

Информация о ВОЛХОВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ

1. Общая информация о муниципальном образовании

1.1. Географическое положение

Волховский муниципальный район расположен в центральной части Ленинградской области, граничит на северо-востоке с Лодейнопольским, на юго-востоке с Тихвинским, на юге с Киришским, на западе с Кировским муниципальным районом Ленинградской области. С севера территория Волховского муниципального района омывается водами Ладожского озера. По территории муниципального района протекают реки Волхов, Сясь и Паша.

Площадь территории в границах Волховского муниципального района с учётом акватории Ладожского озера составляет 842 841 га (за площадь муниципального района принята площадь соответствующего полигонального объекта цифровой картографической основы М 1 : 50 000, полученная в ГИС ARCVIEW), площадь территории Волховского муниципального района составляет 512 465 га, без учета площади акватории Ладожского озера.

1.2. Население муниципального образования

Численность населения Волховского муниципального района на 01.01.2025 года составляет 78,1 тыс. человек, в том числе городское – 56,6 тыс. человек (72,5%), сельское – 21,5 тыс. человек (27,5%).

1.3. Управление муниципальным образованием

Волховский муниципальный район Ленинградской области наделен статусом муниципального района в соответствии с областным законом Ленинградской области от 06.09.2004 года № 56-оз «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Волховский муниципальный район Ленинградской области и муниципальных образований в его составе».

Административным центром муниципального района является город Волхов (муниципальное образование город Волхов).

В состав Волховского муниципального района входят три городских поселения и 12 сельских поселений.

Преобразований муниципального района и поселений в его составе после 2005 года не производилось.

Совет депутатов Волховского муниципального района формируется из числа представителей поселений Волховского муниципального района. Выборы действующего состава Совета депутатов муниципальных образований Волховского муниципального района состоялись 14 сентября 2025г. Срок полномочий – 5 лет. Совет депутатов состоит из 30 депутатов, в т.ч. 15 депутатов – главы поселений, входящих в состав муниципального района, и 15 депутатов представительных органов указанных поселений, избираемых представительными органами поселений из своего состава в соответствии с нормой представительства.

По состоянию на 31.12.2025 г. администрацию Волховского муниципального района возглавлял глава администрации Сафонов А.Е. Дата начала осуществления полномочий с 24 октября 2024 года на основании решения Совета депутатов Волховского муниципального района Ленинградской области от 23.10.2024 года №6 «О назначении на должность главы администрации Волховского муниципального района Ленинградской области, назначаемого по контракту».

Общая численность работников органов местного самоуправления Волховского муниципального района по состоянию на 31.12.2025 года составляет 307 человек.

1.4. Ведущие муниципальные и региональные СМИ

Органами официальных публикаций правовых актов местного самоуправления являются газеты «Волховские огни» и сетевое издание «Ленинградское областное информационное агентство» (Леноблинформ).

Официальный сайт администрации Волховского муниципального района:
www.volkhov-raion.ru. Электронный адрес: admvr@mail.ru.

2. Ресурсы

Недра Волховского муниципального района Ленинградской области хранят разнообразное минеральное сырье, представленное следующими видами:

известняк - Сельцо-Бабино;

песок строительный, песчано-гравийная смесь - Соловьево, Прусына Горка-2, Прусына Горка-4, Кисельня, Селиваново;

глина (кирпично-черепичное сырье)- Веретье, Любаевское;

торф - повсеместное распространение и наличие разных по площади торфяных месторождений позволяют использовать торфяной фонд в широких размерах как для промышленных целей, так и в сельском хозяйстве.

2.2 Трудовые ресурсы

Численность экономически активного населения по состоянию на 01.01.2026 года составляет 59250 человек. Уровень регистрируемой безработицы по району за 2025 год увеличился на 0,06 пп по сравнению с прошлым годом и составил 0,16% от экономически активного населения.

3. Социально-экономическое развитие муниципального образования

3.1. Уровень жизни

За 2025 год средняя численность работников крупных и средних предприятий сохранилась на уровне показателя 2024 года и составила 19,3 тысяч человек.

