



**ЗЕЛЕНый
КОРИДОР**
ДЛЯ БИЗНЕСА



АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
Ленинградской области

Инвестиционный потенциал Ленинградской области



О Ленинградской области



Общий рынок труда
в агломерации с СПб



Имеет доступ
к Балтийскому морю

83,9 тыс.
км²

площадь

2,035 млн
чел.

население

> 7 млн
чел.

население в агломерации



Морские порты Ленинградской области

207,8 МЛН
ТОНН

грузооборот портов
за 2025 г.

24%

от экспортно-импортного
потенциала страны

Выборг

1,9 МЛН ТОНН
грузооборот*

Приморск

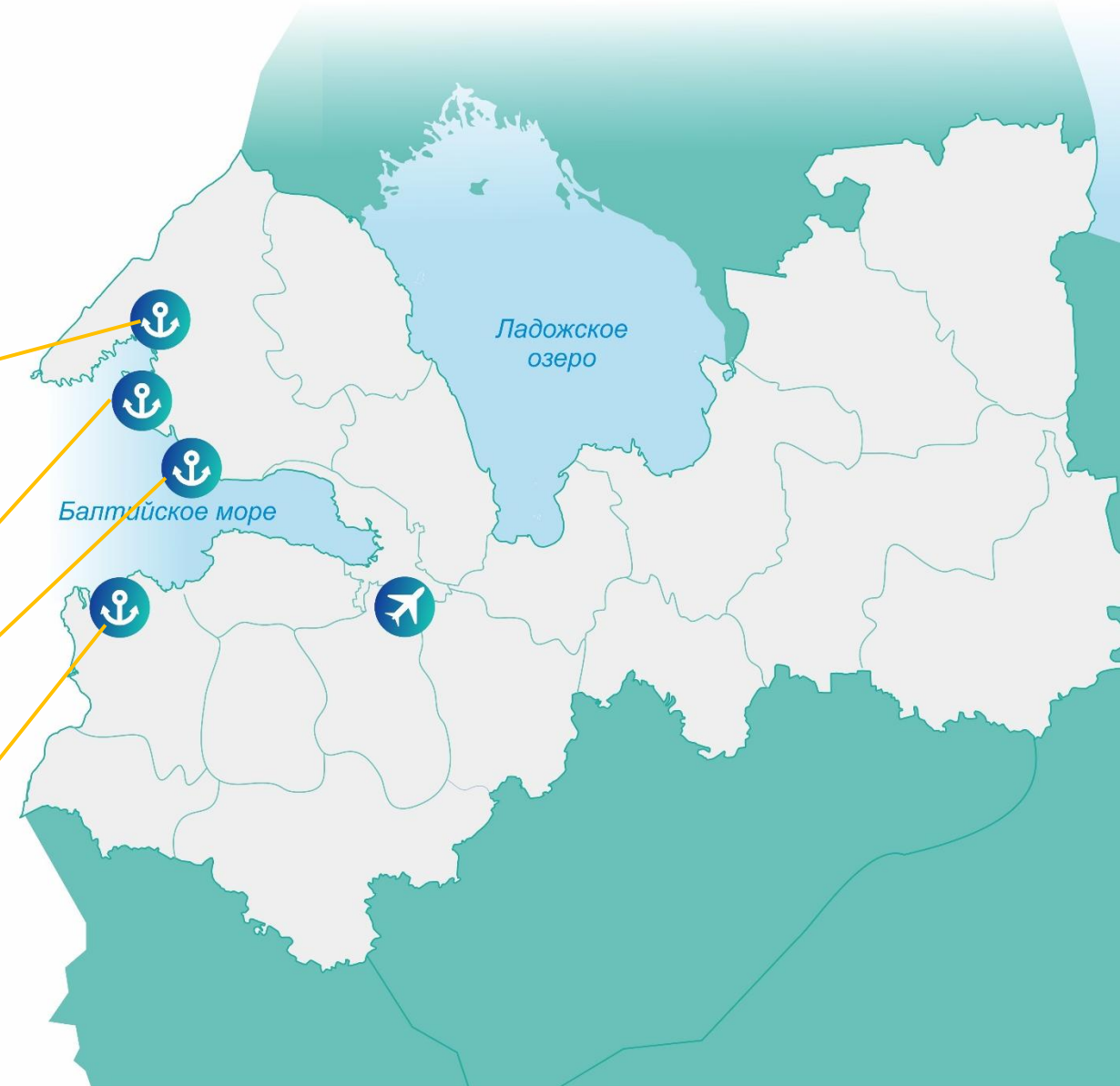
63,9 МЛН ТОНН
грузооборот*

Высоцк

11,6 МЛН ТОНН
грузооборот*

Усть-Луга

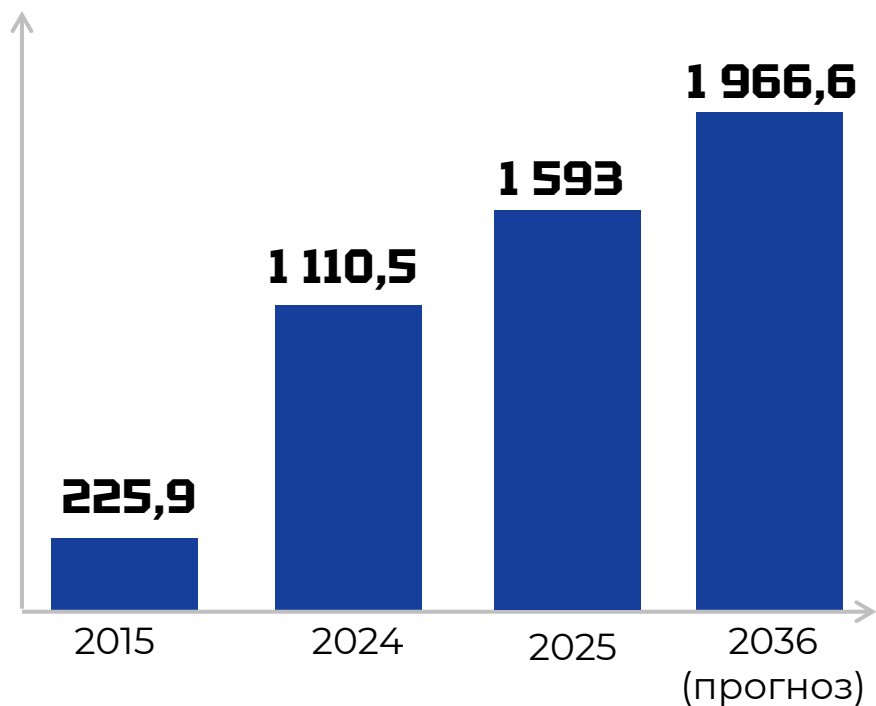
130,5 МЛН ТОНН
грузооборот*



*за 2025 год

Ключевые экономические показатели

Инвестиции в основной капитал,
млрд руб.



Доля инвестиций в ВРП Региона

26,6%

