



INVEST
IN LENINGRAD
REGION

КЛЮЧЕВЫЕ АНТИСАНКЦИОННЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ 2022

06.02.2023



Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК)

Федеральный закон от 01.04.2020 № 69-ФЗ

Постановление Правительства Ленинградской области от 10.10.2022 №722 (Порядок заключения на региональном уровне)

Компенсации

Компенсация понесенных затрат на энергетическую, транспортную, коммунальную, цифровую и социальную инфраструктуры для инвестиционных проектов **от 200 млн руб.**

Преференции инвестору

1. Гарантия стабильности правового режима на срок заключения соглашения (соблюдение условий стабилизационной оговорки)
2. Механизм компенсации понесенных затрат на инфраструктуру

Условия получения компенсации понесенных затрат

На уплату процентов по кредитам и займам, привлеченных для создания объектов инфраструктуры:

	Объем возмещаемых затрат	Срок возмещения затрат
Обеспечивающая инфраструктура	<50 %	3-5 лет (если с МСП - 6 лет)
Сопутствующая инфраструктура	<100 %	3-10 лет (если с МСП - 11 лет)

Упрощение порядка заключения офсетных контрактов

Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ



Офсетный контракт — это соглашение между заказчиком и поставщиком **на постройку, реконструкцию или модернизацию предприятия** с последующей поставкой товара. Поставщик (инвестор) обязуется отстроить или оснастить завод и наладить выпуск продукции, а заказчик (государство) гарантирует закупку товара

Условия заключения

от 100 млн руб.
минимальный*
объем инвестиций

максимальный срок реализации проекта
не должен превышать срок действия контракта с заказчиком

Выручка поставщика **не меньше 10%** от цены закупки заказчика

Особенности заключения контракта

- возможность проведения совместных тендеров на заключение офсетных контрактов для нескольких регионов
- в соглашении обязательно нужно будет указывать требования к объемам поставок другим заказчикам и максимальному объему готовой продукции, если инвестиции **не превышают 1 млрд рублей** (условие вступит в силу с 2024 года)

**При совместной закупке инвестору понадобится вложить не меньше 400 млн рублей*

Промышленная ипотека

Постановление Правительства РФ от 06.09.2022 № 1570



Промышленная ипотека – это льготный кредит для покупки, строительства*, модернизации*, реконструкции*, капитального ремонта* производственных площадей для быстрого запуска или расширения бизнеса

Общие сведения

ставка **от 3%**
до 5% годовых

* Модернизация,
реконструкция, ремонт

до 10 лет

до 1,5 млрд руб.

Покупка недвижимости

7 лет

до 500 млн руб.

* Строительство
недвижимости

до 10 лет

до 2 млрд руб.

Условия получения

- обеспечение – последующий залог приобретаемой недвижимости
- ОКВЭД раздела С (за исключением сфер нефти, газа, жидкого топлива, табачных изделий и алкогольной продукции) – *может быть как основным, так и дополнительным**
- обязательство по использованию не менее 50 % площади объекта недвижимого имущества для промышленного производства
- * не более одного кредитного договора (соглашения) по льготной процентной ставке

* На стадии утверждения

Программа льготного кредитования для МСП (консультирование – ФПП ЛО)

«Программа 1764»

«Программа ПСК» совместно с «Программой 1764»

Сумма займа

- от 0,5 млн руб. до 500 млн руб. - на пополнение оборотных средств
- от 0,5 млн руб. до 2 млрд руб. - на инвестиционные цели
- до 10 млн руб. - на развитие предпринимательской деятельности

- от 50 млн руб.
- до 200 млн руб. - микропредприятия
- до 500 млн руб. – малые предприятия
- до 1 млрд руб. – средние предприятия
на покупку оборудования, запуск новых производств, ремонт помещения

Срок

- на пополнение оборотных средств: до 3 лет
- на инвестиционные цели: до 10 лет
- на развитие предпринимательской деятельности: до 3 лет