Размер среднемесячной заработной платы работников по крупным и средним предприятиям увеличился на 15% и составляет 86 тыс. рублей.

3.2 Основные экономические параметры

Экономика района представлена практически всеми отраслевыми комплексами: обрабатывающее производство, производство и распределение электроэнергии, газа и воды, транспорт и связь, строительство, сельское хозяйство, оптовая и розничная торговля. Наиболее развито обрабатывающее производство, в том числе: химическая промышленность, целлюлозно-бумажное производство, производство пищевых продуктов, производство напитков.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг крупных и средних предприятий в Волховском муниципальном районе по всем видам экономической деятельности за 2025 год составил 99 млрд. руб., что на 3,7% ниже показателя прошлого года.

Объем отгруженных товаров обрабатывающих производств снизился на 2,9% по сравнению с 2024 годом и составил 86,7 млрд.руб. Доля продукции обрабатывающих производств в общем объеме товаров и услуг составляет 87,6%.

За 2025 год оборот розничной торговли увеличился на 1,8% по сравнению с прошлым годом и составил 29,5 млрд. руб., оборот общественного питания увеличился на 89,9% -627,9 млн. руб.

Показатель учитываемого объема платных услуг населению составил 1,7 млрд. рублей 112,9% к показателю прошлого года.

Объем инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий за период с начала года оценивается на сумму 10885 млн. руб., на 9,9% выше показателя прошлого года.

Предприятия по виду деятельности «промышленность» обеспечивают 55,7% инвестиций. Соотношение собственных и привлеченных средств в общей сумме инвестиций в отчетном периоде 2025 года составляет 87 и 13% соответственно.

Крупные предприятия продолжают инвестиционную деятельность. Основным инвестором Волховского района является Волховский филиал АО «Апатит» группы «ФосАгро». В 2026 году планируется заключение специального инвестиционного контракта по строительству нового производства пищевых фосфатов, очищенной фосфорной кислоты, диамонийфосфата и монокалийфосфата.

В июне 2025 года на Петербургском международном экономическом форуме подписано соглашение между правительством Ленинградской области и АО «Апатит»

(группа компаний Фосагро) о социально-экономическом партнерстве и реализации проектов по развитию транспортной и социальной инфраструктуры Волховского района.

Документ предусматривает инвестиции компании в том числе, в объекты социальной сферы Волхова и Волховского района, поддержку ветеранской организации предприятия, благоустройство городской инфраструктуры. Речь идет об общественных территориях, досуговых и спортивных объектах, воинских мемориалах, финансировании образовательных программ и многом другом.

ООО «Талосто-3000» реализовал инвестпроект по строительству комплекса по производству замороженного теста на сумму 111 млн. руб., что позволило расширить линейку продукции, выпускаемую на площадке в городе Волхове.

В октябре 2025 года Газпром получил положительное заключение Главгосэкспертизы на начальные этапы строительства магистрального газопровода (МГП) «Волхов – Мурманск». Предварительные параметры газопровода «Волхов – Мурманск» общей протяженностью 1,4 тыс.км, мощностью 40 млрд м³/год (30 млрд м³/год для нужд Мурманского СПГ и 10 млрд м³/год на газификацию севера республики Карелия и Мурманской области). Стоимость проекта - 500 млрд.руб. Строительство продлится до 2030 года.

Близится к завершению реконструкция шлюза на Волховской ГЭС, которая проводится в рамках нацпроекта «Эффективная транспортная система». Ввод объекта в эксплуатацию позволит повысить уровень безопасности гидротехнических сооружений и обеспечить бесперебойную навигацию по Волго-Балтийскому водному пути. Полная стоимость работ 3,3 млрд.руб. По планам администрации «Волго-Балта», к навигации 2026 года и к 100-летию самого шлюза объект должен быть полностью готов к работе.

В Волхове стартовали масштабные работы по реконструкции водоочистных сооружений, которые станут самой крупной коммунальной стройкой в Ленинградской области. Эта инициатива направлена на существенное улучшение качества питьевой воды для более чем 45 тысяч жителей города. Планируется, что все работы будут завершены к 2027 году.