в Ленинградской области
в 2015

16,7% в регионах РФ
(среднее)

61,3%

в Ленинградской области
в 2025

19,8% в регионах РФ
(среднее)



А.Ю. Дрозденко,
Губернатор
Ленинградской области

Важнейшим фактором экономического роста региона является устойчивое развитие промышленности. За последние 10 лет в экономику было инвестировано **более 5 трлн рублей**. И это не просто один из лучших показателей в России – за большими цифрами скрываются амбициозные проекты.

Промышленный потенциал региона

1 место

в рейтинге эффективности реализации промышленной политики в блоке «Экономическое развитие субъекта Российской Федерации»
(по данным Минпромторга РФ за 2024 г.)

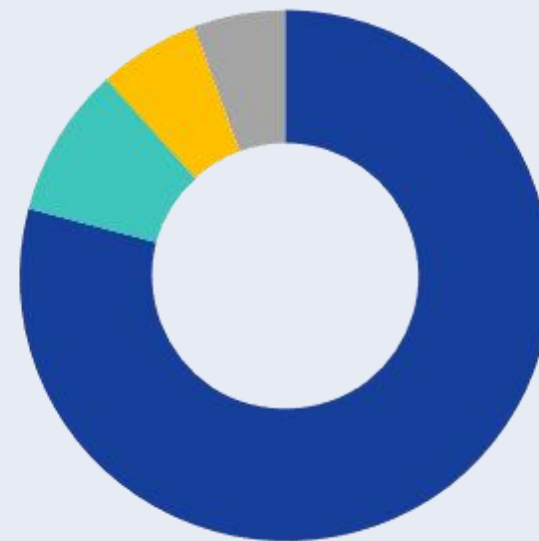
По данным Инвестиционной группы «ПКР»



1 место

среди регионов России по инвестициям в промышленное строительство
(на 01.09.2025)

Инвестиции в основной капитал
(2025 г.)