до 10 лет

Льготный период 5 лет

Ставка

Для малого/среднего бизнеса:
% = ключевая ставка + 2,75%

Для микробизнеса:
% = ключевая ставка + 3%

4% для малого бизнеса/микропредприятий
до 2,5% для средних предприятий

Отрасли: • обрабатывающие производства • транспортировка и хранение • гостиничный бизнес

Специальный инвестиционный контракт (СПИК 2.0)

Закон Ленинградской области от 12.04.2021 № 44-оз



Налоговая льгота, предоставляемая на инвестиционные проекты, которые предусматривают освоение серийного производства конкурентоспособной промышленной продукции на основе современной технологии

Общие сведения

ставка налога

на прибыль
до 5% в региональной части
до 0% в федеральной части

на имущество
до 0%

срок

до 20 лет
(инвестиции > 50 млрд руб.)

до 15 лет
(инвестиции ≤ 50 млрд руб.)

Минимальный объем инвестиций
отсутствует

*Льготы прекращают предоставляться, если совокупный объем бюджетных расходов и недополученных доходов превысит **50%** от общего объема капитальных вложений инвестора*

Форма поддержки

- стабильность условия ведения хозяйственной деятельности для инвестора
- налоговые льготы
- получение статуса «Made in Russia» на продукцию с отлагательным условием по локализации
- возможность получения статуса единственного поставщика по закупкам
- возможность создания субъектами РФ объектов инфраструктуры, особые условия аренды земельных участков

Специальный инвестиционный контракт (СПИК 2.0)

Изменения в порядок заключения контракта

Сокращение сроков заключения СПИК 2.0

Постановление Правительства РФ от 26.04.2022 № 753

- Минпромторг РФ дает **ответ инвестору** о заключении СПИК 2.0 в течение **5 рабочих дней**
- **срок разработки документации** о проведении конкурса - **10 календарных дней**
- **извещение о проведении конкурса** размещается через **10 календарных дней** после принятия решения о его проведении
- компания-инвестор может подать заявку на участие в конкурсе после размещения извещения о его проведении
- **срок подачи заявок** для участия в конкурсе в 2022 году **до 10 календарных дней**

Расширение перечня современных технологий для заключения контракта

Распоряжение Правительства РФ от 15.06.2022 № 1569-р

В перечень вошли технологии производств:

- анодных и катодных материалов литий-ионных аккумуляторов
- катализаторов гидроочистки
- медицинских изделий из нитрильного хлоропренового и натурального латекса
- листового стекла толщиной от 1,6 мм с повышенной светопропускаемостью

Возобновление возможности заключения СПИК 1.0

Федеральный Закон от 14.03.2022 № 57-ФЗ

Заключение СПИК 1.0 проводится на условиях Постановления Правительства РФ от 16.07.2015 № 708

Фабрика проектного финансирования

Постановление Правительства РФ от 15.02.2018 N 158 (ред. от 04.05.2021)



Фабрика проектного финансирования – это современный механизм кредитования инвестиционных проектов в приоритетных секторах российской экономики.

Заемщики могут получить денежные средства на основании договоров синдицированного кредита (займа) с участием коммерческих банков (ВТБ, Сбербанк, Газпромбанк, Открытие банк) и Внешэкономбанка

Критерии отбора проектов

от **3 млрд руб.** объем инвестиций в проект

до **30 лет** окупаемость проекта

>15% собственные средства инвестора

Условия получения кредита

до **30 лет** срок финансирования

ставка кредитования = ключевая ставка (не более 7%) + маржа Внешэкономбанка (около 2%)

Ссылка на Проект:

<https://xn--90ab5f.xn--p1ai/biznesu/fabrika-proektnogo-finansirovaniya/>



Региональные меры поддержки Инвестиционный налоговый вычет (ИНВ)

Закон Ленинградской области от 06.04.2020 № 36-оз

Ставка налога на прибыль 10% в региональный бюджет

- на приобретение
- на изготовление
- на модернизацию
- на реконструкцию

основных средств подраздела «Машины и оборудование» 3-10 амортизационных групп и сооружений связи