В 2026 году планируются масштабные работы по капитальному ремонту тепловых сетей. В городе Волхов заменят ветхие теплосети по 12 улицам города.

В г. Новая Ладога запланирован капитальный ремонт по ул. Ленинградская и пер. Суворова. В сельских поселениях работы по обеспечению надёжного теплоснабжения пройдут в д. Бережки; в д. Потанино; в д. Селиваново.

На территории Волховского района ведут деятельность шесть крупных и средних сельскохозяйственных предприятий, пять из них имеют статус племенного завода по разведению айрширской породы крупного рогатого скота, а именно: АО «Волховское», АО «Заречье», АО «Алексино», ООО «Племзавод «Мыслинский», ООО «Племенной завод «Новоладожский».

ООО «Ферма» имеет статус племенного репродуктора, также специализируется на производстве товарного молока и племенного скота айрширской породы.

В общем объеме отгруженных товаров собственного производства Волховского муниципального района сельское хозяйство составляет 3,6%. По итогам 2025 года объем отгруженной продукции крупными и средними предприятиями сельского и лесного хозяйства в стоимостном выражении составил 3,5 млрд. руб., что на 4,2% выше показателя 2024 года. Рост объемов отгруженной продукции по отрасли «животноводство» относительно показателя 2024г. составил 12%, по отрасли «растениеводство» снижение на 17,3%.

Валовый надой молока сохранился на уровне показателя 2024 года и составил 55,2 тыс. тонн. Удой на 1 фуражную корову составил 8161 кг. поголовье стада крупного рогатого скота по состоянию на 01 января 2026 года составляет 13 355 голов (в т.ч. коров 6778 голов).

Хозяйства в районе – это современные технологические предприятия. Ежегодно обновляется парк сельскохозяйственной техники, что приводит к более эффективным выполнениям работ на полях при заготовке кормов и уборке урожая.

В хозяйствах ведется большая селекционная работа. В районе создано чистопородное маточное стадо крупного рогатого скота айрширской породы. Племенной скот ежегодно продается в другие хозяйства района и за пределы области. Племенные животноводческие предприятия Волховского района ежегодно участвуют в выставке племенных животных «Белые ночи», организатором которой является Комитет по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области, получают самые высокие оценки, призовые места и награды. Неоднократно айрширские коровы животноводческих предприятий Волховского района становились призерами всероссийской сельскохозяйственной выставки «Золотая осень».

Одно из ведущих предприятий района - ООО «Племенной завод «Новолодожский», производит продукцию из собственного молока. На предприятии работает цех по переработке молока под собственным брендом «Nova Artisana», в линейке представлены итальянские сыры премиум качества - бри, буррата, рикотта, моцарелла, страчателла, также завод выпускает - молоко, кефир и сливки. Кроме поставок продукции в федеральные сети предприятие успешно реализует свою продукцию местному населению через нестационарные торговые объекты.

На территории Сясьстройского городского поселения осуществляет деятельность предприятие АО «Новая Голландия», которое занимается выращиванием цветов. Производительность предприятия, тепличный комплекс которого занимает 12 га земли, составляет 33 млн. цветов в год.

Кроме крупного животноводства на территории района развивается направление по разведению мелкого рогатого скота, в основном – это козы. На территории Потанинского сельского поселения ООО «Восточное Приладожье» занимается разведением коз, производством молочных продуктов, в том числе сыров из козьего молока. Поголовье животных по состоянию на 01.01.2026 г. составило 900 голов.

Сельское хозяйство Волховского муниципального района представлено как крупными и средними предприятиями, так и малыми формами хозяйствования, которые представлены личными подсобными хозяйствами, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами. На территории района зарегистрированы порядка 40 крестьянских (фермерских) хозяйств. Фермерские хозяйства занимаются разведением крупного рогатого скота, кролиководством, овцеводством, разведением домашней птицы, пчеловодством и растениеводством.

С целью развития агропромышленного комплекса применяется комплекс мер государственной и муниципальной поддержки. За 2025 г. объем муниципальной поддержки предприятиям сельского хозяйства составил 8,2 млн. рублей.