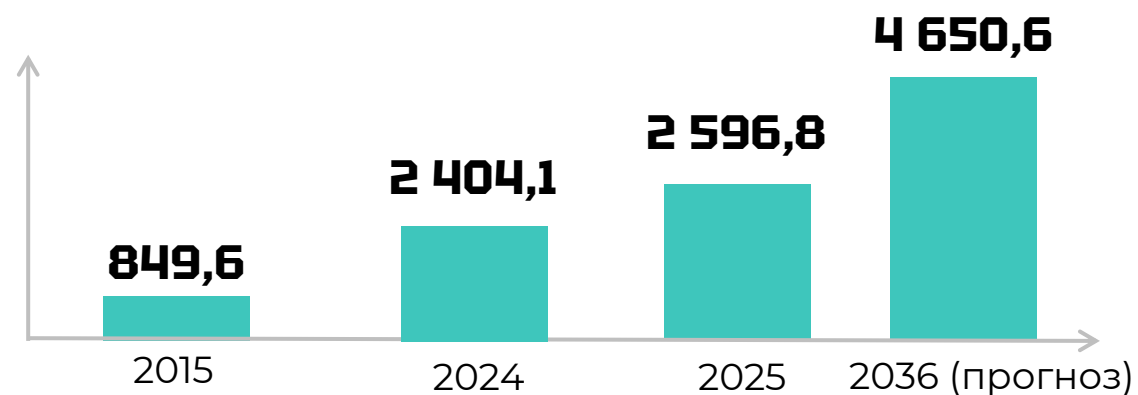
- Обрабатывающие производства
- Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха
- Транспортировка и хранение
- Прочее

Ключевые экономические показатели

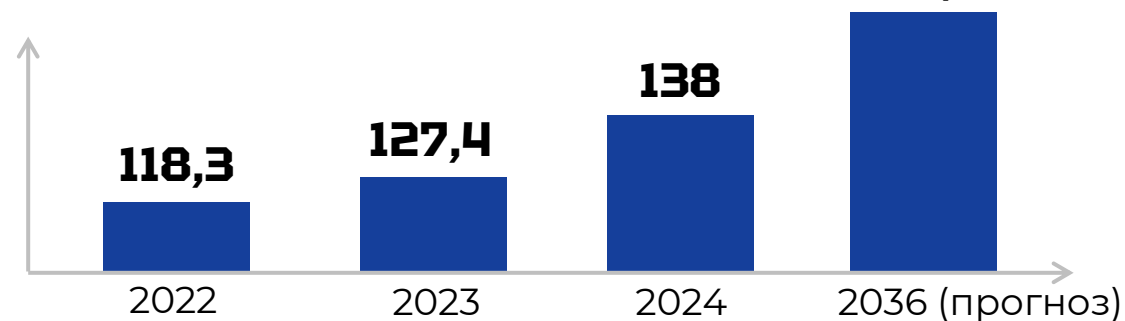
Структура ВРП Ленинградской области на 2024 год



Валовый региональный продукт, млрд руб.



Индекс промышленного производства в % к 2014 году



Промышленный потенциал региона

32%

Нефтегазохимический комплекс:

- Новатэк
- Еврохим
- Фосагро
- Айкон Тайерс

24%

Пищевая промышленность:

- Филип Моррис Ижора
- ЯКОБС ДАУ ЭГБЕРТС РУС
- Орими

2 363,7
млрд руб.

объем отгруженной
продукции
в 2025 г.

