международным стандартам качества и безопасности. Работают трассы всех уровней сложности, две из них сертифицированы и внесены в реестр объектов спорта. Часть трасс освещена для вечернего катания.

Курорт ежегодно принимает всероссийские и международные соревнования по горным лыжам и маунтинбайку, в том числе уровня Чемпионата, Кубка и Первенства России.

Стратегическими планами развития курорта до 2030 г. предусмотрено создание новых зон катания туристической деревни Дукка, соединение указанных зон с существующей горнолыжной инфраструктурой, расширение зоны катания туристической деревни Лунная поляна. Планируется довести общую протяженность горнолыжных трасс до более 50 км, более 8 тыс. мест размещения.

Площадь земельного участка **19 544,3 га**

Арендопригодная площадь **224,6 га**

Мощность объектов энергоснабжения **39 МВт**

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

13,5% на срок действия соглашения

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет с момента регистрации в качестве резидента

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет с момента регистрации в качестве резидента

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Архыз-1650»
- ООО «Вертикаль»
- ООО «ПикЭкспириенс»
- ООО «Трамплин 1650»
- ООО «Арс-Девелопмент»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ГОД СОЗДАНИЯ **2010 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **35**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1600 км**

РАССТОЯНИЕ ДО ЧЕРКЕССКА **116 км**

САЙТ КУРОРТА https://www.arhyz-resort.ru

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	0	1	6	16	23	26	29	32	35
	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



0% млн руб. **0**
Средства регионального бюджета

90% млн руб. **18 216**
Средства федерального бюджета

10% млн руб. **2 021**
Внебюджетные инвестиции резидентов

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Организация мероприятий
- Обслуживание объектов благоустройства



ОЭЗ ТРТ В ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ ВТРК «ВЕДУЧИ»



ГОД СОЗДАНИЯ 2013 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 3

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 920 км

РАССТОЯНИЕ ДО ГРОЗНОГО 80 км

САЙТ КУРОРТА http://veduchi-resort.ru

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
0	0	1	1	1	1	3	3	3

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

86% млн руб. 6 552
Средства федерального бюджета

14% млн руб. 1 102
Внебюджетные инвестиции резидентов

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Организация мероприятий
- Обслуживание объектов благоустройства

Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Ведучи» (ВТРК «Ведучи») является единственным горнолыжным курортом на территории Чеченской Республики, обладающим исключительным значением для развития индустрии туризма и гостеприимства в регионе. Управляющей компанией ВТРК «Ведучи» является АО «Кавказ. РФ».

Перепад высот в пределах курорта составляет около 1000 м от 1350 до 2345 м над уровнем моря. Сезон катания составляет 4 месяца – с декабря по март. Курорт удален от Международного аэропорта Грозный на 80 км.

ВТРК «Ведучи» функционирует с 2018 г. В рамках «нулевого» этапа развития курорта в период 2016-2017 гг. на южно-ориентированном склоне введены в эксплуатацию кресельная канатная дорога протяженностью 836 м и пропускной способностью 1,2 тыс. чел./час, горнолыжная трасса протяженностью 967 м, детский парк с конвейерным подъемником производительностью 1400 чел./час. К зимнему сезону 2019-2020 гг. введено в эксплуатацию всесезонное искусственное покрытие одной из горнолыжных трасс, предоставляющее возможность круглогодичного катания на лыжах и сноубордах.

Стратегическими планами развития курорта до 2023 г. предусмотрено строительство новой зоны катания на северо-ориентированном склоне за счет строительства 4 канатных дорог общей пропускной способностью 10,4 тыс. чел./час, горнолыжных трасс общей протяженностью 15,3 км, системы искусственного снегообразования и сопутствующей инженерной инфраструктуры.

Объем туристского потока составляет 6-9 тыс. человек.

Потенциал развития курорта до 2030 г. составляет 18 км горнолыжных трасс. Емкость номерного фонда курорта составляет более 2 тыс. мест размещения. В соответствии с прогнозом, туристский поток к 2030 г. достигнет 311 тыс. человек.

На территории ВТРК «Ведучи» зарегистрировано 3 резидента с общим объемом заявленных инвестиций 7,7 млрд рублей. Резидентами сданы в эксплуатацию 2 гостиницы на 272 места размещения, функционируют ресторан, прокат горнолыжного оборудования, магазин и другие объекты.

Площадь земельного участка 1 512,90 га

Арендопригодная площадь 86,8 га

Мощность объектов энергоснабжения 1 МВт

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

13,5% на срок действия соглашения

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет с момента регистрации в качестве резидента

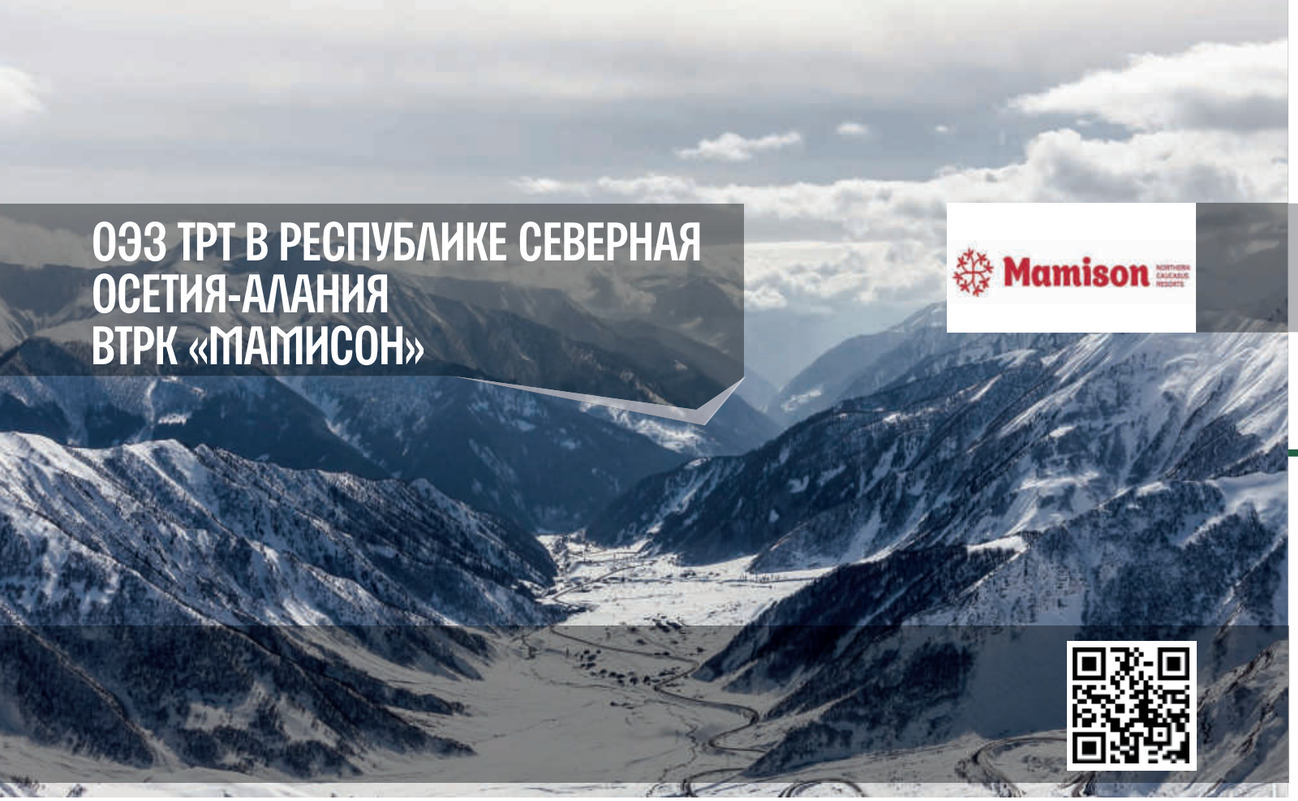
ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет с момента регистрации в качестве резидента

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29





ОЭЗ ТРТ В РЕСПУБЛИКЕ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ ВТРК «МАМИСОН»

ГОД СОЗДАНИЯ 2019 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 0

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 752 км

РАССТОЯНИЕ ДО ВЛАДИКАВКАЗА 95 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

734 млн руб.

0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

100% млн руб. 734
Средства федерального бюджета

0% млн руб. 0
Внебюджетные инвестиции резидентов

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Организация мероприятий
- Обслуживание объектов благоустройства

Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Мамисон» (ВТРК «Мамисон») расположен в Мамисонском ущелье Алагирского района – в самом живописном ущелье Северной Осетии. Управляющей компанией ОЭЗ является АО «Кавказ. РФ».

В окрестностях курорта расположено множество объектов культурно-исторического наследия, а также источники минеральной воды для лечения и профилактики заболеваний. Также к курорту примыкают ледники Козыдон и Земегондон.

Перепад высот в пределах курорта составляет 2000 м – от 2050 м до 4050 м над уровнем моря. Сезон катания составляет 6 месяцев – с ноября по апрель. Курорт удален от аэропорта Владикавказ (г. Беслан) на 120 км.

Стратегическими планами развития курорта предусмотрено, в рамках первого этапа развития ВТРК «Мамисон» до 2023 г., создание 2 канатных дорог протяженностью 5,1 км и пропускной способностью 5 тыс. чел./час, горнолыжных трасс протяженностью 19,9 км, системы искусственного снегообразования и сопутствующей инженерной инфраструктуры.

Потенциал развития курорта до 2030 г. составляет 73 км горнолыжных трасс, 18 подъемников протяженностью 28 км, более 7 000 мест размещения, туристический поток достигнет 700 тыс. человек.

Площадь земельного участка 6 875,67 га

Арендопригодная площадь 49,6 га

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

13,5% на срок действия соглашения

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет с момента регистрации в качестве резидента

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет с момента регистрации в качестве резидента



[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29



ОЭЗ ТРТ В КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ ВТРК «ЭЛЬБРУС»

Эльбрус

ГОД СОЗДАНИЯ 2010 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 0

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 750 км

РАССТОЯНИЕ ДО НАЛЬЧИКА 115 км

САЙТ КУРОРТА http://resort-elbrus.ru

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

2 791 млн руб.

0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

100% млн руб. 2 791
Средства федерального бюджета

0% млн руб. 0
Внебюджетные инвестиции резидентов

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Организация мероприятий
- Обслуживание объектов благоустройства

Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Эльбрус» (ВТРК «Эльбрус») расположен у подножия и на склонах высшей точки Европы г. Эльбрус (5 642 м), являющейся центром притяжения для любителей экстрима, спортсменов и туристов со всего мира. Большая часть горнолыжных трасс располагается на высотах более 3 000 м, где снег держится около 6 месяцев. Кроме того, курорт расположен в пределах особо охраняемой природной территории национального парка «Приэльбрусье». Управляющей компанией ОЭЗ является АО «Кавказ. РФ».

Зона катания на курорте – одна из самых высокогорных в Европе и самая высокая в стране. Горнолыжный сезон здесь длится до середины мая, а в июне-июле на ледниках Эльбруса тренируются спортсмены сборной России по горнолыжному спорту, проходят сборы по фристайлу и сноуборду. Гостям доступны трассы всех категорий сложности.

Курорт «Эльбрус» функционирует с 1970-х гг. В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 октября 2020 г. № 2817-р, а также планом мероприятий по модернизации действующей структуры институтов развития, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 г. № 3710-р, осуществлена реорганизация АО «КСК» в форме присоединения к нему АО «Курорт Эльбрус» в целях обеспечения реализации комплексного подхода к развитию и эксплуатации горнолыжной инфраструктуры ВТРК «Эльбрус».

В результате реорганизации на территории ВТРК «Эльбрус» создан единый горно- лыжный комплекс, включающий 3 современные канатные дороги гондольного типа общей протяженностью более 5,2 км и производительностью более 6,6 тыс. чел./час, а также горнолыжные трассы протяженностью 16,9 км.

Потенциал развития курорта до 2030 г. составляет 47 км горнолыжных трасс, 4 200 мест размещения на территории Поляны Азау. Также планируется повышение качества среды на территории Поляны Азау в результате осуществления благоустройства центральной территории Поляны Азау, строительства открытой плоскостной парковки на 800 машино-мест и сервисного центра.

Площадь земельного участка 2 682,1 га

Арендопригодная площадь 25 га

Мощность объектов энергоснабжения 6,3 МВт

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

13,5% на срок действия соглашения

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет с момента регистрации в качестве резидента

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29



ПРАКТИКА РАЗВИТИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ В МАГАДАНСКОЙ И КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТЯХ, РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ И ГОРОДЕ СЕВАСТОПОЛЕ



ОЭЗ В МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Магаданская область

Особая экономическая зона в Магаданской области действует на основании Федерального закона от 31 мая 1999 г. № 104-ФЗ «Об Особой экономической зоне в Магаданской области» и Закона Магаданской области от 29 июня 1999 г. № 75-ОЗ «Об Особой экономической зоне в Магаданской области».

В 2020 г. негативным событием для участников ОЭЗ, а также для населения, живущего на территории ОЭЗ, являлась потеря около 100 участников ОЭЗ, в связи с нормами федерального законодательства, которые ограничили возможность участникам ОЭЗ, зарегистрированным в реестре участников ОЭЗ до 31.12.2014 г., осуществлять свою деятельность после 31.12.2020 г.

Участником ОЭЗ становится субъект хозяйственной деятельности, зарегистрированный в ОЭЗ и осуществляющий основную хозяйственную деятельность на территории Магаданской области. Участникам ОЭЗ в Магаданской области предоставляются налоговые и таможенные льготы.

По состоянию на 01.01.2021 года участниками ОЭЗ являлись 12 субъектов хозяйственной деятельности. Специализация участников ОЭЗ – горнодобывающая промышленность (9 субъектов, преимущественно в сфере добычи золота, серебра), сельское хозяйство (2 субъекта), транспорт (1 субъект).

В 2021 году администрации ОЭЗ Магаданской области удалось заключить соглашения об осуществлении деятельности на территории ОЭЗ в Магаданской области с 19 участниками, некоторые из которых являлись участниками ОЭЗ до 31.12.2020 г. и знакомы с преимуществами льготного режима ОЭЗ в Магаданской области.

В марте 2021 года Правительство Магаданской области совместно с Администрацией ОЭЗ в Магаданской области направило Председателю Правительства Российской Федерации М.В. Мишустину ряд законопроектов, предусматривающих:

- продление срока функционирования ОЭЗ Магаданской области до 31 декабря 2045 года, в том числе для прежних участников ОЭЗ, заключивших данные соглашения до 31.12.2014 г.;
- отмену уплаты утилизационного сбора в отношении транспортных средств, с даты выпуска которых прошло менее 3 лет;
- применение льготы для участников ОЭЗ Магаданской области, являющихся МСП, зарегистрированных в период с 01.01.2020 г. по 31.12.2024 г. включительно, по уплате страховых взносов в размере 7,6% в отношении жителей Дальневосточного федерального округа и занятых на новых рабочих местах.

Площадь земельного участка 55,7 тыс. га

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%

Для участников ОЭЗ 3% (освобождение от уплаты федеральной доли налога)

НАЛОГ НА ДОБЫЧУ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ (НДПИ)

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для участников ОЭЗ 40% (освобождение от уплаты федеральной доли НДПИ)

ТАМОЖЕННЫЕ ЛЬГОТЫ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для участников ОЭЗ 0% освобождение от уплаты ввозных пошлин и платежей в случае ввоза на территорию ОЭЗ иностранных товаров или вывоза участниками ОЭЗ с территории ОЭЗ на остальную часть территории Магаданской области для собственных производственных и технологических нужд

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Горнодобывающая промышленность
- Сельское хозяйство
- Транспортировка и хранение

ГОД СОЗДАНИЯ 1999 г.

ЧИСЛО УЧАСТНИКОВ ОЭЗ 31 (на 01.12.2021 г.)

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 5 905 км

РАССТОЯНИЕ ДО МАГАДАНА 0 км

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ (с 1999 г. по 01.12.2021 г.)

106 000 млн руб.

0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

100% млн руб. 106 000
Внебюджетные инвестиции участников

0% млн руб. 0
Инвестиции Администрации ОЭЗ

СЕРВИСЫ АДМИНИСТРАЦИИ ОЭЗ

- Ведение реестра участников ОЭЗ, регистрация новых участников ОЭЗ
- Контроль за выполнением участниками ОЭЗ условий соглашения об осуществлении деятельности
- Организация взаимодействия органов власти и субъектов хозяйственной деятельности

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

685000, г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 14 (левое крыло, второй этаж, каб.№ 223)
Телефон: +7 (4132) 200241
Официальный сайт: https://oez.49gov.ru/
E-mail: oez@49gov.ru



ГРЕБЕНЮК
Сергей Николаевич

Руководитель администрации Особой экономической зоны в Магаданской области



ОЭЗ В КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Калининградская область

Функционирование ОЭЗ в Калининградской области и деятельность резидентов регулируется положениями Федерального закона от 10.01.2006 № 16-ФЗ «Об Особой экономической зоне в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Особенность ОЭЗ в Калининградской области состоит в том, что ОЭЗ занимает территорию региона и примыкающие к территории Калининградской области внутренние морские воды и территориальное море Российской Федерации. Территория области лежит на перекрестке основных европейских торговых путей.

Калининградская область – транспортный логистический узел. Транспортная инфраструктура: Российский и Европейский формат ЖД колеи, Путь ЕВРОПА-КИТАЙ за 8 дней ж/д транспортом, Единственный Российский незамерзающий порт на Балтике, две трансъевропейские магистрали, 8 автомобильных пунктов пропуска, Аэропорт: 7 свобода воздуха.

Для резидентов ОЭЗ в Калининградской области предусмотрены налоговые льготы, пониженные тарифы страховых взносов (7,6% вместо 30%) сроком на 10 лет.

В едином реестре резидентов ОЭЗ зарегистрирован 281 действующий инвестиционный проект с общим объёмом заявленных инвестиций в первые три года реализации – 154,9 млрд руб. и штатной численностью 49 801 ед. Внебюджетные инвестиции резидентов – 107,8 млрд руб.

Приоритетные направления развития: автомобилестроение и производство комплектующих, производство электротехнического оборудования, сельское хозяйство, пищевая, фармацевтическая промышленность; информационные технологии. Ключевые резиденты ОЭЗ – ООО «Каштановка» (животноводческий комплекс крупного рогатого скота молочного и мясного назначения, резидент с 2018 г., 3 776 млн руб. осуществлённых инвестиций, входит в агрохолдинг «Залесье»), ООО «Содружество-Протеин» (завод по производству белковых концентратов, резидент с 2020 г., 3 676 млн руб. осуществлённых инвестиций, входит в агропромышленную Группу компаний «Содружество»).

В 2021 г. в реестр резидентов ОЭЗ включены ООО «ЭнКор Групп» (производство кремниевых пластин и фотоэлектрических преобразователей, 15,4 млрд руб. заявленных инвестиций, ООО «Отисифарм Про» (высокотехнологичное производство готовых лекарственных средств, 3,2 млрд руб. заявленных инвестиций).

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%

Для резидентов ОЭЗ

0% в течение 6 лет с получения первой прибыли

7% (в 2020-2024 гг.)

8% (с 2025 г.)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ

0% в течение 6 лет

1,1% с 7 по 12 год

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ООО «Каштановка»

▼ ООО «Содружество-Протеин»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Информационные технологии
- Сельское хозяйство
- Пищевая промышленность
- Транспортные услуги

ГОД СОЗДАНИЯ 2006 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 280

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 090 км

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ 49 615

РАССТОЯНИЕ ДО КАЛИНИНГРАДА 0 км

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ (с начала функционирования ОЭЗ до 31.12.2020 г.)



0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

100% млн руб. 108 000
Внебюджетные инвестиции резидентов

0% млн руб. 0
Инвестиции Администрации ОЭЗ

СЕРВИСЫ АДМИНИСТРАЦИИ ОЭЗ

- Ведение реестра резидентов ОЭЗ, регистрация новых резидентов ОЭЗ
- Контроль за выполнением резидентами ОЭЗ условий соглашения об осуществлении деятельности
- Защита интересов резидентов в отношениях с органами исполнительной власти

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

236007, Калининградская область, город Калининград,
улица Д. Донского, 1
Телефон: 8(4012)599-337
Официальный сайт: https://oez.gov39.ru
E-mail: oez@gov39.ru



ЛЕСИКОВА
Вероника Юрьевна

Руководитель администрации ОЭЗ в Калининградской области, исполняющая обязанности министра экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области

СЭЗ НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ



С 01.01.2015 г. на территориях Республики Крым и г. Севастополя функционирует свободная экономическая зона, созданная в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя». Свободная экономическая зона (СЭЗ) создана на 25 лет (до 31.12.2039 г.).

СЭЗ предусматривает особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности, а также применение таможенной процедуры свободной таможенной зоны.

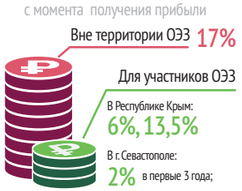
В качестве участника СЭЗ на 31.12.2020 г. зарегистрировано 1 656 хозяйствующих субъектов (+ 75 участников за 2020 г.). Компании реализуют 1 747 инвестиционных проектов (в г. Севастополе – 418 и в Республике Крым – 1 329) в сфере строительства, промышленности, услуг, информационных технологий, сельского хозяйства, туризма, торговли и др. При этом, 93,5% участников СЭЗ – субъекты малого и среднего предпринимательства.

На территории СЭЗ размещены такие ключевые участники СЭЗ, как ООО «Агрофирма «Золотая Балка» (производство игристых вин, тихих вин полного цикла), ООО «Конструктив П» (торговый комплекс «SeaMall»), ООО «Белогорский» (современный тепличный комплекс по производству свежих томатов).

Преимущества СЭЗ: действие пониженных тарифов страховых взносов – 7,6%; земельные участки для размещения объектов, необходимых для реализации инвестиционных проектов, предоставляются участнику СЭЗ в аренду без торгов; имеется возможность применения процедуры свободной таможенной зоны для реализации договора об участии в свободной экономической зоне.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



КЛЮЧЕВЫЕ УЧАСТНИКИ

▼ ООО «Агрофирма «Золотая Балка»

▼ ООО «Конструктив П»

▼ ООО «Белогорский»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.28-29

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Медицина | Строительство | Транспортные услуги | Сельское хозяйство

ГОД СОЗДАНИЯ 2014 г.