4. Бюджет

Объем доходов консолидированного бюджета Волховского муниципального района за 2025 год составил 5482,0 млн. рублей. Объем безвозмездных поступлений составил 54,2% от общей суммы доходов консолидированного бюджета или 2972,2 млн.рублей и составил 5585,1 млн.рублей. Расходы осуществлены на сумму 5585,1 млн.рублей.

5. Инфраструктура

5.1. Транспорт

Транспортная система Волховского муниципального района включает в себя автомобильный, железнодорожный. Основными предприятиями отрасли являются: Волховстроевское отделение Октябрьской железной дороги, ООО «Пальмира».

По территории Волховского муниципального района проходит сеть Октябрьской железной дороги с крупным железнодорожным узлом в г. Волхове. В городе Волхов находятся железнодорожные станции «Волховстрой-1» и «Волховстрой-2». По уровню технического развития и оснащенности Волховстроевское отделение входит в тройку самых грузонапряженных отделений и направлений отрасли.

Судоходными на территории муниципального района является реки Свирь, Волхов, Паша и акватория Ладожского озера. Протяженность водных путей на территории муниципального района — 70 км. Вдоль Ладожского озера в 200–500 м от его берега по территории Волховского муниципального района проходят трассы двух судоходных каналов Старо- и Новолодожского, входящих в состав Волго-Балтийского водного пути.

Грузовые причалы расположены в г. Новая Ладога. У стен Никольского мужского монастыря в Старой Ладоге расположен причал для круизных судов.

В границах Волховского муниципального района проходят автомобильные дороги федерального значения Р-21(М18) «Кола» и А-114 «Вологда – Тихвин – автодорога Р-21 «Кола» («Вологда – Новая Ладога»).

Содержанием автомобильных дорог на территории Волховского района на договорной основе занимаются специализированные организации: ООО «РемСЭД», МБУ «Дорожное хозяйство и благоустройство» (г. Волхов), МБУ «ГСБ-Парк» (г. Сясьстрой), МУП «Наш дом» (с. Паша), МБУ «Дивный град» (г. Новая Ладога), которые осуществляют весь комплекс необходимых работ по обеспечению безопасности дорожного движения, имеющие в своем составе коммунальную технику.

Для улучшения качества транспортного обслуживания населения в 2020 году решена задача по приведению к стандарту качества пассажирских перевозок по городским и районным маршрутам, в результате чего повысился уровень предоставления услуг по пассажирским автобусным перевозкам. Данный стандарт является обязательным для предприятий перевозчиков, заключивших контракт с администрацией Волховского муниципального района по итогам проведенных конкурсных процедур. Улучшения проявились в результате введения ограничения срока эксплуатации автобусов на маршрутах, безналичной оплаты проезда, системы видеонаблюдения, обеспечения доступности транспортных средств для маломобильных групп населения. В 2020 году администрацией Волховского муниципального района проведены конкурсные процедуры по организации регулярных пассажирских перевозок автомобильным транспортом. В 2025 году заключен контракт с ООО «Пальмира» на 5 лет до 2030 года.

5.2. Телекоммуникации

В настоящий момент на территории Волховского муниципального района действует 21 отделение почтовой связи Кировского почтамта УФПС Санкт-Петербурга и Ленинградской области филиала ФГУП Почта России. Из них 14 отделений в сельских поселениях и 7 отделений в городских поселениях, в том числе: 4 отделения МО г. Волхов, 2 отделения в г. Новая Ладога, 1 отделение в г. Сясьстрой.

Также на территории Волховского муниципального района осуществляют деятельность следующие Интернет-провайдеры: «Ростелеком», «Тема Телеком», «Волхов-онлайн», «Эталон-оптик», «МТС», «МегаФон-Yota».