36%

Другое производство:

- Невский судостроительно-судоремонтный завод
- Тихвинский вагоностроительный завод
- Судостроительный завод «Пелла»

8%

Лесопромышленный комплекс:

- Лузалес
- Каппа Рус
- Кнауф

Инвестиционный портал

www.lenoblinvest.ru

Единый информационно-аналитический центр поддержки бизнеса в Ленинградской области

Инвестиционная карта Ирис

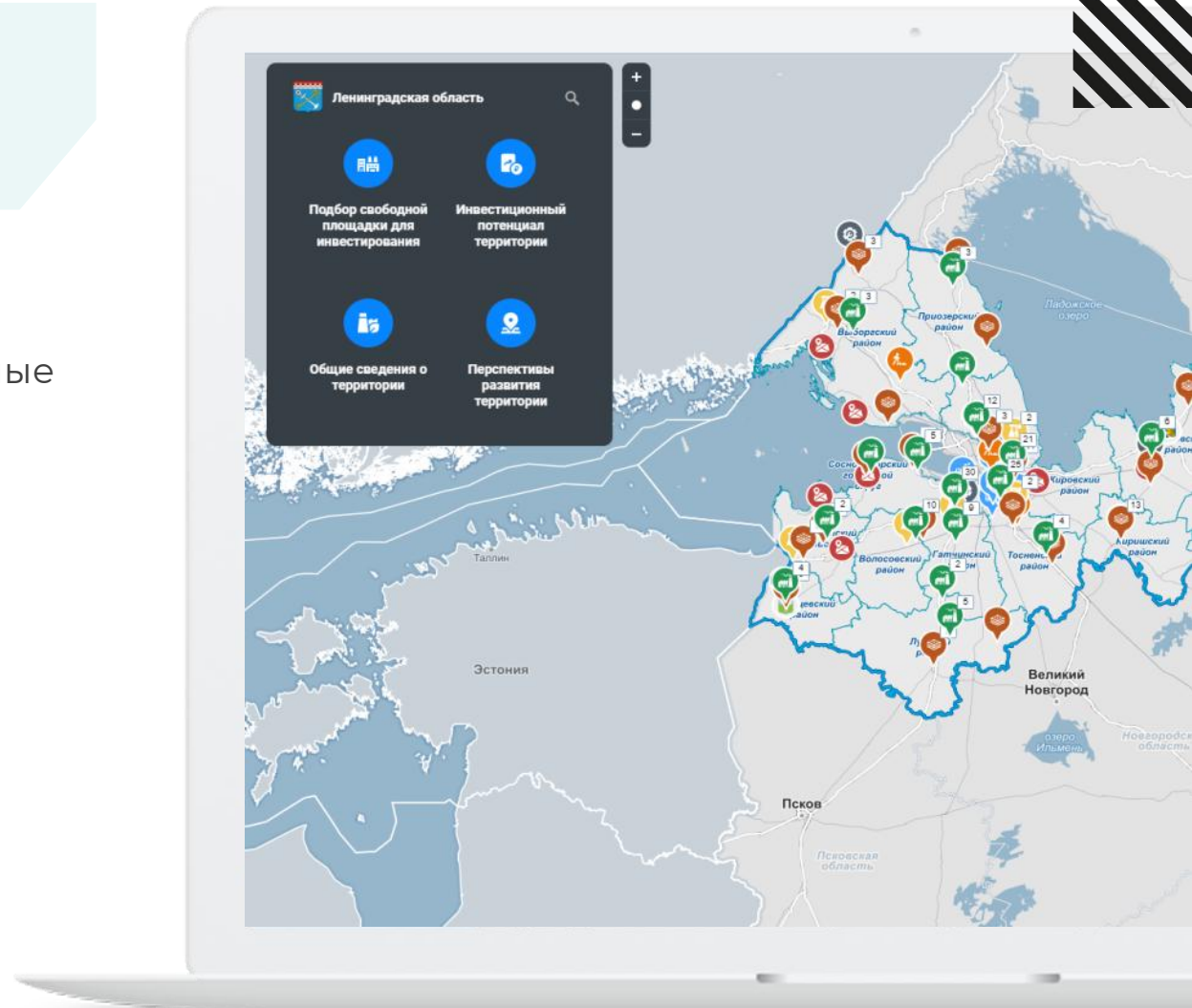
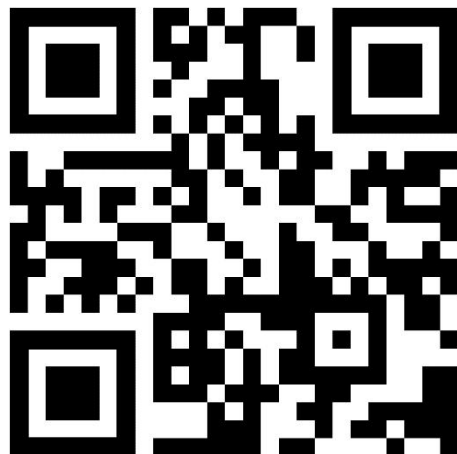
Интерактивная карта, наглядно демонстрирующая инвестиционные преимущества области