Налогоплательщики с правом применения ИНВ

- предприятия по перечню ОКВЭД в п. 1 ст. 3 № 36-оз ($\geq 70\%$ дохода – от деятельности по этим кодам, налоговый учет в Ленинградской области)
- организации-участники промышленного кластера (в ЛО – кластер ЛПК)
- организации на территории Бокситогорского, Лодейнопольского, Подпорожского районов или монопрофильного муниципального образования Ленинградской области
- участники национального проекта «Производительность труда»
- субъекты МСП, продукция которых включена в планы по импортозамещению, утвержденных приказами Минпромторга России, или отраслевые перечни

Право на применение ИНВ не предоставляется тем, кто находится на других видах поддержки инвесторов в регионе

Закон Ленинградской области от 06.04.2020 № 36-оз:
<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/4700202004060013>
(перечень ОКВЭД в 1 п. ст. 3)



Региональные меры поддержки

Региональный инвестиционный проект (РИП)



Налоговая льгота, предоставляемая на инвестиционные проекты, целью которых является производство товаров

Общие сведения

Ставка налога

- на прибыль **до 10%**
- на имущество **до 0%**

Срок льготы и величина вложений

- **до 4 лет** при объеме капитальных вложений от 50 до 500 млн руб. в течение 3 лет
- **до 6 лет** при объеме капитальных вложений свыше 500 млн руб. в течение 5 лет

Требования к организации

- организация не является резидентом ОЭЗ любого типа или ТОСЭР
- организация зарегистрирована на территории Ленинградской области и не имеет обособленных подразделений за пределами региона
- организация не применяет специального налогового режима

Условия предоставления

- раздел С ОКВЭД 10-33, проект по производству новых товаров/существенному увеличению действующего производства, независимо от отрасли
- доля доходов от реализации РИП – не менее 90% (или ведение отдельного учета)
- подавать заявление на включение в реестр РИП до начала капитальных вложений
- ранее организация не была участником РИП

Льготные займы для промышленных производств (консультирование - ФРП и ФПП ЛО)

	ФПП ЛО	ФРП	ФПП ЛО и ФРП
Сумма займа	от 10 до 50 млн руб. <i>для субъектов промышленности на цифровизацию/импортозамещение</i>	от 5 до 5 000 млн руб. <i>для субъектов промышленности на импортозамещение</i>	от 20 до 100 млн руб. <i>на производство комплектующих изделий, проекты развития/лесной промышленности, повышение производительности труда</i>
Срок	5 лет Грейс период до 3 лет	до 5 лет	5 лет
Ставка	1% - цифровизация 3% - импортозамещение	1-3%	первые 3 года – 1% после 3 года - 3%
Минимальная стоимость проекта	12,5 млн руб.	от 20 млн руб.	25 млн руб.
Софинансирование	не менее 20%	в зависимости от продукта	не менее 20%

Льготные займы для МСП (консультирование – ФПП ЛО)

Льготное кредитование закупок приоритетной импортной продукции

Постановление Правительства РФ от 18.05.2022 № 895; с изменениями Постановления Правительства РФ № 1781 от 07.10.2022

Льготные займы для высокотехнологичных инновационных субъектов МСП

Распоряжение Правительства РФ от 18.03.2022 № 535-р и Распоряжение Правительства РФ от 25.03.2022 № 469-р

Сумма займа

< 10 млрд руб.
не требует доп. согласования

< 30 млрд руб.
по согласованию с Минпромторга РФ и Минэкономразвития РФ

> 30 млрд руб.
на основании решения Правительства РФ

Перечень организаций инновационного развития, осуществляющих поддержку инновационной деятельности содержится в Распоряжении Правительства РФ от 16.12.2022 №3999-р

до 500 млн руб.

на инвестиционные цели и на пополнение оборотных средств

Срок

Сырье и комплектующие	Оборудование и средства производства
12 месяцев	36 месяцев

до 3 лет

Ставка

5,25%

% = 30% от ключевой ставки + 3 п.п.