6. Финансовый сектор

В г. Волхов действуют следующие отделения и филиалы банков:

Название	Адрес	Время работы
Операционный офис «Волховский» Банк ВТБ	Ленинградская обл., г. Волхов, Кировский пр., 51 8-800-200-77-99	пн - пт с 09:00 до 19:00; сб с 10:00 до 17:00
Дополнительный офис №9055/0801 СберБанк	Ленинградская область, г. Волхов, ул. Юрия Гагарина, 25А +74951468334	Физ.лица: пн.—пт.: 09:30—19:00 сб.: 10:00—16:00
Дополнительный офис №9055/01112 СберБанк	Ленинградская область, г. Волхов, ул. Мичурина, 1 Б +74951468334	пн.—пт.: 09:00—18:00
Операционный офис № 1092 Совкомбанк	Ленинградская обл., г. Волхов, ул. Гагарина, д. 26 8 499 649-96-53	пн.—пт.: 10:00—19:00 перерыв: 14:00—15:00

Название	Адрес	Время работы
Клиентский центр <u>Почта Банк</u>	Ленинградская обл., г. Волхов, ул. Коммунаров, д. 12 +74951468334	пн., сб.: 09:00—18:00 перерыв: 13:00—14:00 вт.—пт.: 09:00— 20:00
Клиентский центр <u>Почта Банк</u>	Ленинградская обл., г. Волхов, ул. Молодежная, д. 18 +74951468334	пн.: 09:00—18:00 перерыв: 12:00—15:00 вт.—пт.: 09:00— 20:00 сб.: 09:00—21:00, перерыв: 12:00—13:00
Дополнительный офис «Волхов — Улица Молодежная» Альфа-Банк	Ленинградская обл., г. Волхов, ул. Молодежная, д. 18, 8 800 200-00-00, 8 800 100-77-33	пн.-пт.: 10:00-19:00

Страховые компании в Волхове и Волховском районе:

«Росгосстрах» 4 филиала в г. Волхове и Волховском районе (2-Волхов, 1- Новая Ладога, 1- Сясьстрой)

«Ресо-Гарантия», дирекция продаж «Восток» г. Волхов, Авиационная ул., 25-В, Волховское агентство г. Волхов, ул. Мичурина, 1Б

«Ресо-Мед» 4 (2- Волхов, 1- Новая Ладога, 1- Сясьстрой)

«Согаз-Мед», медицинское страхование, Волхов г., Авиационная ул., 44

Территориальный фонд обязательного медицинского страхования Ленинградской области, г. Волхов, Волховский пр., д. 9

АльфаСтрахование, г. Волхов, Кировский пр., д. 26

Ингосстрах, офис продаж, г. Волхов, ул. Профсоюзов, д. 13

«Астро-Волга» 2 офиса в г. Волхов, ул. Мичурина, 1Б, ул. Калинина, 46

7. Производственная инфраструктура

Инвестиционные площадки (приложение 1).

8. Инфраструктура поддержки бизнеса

Количество субъектов МСП в 2025 году увеличилось на 2% и на начало года составило 2366 ед.

С 2025 года поддержка сферы малого и среднего предпринимательства проходит в рамках реализации федерального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика». Для достижения ключевой цели проекта – реального роста дохода на одного работника субъекта малого и среднего предпринимательства в рамках муниципальных программ поддержки бизнеса, реализуемых в Волховском районе, направлено более 5 млн. рублей., почти половина – поддержка областного бюджета

Предприниматели города Сясьстрой в 2025 году смогли субсидировать затраты по «лизинговым» платежам за приобретенное оборудование в общей сумме 903 тыс. рублей за счет средств областного бюджета Ленинградской области 900 тыс.руб при софинансировании местного бюджет Сясьстройского городского поселения. Из бюджета Волховского района выделены средства на поддержку предпринимателя–ремесленника на возмещение затрат в сумме 175 тыс.рублей.

Предоставление субсидий из бюджета Волховского муниципального района в размере 1,5 млн. руб., в т. ч. из областного бюджета 1,4 млн. руб. для обеспечения продуктами первой необходимости населения, проживающего в отдаленных населенных пунктах, подтверждает свою эффективность: в отчетном году количество обслуживаемых населенных пунктов Волховского района услугами развозной торговли увеличилось до 32. Для большего охвата населения такими услугами в 2025 году МО Свирицкое сельское

поселение из бюджета Волховского района выделено 70 тыс. руб., оказана поддержка субъекту предпринимательства на организацию развозной торговли в поселении.