Свободные промышленные площадки



Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры



Система «Зеленый коридор для инвестора»

Комплексная поддержка бизнеса

0.

Регистрация

в Личном кабинете инвестора

на сайте
lenoblinvest.ru



1.

Прединвестиционный этап

- Анализ ЗУ, перевод ЗУ
- Подбор мер поддержки **(РИП: 10% налог на прибыль, 0% налог на имущество)**
- Запрос в РСО о возможности подключения
- Подписание соглашения с Губернатором ЛО на ПМЭФ/БРИФ



2.

Инвестиционный этап

- Получение прав на земельный участок
- Сокращение сроков подключения к инженерной инфраструктуре
- Помощь в получении РНС, РНВ
- Предоставление налоговых льгот и льготных займов



3.

Эксплуатационный этап

- Поддержка экспорта
- Повышение производительности труда
- Продвижение на внутреннем рынке



Организация встреч и совещаний с участниками Системы по проблемным вопросам Инвестора

Преимущества системы для инвестора

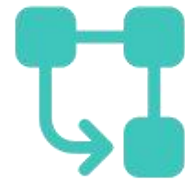


Снижение
транзакционных
издержек за счет
**сокращения
сроков** ответа
инвестору

с **30** до **5**
рабочих дней



«Единое цифровое
окно»
— возможность
**отслеживать всю
историю проекта**
в личном кабинете
инвестора



**Понятный
алгоритм**
и прозрачность
работы

Закреплен
**персональный
менеджер**



Анализ
возможности
реализации
проекта
и **уменьшение
рисков**

Навигатор инвестора



Ключевые характеристики региона



Инвестиционные проекты региона



Как реализовать инвестиционный проект



Площадки для реализации инвестиционных проектов



Преимущества локализации производства в Ленобласти



Эффективная работа с бизнесом по системе «Зеленый коридор для инвестора»

- создано единое цифровое окно — личный кабинет инвестора, 100% обращений инвесторов обрабатываются в онлайн формате
- инвестор снижает трансакционные издержки за счет сокращения сроков ответа **с 30 до 5 дней**
- Система признана одной из лучших управленческих практик в стране



Выгодное географическое положение

- вместе с Санкт-Петербургом регион составляет **вторую крупнейшую агломерацию в стране**, что создает синергетический эффект для развития бизнеса
- расположение на пересечении международных транспортных коридоров, логистический комплекс обеспечивает **25%** экспортно-импортного грузооборота России