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 700 км

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ 8 885

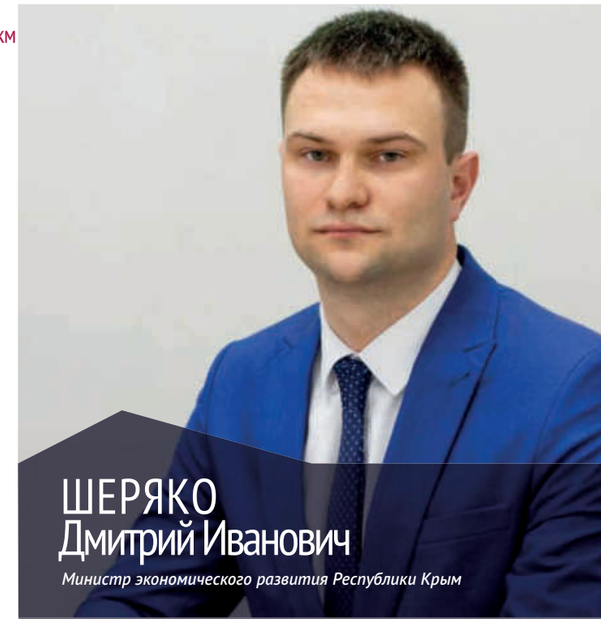
ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ (с начала функционирования ОЭЗ до 31.12.2020 г.)



0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

100% млн руб. 49 893
Внебюджетные инвестиции участников СЭЗ



ШЕРЯКО
Дмитрий Иванович
Министр экономического развития Республики Крым

СЕРВИСЫ СЭЗ В РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ

- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры
- Подготовка инвестиционной декларации с учетом всех требований законодательства
- Консультационное сопровождение проекта



ПРОФАТИЛОВ
Денис Александрович
Директор Департамента экономического развития города Севастополя

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

95000, Республика Крым,
г. Симферополь, проспект Кирова, д.13
Телефон: 8(3652)50-08-58
Веб-сайт: www.minek.rk.gov.ru
E-mail: main@minek.rk.gov.ru

299000, г. Севастополь, Большая Морская д. 1.
Телефон: +7 (978) 804-69-40
Веб-сайт: investsevastopol.ru
E-mail: sezgovernment@yandex.ru

АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕЙТИНГА

ОЭЗ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА (ОЭЗ ППТ) И ПОРТОВЫХ ОЭЗ (ПОЭЗ)

ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН



1 место

ОЭЗ ППТ «Алабуга» уже на протяжении 4 лет остаётся лидером среди ОЭЗ промышленно-производственного типа и портовых ОЭЗ (ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ) в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ. В ОЭЗ созданы благоприятные условия, которые способствуют ведению предпринимательской деятельности. Иными сильными сторонами ОЭЗ являются обеспеченность инфраструктурой, эффективное использование имеющихся земельных ресурсов (функциональные блоки S2, S3, S4).

Также, как и в предыдущем году, ОЭЗ ППТ «Алабуга» находится в лидерах по количеству привлечённых резидентов с момента создания ОЭЗ (более 4 компаний-резидентов в год). Резиденты ОЭЗ реализуют свою деятельность в сфере машиностроения, производства бытовой химии, металлообработки. При этом к крупным компаниям можно отнести несколько российско-турецких холдингов - Hayat, Coskunoz и Sisecam. На территории ОЭЗ располагается большое количество резидентов, однако на данный момент доступно значительное количество земельных площадей, а также ОЭЗ ППТ «Алабуга» входит в пятёрку сильнейших ОЭЗ по уровню обеспеченности свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями (показатель 3.2).

Еще одним важным элементом является высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ. На территории ОЭЗ резидентам оказывается широкий спектр услуг, а именно: услуги Административно-делового центра и технопарка (производственной базы эксплуатации АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»), транспортировка энергоносителей, услуги логистического и таможенного центра. Согласно рейтингу, ОЭЗ ППТ «Алабуга» является первой по показателю инвестиционной активности резидентов среди ОЭЗ ППТ.

ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»

ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ



2 место

ОЭЗ ППТ «Липецк» на протяжении всех Национальных рейтингов инвестиционной привлекательности ОЭЗ находится в лидерах, достойно занимая второе место среди промышленно-производственных ОЭЗ на фоне значительного повышения конкуренция между особыми экономическими зонами России, появления большого числа новых ОЭЗ в России.

Высокое положение ОЭЗ ППТ «Липецк» обусловлено лидерством в категориях «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ», «Земельные ресурсы» и «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (функциональные блоки S2, S4, S5 соответственно).

ОЭЗ в Липецкой области имеет более 50% свободных площадей, которые предназначены для резидентов. В рейтинге-2021 ОЭЗ ППТ «Липецк» отмечена по критерию большого объёма инвестиций резидентов ОЭЗ. На территории ОЭЗ имеется богатая сырьевая база, что исключительно важно для крупных резидентов, в том числе международных компаний, реализующих проекты в ОЭЗ. Как следствие, отмечается высокая эффективность деятельности резидентов на занятых площадях ОЭЗ, что делает ОЭЗ ППТ «Липецк» одной из сильнейших в категории «Земельные ресурсы».

Важно отметить категорию «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ», в которой ОЭЗ ППТ «Липецк» уже несколько лет подряд получает высокий показатель за счет наличия всей необходимой информации для потенциальных и действующих инвесторов об ОЭЗ. Русско- и англоязычная версии одинаково информативны (показатели 6.1-6.2).

ПОЭЗ «УЛЬЯНОВСК»

УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



3 место

ПОЭЗ «Ульяновск» впервые за годы проведения Национального рейтинга вошла в тройку сильнейших ОЭЗ. Рост отмечен по всем показателям, кроме «Инвестиционная привлекательность региона России» (значение не изменилось). ОЭЗ не имеет себе равных в категории «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» за счет наличия свободной таможенной зоны, высоких компетенций управляющей компании ОЭЗ (УК ОЭЗ). УК ОЭЗ оперативно обрабатывает любые запросы потенциальных инвесторов, что подтвердилось в ходе 2 экспериментов с иностранным и российским инвесторами (показатель 2.6). В ПОЭЗ «Ульяновск», в одной из немногих, реализуется стратегия устойчивого развития. Как следствие, ОЭЗ находится в пятёрке сильнейших по числу ежегодно привлекаемых инвесторов (более трех компаний-резидентов в год, показатель 2.2).

ПОЭЗ «Ульяновск» лидирует в категории «Земельные ресурсы» ввиду самой низкой цены продажи земельных участков по сравнению с ПОЭЗ и другими ОЭЗ ППТ (16,7 тыс. руб./га, показатель 4.2). Земельные участки представляют высокий интерес для инвесторов. В ОЭЗ действуют налоговые преференции и льготный выкуп земельных участков, на которых расположены объекты резидентов.

ОЭЗ ППТ «СТУПИНО КВАДРАТ»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



4 место

ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» на протяжении трёх лет стабильно входит в группу рейтинга «Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ». Это обусловлено высокой позицией ОЭЗ в категории «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5).

ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» относится к немногим частным особым экономическим зонам промышленно-производственного типа. При этом, ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» входит в десятку сильнейших ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ по среднегодовому количеству привлечённых резидентов с момента создания ОЭЗ (более 2 резидентов в год, 7-е место, показатель 2.2). Кроме того, ОЭЗ уверенно лидирует в рейтинге по инвестиционной привлекательности инфраструктуры ввиду превышения в десятки раз объёма привлечённых инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты по отношению к инвестициям УК ОЭЗ в инфраструктуру ОЭЗ (показатель 5.2).

О высокой инвестиционной привлекательности ОЭЗ свидетельствует перевыполнение плана по строительству объектов инфраструктуры (фактически построено и введено в эксплуатацию 45 объектов инфраструктуры при плановом значении, равном 32 объектам, показатель 3.1).

ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО»

ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



5 место

Значительный рост позиции ОЭЗ ППТ «Моглино» в V и IV Национальных рейтингах инвестиционной привлекательности ОЭЗ обусловлен такими категориями, как «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» и «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ» (функциональные блоки S5, S6 соответственно).

Высокие позиции по блоку S5 можно объяснить стремительным ростом объёма инвестиций резидентов ОЭЗ (более чем в 2 раза за 2020 г., с 3 579 млн руб. в 2019 г. до 7 813 млн руб. в 2020 г., показатель 5.1). Это инвестиции трёх новых компаний.

УК ОЭЗ обладает самой высокой компетенцией для привлечения инвесторов (показатель 2.6) среди ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ. УК ОЭЗ оперативно реагирует на поступающие запросы от потенциальных резидентов, как от русскоязычных, так и от иностранных инвесторов.

Улучшается позиционирование ОЭЗ в информационном поле. Заметна проведенная работа по улучшению качества Интернет-сайта ОЭЗ на русском и английском языках, что подтверждено экспериментами, проведёнными в рамках рейтинга (показатели 6.1-6.4).

ОЭЗ ППТ «Моглино» входит в ТОП-5 промышленно-производственных ОЭЗ по обеспеченности коммунальной инфраструктурой, так как имеет большое количество свободных арендопригодных земельных участков со свободными инфраструктурными мощностями. Важно отметить привлекательность данных земельных участков, так как цена их продажи составляет 177,2 тыс. руб. (20% от кадастровой стоимости, 3% от средней цены продажи земли в ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ). По данному показателю ОЭЗ занимает 4 место (показатель 4.2).

ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ»

САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ



6 место

ОЭЗ ППТ «Тольятти» второй год подряд находится в группе «Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ». Это обусловлено сильными позициями ОЭЗ в категориях «Земельные ресурсы» и «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (функциональные блоки S4, S5).

В категории «Земельные ресурсы» отношение стоимости продажи земельного участка в ОЭЗ ППТ «Тольятти» (91,6 тыс. руб./га) к средней стоимости земельных участков по ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ России составляет 1,71% (2-е место, показатель 4.2).

Значение в категории «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» выросло за счёт роста объема вложенных инвестиций на 21% (145,2 млн руб. на 1 га занятой площади земли в ОЭЗ, показатель 5.1), преимущественно за счет действующих резидентов ОЭЗ.

Важно отметить работу управляющей компании ОЭЗ. УК ОЭЗ активно взаимодействуют с потенциальными инвесторами, что показал проведенный эксперимент по запросу русскоязычного и иностранного инвесторов (показатель 2.6). Согласно данному показателю, ОЭЗ входит в ТОП-5, что обусловлено ростом количества резидентов (за 2020 год в реестр резидентов вошли три новые компании).

Для управляющей компании ОЭЗ «Тольятти» важны индивидуальный подход и умение ответить на новые запросы, которые существуют у потенциальных резидентов. УК ОЭЗ предоставлен широкий спектр услуг, начиная с консалтинга и помощи резиденту, составления бизнес-плана и подготовки необходимых документов до оказания коммунальных услуг, проведения ремонтных работ в инфраструктуре резидента с самой конкурентоспособной на рынке ценой на эти услуги. Обо всех услугах инвесторы хорошо осведомлены, поскольку вся информация об услугах оперативно размещается на Интернет-сайте ОЭЗ.

ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ»

ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ



7 место

ОЭЗ ППТ «Узловая», согласно V Национальному рейтингу, поднялась на седьмое место, улучшив своё положение на две позиции относительно предыдущего года. ОЭЗ ППТ «Узловая» является одной из сильнейших ОЭЗ по среднегодовому количеству привлечённых резидентов среди промышленно-производственных и портовых ОЭЗ (показатель 2.2, более 3 резидентов в год). В 2020 г. открыт завод ООО «Тензограф» по производству графитовых уплотнительных материалов по принципиально новой технологии (на 01.01.2021 г. более 577 млн руб. осуществлённых инвестиций при плане в 200 млн руб.). Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ ППТ «Узловая» обусловлена благоприятными условиями для ведения предпринимательской деятельности. В ОЭЗ динамично создаётся новая инфраструктура, перевыполнен план по её строительству, что свидетельствует о высокой востребованности инфраструктурных мощностей в ОЭЗ. К концу 2020 г. 17 объектов инфраструктуры построено и введено в эксплуатацию, за время функционирования ОЭЗ, при плане в 11 объектов (1-е место, показатель 3.1). ОЭЗ ППТ «Узловая» входит в тройку сильнейших среди ОЭЗ России по земельным ресурсам. В ОЭЗ установлена конкурентоспособная стоимость продажи земельного участка (268 тыс. руб./га, или 4,91% от среднего значения по ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ, 6-е место, показатель 4.2). ОЭЗ ППТ «Узловая» занимает 4-е место по информационной открытости благодаря высокой оценке русско- и англо- язычной версий Интернет-сайта ОЭЗ резидентами ОЭЗ и независимыми экспертами.

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА»

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



8 место

ОЭЗ ППТ «Калуга» в V Национальном рейтинге ОЭЗ заняла пятое место в категории «Земельные ресурсы» (функциональный блок S4). Это обусловлено тем, что ОЭЗ не имеет себе равных по доле занятых земельных участков резидентов в общей полезной площади ОЭЗ (79,63%, 1-е место, показатель 4.1).
Помимо данной категории заметен рост в показателе «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5). Это обусловлено ростом объёма инвестиций резидентов, благодаря которому ОЭЗ ППТ «Калуга» заняла 4-е место по показателю «Инвестиционная привлекательность инфраструктуры» (показатель 5.2). Инвесторы и резиденты ОЭЗ получают постоянную консультационную поддержку как в вопросах реализации проектов, так и в «обустройстве» на новой для них территории. Будущим резидентам УК ОЭЗ оказывает широкий перечень услуг по бизнес-планированию, строительному контролю, предоставлению помещений для аренды и проведения мероприятий. Также УК ОЭЗ выступает в качестве проводника и наставника при взаимодействии с другими государственными институтами и банками.
Заметен и рост по категории «Информационная открытость сайта ОЭЗ» за счёт активной работы УК ОЭЗ по ведению Интернет-сайта на русском и иностранном языках для большего охвата потенциальных инвесторов.

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



9 место

ОЭЗ ППТ «Титановая долина» отмечена ростом категорий «Земельные ресурсы», «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» и «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ» (функциональные блоки S4, S5, S6). ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» обладает значительным опытом и компетенциями в сфере создания и развития индустриальных площадок, в том числе: управление государственными и частными промышленными площадками; привлечение финансирования; реализация доходных видов деятельности, в том числе коммерческих; разработка проектов планировки территории ОЭЗ, проектирование и строительство объектов инфраструктуры и их эксплуатация; привлечение резидентов мирового уровня, компаний с уникальными и масштабными проектами; комплексное развитие территории базирования ОЭЗ.
Показатель «Земельные ресурсы» отличается высоким значением за счёт суммарной доли земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов относительно общей площади ОЭЗ, так как по этому показателю ОЭЗ ППТ «Титановая долина» занимает 4-е место (показатель 4.1). ОЭЗ отличается высоким значением показателя «Отношение объёма инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га» (68,55 млн руб./га, показатель 5.1).

ОЭЗ ППТ «КАШИРА»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



10 место

ОЭЗ ППТ «Кашира» впервые представлена в Национальном рейтинге ОЭЗ. Управляющая компания «Кашира-Парк» предоставляет услуги современной особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Кашира» для высокотехнологичного и промышленного бизнеса. По данным V Национального рейтинга, ОЭЗ ППТ «Кашира» обладает высоким значением показателя «Инвестиционная привлекательность инфраструктуры» (1-е место, показатель 5.2).

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС»

АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ



11 место

По итогам 2020 г. ОЭЗ ППТ «Лотос» заметно улучшила свои позиции относительно группы, а именно попала в группу «Достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ», о чем свидетельствуют показатели пятого и шестого критерия – «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» и «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ» соответственно. В регионе активно развивается промышленность, в том числе судостроение. Реализуют свои проекты крупнейшие нефтегазовые компании России, Азербайджана, Ирана, Казахстана и других стран. Все сотрудники управляющей компании ОЭЗ владеют иностранными языками, что является неотъемлемой частью компетенций УК ОЭЗ для привлечения иностранных инвесторов (показатель 2.6). Респонденты и резиденты ОЭЗ высоко оценили качество и удобство пользования Интернет-сайтом ОЭЗ, а число уникальных пользователей сайта ОЭЗ составило более 50% ежегодной посещаемости сайта за 2020 г.

ОЭЗ ППТ «АЛГА»

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН



12 место

ОЭЗ ППТ «Алга» является достаточно новой ОЭЗ, при этом определенные показатели эффективности отличаются высокими значениями. На территории данной ОЭЗ функционирует 6 резидентов, в то время как плановое значение было меньше, то есть достигается высокое значение показателя «Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению», по которому ОЭЗ лидирует среди ОЭЗ ППТ (показатель 2.4).

ОЭЗ ППТ «ЦЕНТР»

ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



13 место

ОЭЗ ППТ «Центр» является перспективно развивающейся ОЭЗ, о чём свидетельствует удельный показатель «Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными мощностями». ОЭЗ по данному показателю занимает второе место (показатель 3.2). ОЭЗ создана по типу «Гринфилд». Резидентам предоставляются свободные земельные участки с необходимой инфраструктурой. На текущий момент резидентами ОЭЗ ППТ «Центр» являются пять предприятий.

ОЭЗ ППТ «ОРЁЛ»

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



14 место

ОЭЗ ППТ «Орёл», несмотря на свою относительную молодость (ОЭЗ была создана в 2019 г.), составляет серьёзную конкуренцию давно функционирующим промышленно-производственным ОЭЗ, занимая 7-е место из 20 по показателю «Инвестиционная привлекательность инфраструктуры» (показатель 5.2). Удачное расположение и наличие развитой сырьевой базы открывает широкие возможности перед пищевыми производствами и перерабатывающими предприятиями. Преимущества ОЭЗ ППТ «Орёл»: хорошая транспортная доступность, наличие квалифицированных кадровых ресурсов, высокая готовность всей инфраструктуры ОЭЗ, все необходимые разрешительные документы, пакет налоговых и таможенных льгот.
ОЭЗ ППТ «Орёл» активно привлекает инвесторов. В декабре 2020 г., в рамках Инвестиционного послания Губернатора Орловской области А.Е. Клычкова, АО «ПИНЭКО» (потенциальный резидент ОЭЗ «Орёл») подтвердило свои намерения стать резидентов ОЭЗ и заключило соглашение о сотрудничестве. Компания планирует реализовать проект по строительству производственного комплекса по глубокой переработке гороха. Планируется привлечь инвестиции в размере 23 991,2 млн рублей.

ОЭЗ ППТ «КУЛИБИН»

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



15 место

ОЭЗ в Нижегородской области имеет всю необходимую инженерную инфраструктуру, резерв энергетических мощностей, а также потенциал для увеличения территории особой экономической зоны. Также важно отметить категорию «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ» (функциональный блок S6). С учётом того, что данная ОЭЗ является новой, но интернет-портал ОЭЗ является достаточно проработанным.

ОЭЗ ППТ «ДОБРОГРАД-1»

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ



16 место

ОЭЗ ППТ «Доброград-1» входит в группу особых экономических зон, которые недавно созданы и находятся на стадии развития. Значение показателя «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ» (функциональный блок S6) превышает среднее значение по особым экономическим зонам промышленно-производственного типа, т.к. имеется портал на русском и английском языках. У особой экономической зоны имеются достаточно сильные позиции в части инвестиционной привлекательности региона и обеспеченности инфраструктурой.

ОЭЗ ППТ «АВАНГАРД»

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



17 место

ОЭЗ ППТ «Авангард» – это недавно созданная особая экономическая зона. По итогам 2020 г. имеет значительный потенциал в части инвестиционной привлекательности региона. Наблюдается развитие инфраструктуры на территории особой экономической зоны. Имеется Интернет-сайт на русском языке.

ПОЭЗ «ОЛЯ»

АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ



18 место

ПОЭЗ «Оля» входит в группу особых экономических зон, которые недавно созданы и находятся на стадии развития. Имеет значительный потенциал в части инвестиционной привлекательности региона (функциональный блок S1). Наблюдается создание благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности и развитие инфраструктуры на территории особой экономической зоны.

ОЭЗ ППТ «МАКСИМИХА»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



19 место

ОЭЗ ППТ «Максимиха» относится к группе недавно созданных особых экономических зон. Имеет довольно сильные позиции по показателю «Инвестиционная привлекательность региона России» (функциональный блок S1) по сравнению со средним значением этого показателя по особым экономическим зонам промышленно-производственного типа.

ОЭЗ ППТ «ГРОЗНЫЙ»

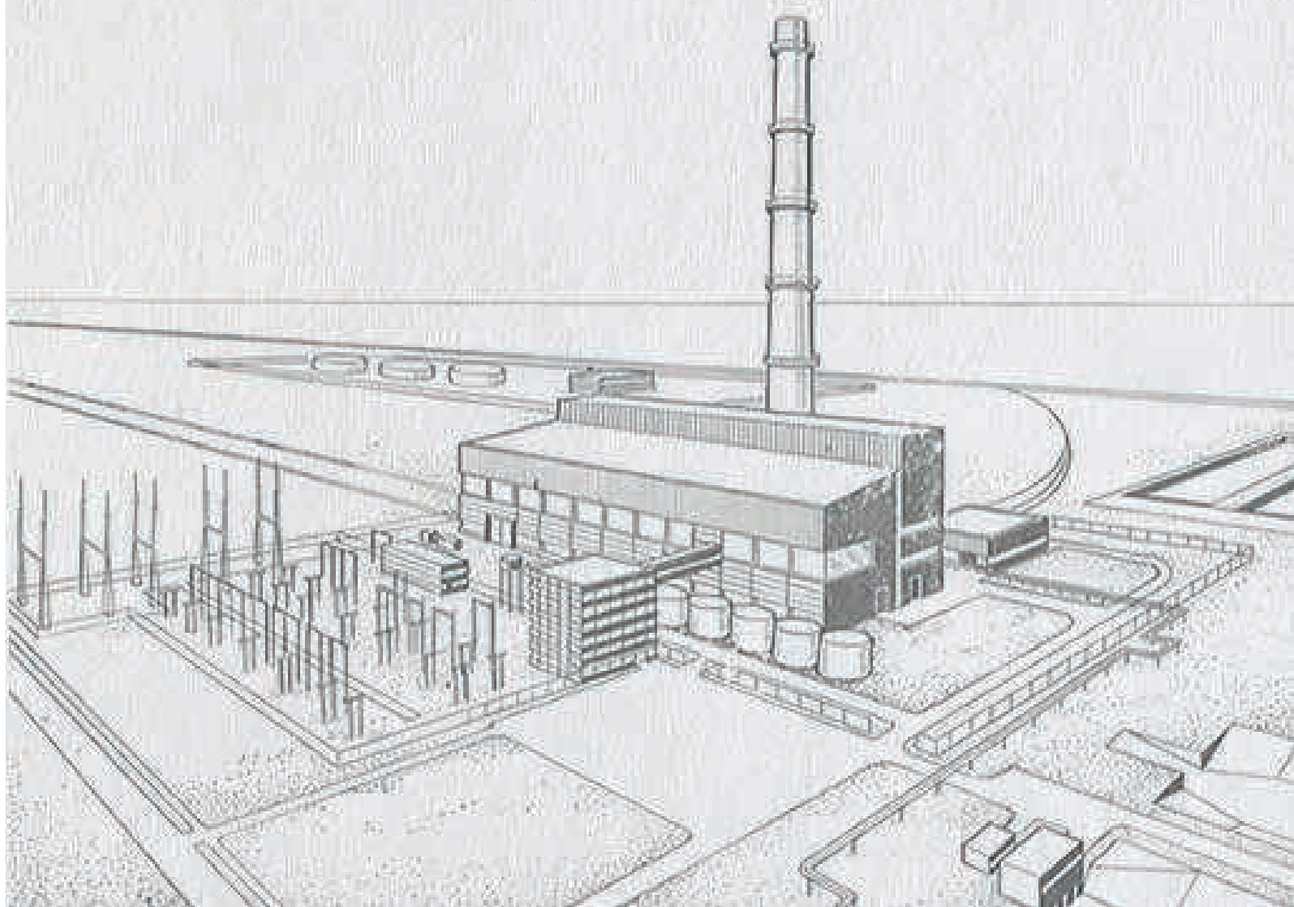
ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА



20 место

ОЭЗ ППТ «Грозный» относится к недавно созданным и развивающимся особым экономическим зонам. Имеет довольно сильные позиции в отношении инвестиционной привлекательности региона. Наблюдается развитие инфраструктуры на территории особой экономической зоны.