3%

Льготные займы для МСП (консультирование – ФПП ЛО)

Льготный кредит на осуществление экспортной деятельности

Протокол Наблюдательного совета ФПП от 25.02.2022 № 42

Лизинг нового промышленного высокотехнологического оборудования по низким ставкам

Приостановлена до 01.11.2022

Сумма займа

до 5 млн руб.
не менее 50 тыс руб.

Требуется наличие не менее одного действующего экспортного контракта

от 0,5 до 50 млн руб.

Авансовый платеж от 10%
(от 0% при участии ФПП)

Срок

3 года

5 лет

Ставка

4%

от 6 до 8%

Программа возмещения расходов для МСП (консультирование – ФПП ЛО)



ФПП ЛО предоставляют гранты субъектам промышленности на возмещение расходов, связанных с уплатой процентов по кредитным договорам.

Максимальный размер гранта

до **50 млн руб.***

до 90% от понесенных расходов на уплату % по кредиту (не более размера ключевой ставки ЦБ РФ) установленной на дату уплаты % по кредитному договору

Условия получения гранта

- кредитный договор и (или) ДС к кредитному договору об открытии кредитной линии заключён в рублях после 21.04.2022
- компенсация части затрат осуществляется в отношении %, начисленных за период с 21.04.2022 по 31.12.2022 и фактически уплаченных субъектом промышленности
- субъект промышленности осуществляет деятельность в соответствии с кодами **ОКВЭД 10, 11.06, 11.07, 13-33**
- финансовая поддержка субъекту промышленности предоставляется **в течение 10 рабочих дней** с даты обращения в регфонд развития промышленности (не чаще одного раза в месяц)

Подача заявки:

<https://813.ru/podderzhka/finansovaya/granty-proizvodstvennym-predpriyatiyam/>



Меры поддержки по отраслям

Туристическая отрасль

Обнуление ставки НДС

Федеральный закон от 26.03.2022 № 67-ФЗ

- **для новых объектов** — в течение 5 лет с момента ввода в эксплуатацию
- **для существующих гостиниц** — до 30 июня 2027 года

Постановление Правительства РФ от 01.07.2022 № 1181

Гостиницы и другие объекты размещения (в том числе после реконструкции), согласно реестру Ростуризма, введенные в эксплуатацию после **1 января 2022 года**, освобождены от налога на ближайшие пять лет.

Размещение ОКС на лесных участках для рекреационной деятельности

Федеральный закон от 17.06.2022 № 301-ФЗ – внесение изменений в ст. 41 Лесного кодекса Российской Федерации

- объекты капитального строительства (ОКС) можно размещать на лесных участках, взятых в аренду **после 01.01.2022**

Условия для получения лесного участка:

- для ОКС можно задействовать **20% территории участка, но не более 1 га незалесенной территории**
- разрешенные категории леса: защитные, эксплуатационные и резервные
- сплошные рубки **не допускаются**

Меры поддержки по импортозамещению



Постановление Правительства РФ № 208 от 18.02.2022

Программа стимулирования производства комплектующих изделий позволяет получить гранты на разработку конструкторской документации для массового выпуска инструментов, узлов и материалов

Общие сведения

Требования к проекту производителя

Участники:

предприятия-потребители, которые нуждаются в комплектующих

Подают заявку на поиск производителей

Исполнители:

конструкторские бюро, инжиниринговые центры

*В рамках программы получают **грант на разработку КД до 100 млн руб***

Производители:

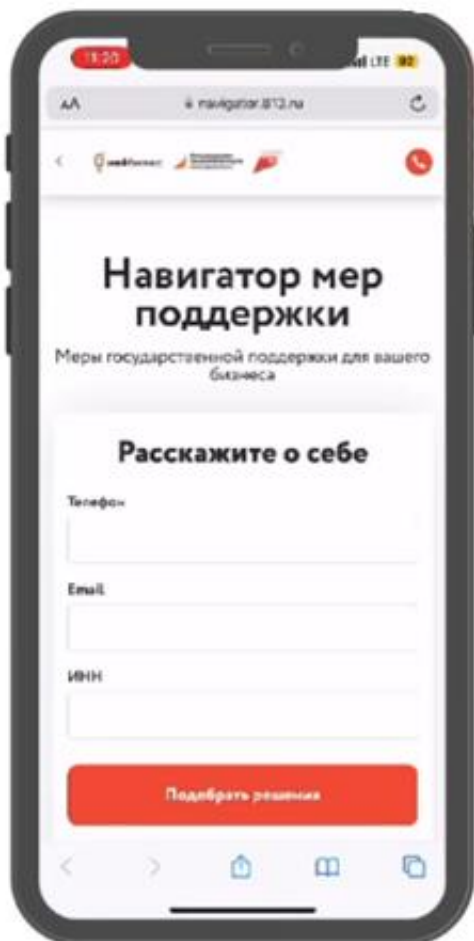
российские компании готовые произвести комплектующие изделия

1. Для участия в программе производителям необходимо пройти отбор в «Реестр потенциальных производителей» (срок приема заявок не ограничен)
2. По итогам 4-летнего пользования конструкторской документацией должно соблюдаться условие:
Объем выручки производителя **в два раза превышает** объем гранта, выданного исполнителю

Стать потенциальным
Производителем:
<https://208.atr.gov.ru/>



«Навигатор мер поддержки» для инвестора



Содержание навигатора

В навигаторе доступно **более 80** финансовых, консультационных, образовательных и других видов поддержки для инвестора

Для кого

Малый и средний бизнес, самозанятые граждане и физические лица, планирующие начать предпринимательскую деятельность

Возможности

Пользователь может в 1 клик после регистрации отсортировать подходящие ему меры поддержки, в 2 клика – подать заявку на предоставление поддержки

Доступ по ссылке:

<https://navigator.813.ru/access-form/>



Сервис «Жалоба на решение контрольных органов»

Сервис «Жалоба на решение контрольных органов»

1. Введите номер проверки
2. Заполните дополнительные поля
3. Отправьте жалобу
4. Срок рассмотрения жалобы – 1 рабочий день

В случае выявления нарушения моратория проверки будут отменены



Жалоба на решение контрольных органов: <https://knd.gosuslugi.ru>

«Горячая линия» для предпринимателей

Линия поддержки бизнеса – «единое окно» по работе с обращениями бизнеса

Кнопка 1. Если вопрос связан с работой предприятий торговли и уровнем цен

Кнопка 2. Если возникли проблемы с экспортом продукции или поставками импортного сырья