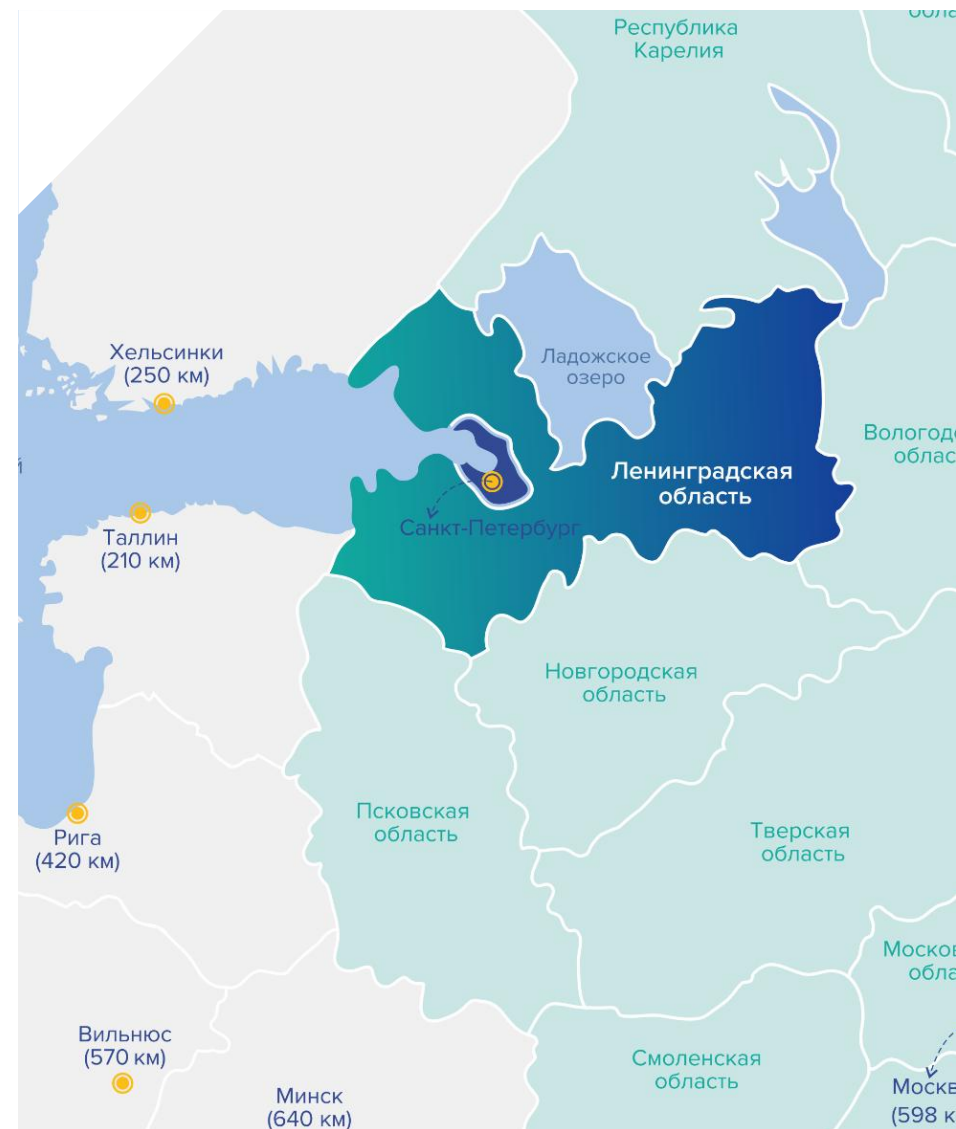
Второй по величине потребительский рынок в РФ

- население Ленобласти и Санкт-Петербурга — **7,4 млн чел.**
- в радиусе 1000 км – **118 млн чел.**



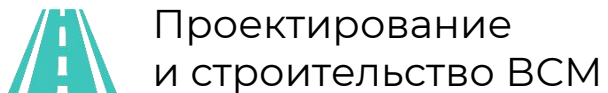
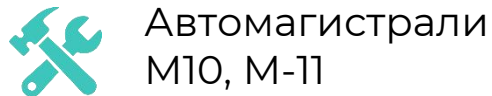
Трудовые ресурсы

- общий рынок труда в агломерации с Санкт-Петербургом
- наличие квалифицированных рабочих и управленческих кадров



Туристический потенциал региона

Отличная транспортная доступность:



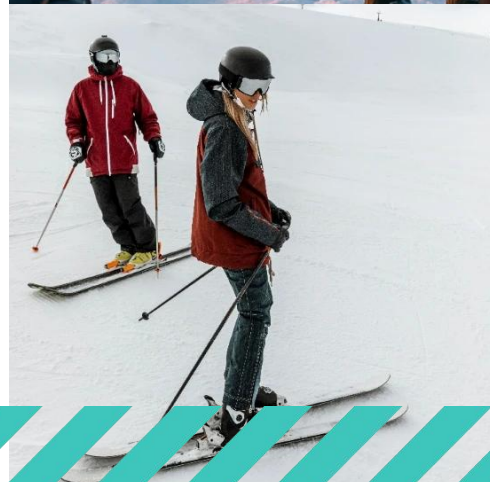
x2

увеличился туристский поток в регионе с 2017 г. (с 3 млн до 6,5 млн человек ежегодно)