РЕЗУЛЬТАТЫ РЕЙТИНГА ОЭЗ ППТ И ПОЭЗ В ДЕТАЛИЗИРОВАННОМ ВИДЕ. СВОДНЫЕ ТАБЛИЦЫ



ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА» (РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**1**	**-//-//-**	**9,678**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		4	-//-//-	1,012	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		8	-//-//-	0,890	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	5	22,92	1,139	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-20	0,57	0,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	3	1,14	1,113	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	2	1,10	1,089	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	8	186,78	1,108	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		4	-//-//-	1,134	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	6	57,53	1,028	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	10	46,04	0,991	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	3	84,55	1,711	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	20	0,81	0,805	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		3	-//-//-	0,861	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	3	4,33	1,204	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-7	1,00	1,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-5	127,45	1,000	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	3	0,96	0,964	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		2	-//-//-	0,985	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-9	104,92	1,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	7	0,94	0,941	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-3	1,00	1,000	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		3	-//-//-	0,777	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	6	32,94	0,942	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	3	4,22	0,611	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		3	-//-//-	1,199	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	1	204,94	1,467	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	5	379,57	0,930	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		1	-//-//-	1,023	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	14	2,19	0,836	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	9	2,34	1,043	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	1-2	5,00	1,102	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1-3	5,00	1,132	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1	1,00	1,000	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

* Лучшая ОЭЗ определена среди всех оцениваемых в России портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа.
** СТЗ – свободная таможенная зона

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Алабуга»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России			
1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	640,84
2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	2 795,85
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	5,00
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,94
8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	98,0
9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	98,50
10		Уровень безработицы в 2019 г, %	3,30
11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	40,45
12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	30 385,90
13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	67 847,00
14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	2 036,00
15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	3 900,70
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	35,80
17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	40,60
18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 555,50
19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	33,00
20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	53 471,50
21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	475 150,90
22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ			
23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	65
24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	51
25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	21.12.2005
26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	15,00
28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	27
29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,80
34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	1,22
35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	128
36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	2 147,00
37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	707,20
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	34,82
39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,67
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	992,70
41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	267,70
42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	880,80
43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	326,80
44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	85 502,00
45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	23 767,00
46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	350,00
47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	91,00
48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,07
49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	11,00
50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	1
51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	119,70
54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	144 931
55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	36 795,00

ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК» (ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**2**	**-//-//-**	**9,158**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		7	-//-//-	0,976	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		5	-//-//-	0,972	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	3	27,18	1,351	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-20	0,57	0,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	7	1,00	0,998	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	10	1,03	1,029	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	2	249,85	1,482	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		11	-//-//-	0,980	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	8	47,38	0,979	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	7	47,77	1,028	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	14	43,01	0,870	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	6	1,04	1,044	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		4	-//-//-	0,859	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	2	4,47	1,222	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	1-7	1,00	1,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	7	103,08	0,968	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	2	0,97	0,966	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		3	-//-//-	0,939	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-9	100,00	1,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	8	0,94	0,938	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	6-10	0,82	0,816	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		4	-//-//-	0,776	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	5	41,85	1,000	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	5	6,38	0,551	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		4	-//-//-	1,080	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	3	142,03	1,221	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	5	392,41	0,938	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		8	-//-//-	0,874	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	11	2,46	0,941	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	7	2,41	1,074	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	13	4,31	0,951	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	14-15	4,00	0,905	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	2-13	0,50	0,500	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Липецк»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	155,04
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	570,38
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,56
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,44
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,56
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,33
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	82,10
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	91,40
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	3,70
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	41,03
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	13 091,30
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	24 047,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	598,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 141,70
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	32,00
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	50,40
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	492,75
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	4,90
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	38 282,50
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	441 517,60
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	65
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	67
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	21.12.2005
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	27
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	116
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	116
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	1 189,11
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	497,70
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	6,46
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	3,10
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	437,50
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	-146,56
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	312,50
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	46,37
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	18 781,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	10 000,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	347,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	240,66
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,50
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	760,00
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	1
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	180,70
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	70 688,36
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	14 608,60

ПОЭЗ «УЛЬЯНОВСК» (УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	3	-//-//-	8,974	8,447	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	9,678
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	10	-//-//-	0,951	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	7	-//-//-	0,914	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	15	17,13	0,851	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-8	0,00	1,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	8	0,99	0,988	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	15	0,90	0,902	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	15	139,53	0,828	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	10	-//-//-	0,988	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	13	33,08	0,895	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	15	42,38	0,912	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	7	58,55	1,185	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	14	0,96	0,962	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	1	-//-//-	0,950	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	18-19	7	0,714	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	5	3,18	1,032	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	1-7	1,00	1,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-5	120,69	1,000	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1-2	1,00	1,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	4	0,96	0,955	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	1	-//-//-	0,992	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-9	100,00	1,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	4	0,97	0,966	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-3	1,00	1,000	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1	-//-//-	1,039	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	2	56,63	1,079	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	1	0,59	1,000	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	8	-//-//-	0,560	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	7	29,81	0,559	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	13	49,81	0,560	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	5	-//-//-	0,941	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	4	2,75	1,050	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	4	2,62	1,171	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	10	4,49	0,989	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	8-11	4,40	0,996	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	2-13	0,50	0,500	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ПОЭЗ «Ульяновск»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	72,02
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	420,32
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,40
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,50
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,40
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,40
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	64,40
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	104,70
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	3,80
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	42,01
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	9 451,70
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	37 181,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	611,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 234,10
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	29,90
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	41,30
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	435,03
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	7,20
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	36 877,00
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	391 776,60
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	7
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	29
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	35
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	30.12.2009
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	8
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	34
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	34
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	284,30
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	161,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	116,67
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	104,35
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	116,67
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	192,00
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	30 000,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	19 887,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	20,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	5,08
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,50
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	17,00
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	1
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	16,70
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	4 799,52
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	4 109,74

ОЭЗ ППТ «СТУПИНО КВАДРАТ» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**4**	**-//-//-**	**8,820**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	5	-//-//-	0,999	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	3	-//-//-	1,040	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	8-10	20,37	1,012	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-8	0,00	1,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	11-12	0,98	0,977	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	4-6	1,07	1,070	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	5-7	192,25	1,140	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	12-14	-//-//-	0,958	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	1-3	173,50	1,354	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	1-3	49,78	1,072	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	18-20	21,45	0,434	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	9-11	0,97	0,972	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	2	-//-//-	0,876	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-12	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	7	2,80	0,968	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	8-11	0,50	0,500	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	8-13	100,00	0,939	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1-2	1,00	1,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	8	0,85	0,847	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	6	-//-//-	0,747	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-9	140,63	1,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	14	0,59	0,592	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	5	0,89	0,894	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	9-11	0,50	0,500	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	11	-//-//-	0,551	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	7	32,80	0,941	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	16	895,50	0,160	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1	-//-//-	1,302	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	4	116,75	1,107	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	2	2547,24	1,498	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	9	-//-//-	0,870	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	10	2,55	0,976	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	6	2,48	1,108	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	11	4,43	0,976	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	16	3,50	0,792	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	2-13	0,50	0,500	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	1 044,87
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	5 128,44
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	94,20
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	100,80
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	2,70
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	35,97
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	35 391,50
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	44 329,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	4 189,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	7 645,20
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	42,70
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	39,00
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	3 422,41
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	16,50
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	63 838,50
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	685 260,80
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	14
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	14
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	08.08.2015
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,5
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	40,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	5
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	0 (ответ не получен)
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	32
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	45
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	338, 68
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	111,10
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	41,70
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	12,93
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	25,00
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	-2,50
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	6 439,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	0,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	7,50
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	0,00
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	7,00
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	80,50
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	1
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	25 377,00
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	12 970,57
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	486,00

ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО» (ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**5**	**-//-//-**	**8,681**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	17	-//-//-	0,832	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	10	-//-//-	0,846	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	17	17,00	0,844	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-20	0,57	0,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	16	089	0,893	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	20	0,80	0,795	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	1	285,77	1,695	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	20	-//-//-	0,819	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	20	11,30	0,684	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	14	45,02	0,969	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	17	33,54	0,679	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	15	0,94	0,943	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	8	-//-//-	0,764	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	18-19	7	0,714	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	12-15	2,00	0,818	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	1-7	1,00	1,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	6	106,67	1,000	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-15	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	1	1,05	1,051	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	4	-//-//-	0,906	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-9	103,57	1,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	1	1,05	1,045	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	14-16	0,58	0,577	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	7	-//-//-	0,736	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	8	29,59	0,917	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	4	6,25	0,554	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	4	-//-//-	1,010	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	4	134,48	1,188	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	7	242,22	0,832	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	2	-//-//-	1,019	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	1	3,20	1,225	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	1	3,20	1,427	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	12	4,36	0,961	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	12	4,33	0,981	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	2-13	0,50	0,500	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Моглино»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	33,50
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	197,13
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,67
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,83
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	31,00
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	98,40
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	5,10
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	38,70
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	16 854,10
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	55 399,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	316,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	627,90
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	27,10
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	51,80
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	249,32
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	2,10
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	36 223,00
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	377 376,40
	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	7
Характеристика ОЭЗ	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	15
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	16
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	19.07.2012
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	9
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	28
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	29
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	196,37
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	58,10
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	3,27
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	3,27
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	205,00
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	139,91
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	146,00
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	120,51
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	14 000,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	11 443,60
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	75,20
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	5,94
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,00
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	271,00
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	0
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	177,20
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	7 813,00
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	3 053,10

ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ» (САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**6**	**-//-//-**	**8,332**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	9	-//-//-	0,953	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	17	-//-//-	0,746	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	16	17,04	0,847	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-20	0,57	0,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	5	1,02	1,016	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	7	1,06	1,062	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	16	135,59	0,804	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	3	-//-//-	1,160	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	5	59,36	1,036	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	5	48,78	1,050	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	5	69,82	1,413	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	1	1,14	1,143	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	9	-//-//-	0,718	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	9	2,60	0,933	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	8-11	0,50	0,500	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	8-13	100,00	0,939	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	5	0,93	0,934	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	5	-//-//-	0,772	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	11	89,66	0,897	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	5	0,96	0,963	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	12	0,73	0,730	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	9-11	0,50	0,500	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	6	-//-//-	0,760	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	9	23,49	0,866	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	2	3,23	0,653	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	6	-//-//-	0,983	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	2	145,20	1,235	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	10	144,11	0,730	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	6	-//-//-	0,915	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	5	2,74	1,049	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	10	2,27	1,015	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	5-6	4,60	1,014	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	8-11	4,40	0,996	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	2-13	0,50	0,500	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Тольятти»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	287,62
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	1 687,92
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,60
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,40
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,80
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,40
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	91,20
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	100,80
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	3,90
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	34,44
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	17 700,50
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	53 565,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 683,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	3 181,30
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	36,30
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	48,10
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 420,45
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	22,20
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	36 674,00
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	463 050,60
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	26
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	26
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	12.08.2010
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,5
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	40,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	9
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	29
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	26
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	468,20
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	110,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	304,17
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	109,04
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	304,17
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	127,50
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	160 091,20
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	139 052,40
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	80,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	27,46
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	31,60
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	17,00
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	0
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	91,60
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	15 972,30
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	9 673,60

ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ» (ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**7**	**-//-//-**	**8,105**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		2	-//-//-	1,028	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		1	-//-//-	1,098	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	4	26,07	1,296	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-8	0,00	1,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	1-2	1,12	1,116	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	3	1,08	1,075	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	12	169,11	1,003	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		16	-//-//-	0,959	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	7	57,09	1,026	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	6	47,90	1,031	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	15	39,56	0,800	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	13	0,98	0,977	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		6	-//-//-	0,787	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	4	3,60	1,097	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	1-7	1,00	1,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-5	112,50	1,000	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	14	0,63	0,627	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		10	-//-//-	0,679	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-9	154,55	1,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	10	0,90	0,900	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	6-10	0,82	0,816	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		2	-//-//-	0,780	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	3	52,72	1,060	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	6	9,46	0,500	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		8	-//-//-	0,813	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	6	37,49	0,627	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	3	502,68	0,988	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		4	-//-//-	0,959	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	7	2,66	1,016	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	8	2,34	1,044	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	1-2	5,00	1,102	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1-3	5,00	1,132	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	2-13	0,50	0,500	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Узловая»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	177,72
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	681,61
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	5,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	88,30
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	96,50
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	3,80
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	35,15
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	10 399,10
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	25 679,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	793,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 472,50
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	31,60
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	46,30
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	617,75
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	5,80
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	44 332,00
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	478 146,50
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	16
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	18
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	12.04.2016
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	26,92
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	1
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	0 (ответ не получен)
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	11
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	17
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	411,20
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	216,80
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	166,60
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	103,60
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	166,60
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	103,60
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	12 000,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	3 773,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	40,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	1,00
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,00
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	900,00
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	1
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	268,10
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	8 128,06
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	1 462,50

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА» (КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
	Итоговое место	**8**	**-//-//-**	**7,818**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	15	-//-//-	0,876	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	12	-//-//-	0,814	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	11	19,86	0,987	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-11	0,57	0,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	9-10	0,98	0,982	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	11	1,02	1,023	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	10	181,79	1,078	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	18	-//-//-	0,938	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	12	33,67	0,899	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	8	47,51	1,023	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	16	35,91	0,726	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	4	1,11	1,105	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	10	-//-//-	0,669	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	11	2,25	0,867	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	8-11	0,50	0,500	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	14	94,74	0,889	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	11	0,76	0,756	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	7	-//-//-	0,738	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	10	96,55	0,966	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	3	0,97	0,970	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	17	0,52	0,516	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	9-11	0,50	0,500	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	5	-//-//-	0,771	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	1	79,63	1,175	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	10	32,31	0,367	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	8	-//-//-	0,888	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	5	59,53	0,791	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	4	477,92	0,986	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	12	-//-//-	0,809	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	15	2,13	0,817	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	11	2,02	0,903	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	16	3,77	0,832	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	8-11	4,40	0,996	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	2-13	0,50	0,500	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Калуга»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	108,25
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	545,11
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,34
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,20
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,40
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,40
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,60
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	83,70
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	102,90
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	3,70
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	32,68
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	9 949,90
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	29 777,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	537,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 006,00
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	30,20
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	47,80
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	418,86
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	3,60
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	42 808,50
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	522 574,80
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	19
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	18
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	28.12.2012
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,5
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	33,33
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	4
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	29
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	28
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	689,23
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	548,80
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	625,00
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	89,67
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	570,83
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	319,13
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	86 300,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	27 270,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	272,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	2,00
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	13,75
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	182,50
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	0
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	915,60
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	32 669,66
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	6 707,35

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА» (СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**9**	**-//-//-**	**7,630**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	11	-//-//-	0,918	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	9	-//-//-	0,872	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	13-14	17,81	0,885	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-8	0,00	1,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	15	0,91	0,912	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	8	1,06	1,055	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	17	85,69	0,508	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	15	-//-//-	0,964	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	16	22,18	0,810	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	15	43,85	0,944	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	6	59,16	1,197	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	17	0,90	0,904	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	7	-//-//-	0,767	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	12-15	2,00	0,818	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	1-7	1,00	1,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	8-11	100,00	0,939	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	7	0,85	0,845	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	8	-//-//-	0,708	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-9	102,27	1,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	12	0,83	0,834	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	18-20	0,00	0,000	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	8	-//-//-	0,725	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	4	47,20	1,031	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	7	19,11	0,419	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	7	-//-//-	0,806	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	5	68,55	0,848	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	8	173,03	0,765	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	14	-//-//-	0,699	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	8	2,62	1,002	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	13-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	8	4,52	0,997	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	8-11	4,40	0,996	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	2-13	0,50	0,500	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Титановая долина»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	450,40
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	2 529,55
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,83
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,17
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,33
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	92,7
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	103,30
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	4,20
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	38,66
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	24 807,00
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	194 307,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	2 125,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	4 313,20
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	31,20
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	46,80
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 657,50
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	25,50
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	51 870,00
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	517 670,80
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	20
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	20
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	16.12.2010
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	62,50
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	4
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	44
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	45
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	258,50
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	122,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	9,86
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	-1,37
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	59,00
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	34,12
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	14,00
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	4,77
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	21 168,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	14 665,40
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	9,29
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	-16,10
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	100,45
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	503,00
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	0
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	541,70
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	8 362,56
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	4 786,60

ОЭЗ ППТ «КАШИРА» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**10**	**-//-//-**	**7,320**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	6	-//-//-	0,996	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	4	-//-//-	1,034	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	8-10	20,37	1,012	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-8	0,00	1,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	13-14	0,95	0,949	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	4-6	1,07	1,070	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	5-7	192,25	1,140	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	12-14	-//-//-	0,958	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	1-3	173,50	1,354	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	1-3	49,78	1,072	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	18-20	21,45	0,434	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	9-11	0,97	0,972	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	14	-//-//-	0,609	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	12-15	2,00	0,818	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-5	200,00	1,000	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	9	0,84	0,839	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	15	-//-//-	0,392	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	13-20	0,00	0,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	9	0,91	0,911	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	13	0,66	0,658	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	14	-//-//-	0,484	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	13	17,64	0,806	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	15	846,91	0,162	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	2	-//-//-	1,266	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	14	2,84	0,173	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	1	15 710,00	2,360	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	11	-//-//-	0,820	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	9	2,59	0,991	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	5	2,60	1,160	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	14	4,21	0,929	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	6-7	4,50	1,018	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	14-20	0,00	0,000	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Кашира»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	1 044,87
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	5 128,44
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	94,20
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	100,80
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	2,70
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	35,97
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	35 391,50
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	44 329,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	4 189,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	7 645,20
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	42,70
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	39,00
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	3 422,41
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	16,50
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	63 838,50
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	685 260,80
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	1
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	2
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	07.11.2019
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	1
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	0
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	374,10
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	66,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	114,42
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	114,42
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	114,42
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	114,42
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	8 775,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	8 775,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	8,33
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	8,33
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	19,00
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	100,00
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	0
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	24 000,00
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	187,30
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	0,00

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС» (АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**11**	**-//-//-**	**7,273**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	13	-//-//-	0,908	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	13	-//-//-	0,809	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	19-20	15,88	0,789	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-8	0,00	1,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	6	1,01	1,005	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	16-17	0,90	0,899	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	19-20	59,48	0,353	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	6-7	-//-//-	1,006	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	17-18	20,52	0,794	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	11-12	45,53	0,980	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	9-10	54,68	1,106	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	2-3	1,14	1,144	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	5	-//-//-	0,798	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	8	2,67	0,944	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	1-7	1,00	1,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	8-13	100,00	0,939	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	6	0,91	0,905	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	9	-//-//-	0,707	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-9	104,92	1,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	13	0,94	0,941	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-3	1,00	1,000	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	9	-//-//-	0,622	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	11	21,10	0,843	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	9	22,94	0,400	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	7	-//-//-	0,561	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	10	13,54	0,377	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	8	155,23	0,744	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	3	-//-//-	0,990	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	3	2,84	1,086	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	2	2,72	1,215	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	3	4,88	1,075	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	4	4,75	1,075	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	2-13	0,50	0,500	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Лотос»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	95,66
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	602,31
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,38
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,13
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,75
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,75
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	71,60
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	109,60
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	7,60
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	44,46
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	4 185,00
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	49 024,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	507,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 009,90
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	35,10
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	46,30
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	412,70
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	5,50
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	37 106,00
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	468 647,30
	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	16
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	16
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	18.11.2014
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	5
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,80
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	29
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	29
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	632,60
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	133,50
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	125,00
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	98,40
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	125,00
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	105,00
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	0,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	10,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	8,50
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	30,00
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	1
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	650,00
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	1 807,25
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	973,00

ОЭЗ ППТ «АЛГА» (РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**12**	**-//-//-**	**6,391**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	14	-//-//-	0,878	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	14	-//-//-	0,803	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	13-14	17,79	0,884	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-20	0,57	0,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	4	1,02	1,019	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	12	1,02	1,019	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	9	184,14	1,092	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	17	-//-//-	0,953	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	15	28,25	0,860	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	17	43,20	0,930	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	11	53,99	1,092	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	16	0,93	0,931	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	11	-//-//-	0,666	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	1	6,00	1,417	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-5	120,00	1,000	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	15-18	0,58	0,577	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	11	-//-//-	0,669	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	13-20	0,00	0,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	11	0,86	0,861	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	6-10	0,82	0,816	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	10	-//-//-	0,556	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	12	18,29	0,813	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	12	74,63	0,298	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	14	-//-//-	0,450	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	12	7,92	0,288	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	13	70,93	0,612	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	10	-//-//-	0,831	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	13	2,32	0,889	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	12	1,80	0,804	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	7	4,54	1,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	13	4,25	0,962	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	2-13	0,50	0,500	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Алга»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	322,10
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	1 810,09
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,75
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	82,10
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	91,90
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	4,40
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	44,95
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	44 277,40
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	142 947,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 896,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	4 044,60
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	29,90
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	54,40
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 598,33
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	21,80
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	45 232,00
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	465 033,50
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	5
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	6
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	27.05.2020
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	50,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	0 (ответ не получен)
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	334,70
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	61,20
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	34,86
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	31,63
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	42,30
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	18,97
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	6 162,63
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	5 345,46
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	6,24
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	5,30
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	3,50
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	150,00
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	1
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	2 115
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	484,59
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	353,87