Проводятся мероприятия по вовлечению в предпринимательскую среду граждан, поддержке и развитию молодежного предпринимательства, вовлечению предпринимателей в сферу креативных индустрий и социальный бизнес, дающий дополнительную возможность получения государственных мер финансовой поддержки на уровне региона.

В 2026 году в бюджете Волховского района предусмотрены средства на поддержку «социальных» предпринимателей в виде субсидирования затрат на осуществление бизнеса в сумме 934 тысячи рублей.

9. Инженерная инфраструктура

В 2024г. на территории Волховского муниципального района осуществляло деятельность по производству товаров, оказанию услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов 16 организаций, в т.ч.:

- в сфере водоснабжения и водоотведения – 5 единиц:

1. ГУП «Леноблводоканал».
2. ООО «Племенной завод «Новоладожский».
3. ОАО «Сясьский ЦБК».
4. ОАО «РЖД».
5. Волховский филиал АО «Апатит».

- в сфере теплоснабжения – 3 единицы:

1. АО «ЛОТЭК».
2. ООО «Леноблтеплоснаб».
3. ООО «Петербургтеплоэнерго».

- в сфере электроснабжения – 4 единицы:

1. ООО «РКС-энерго».
2. ПАО «ЛЕНЭНЕРГО».
3. АО «ЛОЭСК».
4. филиал ПАО «Ленэнерго» «Новоладожские электрические сети».

- в сфере газоснабжения - 3 единицы:

1. АО «Газпром газораспределение ЛО».
2. ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург».
3. ООО «ЛОГазинвест».

- по утилизации твердых бытовых отходов – 1 единица:

1. АО «УК по обращению с отходами в Ленинградской области».

Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района), в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов за 2025 г. составила 87,5%: из 16 организаций 2 организации – ГУП «Леноблводоканал» и АО «УК по обращению с отходами в Ленинградской области» - в уставном капитале имеют долю участия субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) более 25 процентов.

В целях обеспечения надежности работы и развития коммунальной инфраструктуры в Волховском районе реализуются государственные и муниципальные программы.

В 2025 году в рамках государственной программы Ленинградской области «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области» в 3-х поселениях Волховского района на сумму почти 29 млн.рублей выполнены работы по ремонту котельных:

д. Кисельня -замена горелки водогрейного котла в Поселковой газовой котельной д. Кисельня, стоимость работ 3,9 млн.руб.

с. Старая Ладога - капитальный ремонт здания котельной в части замены котлоагрегата, стоимость работ 3,8 млн. руб.;

- в п. Аврово Сясьстройского городского поселения - реконструкция модульной газовой котельной, стоимость работ 20,9 млн. руб.

Требующие срочного ремонта объекты теплоснабжения в 6 поселениях района финансировались за счет средств резервного фонда Правительства Ленинградской области и резервного фонда администрации Волховского МР на общую сумму порядка 54 млн.рублей:

- д. Кисельня - замена аварийного участка 250 п. м теплосети на сумму 3,5 млн.руб.;

- г. Сясьстрой - капитальный ремонт участка 265 п.м теплотрассы на сумму 25, 9 млн.руб.;

- д. Вындин Остров - капитальный ремонт 414 п.м участка магистральной тепловой сети на сумму 13,2 млн. руб.;

-д. Усадище- капитальный ремонт участка 204 п.м. теплотрассы на сумму 2,9 млн.руб.;

- д. Бережки - замена котлоагрегата в котельной на сумму 6,7 млн. руб.;

- д. Иссад - ремонт 568 м2 кровли здания котельной на сумму 1,7 млн. руб.;

В рамках муниципальной программы «Обеспечение устойчивого функционирования и развития транспортной системы, дорожной, коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Волховском муниципальном районе» на ремонт и замену теплоснабжающего оборудования направлено 4,6 млн.руб. в Новолодожском городском и Иссадском сельском поселениях:

- в Новолодожском городском поселении проведен ремонт наружных сетей участка трубопровода в переулке Суворова, ремонт водопровода в центральной котельной №1 и приобретение и монтаж запорно-регулирующей арматуры задвижек тепловой сети;

- д. Иссад произведена замена сетевого и подпиточного насоса системы теплоснабжения газовой котельной.