Кнопка 3. Если вопрос связан с получением субсидий

Кнопка 4. Если вопрос связан с кредитованием

Кнопка 5. Если вопрос с мобилизацией предпринимателя или иные вопросы

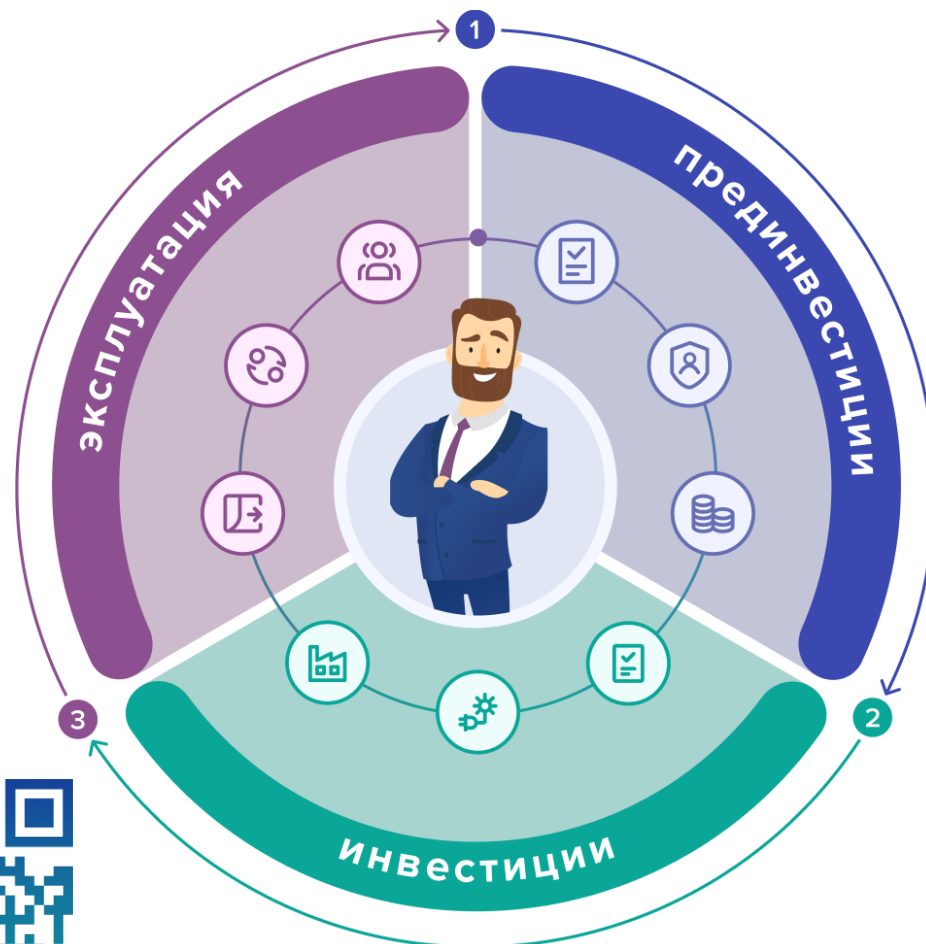


Опрос о проблемах предприятий: 813.ru:443/opros/

Клиентоцентричная система «Зеленый коридор для инвестора»



АГЕНТСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
Ленинградской области
«Единое окно» по сопровождению инвестиционных проектов



Узнать больше о системе поддержки:
<https://lenoblinvest.ru/investoru/green-corridor/>

0. Регистрация в Личном кабинете инвестора

1. Прединвестиции

- Заявка на сопровождение и подбор площадки
- Оценка проекта на Экспертном совете
- Разработка бизнес-плана, ТЭО, финансирование проекта

2. Инвестиции

- Получение прав на земельный участок
- Обеспечение инженерной инфраструктурой
- Проектирование и строительство
- Перевод земельного участка в категорию