ОЭЗ ППТ «ЦЕНТР» (ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**13**	**-//-//-**	**6,160**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	1	-//-//-	1,045	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	6	-//-//-	0,917	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	2	29,73	1,477	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-20	0,57	0,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	11-12	0,98	0,977	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	1	1,10	1,098	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	11	174,25	1,034	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	2	-//-//-	1,173	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	10	44,51	0,964	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	16	43,75	0,942	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	2	87,34	1,767	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	12	1,02	1,020	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	13	-//-//-	0,618	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	10	2,50	0,914	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	8-11	0,50	0,500	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	15	83,33	0,782	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	19	0,51	0,511	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	13	-//-//-	0,501	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	12	23,40	0,234	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	2	0,99	0,993	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	11	0,78	0,775	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	12	-//-//-	0,540	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	10	21,36	0,845	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	13	196,31	0,234	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	9-10	-//-//-	0,533	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	10	16,52	0,417	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	13	90,46	0,650	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	13	-//-//-	0,732	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	2	3,00	1,148	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	13-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	9	4,50	0,992	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	6-7	4,50	1,018	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	2-13	0,50	0,500	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Центр»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	298,02
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	1 002,60
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	89,90
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	95,10
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	3,60
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	36,23
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	19 203,00
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	52 216,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 182,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	2 326,00
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	32,30
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	39,90
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	853,40
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	20,30
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	38 673,00
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	435 565,90
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	6
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	5
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	30.12.2018
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,5
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,80
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	47
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	11
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	168,10
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	35,90
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	83,33
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	83,27
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	213,50
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	213,44
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	23 600,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	15 802,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	34,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	29,74
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	13,00
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	600,00
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	1
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	5 563,00
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	593,20
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	493,29

ОЭЗ ППТ «ОРЁЛ» (ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**14**	**-//-//-**	**5,357**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		8	-//-//-	0,964	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		15	-//-//-	0,771	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	7	21,03	1,045	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-20	0,57	0,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	17	0,67	0,670	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	19	0,82	0,816	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	3	222,91	1,322	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		2	-//-//-	1,158	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	14	29,75	0,872	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	18	43,11	0,928	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	1	91,34	1,848	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	7	0,98	0,984	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		15	-//-//-	0,556	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	12-15	2,00	0,818	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	8-13	100,00	0,939	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	15-18	0,58	0,577	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		16	-//-//-	0,383	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	13-20	0,00	0,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	6	0,95	0,954	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	14-16	0,58	0,577	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		13	-//-//-	0,512	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	15	6,03	0,616	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	8	21,17	0,408	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		9-10	-//-//-	0,553	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	13	4,27	0,212	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	7	322,67	0,893	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		16	-//-//-	0,386	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	17	0,38	0,144	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	13-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	15	4,00	0,882	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	14-15	4,00	0,905	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	14-20	0,00	0,000	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Орёл»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	55,88
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	265,67
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,00
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	34,00
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	98,70
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	5,30
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	36,93
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	9 498,20
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	24 652,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	347,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	736,50
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	36,60
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	46,40
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	288,01
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	6,70
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	32 699,50
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	355 130,00
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	2
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	2
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	24.09.2019
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	84,60
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	5,10
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	43,40
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	41,23
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	75,00
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	72,75
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	6 500,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	3 250,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	10,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	7,40
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	4,00
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	1 000,00
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	0
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	600,00
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	21,78
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	6,75

ОЭЗ ППТ «КУЛИБИН» (НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**15**	**-//-//-**	**4,603**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	16	-//-//-	0,863	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	16	-//-//-	0,759	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	12	18,04	0,896	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-11	0,34	0,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	9-10	0,98	0,982	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	9	1,05	1,045	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	14	146,62	0,870	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	8	-//-//-	0,968	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	11	41,80	0,949	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	4	49,20	1,059	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	8	58,38	1,181	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	19	0,68	0,682	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	12	-//-//-	0,626	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	6	3,00	1,002	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	8-13	100,00	0,939	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	10	0,82	0,816	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	13	-//-//-	0,454	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	13-20	0,00	0,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	15-20	0,00	0,000	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	6-10	0,82	0,816	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	15	-//-//-	0,443	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	14	9,29	0,687	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	14	366,29	0,200	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	15-20	-//-//-	0,000	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	15-20	0,00	0,000	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	15-20	0,00	0,000	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	15	-//-//-	0,692	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	12	2,37	0,905	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	13-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	5-6	4,60	1,014	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	5	4,60	1,041	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	2-13	0,50	0,500	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Кулибин»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	292,59
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	1 621,91
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,34
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,40
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,40
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,40
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,40
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	85,30
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	95,60
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	4,10
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	34,95
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	22 991,10
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	76 624,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 754,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	3 208,80
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	33,60
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	46,40
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 403,20
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	18,70
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	50 750,50
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	382 074,50
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	3
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	3
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	22.05.2020
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	47,06
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	28,00
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	2,60
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	0,00
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	0,00
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	0,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	0,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	0,00
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	2,00
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	11,00
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	0
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	10 380,00
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	0,00
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	0,00

ОЭЗ ППТ «ДОБРОГРАД-1» (ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**16**	**-//-//-**	**3,151**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	12	-//-//-	0,916	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	11	-//-//-	0,843	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	18	16,76	0,833	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	9	0,20	0,500	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	13-14	0,95	0,949	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	14	0,95	0,954	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	13	164,89	0,978	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	9	-//-//-	0,989	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	9	46,71	0,976	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	9	46,74	1,006	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	12	47,85	0,968	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	8	1,01	1,007	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	16	-//-//-	0,285	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	16-20	0,00	0,000	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	12-20	1,00	1,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-5	0,00	0,000	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	12	0,71	0,707	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	14	-//-//-	0,394	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	13-20	0,00	0,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	15-20	0,00	0,000	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	14-16	0,58	0,577	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-8	1,00	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	17-20	-//-//-	0,000	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	16-20	0,00	0,000	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	17-20	0,00	0,000	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	15-20	-//-//-	0,000	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	15-20	0,000	0,000	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	15-20	0,000	0,000	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	7	-//-//-	0,878	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	6	2,68	1,027	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	3	2,67	1,190	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	4	4,71	1,039	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1-3	5,00	1,132	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	14-20	0,00	0,000	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Доброград-1»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	90,09
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	537,43
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,20
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	75,90
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	109,10
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	4,00
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	39,23
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	10 378,00
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	29 084,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	721,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 362,10
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	29,10
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	47,50
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	552,29
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	6,50
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	36 928,00
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	410 517,50
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	0
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	0
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	27.10.2020
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	33,33
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	0
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	0
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	0,00
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	0,00
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	0,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	0,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	0,00
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	3,00
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	нет данных
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	нет данных
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	нет данных
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	0,00
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	0,00

ОЭЗ ППТ «АВАНГАРД» (ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**17**	**-//-//-**	**2,171**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		20	-//-//-	0,799	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		20	-//-//-	0,516	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	6	22,28	1,107	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-20	0,57	0,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	18-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	13	0,97	0,973	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	18	84,73	0,503	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		5	-//-//-	1,082	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	19	13,66	0,717	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	13	45,12	0,971	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	4	77,84	1,575	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	5	1,07	1,065	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		18-19	-//-//-	0,263	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	16-20	0,00	0,000	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	16-20	0,00	0,000	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	15-18	0,58	0,577	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		18	-//-//-	0,242	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	13-20	0,00	0,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	15-20	0,00	0,000	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	4	0,97	0,966	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		16	-//-//-	0,155	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	16-20	0,00	0,000	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	11	64,22	0,310	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		15-20	-//-//-	0,000	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	15-20	0,000	0,000	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	15-20	0,000	0,000	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		17	-//-//-	0,053	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	16	0,69	0,266	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	13-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	17-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	17-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	14-20	0,00	0,000	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Авангард»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России			
1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	172,20
2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	772,95
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	0,00
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	67,10
9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	93,30
10		Уровень безработицы в 2019 г, %	6,40
11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	35,60
12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	14 001,80
13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	141 100,00
14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 016,00
15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 935,40
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	26,90
17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	45,00
18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	730,50
19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	15,00
20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	38 258,00
21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	449 745,30
22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	0
24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	0
25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	29.12.2020
26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	2 дня
30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
Характеристика ОЭЗ			
34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	0
37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	0
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	0,00
42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	0,00
44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	0,00
46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	0,00
47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	0,00
48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	14,00
49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	24,00
50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	1
51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	1 820,00
54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	0,00
55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	0,00

ПОЭЗ «ОЛЯ» (АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**18**	**-//-//-**	**1,776**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	3	-//-//-	0,807	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	19	-//-//-	0,608	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	19-20	15,88	0,789	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-8	0,00	1,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	18-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	16-17	0,90	0,899	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	19-20	59,48	0,353	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	6-7	-//-//-	1,006	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	17-18	20,52	0,794	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	11-12	45,53	0,980	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	9-10	54,68	1,106	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	2-3	1,14	1,144	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	17	-//-//-	0,281	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	16-20	0,00	0,000	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	16-20	0,00	0,000	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	13	0,68	0,683	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	19	-//-//-	0,204	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	13-20	0,00	0,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	15-20	0,00	0,000	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-4	0,82	0,816	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	17-20	-//-//-	0,000	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	16-20	0,00	0,000	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	17-20	0,00	0,000	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	15-20	-//-//-	0,000	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	15-20	0,00	0,000	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	15-20	0,00	0,000	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	18-20	-//-//-	0,000	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	18-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	13-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	17-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	17-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	14-20	0,00	0,000	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ПОЭЗ «Оля»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	95,66
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	602,31
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	0,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	71,60
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	109,60
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	7,60
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	44,46
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	4 185,00
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	49 024,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	507,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 009,90
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	35,10
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	46,30
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	412,70
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	5,50
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	37 106,00
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	468 647,30
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	0
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	0
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	07.11.2020
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,6
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	0
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	0
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	0,00
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	0,00
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	0,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	0,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	0,00
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	нет данных
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	0,00
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	1
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	нет данных
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	0,00
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	0,00

ОЭЗ ППТ «МАКСИМИХА» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**19**	**-//-//-**	**1,539**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	3	-//-//-	1,013	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	2	-//-//-	1,072	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	8-10	20,37	0,975	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-8	0,00	1,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	1-2	1,14	1,139	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	4-6	1,08	1,084	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	5-7	192,25	1,161	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	12-14	-//-//-	0,958	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	1-3	173,50	1,354	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	1-3	49,78	1,072	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	18-20	21,45	0,434	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	9-11	0,97	0,972	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	18-19	-//-//-	0,263	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-17	5	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	16-20	0,00	0,000	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	16-20	0,00	0,000	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	15-18	0,58	0,577	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	20	-//-//-	0,000	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	13-20	0,00	0,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	15-20	0,00	0,000	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	18-20	0,00	0,000	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	17-20	-//-//-	0,000	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	16-20	0,00	0,000	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	17-20	0,00	0,000	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	15-20	-//-//-	0,000	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	15-20	0,00	0,000	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	15-20	0,00	0,000	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	18-20	-//-//-	0,000	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	18-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	13-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	17-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	17-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	14-20	0,00	0,000	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Максимиха»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	1 044,87
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	5 128,44
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	5,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	94,20
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	100,80
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	2,70
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	35,97
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	35 391,50
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	44 329,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	4 189,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	7 645,20
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	42,70
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	39,00
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	3 422,41
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	16,50
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	63 838,50
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	685 260,80
	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	0
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	0
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	27.10.2020
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	0
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	0
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	0,00
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	0,00
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	0,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	0,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	0,00
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	нет данных
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	нет данных
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	нет данных
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	нет данных
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	0,00
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	0,00

ОЭЗ ППТ «ГРОЗНЫЙ» (ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 20)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**20**	**-//-//-**	**1,487**	**8,447**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**9,678**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	18	-//-//-	0,820	0,945	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,045
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	18	-//-//-	0,750	0,900	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,098
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	1	34,21	1,700	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,700
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	12-20	0,57	0,000	0,500	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	18-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,116
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	18	0,83	0,831	1,000	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,098
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	4	205,42	1,219	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,695
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	19	-//-//-	0,891	0,991	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,354
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	4	91,44	1,154	0,951	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,354
1.2.2	Трудовой потенциал, %	20	33,35	0,718	1,000	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,072
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	13	43,28	0,876	1,012	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,848
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	18	0,82	0,815	1,000	ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,143
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	20	-//-//-	0,083	0,805	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,950
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	20	10	0,500	0,943	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	16-20	0,00	0,000	0,990	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,417
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,850	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	16-20	0,00	0,000	0,961	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-20	0,00	0,000	0,200	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	20	0,00	0,000	0,885	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,036
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	17	-//-//-	0,250	0,830	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,992
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-9	100,00	1,000	0,986	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	15-20	0,00	0,000	0,898	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,045
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	18-20	0,00	0,000	0,735	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	12-20	0,00	0,000	0,700	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	17-20	-//-//-	0,00	0,754	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,039
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	16-20	0,00	0,000	0,985	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,175
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	17-20	0,00	0,000	0,522	ПОЭЗ «Ульяновск»	1,000
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	15-20	-//-//-	0,000	0,920	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,302
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	15-20	0,00	0,000	0,942	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,467
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	15-20	0,00	0,000	0,898	ОЭЗ ППТ «Кашира»	2,360
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	18-20	-//-//-	0,000	0,910	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,023
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	18-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,225
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	13-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,427
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	17-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,102
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	17-20	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,132
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	14-20	0,00	0,000	0,550	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Грозный»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	82,65
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	241,63
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	0,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	40,30
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю 2018 г.), %	101,20
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	13,50
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	31,28
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2019 г., км	10 008,00
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	16 171,00
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	634,00
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 467,80
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	33,90
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	20,50
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	344,90
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	6,40
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	39 289,00
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	353 530,50
	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	10
Характеристика ОЭЗ	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	0
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	0
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	24.12.2019
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	0 (ответ не получен)
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	1
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	1
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	155,20
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	0
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	0,00
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	0,00
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	0,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	0,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	0,00
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	нет данных
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	нет данных
	50		Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, да/нет (1 - да, 0 - нет)	нет данных
	51	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	52		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	53	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	нет данных
	54	5.1, 5.2	Совокупный объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ (инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты) нарастающим итогом за период с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г., млн руб.	0,00
	55	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды УК ОЭЗ), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	402,47

АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕЙТИНГА

ОЭЗ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА (ОЭЗ ТВТ)

ОЭЗ ТВТ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА»

МОСКВА



1 место

ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» занимает первое место среди ОЭЗ технико-внедренческого типа во второй раз в течение 5 лет проведения Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ.

ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» не имеет равных среди всех ОЭЗ технико-внедренческого типа (ОЭЗ ТВТ) по соотношению фактически привлечённых резидентов (83 резидента, с начала функционирования ОЭЗ по 31.12.2020 г.) и планового значения (70 резидентов, показатель 2.4).

Благодаря высокой динамике роста инвестиций за последние 4 года (8 871 млн руб. инвестиций за 2020 г., или +18,21% ежегодного прироста) ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» заняла второе место по критерию «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5). Отмечается высокое среднегодовое количество объектов интеллектуальной собственности, охраняемых преимущественно патентным правом (115 объектов, показатель 5.2).

Успех ОЭЗ в привлечении инвесторов объясняется благоприятными условиями для предпринимательской деятельности в ОЭЗ (функциональный блок S2, 2-е место). Управляющая компания (УК) ОЭЗ «Технополис «Москва» имеет экологическую стратегию. В целях контроля концентрации угарного газа, сероводорода, взвешенных частиц УК ОЭЗ установила инновационную автоматическую станцию экологического мониторинга.

УК ОЭЗ в период пандемии сфокусировалась на содействии резидентам в развитии промышленной кооперации, расширении деятельности резидентов и их выходе на новые рынки (благодаря партнёрству с АНО «Моспром»), привлечении дополнительного венчурного финансирования, работе на портале закупок. В 2020 г. УК запустила платформу по подбору персонала и стажировкам на предприятиях особой экономической зоны.

ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



2 место

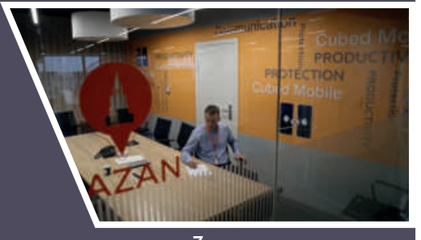
Уже 5 год подряд ОЭЗ ТВТ «Дубна» неизменно находится в наиболее эффективной группе функционирования ОЭЗ. ОЭЗ ТВТ «Дубна» является крупнейшей по количеству резидентов ОЭЗ ТВТ в России. Так, по состоянию на конец 2020 г. на её территории размещены 168 резидентов. Более 10 новых инвесторов ежегодно становятся резидентами ОЭЗ (показатель 2.2).

Ежегодно отмечается увеличение объема инвестиций резидентов ОЭЗ на уровне порядка 7% в год (показатель 5.1). Общая полезная площадь территории ОЭЗ за 2020 г. увеличилась со 122,91 до 170,2 га (показатель 4.1). Повысилось удобство пользования Интернет-сайтом ОЭЗ – средний балл по каждому из показателей составил 4,7 (в 2019 г. – 4,6), что укрепило лидерство ОЭЗ в данном сегменте в России. На 30% выросло количество объектов интеллектуальной собственности резидентов ОЭЗ, а количество созданных результатов интеллектуальной деятельности (РИД) увеличилось на 12% (показатель 5.2).

Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ ТВТ «Дубна» обусловлена рядом факторов. Необходимо отметить, что количество введённых в эксплуатацию объектов инфраструктуры ОЭЗ ТВТ «Дубна», по результатам 2020 г., превысило плановое значение на 26 единиц (показатель 3.1). Почти в 2 раза увеличилось удельное количество штатных сотрудников УК, владеющих английским языком на уровне Upper-intermediate (показатель 2.6). В 2020 г. вырос уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций на территорию ОЭЗ.

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС»

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН



3 место

В текущем рейтинге ОЭЗ ТВТ «Иннополис» впервые вошла в тройку лидеров, опередив ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург». Стоит отметить высокую позицию ОЭЗ в категории «Наличие благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности в ОЭЗ», согласно которой ОЭЗ ТВТ «Иннополис» занимает первое место (функциональный блок S2). Укрепление лидирующих позиций ОЭЗ в данном разделе V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ обусловлено несколькими показателями: «Среднегодовым количеством привлеченных резидентов», по которому ОЭЗ занимает первое место – 11 новых резидентов в год (показатель 2.2), а также «Наличием у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов» – все сотрудники УК ОЭЗ владеют английским языком на уровне не ниже upper-intermediate для непосредственного взаимодействия с инвесторами (показатель 2.6). УК ОЭЗ ТВТ «Иннополис» одна из двух УК ОЭЗ технико-внедренческого типа, которая имеет стратегию устойчивого развития – ежегодный план мероприятий по охране окружающей среды.

ОЭЗ ТВТ «Иннополис» также лидирует в категории «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5). Данный результат был достигнут благодаря показателям «Среднегодовая динамика инвестиций за 2017-2020 гг.», по которому ОЭЗ занимает первое место со значением 190,66%, и «Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2018-2020 гг.», по которому ОЭЗ занимает третье место со значением 62 единицы (показатель 5.2).

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



4 место

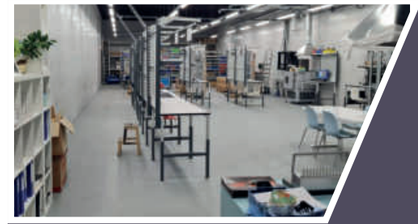
ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» занимает 4 место в V Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ. Одним из важнейших преимуществ ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» является её географическое положение. Город Санкт-Петербург является одним из крупнейших транспортных узлов России, который осуществляет международные грузовые и пассажирские перевозки различными видами транспорта.

Резидентами ОЭЗ являются 58 компаний. О высокой инвестиционной привлекательности ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» свидетельствует практически полная занятость резидентами арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа в ОЭЗ, составляющая 97% (функциональный блок S4, показатель 4.3). Среднегодовая динамика инвестиций за 2017-2020 гг. составляет 112,3%, что обусловлено высокой долей присутствия компаний с крупным капиталом (функциональный блок S5, показатель 5.1). Размещение высокотехнологичных и наукоёмких компаний делает ОЭЗ одним из лидеров (2 место) по количеству созданных объектов интеллектуальной собственности за 2018-2020 гг. – 76 единиц (показатель 5.2).

Управляющая компания реализует активную коммуникационную политику и обладает уникальным опытом по управлению проектом на всех этапах: от привлечения потенциальных инвесторов до эксплуатации технически сложных инженерных систем и объектов. Об этом также свидетельствует наличие в УК штатных сотрудников, владеющих английским языком на уровне не ниже upper-intermediate – 83,3% (функциональный блок S2, показатель 2.6.3) и высокие оценки качества англо- и русскоязычной версий Интернет-сайта ОЭЗ, по данным показателям ОЭЗ «Санкт-Петербург» занимает 2 места (функциональный блок S6, показатели 6.1 и 6.2).

ОЭЗ ТВТ «ИСТОК»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



5 место

ОЭЗ ТВТ «Исток» — это первая в России частная особая экономическая зона технико-внедренческого типа, развитие которой осуществляется исключительно за счет внебюджетных источников финансирования. ОЭЗ сформирована вокруг якорного предприятия и наукограда Фрязино.

ОЭЗ обладает высокими показателями в категории «Наличие благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности в ОЭЗ» (функциональный блок S2) за счёт показателя «Среднегодовое количество привлеченных резидентов», по которому ОЭЗ занимает четвертое место.

В целях создания необходимых условий для резидентов в ОЭЗ ТВТ «Исток» и на территории города Фрязино действует инновационно-промышленный кластер «Фрязино», входящий в консорциум инновационных кластеров Московской области. Именно поэтому резиденты ОЭЗ ТВТ «Исток» ежегодно преимущественно создают и регистрируют объекты патентного права (более 35 изобретений, полезных моделей, промышленных образцов).

Качество, информативность Интернет-сайта ОЭЗ на русском и английском языках ежегодно высоко оценивается сторонними экспертами, выполняющими роль потенциальных инвесторов (показатели 6.1 и 6.2).

ОЭЗ ТВТ «ТОМСК»

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



6 место

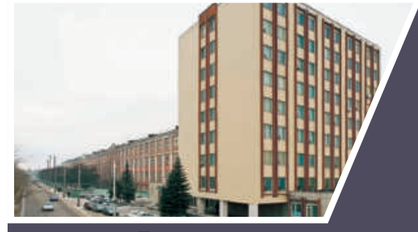
ОЭЗ ТВТ «Томск» специализируется на выпуске высокотехнологичной продукции, так как основным фактором её создания является возможность использовать ресурсы одного из мощнейших российских центров науки и образования, состоящего из 6 федеральных университетов, два их которых были включены в рейтинг ТОП-500 глобального рейтинга университетов QS-World University Rankings в 2020 году – Томский государственный университет и Национальный исследовательский Томский политехнический университет (4 и 11 места в России).

Продукция резидентов ОЭЗ экспортируется в 158 стран мира. Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений ОЭЗ в 2020 году увеличилась более чем на 20% по сравнению с 2019 годом и составила свыше 17 000 кв.м. Доля занятой арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа составляет 86% (функциональный блок S4, показатель 4.3).