> 700

ежегодных туристских событий на территории региона

- **Богатая история** (через территорию проходил путь из варяг в греки, бывшая территория Финляндии, 5500 объектов культурного наследия)
- **Высокий природно-рекреационный потенциал** (шхеры и пляжи Финского залива и Ладожского озера, сосновые боры, выраженный рельеф)
- **Высокий потенциал с точки зрения развития инфраструктуры всесезонного активного отдыха для всех членов семьи:** водный туризм, горные и беговые лыжи, терренкуры, велосипедные дорожки



Промышленный туризм в Ленинградской области





**КРУТАЯ
ЛОКАЦИЯ**

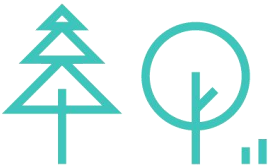
комбинированные маршруты
для групп и индивидуальных
туристов



**Знак качества
и гарантия**
того, что место
однозначно
стоит посещения


**Музеи и культурные
объекты**


Предприятия


**Природные
гостопримечательности**


**Местная
кухня**



**Базы
отдыха**



Экотропы

Программа развития промышленного туризма
Ленинградской области разработана в рамках
акселератора «**Открытая Промышленность**»

ПМЭФ-2025



в 2026 году – с 3 по 6 июня

> 15

встреч было проведено между Правительством Ленинградской области и представителями бизнеса региона

34

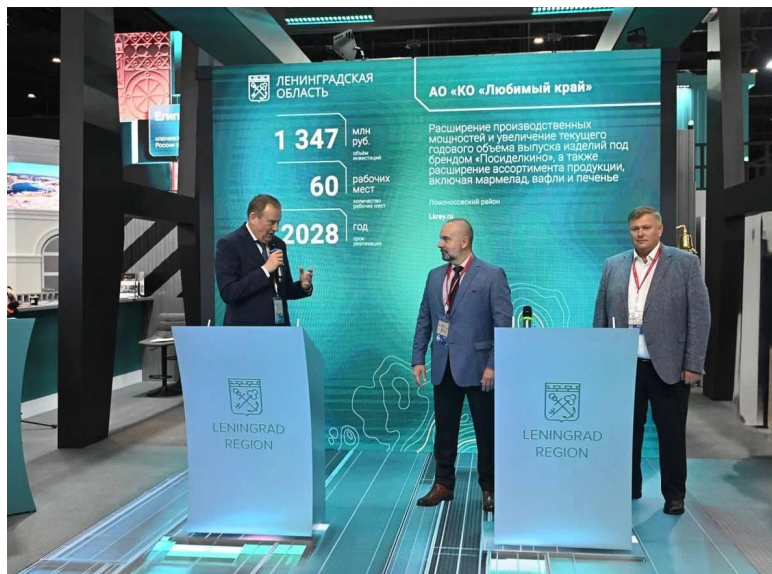
подписанных соглашений

740 млрд руб.

общая сумма инвестиций по соглашениям

3 трлн руб.

общая сумма инвестиций по соглашениям за 5 лет участия в ПМЭФ



Отзывы руководителей предприятий о работе в Ленинградской области

БРИФ'25



2026 год – 10 сентября

650

участников

126

бизнес-встреч

9,5 млрд
руб.