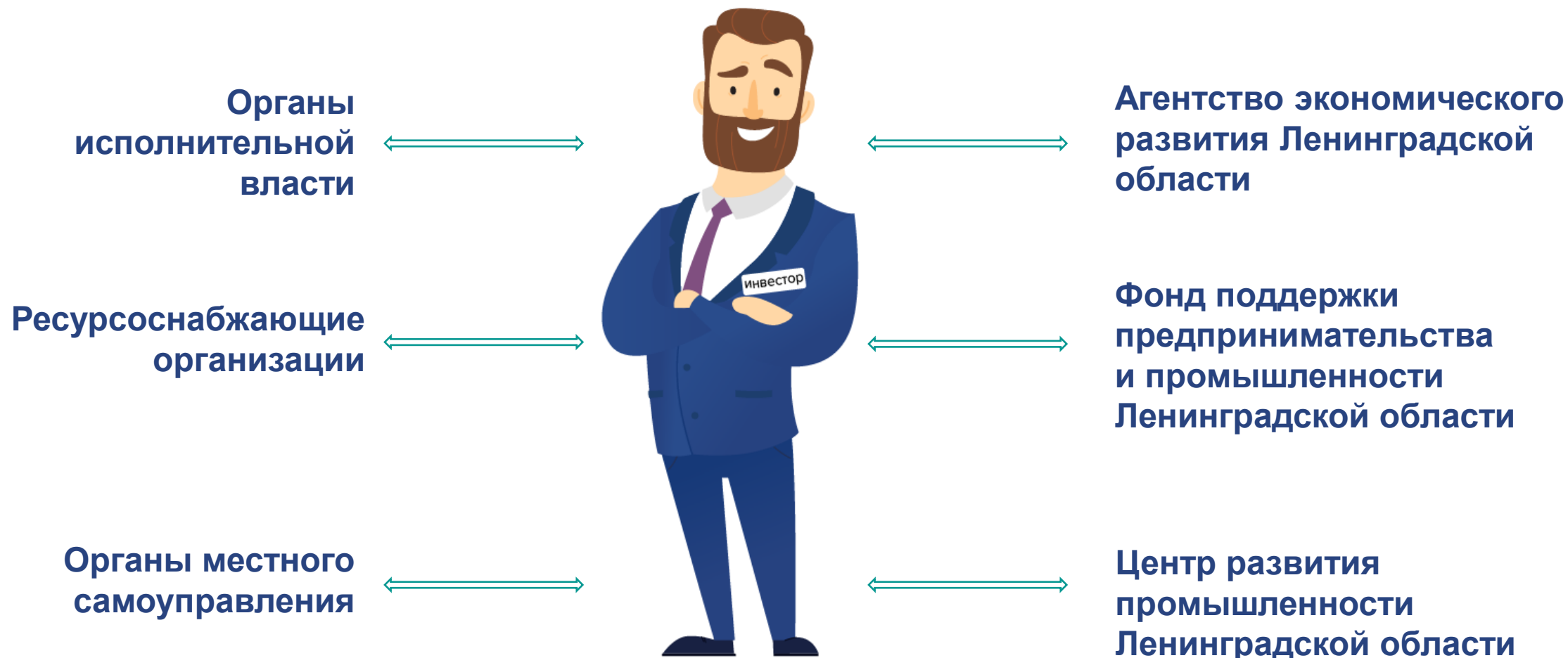
3. Эксплуатация

- Экспорт
- Кластеры и кооперация
- Производительность труда

«Зеленый коридор для инвестора»

ЦЕЛЬ

повышение эффективности взаимодействия при работе с инвесторами между всеми участниками



«Зеленый коридор для инвестора»

Преимущества системы «Зеленый коридор» для инвестора



Понятный алгоритм и прозрачность работы



Анализ возможности реализации проекта и уменьшение рисков



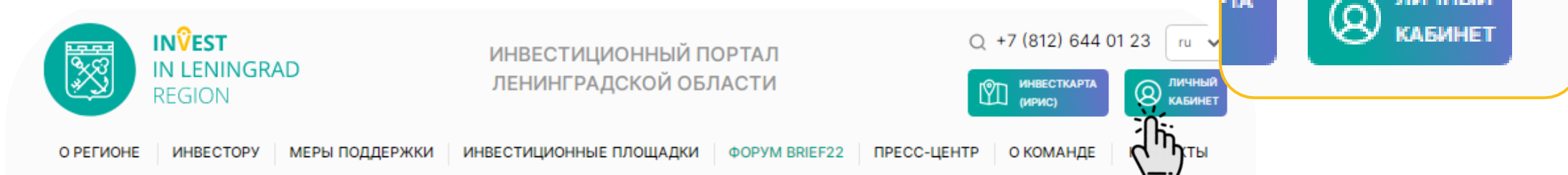
Сокращение сроков на типовое обращение с 30 до 7 календарных дней



Единое цифровое окно – возможность отслеживать всю историю проекта в личном кабинете инвестора на сайте lenoblinvest.ru

«Зеленый коридор для инвестора»

Личный кабинет инвестора



Главная / Личный кабинет инвестора / Мои обращения

Мои обращения



**Михаил Крутой
Сергеевич**
ГКУ "АЗРЛО"

Мой профиль Выйти →



Ваш персональный
менеджер
**Ольга Алексеевна
Супнева**



Написать директору
**Анастасия Викторовна
Михальченко**

Мои обращения Задачи История проекта Паспорт проекта Типовая дорожная карта

Это список Ваших обращений в Государственное казенное учреждение «Агентство экономического развития Ленинградской области». Если Вы хотите создать новое обращение, нажмите кнопку "Создать обращение". Если Вы хотите подробно ознакомиться с одним из текущих обращений, нажмите на его номер в таблице ниже.