Количество фактически привлечённых резидентов составляет 39 компаний, что превышает плановое значение на 5% (функциональный блок S2, показатель 2.4). При этом, ОЭЗ является лидером по доле компаний с иностранным участием в общем количестве резидентов, привлеченных в ОЭЗ, со значением 18% (показатель 2.6.4). Управляющая компания (УК) ОЭЗ активно взаимодействует с региональными и федеральными властями, уровень ее содействия с государством является одним из самых высоких среди ОЭЗ технико-внедренческого типа (3 место, функциональный блок S1, показатель 1.3).

ОЭЗ ТВТ «АЛМАЗ»

САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



7 место

ОЭЗ ТВТ «Алмаз» в Саратовской области создана в 2020 г. и впервые представлена в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ. Особенностью ОЭЗ ТВТ «Алмаз» является то, что она создана на действующей инфраструктуре промышленных предприятий радиоэлектронного кластера г. Саратова и г. Энгельса за счет внебюджетных источников.

ОЭЗ ТВТ «Алмаз» лидирует по показателям «Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями», что может представлять интерес для потенциальных инвесторов (функциональный блок S3, показатель 3.2), а также по «Стоимости продажи земельного участка в ОЭЗ в % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ», занимая первое место в рейтинге со значением 1,57% (функциональный блок S4, показатель 4.2).

РЕЗУЛЬТАТЫ РЕЙТИНГА ОЭЗ ТВТ В ДЕТАЛИЗИРОВАННОМ ВИДЕ. СВОДНЫЕ ТАБЛИЦЫ



ОЭЗ ТВТ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА» (МОСКВА)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**1**	**-//-//-**	**9,998**	**8,621**	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	**9,998**
1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		1	-//-//-	0,999	0,911	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,999
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		5	-//-//-	0,840	0,900	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,102
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	6	14,52	0,813	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,284
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	3-5	0,39	0,500	0,500	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	5	1,00	0,999	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,221
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	1	1,08	1,078	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,078
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	5	115,53	0,810	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,348
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		1	-//-//-	1,157	0,922	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,157
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	1	4864,12	1,337	0,736	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,337
1.2.2	Трудовой потенциал, %	1	55,91	1,126	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,126
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	1	144,39	1,143	0,952	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,143
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	3	1,02	1,023	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,190
2-Й ФУНЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		2	-//-//-	0,972	0,863	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,045
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	3	5,19	0,922	0,961	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,356
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	1	118,57	1,000	0,979	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1-2	1,00	1,000	0,333	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	4	0,91	0,908	0,902	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,024
3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		2	-//-//-	0,882	0,826	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,984
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	5	99,15	0,992	0,949	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	6	0,54	0,536	0,686	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,453
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-3	1,00	1,000	0,919	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,750	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		1	-//-//-	0,956	0,726	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,956
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	2	85,20	1,181	0,957	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,212
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	2	2,08	0,757	0,221	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	5	87,06	0,931	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,069
5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		2	-//-//-	1,117	0,957	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,161
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций резидентов ОЭЗ за 2017-2020 гг., %	2	118,21	0,989	0,992	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,256
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности резидентов ОЭЗ, ед.	1	115,33	1,244	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,244
6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		1	-//-//-	1,147	0,967	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,147
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	1	3,17	1,161	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,161
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	1	2,96	1,405	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,405
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	2	4,73	1,068	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,128
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	2	4,64	1,099	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,183
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-4	1,00	1,000	0,833	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000

* Лучшая ОЭЗ определена среди 7 оцениваемых в России портовых ОЭЗ и ОЭЗ технико-внедренческого типа.
** СТЗ – свободная таможенная зона

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	2 856,94
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	19 673,00
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,390
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,93
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,93
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,29
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,21
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	100,00
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. по отношению к декабрю 2018 г.), %	98,10
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	1,40
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	44,00
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, на конец 2019 г., км	6 624,7
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	2 600
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	7 308
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	12 646,7
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	50,40
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	43,10
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	6 833,00
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	182,6
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	110 097,0
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	1 203 867,9
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	70
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	83
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	21.12.2005
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper intermediate, %	83,33
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	5
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	2
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	2
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,6
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	118
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	117
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	112,2
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	95,6
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	184,0
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	131,56
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	2 419,92
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	-316,01
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	1 807,45
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	-695,96
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	-
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	-
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	60,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	5,98
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,30
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	1,20
	50	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	51		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	52	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	370,00
	53	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	28 097,31
	54		Занятая арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа в 2020 г, кв. м	24 462,22

ОЭЗ ТВТ «ДУБНА» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**2**	**-//-//-**	**9,002**	**8,621**	**ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»**	**9,998**
1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		2	-//-//-	0,963	0,911	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,999
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		1	-//-//-	1,102	0,900	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,102
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	3-4	20,37	1,141	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,284
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-2	0,00	1,000	0,500	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	4	1,00	1,003	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,221
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	4-5	1,02	1,018	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,078
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	1-2	192,31	1,348	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,348
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		5-6	-//-//-	0,824	0,922	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,157
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	3-4	172,58	0,580	0,736	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,337
1.2.2	Трудовой потенциал, %	3-4	49,78	1,002	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,126
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	6-7	21,58	0,711	0,952	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,143
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	4-5	1,00	1,004	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,190
2-Й ФУНЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		3	-//-//-	0,849	0,863	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,045
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	2	10,50	1,311	0,961	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,356
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	4-5	101,82	0,965	0,979	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-7	0,00	0,000	0,333	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	6	0,81	0,814	0,902	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,024
3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		1	-//-//-	0,984	0,826	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,984
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-4	109,81	1,000	0,949	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	3	0,94	0,937	0,686	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,453
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-3	1,00	1,000	0,919	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,750	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		2	-//-//-	0,810	0,726	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,956
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	4	42,30	0,810	0,957	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,212
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	3	3,37	0,467	0,221	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	4	91,00	0,973	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,069
5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		5	-//-//-	0,822	0,957	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,161
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций резидентов ОЭЗ за 2017-2020 гг., %	4	107,07	0,941	0,992	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,256
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности резидентов ОЭЗ, ед.	5	11,78	0,703	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,244
6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		2	-//-//-	1,108	0,967	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,147
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	3	2,89	1,060	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,161
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	3	2,82	1,342	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,405
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	3	4,68	1,057	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,128
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	3	4,57	1,080	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,183
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-4	1,00	1,000	0,833	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Дубна»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	1 044,87
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	5 128,44
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,22
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,98
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,04
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,20
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	94,20
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. по отношению к декабрю 2018 г.), %	100,80
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	2,70
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	52,60
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, на конец 2019 г., км	35 391,5
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	44 300
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	4 189
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	7 645,2
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	42,70
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	39,00
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	3 422,4
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	16,5
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	63 838,5
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	685 260,8
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	165
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	168
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	21.12.2005
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper intermediate, %	62,50
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	12
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	265
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	291
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	170,2
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	72,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	80,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	13,55
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	168,10
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	66,00
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	170,20
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	95,40
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	18 339,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	16 437,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	58,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	50,17
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	20,00
	50	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	51		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	52	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	600,00
	53	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	19 273,10
	54		Занятая арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа в 2020 г, кв. м	17 538,43

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС» (РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**3**	**-//-//-**	**8,897**	**8,621**	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	9,998
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	4	-//-//-	0,935	0,911	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,999
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	2	-//-//-	1,070	0,900	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,102
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	1	22,92	1,284	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,284
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	3-5	0,57	0,500	0,500	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	1	1,22	1,221	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,221
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	2	1,04	1,036	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,078
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	3	186,85	1,310	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,348
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	7	-//-//-	0,800	0,922	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,157
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	5	57,53	0,441	0,736	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,337
1.2.2	Трудовой потенциал, %	5	46,04	0,927	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,126
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	4	84,60	1,000	0,952	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,143
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	7	0,83	0,831	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,190
	2-Й ФУНЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	1	-//-//-	1,045	0,863	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,045
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	1	11,22	1,356	0,961	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,356
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	3	105,21	0,998	0,979	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1-2	1,00	1,000	0,333	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	3	0,92	0,919	0,902	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,024
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	4	-//-//-	0,802	0,826	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,984
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-4	100,00	1,000	0,949	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	7	0,21	0,210	0,686	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,453
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-3	1,00	1,000	0,919	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,750	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	7	-//-//-	0,468	0,726	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,956
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	7	0,53	0,332	0,957	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,212
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	6	528,29	0,003	0,221	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	1-2	100,00	1,069	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,069
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1	-//-//-	1,161	0,957	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,161
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций резидентов ОЭЗ за 2017-2020 гг., %	1	190,66	1,256	0,992	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,256
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности резидентов ОЭЗ, ед.	3	62,22	1,067	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,244
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	3	-//-//-	1,008	0,967	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,147
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	6	2,33	0,855	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,161
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	5	1,83	0,872	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,405
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	1	5,00	1,128	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,128
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1	5,00	1,183	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,183
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-4	1,00	1,000	0,833	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Иннополис»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	640,84
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	2 795,85
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,573
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	5,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	98,00
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. по отношению к декабрю 2018 г.), %	98,50
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	3,30
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	52,30
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, на конец 2019 г., км	30 385,9
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	67 800
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	2 036
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	3 900,7
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	35,80
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	40,60
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 555,5
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	33
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	53 471,50
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	475 150,9
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	96
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	101
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	01.11.2012
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper intermediate, %	100,00
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	11
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	2
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	17
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	17
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	224,5
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	1,20
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	27,51
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,51
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	83,33
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	0,33
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	83,33
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	0,33
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	984,41
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	13,71
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	49,50
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	1,00
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,95
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	6,10
	50	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	51		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	52	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	94 050,00
	53	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	23 457,37
	54		Занятая арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа в 2020 г, кв. м	23 457,37

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» (САНКТ-ПЕТЕРБУРГ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**4**	**-//-//-**	**8,885**	**8,621**	**ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»**	**9,998**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	5	-//-//-	0,906	0,911	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,999
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	6	-//-//-	0,720	0,900	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,102
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	7	13,48	0,755	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,284
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	6-7	2,03	0,000	0,500	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	6	0,92	0,920	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,221
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	3	1,03	1,029	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,078
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	4	128,03	0,898	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,348
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	2	-//-//-	1,092	0,922	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,157
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	2	3850,71	1,262	0,736	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,337
1.2.2	Трудовой потенциал, %	2	53,04	1,068	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,126
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	2	119,09	1,089	0,952	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,143
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	6	0,95	0,948	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,190
	2-Й ФУНЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	4	-//-//-	0,793	0,863	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,045
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	5	3,63	0,770	0,961	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,356
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	4-5	101,75	0,965	0,979	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-7	0,000	0,000	0,333	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	1	1,02	1,024	0,902	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,024
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	3	-//-//-	0,878	0,826	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,984
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-4	100,00	1,000	0,949	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	5	0,54	0,538	0,686	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,453
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	4	0,98	0,975	0,919	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,750	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	4	-//-//-	0,729	0,726	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,956
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	3	66,64	1,111	0,957	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,212
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	5	39,94	0,039	0,221	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	3	96,95	1,037	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,069
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	3	-//-//-	1,044	0,957	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,161
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций резидентов ОЭЗ за 2017-2020 гг., %	3	112,30	0,964	0,992	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,256
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности резидентов ОЭЗ, ед.	2	76,56	1,123	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,244
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	4	-//-//-	1,091	0,967	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,147
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	2	3,04	1,114	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,161
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	2	2,94	1,398	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,405
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	5	4,18	0,942	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,128
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	5	4,23	1,001	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,183
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-4	1,00	1,000	0,833	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	690,72
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	5 124,59
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	2,025
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,77
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,54
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,77
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	100,00
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. по отношению к декабрю 2018 г.), %	102,50
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	1,40
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	53,73
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, на конец 2019 г., км	3 517,3
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	1 400
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	3 073
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	5 391
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	41,70
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	44,40
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	2 645,9
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	64,2
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	80 984,0
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	820 906,4
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	57
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	58
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	21.12.2005
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper intermediate, %	83,33
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	7
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	1
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	29
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	29
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	123,5
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	82,30
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	84,79
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	26,70
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	146,27
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	14,66
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	210,79
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	8,96
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	4 330,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	0,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	56,36
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	4,56
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	7,10
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	25,00
	50	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	51		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	52	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	7 109,78
	53	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	16 246,90
	54		Занятая арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа в 2020 г, кв. м	15 750,60

ОЭЗ ТВТ «ИСТОК» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**5**	**-//-//-**	**7,908**	**8,621**	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	**9,998**
1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		3	-//-//-	0,947	0,911	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,999
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		3	-//-//-	1,069	0,900	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,102
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	3-4	20,37	1,141	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,284
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-2	0,00	1,000	0,500	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	7	0,84	0,839	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,221
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	4-5	1,02	1,018	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,078
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	1-2	192,31	1,348	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,348
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		5-6	-//-//-	0,824	0,922	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,157
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	3-4	172,58	0,580	0,736	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,337
1.2.2	Трудовой потенциал, %	3-4	49,78	1,002	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,126
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	6-7	21,58	0,711	0,952	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,143
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	4-5	1,00	1,004	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,190
2-Й ФУНЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		6	-//-//-	0,758	0,863	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,045
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	4	3,67	0,775	0,961	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,356
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	6	100,00	0,948	0,979	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-7	0,00	0,000	0,333	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	5	0,82	0,822	0,902	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,024
3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		6	-//-//-	0,723	0,826	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,984
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-4	100,00	1,000	0,949	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	2	1,03	1,026	0,686	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,453
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	6	0,87	0,866	0,919	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	7	0,00	0,000	0,750	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		3	-//-//-	0,760	0,726	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,956
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	1	94,42	1,212	0,957	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,212
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	7	0,00	0,000	0,221	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	1-2	100,00	1,069	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,069
5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		4	-//-//-	0,823	0,957	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,161
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций резидентов ОЭЗ за 2017-2020 гг., %	5	102,76	0,922	0,992	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,256
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности резидентов ОЭЗ, ед.	4	13,22	0,724	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,244
6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		6	-//-//-	0,833	0,967	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,147
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	4	2,67	0,979	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,161
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	4	2,07	0,984	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,405
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	6	4,14	0,935	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,128
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	7	3,25	0,769	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,183
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-6	0,5	0,500	0,833	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Исток»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	1 044,87
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	5 128,44
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,25
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,25
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,75
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,50
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	94,20
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. по отношению к декабрю 2018 г.), %	100,80
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	2,70
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	52,60
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, на конец 2019 г., км	35 391,5
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	44 300
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	4 189
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	7 645,2
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	42,70
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	39,00
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	3 422,4
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	16,5
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	63 838,5
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	685 260,8
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	22
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	22
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	31.12.2015
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper intermediate, %	66,67
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	2
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,2
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	2
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	2
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	62,7
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	59,20
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	161,00
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	100,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	175,50
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	7,88
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	154,67
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	7,88
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	3,36
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	0,45
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	39,00
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	2,00
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	60,00
	50	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	51		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	не продается
	53	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	700,00
	54		Занятая арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа в 2020 г, кв. м	700,00

ОЭЗ ТВТ «ТОМСК» (ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**6**	**-//-//-**	**7,033**	**8,621**	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	9,998
1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		7	-//-//-	0,717	0,911	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,999
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		7	-//-//-	0,598	0,900	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,102
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	5	15,45	0,865	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,284
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	6-7	1,32	0,000	0,500	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	3	1,02	1,018	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,221
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	7	0,82	0,821	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,078
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	7	40,84	0,286	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,348
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		4	-//-//-	0,835	0,922	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,157
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	7	3,43	0,218	0,736	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,337
1.2.2	Трудовой потенциал, %	7	43,44	0,875	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,126
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	3	105,71	1,057	0,952	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,143
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	1	1,19	1,190	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,190
2-Й ФУНЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		5	-//-//-	0,759	0,863	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,045
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	6	2,44	0,632	0,961	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,356
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	2	105,41	0,999	0,979	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-7	0,00	0,000	0,333	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	2	0,93	0,926	0,902	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,024
3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		7	-//-//-	0,686	0,826	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,984
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	6	70,21	0,702	0,949	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	4	0,87	0,870	0,686	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,453
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	7	0,67	0,671	0,919	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	5-6	0,50	0,500	0,750	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		6	-//-//-	0,632	0,726	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,956
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	5	30,86	0,916	0,957	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,212
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	4	26,33	0,060	0,221	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	6	86,01	0,920	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,069
5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		6	-//-//-	0,774	0,957	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,161
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций резидентов ОЭЗ за 2017-2020 гг., %	6	94,18	0,883	0,992	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,256
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности резидентов ОЭЗ, ед.	6	9,44	0,666	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,244
6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		7	-//-//-	0,614	0,967	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,147
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	7	2,27	0,831	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,161
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	7	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,405
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	7	3,86	0,870	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,128
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	6	3,67	0,868	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,183
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	5-6	0,50	0,500	0,833	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Томск»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	96,21
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	622,81
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	1,323
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,67
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,67
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,33
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	48,60
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. по отношению к декабрю 2018 г.), %	106,40
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	5,50
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	53,27
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, на конец 2019 г., км	7 519,4
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	314 400
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	541
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1078,4
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	30,30
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	42,90
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	396,0
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	11,4
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	44 658,5
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	568 162,9
	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	37
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	39
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	21.12.2005
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper intermediate, %	66,67
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	7
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	0 (ответ не получен)
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	47
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	33
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	52,5
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	16,20
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	10,32
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	413,00
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	203,00
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	413,00
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	203,00
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	2 740,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	1850,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	8,75
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	0,75
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	10,00
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	1 748,00
	50	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	51		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	52	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	4 686,85
	53	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	20 476,29
	54		Занятая арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа в 2020 г, кв. м	17 611,75

ОЭЗ ТВТ «АЛМАЗ» (САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**7**	**-//-//-**	**5,227**	**8,621**	**ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»**	**9,998**
1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		6	-//-//-	0,860	0,911	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,999
ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»		4	-//-//-	0,880	0,900	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,102
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	2	20,68	1,159	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,284
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	3-5	0,57	0,500	0,500	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	2	1,10	1,099	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,221
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	6	0,87	0,873	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,078
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	6	109,86	0,770	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,348
ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»		3	-//-//-	0,839	0,922	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,157
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	6	24,03	0,355	0,736	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,337
1.2.2	Трудовой потенциал, %	6	44,65	0,899	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,126
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	5	70,33	0,955	0,952	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,143
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	2	1,15	1,149	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,190
2-Й ФУНЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		7	-//-//-	0,378	0,863	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,045
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	7	1,00	0,405	0,961	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,356
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ в ОЭЗ, баллов	7	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %	7	20,00	0,190	0,979	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
2.5	Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	3-7	0,00	0,000	0,333	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
2.6	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	7	0,68	0,675	0,902	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,024
3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		5	-//-//-	0,725	0,826	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	0,984
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	7	0,00	0,000	0,949	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	1	1,45	1,453	0,686	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,453
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	5	0,95	0,949	0,919	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	5-6	0,50	0,500	0,750	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		4	-//-//-	0,736	0,726	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	0,956
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	6	5,91	0,606	0,957	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,212
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	1	1,57	1,000	0,221	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.3	Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	7	56,25	0,602	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,069
5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		7	-//-//-	0,000	0,957	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,161
5.1	Среднегодовая динамика инвестиций резидентов ОЭЗ за 2017-2020 гг., %	7	0,00	0,000	0,992	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,256
5.2	Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности резидентов ОЭЗ, ед.	7	0,00	0,000	0,921	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,244
6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ		5	-//-//-	0,688	0,967	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,147
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	5	2,42	0,886	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,161
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	6	1,07	0,508	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,405
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	4	4,52	1,021	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,128
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	4	4,33	1,025	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,183
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	7	0,00	0,000	0,833	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Алмаз»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2019 г., млрд руб.	167,90
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2019 г., млрд руб.	811,77
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,573
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,67
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	5,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,33
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	8	1.1.4	Рейтинг кредитоспособности региона, согласно «Индексу кредитоспособности регионов РФ – Итоги 2020 года» (РИА Рейтинг), %	55,60
	9		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. по отношению к декабрю 2018 г.), %	97,10
	10		Уровень безработицы в 2019 г, %	4,30
	11		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2019 г., %	54,73
	12	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, на конец 2019 г., км	17 232,3
	13	1.1.5, 1.2.1	Площадь региона РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	101 200
	14	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	1 203
	15	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	2 431,4
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	32,80
	17	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	47,70
	18	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним профессиональным образованием в экономике субъекта РФ в 2019 г., тыс. чел.	968,4
	19	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в субъекте РФ в 2019 г., тыс. чел.	17,1
	20	1.2.4	Рыночная стоимость жилого помещения в регионе в 2020 г., руб./кв. м	32 606,5
	21		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2020 г., руб.	400 708,5
Характеристика ОЭЗ	22	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	23	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	5
	24	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020 г., ед.	1
	25	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ	27.05.2020
	26	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовленной резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	27	2.6	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper intermediate, %	66,67
	28	2.6	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	29	2.6, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней	0 (ответ не получен)
	30		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32	2.6, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней	1
	33		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	34	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
	35		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	36	4.1	Общая арендопригодная (полезная) площадь ОЭЗ, га	118,40
	37	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2020 г., га	7,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	55,30
	39	3.2	из них свободных мощностей объектов теплоснабжения, Гкал/час	55,30
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	2 719,00
	41	3.2	из них свободных мощностей объектов водоснабжения, куб. м/час	2 719,00
	42	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	2 540,00
	43	3.2	из них свободных мощностей объектов водоотведения, куб. м/час	2 540,00
	44	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	19 272,00
	45	3.2	из них свободных мощностей объектов газоснабжения, куб. м/час	19 272,00
	46	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	93,10
	47	3.2	из них свободных мощностей объектов электроснабжения, МВт	93,10
	48	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	12,00
	49		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	18,00
	50	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	51		Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	52	4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	280,00
	53	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	16 000,00
	54		Занятая арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа в 2020 г, кв. м	9 000,00

МЕТОДИКА V НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН (ОЭЗ) РОССИИ 2021 ГОДА[1]

V Национальный рейтинг инвестиционной привлекательности ОЭЗ России предназначен для выбора наиболее инвестиционно привлекательных площадок, позволяет оценить текущий уровень развития и инвестиционной привлекательности ОЭЗ, а также наличие благоприятных условий для реализации на ее территории инвестиционных проектов. В рейтинге приняли участие все ОЭЗ Российской Федерации промышленно-производственного, технико-внедренческого типов и портовые ОЭЗ, созданные не ранее 1 года с момента публикации настоящего рейтинга, то есть в декабре 2020 г. и ранее. Оценка и итоговое присвоение позиций осуществляется отдельно для ОЭЗ технико-внедренческого типа (ОЭЗ ТВТ), а также для портовых ОЭЗ (ПОЭЗ) и ОЭЗ промышленно-производственного типа (ОЭЗ ППТ).