сумма заключенных
инвестиционных
соглашений

400

упоминаний
форума в СМИ
и в соцсетях



Сайт BRIEF

БАЛТИК РАЛЛИ

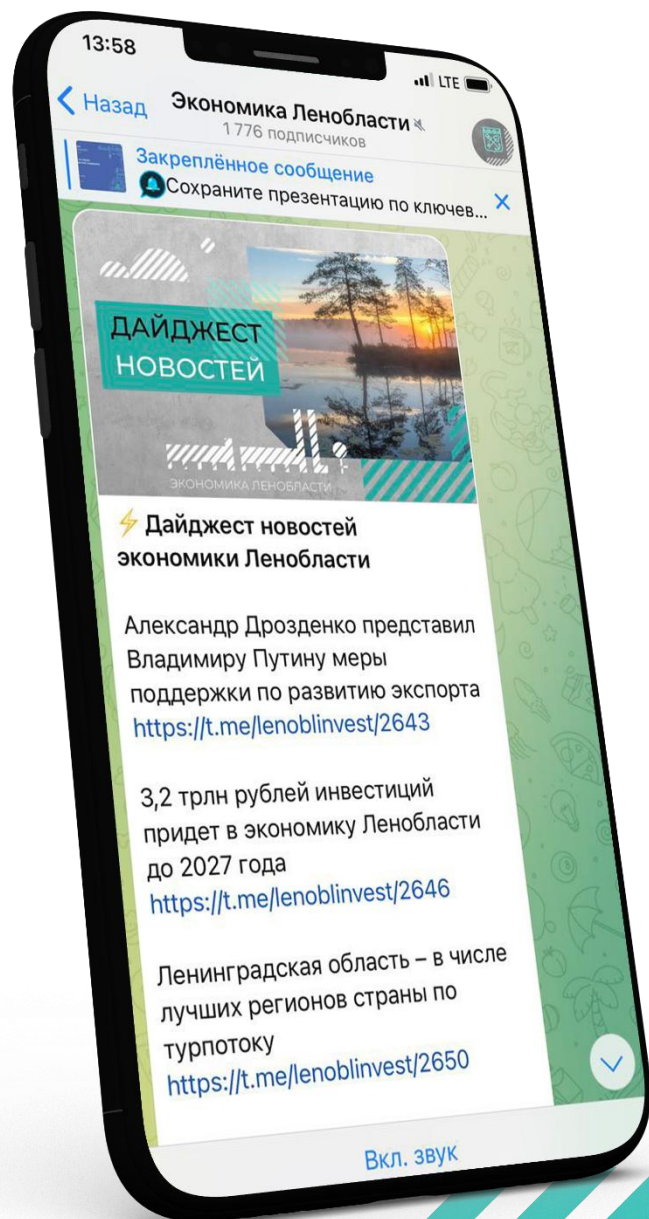
г. Выборг



Фестиваль «Корюшка идет!»

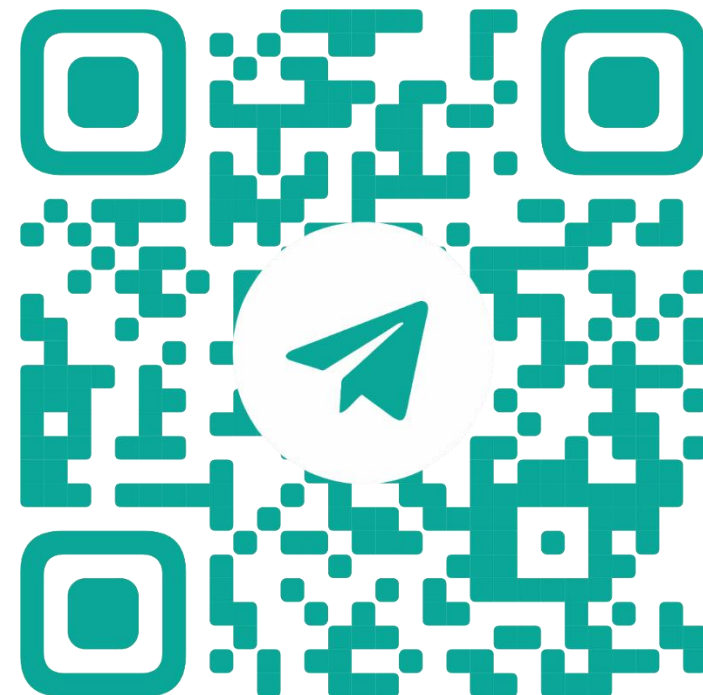
г. Новая Ладога





Подпишитесь на телеграм- канал **Экономика Ленобласти**

Будьте в курсе новостей
и мер поддержки
бизнеса





**ЗЕЛЕНый
КОРИДОР**
ДЛЯ БИЗНЕСА



**ЛЕНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ**

**Добро пожаловать
в Ленинградскую область!**