Создать обращение

Активные

Подбор ЗУ

В работе

1-03

Новый


Личный кабинет на
сайте lenoblinvest.ru



Полезные контакты

Услуги по сопровождению проектов в Ленинградской области

Государственное казенное учреждение «Агентство экономического развития Ленинградской области»


 Тел. +7 (812)644-01-23


 E-mail: aerlo@lenoblivest.ru

 www.lenoblinvest.ru



Фонд поддержки предпринимательства Ленинградской области


 Тел. +7 (812)309-46-88

 E-mail: fpp@813.ru

 www.813.ru



Центр развития промышленности Ленинградской области

 Тел. +7 (812)644-01-22

 E-mail: info@crplo.ru

 www.crplo.ru



Полезные контакты

Федеральные антикризисные меры поддержки

Информация о мерах
Правительства по повышению
устойчивости экономики
и поддержке граждан в условиях
санкций



Ссылка:
http://government.ru/sanctions_measures/

Навигатор, который поможет
сориентироваться в мерах
поддержки граждан в условиях
санкций



Ссылка:
http://government.ru/sanctions_measures/wizard/

Ссылка на «Сервис
импортозамещения»: поиск
рынков сбыта, аналогов
продукции, поставщиков

*Минпромторг РФ, ГИСП,
Электронная торговая площадка
Группа Газпромбанка*



Ссылка:
<https://etpgpb.ru/portal/import-substitution/>

14. Полезные контакты

Государственная платформа поддержки предпринимателей

Программа развития поставщиков из числа МСП

Федеральный закон от 14.07.2022 № 285-ФЗ

1. Крупная государственная компания-заказчик **разрабатывает и утверждает программу** развития поставщиков, ориентируясь на собственные потребности
2. Малый и средний бизнес получает крупный контракт с государственной компанией и, в случае победы среди остальных МСП, разработку индивидуальной карты развития (программа «выращивания» бизнеса)

Преимущества программы для МСП:

- Заключение долгосрочных «офсетных» договоров с крупными государственными компаниями
- Государственная компания берет обязательства по закупке у МСП продукции или услуг на несколько лет вперед
- Возможность дальнейшего роста по опыту взаимодействия с крупным заказчиком

Подбор комплексных пакетов услуг для развития бизнеса

- Предприниматели, пройдя «диагностику бизнеса» на цифровой платформе, получают информацию о пакете услуг по развитию своего проекта
- На платформе доступно **1,5 тыс пакетов услуг по:**
продвижению и развитию продуктов, разработке бизнес-планов, созданию и доработке сайтов компаний и т.д.

Цифровая платформа
МСП.РФ



Полезные контакты

«Горячие линии» Минпромторга

«Горячая линия»	Контактная информация
Меры господдержки предприятий промышленности	Сайт: https://minpromtorg.gov.ru/merpod/ Тел.: +7 (495) 870-29-21 (доб. 21476)
«Горячая линия» по вопросам внешнеторговых операций	Тел.: +7 (903) 199-53-48 E-mail: export@minprom.gov.ru
«Горячая линия» Минтранса РФ по вопросам проблем с логистикой	Тел.: +7 (499) 495-00-11 E-mail: gruz@sicmt.ru
«Горячая линия» Российского экспортного центра	Сайт: https://www.exportcenter.ru/interviews/detail.php?VOTE_ID=43 Тел.: +7 (800) 550-01-88
Консультации по ПП РФ от 09.03.2022 г. № 311, 312 и 313	Тел.: +7 (495) 870-29-21 (доб. 28743) E-mail: GerasimovaAV@minprom.gov.ru
Онлайн-сервис «Производственная кооперация и сбыт»	Тел: +7 (812) 309-46-88 (доб.147)
Консультации по вопросам работы государственной информационной системы «Внешнеторговая информация» (АИС ВТД)	Тел.: +7 (495) 870-29-21 (доб. 21861) E-mail: vtd.support@minprom.gov.ru