Высокая актуальность и востребованность оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ определяется тем, что ее проведение позволит выявлять сильные и слабые стороны экономической системы регионов России, ОЭЗ и их управляющих компаний (УК ОЭЗ), позволит повысить инвестиционную и деловую привлекательность экономики отдельных субъектов Российской Федерации, повысить эффективность использования незадействованных ранее в полной мере факторов роста, способных обеспечить резкое усиление инвестиционной составляющей экономического развития, повысить эффективность функционирования зон, качество работы управляющих компаний, более эффективно распределять инвестиционные ресурсы для достижения конечных результатов. Полученные результаты послужат удовлетворению информационных потребностей российских и иностранных инвесторов, УК ОЭЗ, текущих резидентов ОЭЗ, профильных федеральных органов исполнительной власти (Минэкономразвития России, Минпромторга России, Минфина России, Минкомсвязи России, Минсельхоза России), региональных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, российских институтов развития. Управляющие компании ОЭЗ, в свою очередь, смогут ориентироваться на успешных коллег как на эталон для повышения качества работы с инвесторами.

Целью проведения рейтинга является определение уровня инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации, наличия благоприятных условий для привлечения российских и международных инвесторов, стимулирование развития конкуренции среди управляющих компаний ОЭЗ в борьбе за инвестиции, а также тиражирование лучших практик управления ОЭЗ.

[1] В подготовке V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России приняли участие студенты Российского экономического университета им. Г.В. Плеханова – одного из ведущих экономических университетов России, входящего во всемирные рейтинги университетов QS World University Rankings 2022, Times Higher Education Impact Rankings 2021 (1-е место в России по обеспечению качественного образования для достижения целей ООН в области устойчивого развития), зарубежные региональные рейтинги (QS University Rankings: BRICS, QS University Rankings: Emerging Europe & Central Asia).

В целях обеспечения максимальной объективности процедуры рейтинга будут соблюдаться следующие принципы.

- Принцип объективности методики рейтинга: формирование независимого Экспертного совета рейтинга с участием в его работе представителей профильных министерств и ведомств, общественных организаций, финансово-кредитных учреждений, ведущих промышленных предприятий, а также ключевых институтов развития, что позволит обеспечить максимальную объективность и прозрачность процедуры определения рейтинга на всех этапах его проведения.

- Принцип прозрачности методики рейтинга: проведение общественных обсуждений методики рейтинга с участием экспертов отрасли, ведущих отечественных финансово-кредитных учреждений России, представителей институтов развития и общественных организаций (включая представителей Минэкономразвития России, Минпромторга России, Российского союза промышленников и предпринимателей, Российского экологического общества, Российского экспортного центра, Торгово-промышленной палаты Российской Федерации, Федерального института промышленной собственности, Фонда развития промышленности, Фонда «Центр стратегических разработок» и др.), публикация методики и ключевых аналитических выкладок в сборнике (специализированном аналитическом докладе), а также представление результатов рейтинга профильным федеральным органам исполнительной власти, региональным органам исполнительной власти всех субъектов Российской Федерации, институтам развития, российским и иностранным представителям экспертного и предпринимательского сообщества, федеральным и региональным СМИ.

- Принцип учета наиболее значимых факторов, влияющих на инвестиционную привлекательность ОЭЗ: при формировании методики рейтинга учитываются только те показатели (включенные в соответствии с настоящей методикой), которые, по мнению отраслевых экспертов, инвесторов и резидентов, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ Российской Федерации.

- Принцип объективности данных, используемых при оценке: рейтинг строится на основе использования ряда статистических данных, полученных от управляющих компаний ОЭЗ, Минэкономразвития России, Банка России и из иных открытых источников, а также экспертных оценок, предоставленных резидентами ОЭЗ и представителями бизнес-сообщества.

Полученная в ходе проведения рейтинга информация верифицируется экспертами Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России при участии Минэкономразвития России. Механизм верификации информации предполагает проведение выборочной проверки достоверности полученной ранее информации путем отправки дополнительного информационного запроса или обращения к альтернативным источникам информации (в случае наличия таковых).

Методика проведения V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации учитывает опыт определения существующих отечественных и международных рейтингов инвестиционной привлекательности, конкурентоспособности, простоты ведения бизнеса, а также иных механизмов оценки инвестиционного климата, включая: Global Free Zones of the Year (Foreign Direct Investment Intelligence (fDi) – подразделение Financial Times); Рейтинг легкости ведения бизнеса – Doing Business (The World Bank); Индекс глобальной конкурентоспособности – The Global Competitiveness Index (The World Bank); Рейтинг налоговой системы – Paying Taxes (The World Bank); Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации (Агентство стратегических инициатив); Индекс кредитоспособности регионов Российской Федерации (Рейтинговое агентство «РИА Рейтинг») и др. На основании изученных подходов к формированию рейтингов и исследований была разработана методика V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации, основные положения которой представлены ниже.

Разработка методического инструментария комплексной сравнительной оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации имеет важное значение для ускорения процесса развития и повышения эффективности реализации высокотехнологичных проектов в приоритетных отраслях промышленности России, развития предпринимательства, реализации мер экономического, промышленно-производственного, инфраструктурного, социального и инновационного характера, а также для эффективной реализации основных направлений государственной политики в части создания благоприятных условий для улучшения инвестиционного климата Российской Федерации и ее территориальных образований.

Основой построения системы индикаторов для оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ России является принцип максимальной репрезентативности совокупности инвестиционно значимых факторов, влияющих на принятие потенциальным инвестором положительного решения о начале осуществления инвестиционной и/или предпринимательской деятельности на территории ОЭЗ, обуславливающих основные особенности инвестиционных процессов на территории ОЭЗ и региона России, в границах которого она функционирует.

Что касается функциональных блоков (групп показателей), то они включают в себя количественные и качественные оценки всех анализируемых факторных характеристик, получаемых посредством расчета системы частных индикаторов, отражающих состояние, качество или динамику развития тех или иных инвестиционно значимых явлений в ОЭЗ России на основе анализа текущей инвестиционной ситуации с использованием данных официальной статистики. Часть показателей, используемых для проведения оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ, формируется исходя из опросов региональных предпринимателей, резидентов ОЭЗ, а также в ходе проведения экспериментов со стороны потенциальных российских и иностранных инвесторов.

Используемые для количественной и качественной оценки факторных характеристик инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации частные индикаторы представляют собой относительные величины, полученные путем отнесения абсолютных величин статистических показателей по ОЭЗ России, характеризующих их состояние и развитие, к традиционно используемым в практике межрегиональных сравнений в качестве нормирующих статистических показателей (количество привлекаемых резидентов и др.), что обеспечивает возможность сопоставления показателей ОЭЗ различных типов и масштабов.

Возможность сведения множества различных индикаторов в единый показатель достигается предварительной стандартизацией значений индикаторов путем перевода полученных по ним количественных оценок в относительные уровневые показатели (по отношению к соответствующему среднему показателю по ОЭЗ России, принимаемому за единицу – 1,0).

В случае асимметричного характера распределения значений частных показателей (в случае если большинство ОЭЗ имеют низкие значения частных показателей и только несколько – очень высокие) для сглаживания влияния экстремальных значений частных индикаторов на конечный результат расчета того или иного функционального блока при расчете величины отдельного частного показателя будет применено следующее математическое выражение:

$$\widetilde{x}_i^r = \sqrt[s]{\frac{x_i^r}{x_{ср}}} \quad (1)$$ где:

$\widetilde{x}_i^r$ – трансформированное значение i-го показателя в г-м ОЭЗ;

x_i^r – исходное значение i-го показателя в г-м ОЭЗ;

S – степень трансформации (принимает значения от 2 до 4 в зависимости от величины коэффициента асимметрии);

Хср – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе информации, полученной из открытых источников, данных Минэкономразвития России или управляющих компаний ОЭЗ, которые принимают участие в рейтинге.

Исходным критерием отбора частных индикаторов для количественной оценки выделенных факторных характеристик эффективности функционирования ОЭЗ является существование статистически значимой связи между интенсивностью измеряемого индикатором явления в ОЭЗ России при обязательном соблюдении условия наличия логически обоснованной смысловой взаимосвязи между ними.

Значимость факторных характеристик инвестиционной привлекательности ОЭЗ не является неизменной и трансформируется под воздействием изменяющихся внешних и внутренних условий их развития, что предопределяет необходимость модификации (пересмотра их состава или изменения методики расчета) их состава с течением времени. Основным лимитирующим фактором, ограничивающим возможности выбора частных индикаторов, безусловно, является состояние имеющейся информационной базы.

Для оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации предлагается использовать в качестве функциональных блоков (группы показателей) оценки следующие факторные характеристики инвестиционной привлекательности ОЭЗ промышленно-производственного, технико-внедренческого типов и портовых ОЭЗ:

1 – инвестиционная привлекательность региона России;
2 – благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ;
3 – обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой;
4 – земельные ресурсы / земельные ресурсы и объекты капитального строительства;
5 – инвестиционную активность резидентов ОЭЗ / инвестиционная и инновационную активность резидентов ОЭЗ;
6 – информационную открытость Интернет-сайта ОЭЗ.

Совокупность частных индикаторов в составе рейтинга для ОЭЗ промышленно-производственного типов и портовых ОЭЗ состоит из 28 количественных (официальные статистические данные и результаты исследований) и качественных индикаторов, полученных методом экспертных оценок (результатов опроса экспертов, инвесторов и резидентов ОЭЗ). При оценке ОЭЗ технико-внедренческого типа используется 29 качественных и количественных показателей. При этом имеют место существенные отличия по содержанию количественных индикаторов для ОЭЗ технико-внедренческого типа по сравнению с портовыми ОЭЗ и промышленно-производственного типа.

Эффективность функционирования ОЭЗ оценивается путем расчета интегрального показателя, суммирующего разнонаправленное влияние множества частных факторов.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S1. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ

Данный функциональный блок позволяет оценить наличие в субъекте Российской Федерации объективных социальных, экономических и других региональных признаков, возможностей и ограничений (например, уровень инвестиционного риска), влияющих на принятие потенциальным инвестором решения об осуществлении им инвестиционной и/или предпринимательской деятельности. Необходимость проведения анализа и оценки инвестиционной ситуации в регионах России диктуется сложностью экономических, социальных, инфраструктурных и иных проблем, характерных для различных регионов, обусловливающих их различную инвестиционную привлекательность и, как следствие, различающийся уровень их конкурентоспособности в борьбе за привлечение инвестиций.

Частные показатели, входящие в функциональный блок S1 «Инвестиционная привлекательность региона», сгруппированы в 2 семантические подгруппы: 1.1. «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности», 1.2. «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами».

В состав подгруппы 1.1. «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности» входят 5 показателей:

1.1.1. Объем инвестиций в основной капитал, % от валового регионального продукта (ВРП).

При расчете данного показателя используются данные об объеме инвестиций в основной капитал за счет российской частной и смешанной (государственной и частной) форм собственности. Инвестиции в основной капитал представляют собой совокупность затрат, направленных на строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, на формирование рабочего, продуктивного и племенного скота, насаждение и выращивание многолетних культур. В состав инвестиций в основной капитал включены затраты, осуществленные за счет денежных средств граждан и юридических лиц, привлеченных организациями-застройщиками для долевого строительства. Затраты на приобретение объектов незавершенного строительства и основных средств на вторичном рынке в объем инвестиций в основной капитал не включаются. Инвестиции в основной капитал учитываются без налога на добавленную стоимость.

Валовый региональный продукт (ВРП) в показателе определяется для каждого субъекта Российской Федерации в соответствии со сведениями Росстата за 2019 г.

1.1.2. Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %.

Данный индикатор определяет уровень налоговой нагрузки. При его расчете выбран период 8 лет, начало которого соответствует 01 января 2022 г., а окончание – 31 декабря 2029 г.

Учитывая, что налоговые льготы в указанном периоде для резидентов различных ОЭЗ по налогу на имущество организаций, транспортному налогу, земельному налогу и взносам в социальные фонды будут одинаковыми, налоговая нагрузка будет рассчитана по налогу на прибыль резидентов. Показатель налоговой нагрузки представляет собой долю отчислений в региональный бюджет по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2022-2029 гг., то есть отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2022 по 2029 гг. к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом.

Для удобства проведения оценки используется следующая модель (предположения) в отношении инвестора (потенциального резидента):

- является обществом с ограниченной ответственностью – ООО (или его аналогом);
- статус резидента ОЭЗ присваивается в 2021 г.;
- расчет налога на прибыль осуществляется исходя из предположения, что инвестиционная фаза проекта длится первые 4 года, с 5-го года осуществляется выход на проектную мощность, что сопряжено с уплатой налогов в федеральный и региональный бюджеты в полном объеме;
- годовой оборот компании (объем отгруженных предприятием товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами) составляет 1 000,0 млн руб.;
- норма ежегодной прибыли составляет 15 % от величины годового оборота компании;
- расчет уровня налоговой нагрузки осуществляется исходя из налога на прибыль, уплачиваемого инвестором (потенциальным резидентом) в региональный бюджет;
- расчетная база уровня налоговой нагрузки берется за 8 лет;
- является на 100 % предприятием с национальными инвестициями;
- работниками предприятия являются граждане Российской Федерации, их среднегодовая численность составляет 80 человек;
- осуществляет общую промышленную или научно-технологическую деятельность. Компания участвует в международной торговле товарами, на которые не распространяется особый налоговый режим, за исключением производства легковых автомобилей и мотоциклов.

Оценка показателя «Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %» производится по следующей шкале: если данный показатель имеет значение 0%, то по этому показателю присваивается 1 балл; 0,5 балла присваивается, если: для ОЭЗ ТВТ - показатель имеет значение от 0,01% до 0,70% (0,70% – среднее значение по ОЭЗ ТВТ в России); для ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ - если показатель имеет значение от 0,01 до 0,7% (0,7% – среднее значение по ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ в России).

0 баллов присваивается, если для ОЭЗ ТВТ и ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ показатель имеет значение более 0,7%.

Исходные данные для расчета показателя взяты из действующих нормативно-правовых актов субъектов Российской Федерации в части

налоговой ставки по налогу, подлежащему зачислению в региональный бюджет.

1.1.3. Уровень содействия региональной власти (региональных органов исполнительной власти, РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов.

Показатель рассчитывается на основе онлайн-опроса (анкетирования) предприятий-резидентов ОЭЗ, проводимого Минэкономразвития России, об общих условиях ведения бизнеса. Цель – проведение оценки эффективности деятельности руководителей региональных органов исполнительной власти (РОИВ) по созданию благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности. В опросе принимают участие только собственники или руководящие сотрудники коммерческих предприятий и организаций (генеральные директора, первые заместители). Расчет показателя «Уровень заинтересованности региональной власти в привлечении инвестиций» осуществляется путем оценки следующих критериев:

- наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса со стороны РОИВ (1 – административные барьеры делают ведение бизнеса практически невозможным, 2 – административные барьеры в значительной мере осложняют ведение бизнеса, 3 – в регионе прослеживается избыточное регулирование бизнеса, при этом существующие административные барьеры не оказывают значительного неблагоприятного влияния на ведение бизнеса, 4 – административные барьеры для ведения бизнеса практически отсутствуют, 5 – административных барьеров для бизнеса нет);

- эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта (насколько лично Вы доверяете региональным властям в части поддержки бизнеса (1 – региональная власть не оказывает какую-либо поддержку для реализации инвестиционного проекта бизнеса, 2 – региональная власть оказывает поддержку только отдельным наиболее масштабным (капиталоемким) инвестиционным проектам в приоритетных для региона отраслях экономики, 3 – региональная власть оказывает поддержку в ходе реализации инвестиционного проекта, однако ее уровень недостаточен для ускорения его реализации, 4 – региональная власть заинтересована в реализации инвестиционных проектов, а ее действия в значительной степени способствуют созданию максимально благоприятных условий для их реализации, 5 – действия региональной власти способствуют созданию максимально благоприятных условий для реализации инвестиционных проектов));

- прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса (1 – региональная власть коррумпирована и затрудняет ведение бизнеса, 2 – деятельность региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса характеризуется низким уровнем прозрачности, в ряде принятых решений просматривается коррупционная составляющая, 3 – региональная власть в целом не затрудняет ведение бизнеса, однако прозрачность их деятельности нельзя охарактеризовать как высокую, 4 – действия региональной власти характеризуются достаточно высоким уровнем прозрачности и в большинстве случаев способствуют ведению бизнеса, 5 – действия региональной власти прозрачны и способствуют ведению бизнеса) ; вместо

- качество обратной связи региональных органов власти на предложения и обращения бизнеса (1 – региональная власть не реагирует на обращения и предложения бизнеса, 2 – региональная власть отвечает формальными ответами и посредственными мероприятиями, 3 – региональная власть идет на конструктивное взаимодействие по отдельным острым экономическим и общественным вопросам, 4 – региональная власть в целом идет на конструктивное взаимодействие по большинству возникающих вопросов, 5 – действия региональной власти полностью соответствуют ожиданиям инвесторов).

Оценка каждого критерия осуществляется по 5-балльной шкале от 1 до 5 баллов, где 1 – худшее и 5 – наилучшее значение соответственно, в зависимости от уровня удовлетворенности предпринимателями деятельностью руководителей исполнительных органов власти. Итоговое значение данного частного показателя рассчитывается как отношение суммы среднеарифметических значений каждого из критериев на количество исследуемых критериев.

Итоговое значение данного показателя определено на основании онлайн-анкетирования резидентов каждой исследуемой особой экономической зоны, проводимого Минэкономразвития России, и рассчитано как средняя арифметическая суммы значений трех индикаторов ОЭЗ.

1.1.4. Инвестиционный риск, баллов.

Данный показатель представляет собой трехмерную среднюю показателей кредитного риска (риска дефолта), рыночного риска (риска процентной ставки), нефинансового риска.

Показатель состоит из следующих составляющих:

1.1.4.1. Кредитный риск (риск дефолта), баллов.

Показатель оценивается на основе «Индекса кредитоспособности регионов России (итоги 2020 г.)» Рейтингового агентства «РИА Рейтинг».

1.1.4.2. Рыночный риск, баллов.

Учитывается индекс цен производителей промышленных товаров по субъектам Российской Федерации по всем видам экономической деятельности (декабрь 2019 г. к декабрю предыдущего года, в %).

1.1.4.3. Нефинансовый риск, баллов.

Нефинансовый риск для особых экономических зон технико-внедренческого типа включает уровень зарегистрированной безработицы (%), степень износа основных фондов (%)по видам экономической деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха», «Деятельность в области информации и связи», «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений».

Показатель уровня зарегистрированной безработицы рассчитывается по стандартам (применительно к стандартам Международной организации труда (МОТ)) и определяется как отношение численности безработных (по данным Федеральной службы по труду и занятости) определенной возрастной группы к численности рабочей силы соответствующей возрастной группы, %.

Основные фонды представляют собой произведенные активы, подлежащие использованию неоднократно или постоянно в течение длительного периода (не менее одного года), для производства товаров, оказания рыночных и нерыночных услуг, для управленческих нужд либо для представления другим организациям за плату во временное владение и пользование или во временное пользование. К основным фондам относятся здания, сооружения, машины и оборудование, транспортные

средства, рабочий и продуктивный скот, многолетние насаждения и другие виды основных фондов. Полный износ основных фондов представляет собой полную утрату основными фондами потребительских свойств и стоимости в процессе эксплуатации, под воздействием сил природы и вследствие технического прогресса. Нормы и методы начисления износа определяются порядком бухгалтерского учета.

Итоговое значение показателя 1.1.4. «Инвестиционный риск, баллов» рассчитано как средняя арифметическая сумма трех показателей «Кредитный риск (Риск дефолта)», «Рыночный риск (риск процентной ставки)», «Нефинансовый риск».

1.1.5. Коэффициент Энгеля, %.

Показатель оценивает уровень обеспеченности населения автомобильными дорогами и определяется как отношение протяженности автомобильных дорог (общего пользования с твердым покрытием) к корню квадратному от произведения среднегодовой численности населения и площади субъекта Российской Федерации.

Значение показателя определено по состоянию на 31 декабря 2019 г.

Показатель рассчитывается по субъекту РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, на основании официальной статистики Росстата.

Подгруппа 1.2. «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами» содержит:

1.2.1. Коэффициент плотности населения, чел./кв. км.

Показатель рассчитывается по субъекту РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, на основании официальной статистики Росстата.

1.2.2. Трудовой потенциал, %.

Показатель представляет собой двумерную среднюю показателей доли населения в трудоспособном возрасте и доли занятых с высшим и средним специальным образованием (образовательный уровень населения), %.

1.2.3. Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения.

Показатель уровня профессионального образования оценивает количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в расчете на 10 000 человек населения.

1.2.4. Доступность приобретения жилья в регионе, баллов.

Показатель отражает доступность приобретения жилья в субъекте РФ и позволяет определить региональные перспективы развития трудовой миграции как источника кадров для резидентов ОЭЗ. Показатель оценивается как отношение рыночной стоимости 1 кв.м жилого помещения в регионе к номинальной начисленной заработной платы работников в целом по экономике за год в регионе (сравнение со среднероссийским значением).

Функциональный блок «Инвестиционная привлекательность региона России» для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа рассчитывается путем использования следующего математического выражения:

$$S_1 = \frac{\left(\frac{I_i}{I_{ср}} + \frac{T_i}{T_{ср}} + \frac{IG_i}{IG_{ср}} + \frac{IR_i}{IR_{ср}} + K_{э.ср}\right)}{n} + \frac{\left(\sqrt[4]{\frac{K_{пн.i}}{K_{пн.ср}}} + \frac{QL_i}{QL_{ср}} + \frac{E_i}{E_{ср}} + \frac{M_i}{M_{ср}}\right)}{n} \quad (2),$$

где:

S_1 – значение функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России»;

I – объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП;

T – уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %;

IG – уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций, баллов;

IR – инвестиционный риск, баллов;

$K_э$ – коэффициент Энгеля (уровень обеспеченности населения автомобильными дорогами), %;

$K_{пн}$ – коэффициент плотности населения региона России, чел/кв. км;

QL – трудовой потенциал, %;

E – уровень профессионального образования, %;

M – доступность приобретения жилья в регионе, баллов;

ср – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации об отдельных аспектах инвестиционной привлекательности регионов России, в границах которых функционируют ОЭЗ, которые принимают участие в рейтинге;

срtз – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ.

Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;

2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемого субъекта Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете каждой подгруппы функционального блока.

Различия в итоговом значении функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России» для особых экономических зон, расположенных на территории одного субъекта Российской Федерации, связано с наличием в его составе качественных частных индикаторов, значения по которым получено в ходе проведения экспертных оценок (результатов опроса резидентов ОЭЗ).

Функциональный блок «Инвестиционная привлекательность региона России» для ОЭЗ технико-внедренческого типа рассчитывается путем использования следующего математического выражения:

$$S_1 = \frac{\left(\frac{I_i}{I_{ср}} + \frac{T_i}{T_{ср}} + \frac{IG_i}{IG_{ср}} + \frac{IR_i}{IR_{ср}} + K_{э.ср}\right)}{n} + \frac{\left(\sqrt[4]{\frac{K_{пн.i}}{K_{пн.ср}}} + \frac{QL_i}{QL_{ср}} + \sqrt[4]{\frac{E_i}{E_{ср}}} + \frac{M_i}{M_{ср}}\right)}{n} \quad (3).$$

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S2. БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ

Данный функциональный блок позволяет оценить степень благоприятности условий ведения предпринимательской деятельности на территории ОЭЗ с точки зрения оперативности получения потенциальным инвестором разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения на территории ОЭЗ, оперативности реагирования управляющей компании ОЭЗ на официальный запрос инвесторов (потенциальных резидентов), наличия международных достижений ОЭЗ и инфраструктуры свободной таможенной зоны, среднегодовое количество привлекаемых резидентов, а также определить наличие у управляющей компании ОЭЗ необходимых профессиональных компетенций для привлечения иностранных инвесторов и потенциальных резидентов.

В состав функционального блока «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» входит 6 частных индикаторов.

2.1. Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и/или технологического назначения, дней.

Частный показатель отражает среднюю продолжительность времени, необходимого потенциальному резиденту ОЭЗ для практического прохождения процедуры получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, который будет использоваться им в дальнейшем для осуществления предпринимательской деятельности. Показатель определяется как предельный срок получения разрешения на строительство, установленный действующим законодательством региона, на территории которого функционирует ОЭЗ. Предполагается, что инвестор изначально осведомлен обо всех требованиях и нормах в отношении строительства и о последовательности процедур. Информационной базой для расчета данного показателя являются утвержденные в субъектах Российской Федерации строительные регламенты.

2.2. Среднегодовое количество привлеченных резидентов с момента создания ОЭЗ, единиц.

Данный показатель демонстрирует соотношение значения показателя «Фактическое значение количества привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31 декабря 2020 г., ед.» и продолжительности функционирования ОЭЗ (лет). Показатель «Фактическое значение количества привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31 декабря 2020 г., ед.» представляет собой совокупное количество официально зарегистрированных резидентов ОЭЗ (заключивших с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти или органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации соглашение об осуществлении деятельности на территории особой экономической зоны и получивших свидетельство резидента ОЭЗ) за вычетом резидентов (ед.), привлеченных на территорию ОЭЗ с момента ее создания (дата вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации о создании соответствующей ОЭЗ), с которыми было расторгнуто соглашение.

Применение иной (отличающейся) методики расчета среднегодового количества привлекаемых резидентов для частных ОЭЗ: Частные ОЭЗ продают земельные участи до реализации инвестиционного проекта и подписания соглашения о деятельности. Это связано с особенностью их функционирования, а также повышенными требованиями, предъявляемыми управляющей компанией зоны к потенциальным резидентам.

При расчете для частных ОЭЗ показателя 2.2. «Среднегодовое количество привлеченных резидентов с момента создания ОЭЗ, единиц» учитывались инвесторы, заключившие соглашения о деятельности с управляющей компанией ОЭЗ и приобретшие на территории ОЭЗ земельные участки с целью по следующей реализации инвестиционных проектов.

Деятельность управляющих компаний частных ОЭЗ связана с максимальным удовлетворением потребности инвесторов в строительстве различных объектов инфраструктуры в формате build-to-suit исключительно за счет внебюджетных источников финансирования и строго в соответствии с требованиями инвестора, а также в предоставлении широкого спектра специализированных услуг. Стоимость аренды земельных участков на территории частных ОЭЗ кратно превышает стоимость аренды земельных участков «государственных» зон, объекты инфраструктуры в которых создаются во многом за счет бюджетных источников финансирования.

Привлекательность частных ОЭЗ для инвесторов во многом обусловлена наличием не только налоговых льгот, но и возможностью получения полностью инфраструктурно обеспеченной площадки для реализации их инвестиционных проектов. В рамках частных ОЭЗ инвесторы заключают соглашение с управляющей компанией ОЭЗ и только после начала реализации своего инвестиционного проекта на территории зоны обращаются в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации заключают соглашение об осуществлении для получения свидетельства резидента ОЭЗ.

Значение показателя соответствует сведениям «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2020 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

2.3. Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны в ОЭЗ, баллов.

Показатель учитывает инфраструктуру свободной таможенной зоны (СТЗ), построенную на территории ОЭЗ в соответствии с приказом ФТС России № 817 от 30 апреля 2018 г. При наличии по состоянию на 31 декабря 2019 г. в ОЭЗ таможенной инфраструктуры, доступной для всех резидентов ОЭЗ – 1 балл. При наличии в ОЭЗ таможенной инфраструктуры, подготовленной резидентами для себя – 0,5 баллов. При отсутствии таможенной инфраструктуры – 0 баллов.

Ежегодный объем совершаемых операций по таможенному оформлению и выполнению других посреднических функций в области таможенного дела не имеет значения.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

2.4. Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %.

Значение показателя соответствует сведениям «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2020 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России. Моментом заключения соглашения о создании УК ОЭЗ является дата начала функционирования ОЭЗ.

Диапазон оценки - от 0 до 1 балла включительно (не выше).

2.5. Наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ с предоставленным документом, баллов.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Если УК ОЭЗ заявляет о наличии экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития, то необходимо предоставить подтверждающий документ (или фрагмент документа, в котором прописана экологическая стратегия (политика) или стратегия (политика) устойчивого развития.

Данный документ проверяется на соответствие критерию наличия комплекса долгосрочных мероприятий по обеспечению экологической составляющей и устойчивого развития ОЭЗ.

При наличии в документе комплекса долгосрочных мероприятий по обеспечению экологической составляющей и устойчивого развития ОЭЗ, УК ОЭЗ присваивается 1 балл. При отсутствии подтверждающего документа или несоответствии критерию ОЭЗ присваивается 0 баллов.

2.6. Наличие у управляющей компании (УК) ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов.

Данный показатель представляет собой трехмерную среднюю показателей «Наличие в УК штатных сотрудников, владеющих английским языком на уровне не ниже upper- intermediate», «Доля резидентов с иностранным участием в общем фактическом количестве резидентов, привлеченных в ОЭЗ момента начала ее функционирования по состоянию на 31 декабря 2020 г.» и экспериментов в отношении УК ОЭЗ.

Под «штатными сотрудниками», согласно Трудовому кодексу Российской Федерации, понимаются сотрудники, с которыми заключен трудовой договор.

Показатель состоит из следующих составляющих:

2.6.1. Наличие в УК ОЭЗ штатных сотрудников, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-Intermediate, %.

Показатель характеризует удельный вес штатных сотрудников подразделения УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже upper-intermediate. Диапазон оценки – от 0 баллов до 1 балла. При отсутствии штатных сотрудников, владеющих английским языком на уровне не ниже upper-intermediate, исследуемой ОЭЗ присваивается 0 баллов. В случае если удельный вес штатных сотрудников подразделения УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком, не ниже среднего значения по ОЭЗ России данного типа, данной УК ОЭЗ присваивается 1 балл. Если штатные сотрудники подразделения УК ОЭЗ по работе с инвесторами владеют английским языком, но их удельный вес меньше среднего по ОЭЗ данного типа, то УК ОЭЗ присваивается балл, который меньше 1 (рассчитан на основе среднего значения по ОЭЗ России данного типа).

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

2.6.2. Доля резидентов ОЭЗ с иностранным участием, %.

Показатель определяется как доля резидентов с иностранным участием в общем количестве резидентов, фактически привлечённых в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2020. Рассчитывается по конкретной ОЭЗ. В случае исследуемых портовых ОЭЗ и ОЭЗ ППТ данное значение сопоставляется со средним значением по всем ОЭЗ конкретного типа.

Значение показателя соответствует сведениям «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2020 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

2.6.3. Эксперименты в отношении УК ОЭЗ в целях подтверждения факта наличия в УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвес- торов.

Показатель 2.6.3 представляет собой сводный расчет по экспериментам, в которых оцениваются компетенции УК ОЭЗ в части привлечения резидентов. Значение рассчитывается как среднеарифметическое значение показателей по 2 экспериментам.

2.6.4.1. Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней.

Данный показатель позволяет оценивать скорость, качество (полноту) ответа управляющей компании ОЭЗ на полученный информационный запрос от потенциального иностранного резидента об уровне обеспеченности зоны различными объектами инфраструктуры. Указывается количество рабочих дней.

Расчет показателя «Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента» осуществляется путем оценки следующих критериев:

- оперативность ответа управляющей компании на информационный запрос со стороны иностранного инвестора. Максимальное количество баллов (1 балл) присваивается ОЭЗ, управляющая компания

которой в течение 1-3 рабочих дней с момента отправки информационного запроса, предоставила запрашиваемую информацию. В случае продолжительность ответа управляющей компании превысила 3 рабочих дня с момента отправки информационного запроса, ОЭЗ присваивается 0 баллов;

- качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента. За предоставление релевантной, качественной и достоверной информации начисляется 1 балл.

В случае отсутствия ответа или предоставления информации, не соответствующей запросу, УК ОЭЗ присваивается 0 баллов;

- лингвистическая составляющая ответа. За ответ на языке, соответствующем языку информационного запроса (на английском языке), ОЭЗ присваивается 1 балл, в то время как за ответ на другом языке (включая ответ на русском языке) предусматривается 0 баллов.

2.6.4.2 Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента ОЭЗ, рабочих дней.

Данный показатель позволяет оценивать:

- оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней. В случае наличия отклика (письменного ответа) на запрос потенциального российского резидента (инвестора) в течение 3 рабочих дней, по критерию «оперативность» ОЭЗ присваивается 1 балл, при отсутствии отклика вообще или наличии отклика в течение периода, превышающего 3 дня, – 0 баллов;

- качество (полноту) информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1). Запрос содержал 5 вопросов об уровне обеспеченности особой экономической зоны различными объектами инфраструктуры. В случае наличия письменного ответа на все 5 вопросов потенциального российского резидента (инвестора), по критерию «качество» ОЭЗ присваивается 1 балл, при предоставлении ответа на 1 из вопросов - 0,2 балла соответственно.

Функциональный блок «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» рассчитывается путем использования следующего математического выражения:

$$S_2 = \frac{\frac{DC_{min}}{DC_i} + CI_i + \frac{AT_i}{AT_{срт3}} + Eco + \sqrt{\frac{RY_i}{RY_{срт3}}} + \sqrt{CM_i}}{n} \quad (4),$$ где:

S_2 – значение функционального блока «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ»;

DC – продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и/или технологического назначения, дней;

RY – среднегодовое количество привлеченных резидентов с момента создания ОЭЗ, ед.;

CI – наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны в ОЭЗ, баллов;

Eco – наличие экологической стратегии (политики) или стратегии (политики) устойчивого развития УК ОЭЗ, баллов;

AT – отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению накопленным итогом с момента заключения соглашения о создании УК ОЭЗ, %;

CM – наличие у управляющей компании ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов (трёхмерная средняя показателей «Наличие в УК штатных сотрудников, владеющих английским языком на уровне не ниже upper- intermediate»,, «Доля резидентов с иностранным участием в общем фактическом количестве резидентов, привлеченных в ОЭЗ момента начала ее функционирования по состоянию на 31 декабря 2020 г.» и 2 экспериментов в отношении УК ОЭЗ, («Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней», «Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов»);

срт3 – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;

2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

min – наименьшее значение показателя оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

[1] Формат build-to-suit Формат build-to-suit подразумевает строительство объектов недвижимости, максимально соответствующих индивидуальным требованиям инвестора к планировочным решениям зданий, габаритам зданий, инфраструктуре и др.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S3. ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

В основе расчета функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» лежит оценка количества построенных и введенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к количеству предполагаемых к строительству объектов инфраструктуры; доли свободных мощностей объектов инженерной инфраструктуры по каждому виду объектов от уровня введенной в эксплуатацию инфраструктуры, а также транспортной доступности ОЭЗ относительно ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения и порта.

В состав группы показателей «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» входит 4 частных индикатора, включая:

3.1. Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению по состоянию на 31.12.2020 г. в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, %.

Показатель представляет собой отношение количества объектов инженерной инфраструктуры ОЭЗ, построенных на территории особой экономической зоны и введенных в эксплуатацию, к изначальному их количеству.

При выполнении 100% плана установлен 1 балл. В случае если ОЭЗ превысит план, ОЭЗ получает такой же результат, как ОЭЗ, выполнившая план полностью (1 балл).

Для частных ОЭЗ с отсутствующим планом по строительству инфраструктуры при наличии введенных в текущем году объектов ставить средний балл.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

3.2. Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов.

Данный показатель определяется как отношение совокупного объема свободной мощности построенных объектов инженерной инфраструктуры к общей площади свободных арендопригодных земельных участков.

В состав объектов инженерной инфраструктуры, принимающих участие в расчете данного показателя, входят объекты электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения. Данный показатель представляет собой среднеарифметическое значение суммы индикатора «Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов» по каждому виду объектов инженерной инфраструктуры. Информационной базой для расчета данного частного показателя являются данные, содержащиеся в соглашении о создании ОЭЗ, заключенном между Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, исполнительно-распорядительным органом муниципального образования или исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований, на территориях которых функционирует особая экономическая зона. При расчете данного показателя также учитывались введенные в эксплуатацию объекты инженерной инфраструктуры, расположенные на прилегающей по отношению к ОЭЗ территории, а также находящиеся в собственности действующих резидентов.

Значения показателей, входящих в состав функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» будет рассчитываться на один период времени от даты принятия соответствующего постановления Правительства Российской Федерации о создании ОЭЗ до 31 декабря 2020 г. При этом учитываются только объекты инфраструктуры, расположенные исключительно на территории ОЭЗ, а не за ее пределами.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

3.3. Транспортная доступность ОЭЗ, баллов.

Итоговое значение данного показателя 3.3 определено как средняя арифметическая суммы значений двух индикаторов ОЭЗ технико-внедренческого типа (или трёх индикаторов для ОЭЗ промышленно-производственного типа и портовых ОЭЗ):

3.3.1. Транспортная доступность ОЭЗ к автомобильной дороге общего пользования федерального значения, баллов

Минимальное количество баллов (0 баллов) присваивается ОЭЗ, расположенной от автомобильной дороги общего пользования федерального значения на расстоянии свыше 90 км. 1 балл присваивается ОЭЗ, расположенной на расстоянии до 5 км, 0,9 балла – от 6 до 10 км, 0,8 балла – от 11 до 20 км, 0,7 балла – от 21 до 30 км, 0,6 балла – от 31 до 40 км, 0,5 балла – от 41 до 50 км, 0,4 балла – от 51 до 60 км, 0,3 балла – от 61 до 70 км, 0,2 балла – от 71 до 80 км., 0,1 балл – от 81 до 90 км. В случае, если территория ОЭЗ состоит из двух или более удаленных друг от друга участков, значение показателя рассчитывается исходя из среднеарифметического значения удаленности каждого из земельных участков ОЭЗ от автомобильной дороги общего пользования федерального значения.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

3.3.2 Наличие на доступном от ОЭЗ расстоянии порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, баллов

В пределах: 50 км -1 балл; от 50 – 100 км. – 0,5 балла; свыше 100 км – 0 баллов.

3.3.3. Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, баллов (для ОЭЗ промышленно-производственного типа и портовых ОЭЗ).

В случае наличия подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, ОЭЗ присваивается 1 балл, в случае отсутствия – 0 баллов.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Среднероссийское значение показателя определяется в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;

2) ОЭЗ технико-внедренческого типа.

3.4. Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов.

Показатель учитывает факт наличия возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы). В случае возможности УК ОЭЗ оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, присваивается 1 балл, в случае невозможности - 0 баллов. В случае наличия у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства присваивается 1 балл, в случае отсутствия таковой - 0 баллов.

Итоговое значение показателя 3.4 «Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов» определено как средняя арифметическая двух критериев «Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ», «Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства».

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Функциональный блок S3 «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_3 = \frac{O_i + \frac{D_i}{D_{срtз}} + \sqrt{\frac{LGT_i}{LGT_{срtз}}} + CNSTR_i}{n} \quad (5), \text{ где:}$$

S_3 – значение функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой»;

O – отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению по состоянию на 31 декабря 2019 г. в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, %;

D – обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов;

LGT – транспортная доступность ОЭЗ, баллов;

CNSTR – возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов;

ср – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации от управляющих компаний ОЭЗ, которые принимают участие в настоящем рейтинге, или в ходе проведения экспертной оценки;

срtз – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:
1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;
2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S4. ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ (ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА)

Функциональный блок «Земельные ресурсы» оценивает наличие свободных земельных участков на территории ОЭЗ, стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, наличие и доступность которого имеет важное значение для осуществления предпринимательской деятельности.

Функциональный блок S4 «Земельные ресурсы» для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа.

В состав данной группы показателей входит 2 частных индикатора:

4.1. Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %.

Частный показатель определяется как доля суммарной площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ, в общей полезной площади ОЭЗ (%). При расчете значения площади территории особой экономической зоны, предоставленной в аренду или проданной резидентам, используются данные по состоянию на 31 декабря 2020 г.

Значения показателей «Суммарная площадь земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ», «Общая полезная площадь ОЭЗ» рассчитываются на основе «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2020 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

4.2. Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ.

Осуществляется расчет отношения стоимости продажи земельного участка в ОЭЗ в 2020 г. к среднероссийскому значению показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ, которые участвуют в рейтинге, %

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Ввиду специфики ОЭЗ различных форм собственности показатель рассчитывается после реализации инвестиционного проекта в ОЭЗ для государственных (смешанных) ОЭЗ, и при реализации инвестиционных проектов (для частных зон).

Используются данные о земельных участках, относящихся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения либо земель населенных пунктов.

В случае, если продажа земельного участка не предусмотрена в ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта резидента, ОЭЗ присваивается значение – 0 баллов.

Функциональный блок S4 «Земельные ресурсы» для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_4 = \frac{\sqrt[4]{\frac{Y_i}{Y_{срtз}}} + \sqrt[4]{\frac{P_{2,min}}{P_{2\,i}}}}{n} \quad (6), \text{ где:}$$

S_4 – значение функционального блока «Земельные ресурсы»;

Y – доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ (%);

P_1 – стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ;

срtз – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:
1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;
2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

min – наименьшее значение показателя оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

Функциональный блок S4 «Земельные ресурсы и объекты капитального строительства» для ОЭЗ технико-внедренческого типа.

В состав данной группы показателей входит 3 частных индикатора.

4.1. Доля занятой площади в общей полезной площади земельных участков ОЭЗ, %.

Частный показатель определяется как доля суммарной площад земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ, в общей полезной площади ОЭЗ (%). При расчете значения площади территории особой экономической зоны, предоставленной в аренду или проданной резидентам, используются данные по состоянию на 31 декабря 2020 г.

Значения показателей «Суммарная площадь земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии

в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ», «Общая полезная площадь ОЭЗ» рассчитываются на основе «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2020 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

4.2. Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ.

Осуществляется расчет отношения стоимости продажи земельного участка в ОЭЗ в 2020 г. к среднероссийскому значению показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ, которые участвуют в рейтинге, %

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ. Ввиду специфики ОЭЗ различных форм собственности показатель рассчитывается после реализации инвестиционного проекта в ОЭЗ для государственных ОЭЗ (смешанной формы собственности) и при реализации инвестиционных проектов (для частных зон).

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Используются данные о земельных участках, относящихся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения либо земель населенных пунктов.

В случае, если продажа земельного участка не предусмотрена в ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта резидента, ОЭЗ присваивается значение – 0 баллов.

4.3. Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа, %.

Показатель рассчитывается за 2020 г. Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Функциональный блок S4 «Земельные ресурсы и объекты капитального строительства» для ОЭЗ технико-внедренческого типа представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_4 = \frac{\sqrt[4]{\frac{Y_{1,i}}{Y_{1,срт3}}} + \frac{Y_{2,i}}{Y_{2,срт3}} + \sqrt[4]{\frac{P_{2,min}}{P_{2,i}}}}{n} \quad (7), \text{ где:}$$

S_4 – значение функционального блока «Земельные ресурсы и объекты капитального строительства»;

Y_1 – доля занятой площади в общей полезной площади земельных участков ОЭЗ, %;

Y_2 – доля занятой арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа в общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа, %;

P_2 – стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ;

срт3 – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;

2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

min – наименьшее значение показателя оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S5. ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ОЭЗ (ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ОЭЗ)

Функциональный блок S5 «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа оценивает интенсивность привлечения или осуществления инвестиций резидентами особой экономической зоны. Степень активности резидентов особой экономической зоны свидетельствует о наличии благоприятных условий для осуществления предпринимательской деятельности на территории зоны, а также может являться положительным сигналом для отечественных и иностранных инвесторов.

В состав данной группы показателей входит 2 частных индикатора, включая:

5.1. Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га.

Показатель представляет собой отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ (нарастающим итогом за период сначала функционирования до 01.01.2021 г.), в том числе капитальных вложений, осуществленных на территории особой экономической зоны в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, к занятой резидентами площади территории ОЭЗ.

Значение показателя рассчитывается на основе «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2020 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

5.2. Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %.

Показатель рассчитывается как отношение объема привлеченных инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты к сумме денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные инвестиции УК ОЭЗ) и средств резидентов ОЭЗ (внебюджетные инвестиции), вложенных в инфраструктуру ОЭЗ.

Инвестиции в промышленные проекты подразумевают создание зданий, сооружений и техническое оснащение для производства промышленной продукции.

Значение показателя рассчитывается на основе сведений УК ОЭЗ, «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2020 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

Функциональный блок «Инвестиционная активность резидентов» для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_5 = \frac{\sqrt{IA_i} + \sqrt[4]{\frac{INFR_i}{INFR_{срт3}}}}{n} \quad (8), \text{ где:}$$

S_5 – значение функционального блока «Инвестиционная активность резидентов портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа»;

IA – отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн. руб./га;

INFR – инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %;

срт3 – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ.
Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;

2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

Функциональный блок S5 «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ» для ОЭЗ технико-внедренческого типа.

В состав данной группы показателей входит 2 частных индикатора, включая:

5.1. Среднегодовая динамика инвестиций резидентов ОЭЗ в 2017-2020 гг., %.

Показатель представляет собой среднюю геометрическую величину годовой динамики объёма инвестиций за 3 года (2017-2020 гг.). Инвестиции включают в себя в том числе капитальные вложения, осуществленные на территории особой экономической зоны в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ.

Значение показателя рассчитывается на основе сведений «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2020 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

5.2. Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2018-2020 гг., ед.

Настоящий частный индикатор представляет собой среднее количество результатов интеллектуальной деятельности (РИД), созданных и (или) используемых резидентами ОЭЗ технико-внедренческого типа в течение 2018-2020 гг.

РИД, созданные и (или) используемые резидентами ОЭЗ в течение года, состоят из всех РИД, учтенных на балансе резидентов ОЭЗ или на забалансовых счетах, включая результаты, по которым поданы заявки или осуществлена регистрация прав в Федеральной службе по интеллектуальной собственности (Роспатенте) или зарубежных ведомствах:

а) объекты, охраняемые авторским правом, в том числе:
- конструкторская документация, информационные модели, эскизы и т.д.;
- базы данных;
- программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ);

б) объекты, охраняемые патентным правом:
- изобретения;
- полезные модели;
- промышленные образцы;
- селекционные достижения;

в) иные объекты интеллектуальной собственности (товарные знаки и знаки обслуживания, фирменные наименования, географические указания, наименования мест происхождения товаров).

Итоговое значение показателя 5.2 для ОЭЗ технико-внедренческого типа рассчитано как средняя арифметическая значений трех показателей «Объекты, охраняемые авторским правом», «Объекты, охраняемые патентным правом», «Иные объекты интеллектуальной собственности».

Функциональный блок S5 «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ» для ОЭЗ технико-внедренческого типа представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_5 = \frac{\sqrt{\frac{AvInv_i}{AvInv_{сртз}}} + 4\sqrt{\frac{IP_i}{IP_{сртз}}}}{n} \quad (9), \text{ где:}$$

S5 – значение функционального блока «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ»;

AvInv – среднегодовая динамика инвестиций резидентов ОЭЗ в 2017-2020 гг.

IP – среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2018-2020 гг., ед., баллов;

сртз – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:
1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;
2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S6. ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ[1]

Мировой опыт привлечения инвесторов в ОЭЗ свидетельствует о том, что решение инвестора о вложении инвестиций в ОЭЗ в высокой степени зависит от предоставления ему всей необходимой информации о возможностях и конкурентных преимуществах зоны. Инвестиционные решения принимаются потенциальными резидентами зоны исходя из соотношения доходности и риска проекта, а в условиях неполноты или недостоверности информации риски многократно возрастают. Пробелы и неточности в предоставляемой управляющими компаниями информации зачастую воспринимаются инвесторами как сигнал о наличии скрываемых проблем. Обеспечение потенциального резидента (в особенности иностранного) максимально полной, достоверной и актуальной информацией об инвестиционных возможностях и конкурентных преимуществах особой экономической зоны является одним из ключевых элементов привлечения инвестиций.

Функциональный блок «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ» оценивает доступность (простоту) получения потенциальным резидентом (инвестором) информации о наличии на территории ОЭЗ введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры/планируемых к вводу в эксплуатацию (включая информацию о наличии и объеме свободных мощностей), о технологическом присоединении/подключении, базовых и специализированных услугах, существующих льготах и др. В состав данной группы показателей входит 3 частных индикатора.

Расчет показателей 6.1-6.2 осуществляется на основе данных о наличии или отсутствии информации об инвестиционных возможностях ОЭЗ, о простоте и оперативности ее поиска, полученных от представителей фокус-группы. В состав фокус-группы вошли 96 экспертов одного из ведущих российских вузов[2], каждый из которых в течение ограниченного промежутка времени (не более 15-20 минут) оценивает Интернет-сайт каждой из ОЭЗ на предмет его соответствия заранее разработанным критериям.

6.1. Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов.

Интернет-сайт (Интернет-портал) каждой ОЭЗ оценивается по следующим 16 критериям, включая:

1. Удобство пользовательского интерфейса сайта (включая наличие понятной и удобной навигации по Интернет-сайту, скорость работы сайта).

2. Наличие и качество интерактивной карты, отображающей информацию о введенных в эксплуатацию и планируемых к строительству объектов инженерной (включая наличие сведений о существующих объемах свободных мощностей инфраструктуры), транспортной, инновационной, социальной и иной инфраструктуры.

3. Наличие на домашней странице или иной странице сайта ОЭЗ сведений «Ключевые конкурентные преимущества (отличия, особенности) ОЭЗ» для инвесторов (аргументов в пользу прихода инвесторов именно в данную зону).

4. Наличие и качество информации об инвестиционной привлекательности особой экономической зоны, включая сведения о существующих федеральных, региональных и муниципальных налоговых льготах, а также порядке обращения инвесторов (потенциальных и действующих резидентов) для их получения.

5. Наличие и качество информации о введенной в эксплуатацию инфраструктуре ОЭЗ: инженерной (объектов электро-, водо-, газоснабжения связи), транспортной (автодорог), инновационной (технопарки, бизнес-инкубаторы, центр трансфера технологий и др.), социальной (отели, рестораны, кафе) и др., включая наличие сведений о существующих объемах свободных мощностей инфраструктуры.

6. Наличие и качество проработки плана создания, строительства инфраструктуры ОЭЗ: инженерной (объектов электро-, водо-, газоснабжения, связи), транспортной (автодорог), инновационной (технопарки, бизнес-инкубаторы, центр трансфера технологий и др.), социальной (отели, рестораны, кафе) и др., включая наличие сведений о плановых объемах новых мощностей инфраструктуры.

7. Наличие и качество информации о свободных земельных участках, пригодных для осуществления промышленно-производственной, и/или технико-внедренческой, и/или портовой деятельности.

8. Наличие и качество информации о текущих резидентах ОЭЗ и необходимых сведений о них для установления деловых контактов.

9. Наличие на Интернет-сайте ОЭЗ линии прямых обращений (или формы обратной связи) к управляющей компании ОЭЗ.

10. Наличие и качество представленной в свободном доступе информации о деятельности управляющей компании ОЭЗ (включая копии годовых отчетов о деятельности управляющей компании за последние 2 и более финансовых года).

11. Наличие и качество описания услуг управляющей компании ОЭЗ (банковских, консалтинговых, инжиниринговых, маркетинговых услуг, услуг по аренде имущества, регистрации компании, визовой поддержке и др.).

12. Наличие на Интернет-сайте ОЭЗ онлайн-калькулятора затрат на реализацию инвестиционного проекта в ОЭЗ для резидентов, потенциальных инвесторов и других заинтересованных сторон.

13. Актуальность и регулярное обновление ленты новостей на портале.

14. Наличие и качество информации о мероприятиях (календаря событий), проводимых Управляющей компанией ОЭЗ.

15. Наличие Интернет-страницы «Часто задаваемые вопросы».

16. Наличие на Интернет-сайте ОЭЗ формы поиска информации и ее качество (например, по ключевым словам «инвестиционные проекты», «мощность объектов электроснабжения», «резиденты»).

[1] Оценка данного показателя была осуществлена в июне 2021 г.
[2] В подготовке V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России приняли участие студенты Российского экономического университета им. Г.В. Плеханова.

Оценка критериев №№ 1,2, 4-8, 10-11, 13-14 осуществляется по 5-балльной шкале от 1 до 5 баллов, где 1 – худшее и 5 – наилучшее значение соответственно, в зависимости от наличия, качества и простоты получения необходимой информации. Итоговое значение данного частного показателя рассчитывается как отношение суммы среднеарифметических значений каждого из критериев на количество исследуемых критериев. Оценка критериев №№ 3, 9, 12, 15, 16 осуществляется на основе применения бинарной (двухкомпонентной) системы счисления: 1/0 баллов (да/нет). Например, в рамках оценки критерия № 9, 1 балл – присваивается Интернет-сайту ОЭЗ за наличие линии прямых обращений к управляющей компании ОЭЗ, а 0 – за отсутствие таковой.

Процедура оценки качества информации, представленной на официальном Интернет-сайте ОЭЗ, предполагает проведение анализа ее надежности и достоверности; точности; логичности (степени непротиворечивости); объективности; детальности (глубины предоставления информации); достаточности (степени использования информации для принятия решения); частоты обновления и актуализации информации и др.

6.2. Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов.

Интернет-сайт каждой из ОЭЗ на английском языке оценивается по 16 критериям, аналогичный критериям в показателе 6.1. Принцип присвоения баллов в показателях 6.1, 6.2 одинаков. Результаты оценки каждой ОЭЗ по показателям 6.1, 6.2 приведены по состоянию на июнь 2021 г.

6.3. Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов.

Показатель представляет собой балльную систему оценки, основанную на онлайн-опросе резидентов ОЭЗ. Интернет-портал (Интернет-сайт) каждой ОЭЗ оценивается по шкале от 0 до 5 баллов по следующим 7 критериям:

- удобство пользования интерфейсом на Интернет-сайте ОЭЗ (включая наличие понятной и удобной навигации по Интернет-порталу, скорость работы сайта);

- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ фотографий, видеоматериалов об объектах резидентов ОЭЗ, построенных и (или) находящихся на стадии строительства;

- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ контактов специализированных отделов (подразделений) ОЭЗ, осуществляющих инвестиционные функции, функцию инженерного обслуживания, маркетинга и оказывающих иные услуги;

- кадровое обеспечение резидентов ОЭЗ (наличие на Интернет-сайте ОЭЗ актуальных для резидентов ОЭЗ вакансий);

- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ календаря событий (плана мероприятий), в том числе встреч с потенциальными потребителями компаний-резидентов, новыми инвесторами и др.) в интересах резидентов ОЭЗ;

- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ перечня услуг, оказываемых управляющей компанией ОЭЗ в режиме «одного окна»;

- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ актуальных сведений о мерах государственной поддержки на федеральном и (или) региональном уровнях, налоговых льготах, иных преференций на территории ОЭЗ.

6.4. Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов.

Показатель основан на мнении действующих резидентов ОЭЗ о возможности для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг посредством сайта управляющей компании ОЭЗ. Сведения получены в результате проведения онлайн-анкетирования резидентов каждой исследуемой особой экономической зоны, проведённого Минэкономразвития России в сентябре 2021 г., и рассчитаны как средняя арифметическая среднее значение оценок резидентов ОЭЗ.

6.5. Присутствие ОЭЗ в информационном поле (посещаемость Интернет-сайта ОЭЗ), баллов.

Учитывается совокупное количество посещений Интернет-сайта ОЭЗ за 2020 год. Сведения предоставлены УК ОЭЗ.

Если количество посещений Интернет-сайта ОЭЗ больше среднего значения по всем ОЭЗ России конкретного типа (технико-внедренческим или промышленно-производственным и портовым ОЭЗ), то ОЭЗ присваивается 1 балл. Если значение по ОЭЗ меньше среднего значения по всем ОЭЗ России конкретного типа, то ставится 0,5 балла.

При отсутствии Интернет-сайта по состоянию на 31.12.2020 г. ОЭЗ присваивается 0 баллов.

Функциональный блок «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ» (для ОЭЗ технико-внедренческого, промышленно-производственного типов и портовых ОЭЗ) рассчитывается с использованием следующего математического выражения:

$$S_6 = \frac{\frac{QW_{RUS,i}}{QW_{RUS,срт3}} + \frac{QW_{ENG,i}}{QW_{ENG,срт3}} + \frac{Web_i}{Web_{срт3}} + Applic\_i + Infofield\_i}{n}$$

(10), где:

S6 – значение функционального блока «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ»;

QWRUS – качество Интернет-сайта на русском языке, баллов;
QWENG– качество Интернет-сайта на английском языке, баллов;
Web– удобство использования Интернет-сайта для резидентов ОЭЗ, баллов;
срт3 – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:
1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;
2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;
i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;
n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.
Applic – наличие возможности для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов;
Infofield – присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов.

Интегральный показатель рассчитывается на основе использования следующего математического выражения:

$$И = S_1 + 2 * (S_2 + S_3 + S_4 + S_5) + S_6$$ (11), где:

И – интегральный показатель рейтинга;
S1 – значение функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России»;
S2 – значение функционального блока «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ»;
S3 – значение функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой»;
S4 – значение функционального блока «Земельные ресурсы» / «Земельные ресурсы и объекты капитального строительства»;
S5 – значение функционального блока «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» / «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ»;
S6 – значение функционального блока «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ».

Интегральный показатель каждой особой экономической зоны Российской Федерации рассчитывается путем суммирования баллов, присвоенных ОЭЗ по тому или иному функциональному блоку, при этом первое место в рейтинге присваивается особой экономической зоне Российской Федерации, набравшей наибольшее количество баллов.

Интерпретацию расчетных качественных и количественных оценок рейтинга, полученных при применении описываемой методики, предлагается проводить с использованием классификации ОЭЗ по уровням инвестиционной привлекательности.

Для учета особенностей инвестиционной привлекательности ОЭЗ промышленно-производственного типа и портовой ОЭЗ предлагается осуществлять группировку ОЭЗ данных типов по интегральному уровню их эффективности, составленную на основе следующей шкалы оценок, позволяющей распределить все зоны по трём группам:

I группа: высокая инвестиционная привлекательность – свыше 95% при среднем уровне инвестиционной привлекательности по Российской Федерации, принятом за 100%*;

II группа: достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ – от 85% до 95%;

III группа: умеренная инвестиционная привлекательность (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития и требующие улучшения) – менее 85%.

Для учета особенностей инвестиционной привлекательности ОЭЗ технико-внедренческого типа предлагается осуществлять группировку ОЭЗ данного типа по интегральному уровню их эффективности, составленную на основе следующей шкалы оценок, позволяющей распределить все зоны по четырём группам:

I группа: высокая инвестиционная привлекательность – свыше 100% при среднем уровне инвестиционной привлекательности по Российской Федерации, принятом за 100%**;

II группа: достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ – от 80% до 100%;

III группа: умеренная инвестиционная привлекательность (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития и требующие улучшения) – менее 80%.

* Средний уровень инвестиционной привлекательность по ОЭЗ России принят за 100% и рассчитан по 10 действующим промышленно-производственным и портовой ОЭЗ, которые приняли участие в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2020 года, в целях обеспечения сопоставимости текущих результатов с результатами Национальных рейтингов инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2017-2020 гг.

** Средний уровень инвестиционной привлекательность по ОЭЗ России принят за 100% и рассчитан по 10 действующим промышленно-производственным и портовой ОЭЗ, которые приняли участие в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2020 года, в целях обеспечения сопоставимости текущих результатов с результатами Национальных рейтингов инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2017-2020 гг.

Основные понятия и определения, используемые в методике V Национального рейтинга инвестиционной привлекательности особых экономических зон (ОЭЗ) Российской Федерации

Особая экономическая зона (ОЭЗ) – часть территории Российской Федерации, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует особый режим осуществления предпринимательской деятельности, а также может применяться таможенная процедура свободной таможенной зоны.

Управляющая компания (УК) – открытое акционерное общество, которое создано в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон и сто процентов акций которого принадлежит Российской Федерации, или хозяйственное общество, которое создано с участием такого открытого акционерного общества в указанных целях, либо иное хозяйственное общество, которое заключило с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти соглашение об управлении особой экономической зоной.

Инженерная инфраструктура – комплекс объектов и инженерных сооружений, расположенных на территории особой экономической зоны и предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, электроэнергетики, связи до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам связи, электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, обеспечивающих деятельность резидентов особой экономической зоны, а также объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Транспортная инфраструктура – совокупность объектов недвижимого имущества особой экономической зоны, расположенных на территории особой экономической зоны и предназначенных для обеспечения движения транспортных средств резидентов особой экономической зоны, в том числе автомобильных дорог, железнодорожных путей, портов, тоннелей, эстакад, мостов, переездов и путепроводов.

fDi'21

TOP-10

GLOBAL
FREE ZONES
OF THE YEAR

В 2021 г. РОССИЙСКАЯ ЮРИСДИКЦИЯ ВПЕРВЫЕ ВОШЛА В ДЕСЯТКУ ЛУЧШИХ МИРОВЫХ ОЭЗ

КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ ЗАНЯЛА 8 МЕСТО



Губернатор Калининградской области
Антон Андреевич Алиханов

Калининградская особая экономическая зона существует уже достаточно давно, но мы впервые в этом году вошли в десятку лучших особых экономических зон мира. И вообще в истории ОЭЗ в России это впервые случилось – Калининградская область смогла войти в этот рейтинг



Министр экономического развития РФ
Максим Геннадьевич Решетников

Совместно с регионом совершенствуем механизмы специальных юрисдикций на территории Калининградской области. Так в этом году приняты инменения в закон по установлению срока использования резидентами ОЭЗ льготы в 7,6% на взносы с ФОТ в течение 10 лет. Это еще один инструмент для повышения инвестиционной привлекательности региона

Востребованность САР подтверждена спросом на них со стороны крупных международных компаний. Сейчас мы работаем над дальнейшим развитием режима в этих районах. Предлагаем создать такой налоговый режим, который позволит упростить переезд холдинговых структур в САР и обеспечить для них еще более комфортные налоговые условия

Правительство Калининградской области

investkaliningrad.ru

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

278 ДЕЙСТВУЮЩИХ ИНВЕСТОРОВ

0% НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

47,5 ТЫСЯЧ РАБОЧИХ МЕСТ

7,6% СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ НА 10 ЛЕТ

153,3 МЛРД ₽
ЗАЯВЛЕННЫЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

0% ПОШЛИНА
ВВОЗНОЙ НДС

СПЕЦИАЛЬНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН

Статс-секретарь - Заместитель Министра финансов РФ
Алексей Валерьевич Сазанов



>60 УЧАСТНИКОВ

58 МЛРД ₽
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В РОССИЙСКУЮ ЭКОНОМИКУ

>3,2 МЛРД ₽
НАЛОГОВ И СБОРОВ ЗА 19-21 В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

Научно-популярное издание
Бухарова Мария Михайловна (руководитель проекта), Андреев Алексей Николаевич,
Бододько Роман Фёдорович, Гуляева Дарья Алексеевна, Зверков Владимир Игоревич,
Кравченко Евгений Игоревич, Лабудин Михаил Александрович, Мальбахов Мурат Казбекович,
Новикова Анна Романовна, Серёгин Михаил Сергеевич, Суров Владимир Александрович,
Шпиленко Андрей Викторович

БИЗНЕС-НАВИГАТОР ПО ОСОБЫМ ЭКОНОМИЧЕСКИМ ЗОНАМ РОССИИ – 2021
Выпуск 5

Подписано в печать 29.11.2021. Формат 210х260мм. 16,6 п.л. Печать по требованию. Заказ 1001.

Отпечатано ООО «Поли Принт Сервис». 109029, г. Москва, Сибирский проезд, дом 2, строение 8, этаж 2, комната 7/2

ОБ АССОЦИАЦИИ КЛАСТЕРОВ, ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ

112 ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

52 РЕГИОНА РОССИИ

Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России – ведущая общественно-деловая организация России, объединяющая организации технологической и промышленной инфраструктуры в целях совершенствования условий социально-экономического развития и реализации научно-промышленного потенциала страны.

Ассоциация образована в 2011 году и объединяет управляющие компании технопарков, нанотехнологических центров и особых экономических зон, специализированные организации промышленных кластеров, корпорации развития регионов России и другие организации.

Ассоциация обеспечивает диалог бизнеса с федеральными и региональными органами власти, институтами развития. Представители Ассоциации являются членами экспертных советов, рабочих групп и комиссий при федеральных органах законодательной и исполнительной власти.

Деятельность Ассоциации соответствует международным требованиям системы менеджмента качества (сертификат соответствия ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № 01643 от 03.11.2020 г.) применительно к разработке документов, необходимых для создания и функционирования кластеров, технопарков, особых экономических зон и иных объектов промышленной и инновационной инфраструктуры.

АССОЦИАЦИЯ ПРЕДСТАВЛЯЕТ ИНТЕРЕСЫ

3 250 ОРГАНИЗАЦИЙ

236 000 РАБОТНИКОВ

В составе резидентов технопарков, ОЭЗ и участников кластеров – членов Ассоциации

ВЫРУЧКА РЕЗИДЕНТОВ ТЕХНОПАРКОВ, ОЭЗ И УЧАСТНИКОВ КЛАСТЕРОВ – ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

984 МЛРД РУБЛЕЙ

0,9 % ВВП РОССИИ

Основные направления деятельности Ассоциации:

- содействие эффективной реализации политики государства в области промышленного и научно-технологического развития;
- поддержка органов власти и частных инвесторов в создании инновационной инфраструктуры для высокотехнологичных производств и развитии кооперационных связей;
- совершенствование нормативно-правовой базы в области развития инновационной и промышленной инфраструктуры (технопарков, кластеров, особых экономических зон);
- содействие формированию условий для выхода российских производителей и продукции на новые рынки сбыта;
- стимулирование международного сотрудничества в сфере инновационной и промышленной инфраструктуры;
- формирование имиджа России как страны, активно внедряющей передовые технологии и нацеленной на мировое технологическое лидерство;
- международная экспертно-методологическая, консультационная деятельность по вопросам развития территорий с преференциальными режимами ведения предпринимательской деятельности, реализации кластерной политики, в том числе в рамках Программы развития Организации Объединённых Наций (ПРООН).

Преимущества членства в Ассоциации:

- продвижение интересов членов Ассоциации на федеральном и региональном уровнях и содействие в привлечении инвестиций;
- участие в разработке ключевых регулирующих и стратегических документов;
- обеспечение деловых контактов с заинтересованными инвесторами и заказчиками в России и за рубежом;
- экспертно-аналитическая поддержка принятия решений на основе лучших практик инновационной и промышленной инфраструктуры;
- практическое знакомство с работой предприятий и инфраструктуры за рубежом;
- расширение присутствия в федеральном и региональном информационном поле.

АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ, ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ

Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России (АКИТ РФ, www.akitrf.ru) осуществляет деятельность, направленную на повышение инвестиционной привлекательности регионов, развитие территорий с преференциальными режимами, включая:
- экспертно-аналитическое сопровождение создания и аккредитации промышленных технопарков, промышленных кластеров;
- консультационное содействие разработке документации на создание особых экономических зон, технопарков, промышленных кластеров;
- проведение стратегических сессий, семинаров в субъектах РФ по вопросам создания/развития технопарков, кластеров, особых экономических зон, определения инвестиционных ниш;
- выполнение международной экспертно-методологической, консультационной работы.

АКИТ РФ представляет интересы 112 членов Ассоциации из 52 субъектов РФ, включающих в себя более 3 250 организаций, более 236 000 специалистов. Мы используем свои знания, богатый опыт и творческий подход для разработки практических рекомендаций и решений, обеспечивающих высокое качество бизнеса для всех членов Ассоциации, представителей бизнес-сообщества.

В рамках соглашения о взаимодействии с Минэкономразвития России, в зону компетенций АКИТ РФ входит создание и развитие технопарков, промышленных технопарков, повышение эффективности, инвестиционной привлекательности особых экономических зон.

Система менеджмента качества
Деятельность АКИТ РФ соответствует международным требованиям системы менеджмента качества (сертификат соответствия ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № 01643 от 03.11.2020 г.) применительно к разработке документов, необходимых для создания и функционирования кластеров, технопарков, особых экономических зон и иных объектов промышленной и инновационной инфраструктуры.

Издание содержит сведения Минэкономразвития России, Росстата и иную информацию, полученную из источников, указанных в тексте издания.

© 2021 Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России. Все права защищены.

www.akitrf.ru

© Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России, 2021

ISBN 978-5-6044817-8-3