В рамках Федерального проекта «Содействие развитию инфраструктуры субъектов Российской Федерации» в 2025 году началась реализация одного из крупных коммунальных проектов Ленинградской области на 3-х летний период стоимостью 6,8 млрд. руб. по реконструкции водоочистных сооружений г. Волхов производительностью 22350 м³/сутки.

В июне 2025 года в штатном режиме состоялся ввод в эксплуатацию водоочистных сооружений в с. Колчаново, объединяющий комплекс работ по строительству водозаборных сооружений, резервуаров чистой воды и водоочистных сооружений производительностью 600 м³/сут. с административно-бытовым корпусом.

Продолжаются работы по объекту «Реконструкция ВОС в с. Паша, в том числе реконструкция водозаборных сооружений, ремонт резервуаров чистой воды, замена инженерных сетей, строительство новых водоочистных сооружений производительностью 800 м³/сут. с административно-бытовым корпусом». Сегодня уже выполнены работы по монтажу здания насосной станции I подъема и самотечных линий водозабора в д. Устеево, а также монтажу здания ВОС, административно-бытового корпуса и здания лаборатории ВОС в д. Ручьи.

За счет средств областного бюджета Ленинградской области проведены:

- в Селивановском СП - капитальный ремонт участка водопроводной сети от д. Низино до п. Селиваново протяженностью 1700 п.м.

- в Вындиноостровском СП начаты работы по капитальному ремонту участка водопроводной сети от ул. Школьной, д. 32 д. Вындин Остров до КОС д. Плотичное протяженностью 3300 п.м.

Все больше жителей Волховского района, проживающих в индивидуальных жилых домах, получают возможность подключить свой дом к системе газоснабжения.

По состоянию на 31.12.2025 года на территории Волховского муниципального района газифицировано 23 населенных пункта (с возможностью осуществления процедуры догазификации). В 2025 году завершено строительство газопроводов в 21 населенном пункте Волховского муниципального района. Первичный пуск газа будет осуществлен при наличии первого потребителя, готового к приему природного газа.

По национальному проекту «Инфраструктура для жизни» федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» в 2025 году благоустроено 6 общественных территорий в Волховском, Новолодожском, Сясьстройском городских поселениях, в Вындиноостровском, Иссадском, Кисельнинском сельских поселениях на общую сумму 77,9 млн. руб., в том числе 66,7 млн. руб. средства федерального и областного бюджетов, 11,2 млн. руб. средств бюджетов поселений и Волховского района *(выполнено благоустройство в г. Волхове территории Привокзальной площади (Привокзальный сквер и территория на которой находится артиллерийское орудие ЗИС-3), д. Вындин Оостров по ул. Центральная, в д. Исад сквер на Лесной, В деревне Кисельня общественное пространство «Околица», в г. Новая Ладога - общественная территория по ул. Суворова от кольца до переулка Александра Невского, включая сквером у почты со сквер, в г. Сясьстрой территории у МОБУ "Сясьстройская СОШ №1, от дома 23 до дома 37 по ул. Петрозаводская).*

В планах на 2026 год благоустройство общественных территорий в Волховском, Новолодожском, Сясьстройском городских поселениях, Бережковском, Иссадском, Вындиноостровском сельских поселениях

В рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» реализован еще один проект по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов по Железнодорожному переулку д.7 и ул. Борисогорское поле 14а и 14 б в г. Волхове, стоимостью 13,4 млн. руб., в т. ч. 7,9 млн. руб. средства областного бюджета.

Наряду с программными мероприятиями привлекаются средства из дополнительных источников. Благодаря сформировавшемуся между администрацией Волховского района и руководством компании ФосАгро конструктивному сотрудничеству в городе Волхове в рамках благотворительной помощи в 2025 году реализованы очередные проекты и мероприятия: выполнено благоустройство территории, прилегающей к памятнику В.И. Ленину (мощение тротуарной плиткой, удобные заезды и спуски для маломобильных групп населения, уличное освещение, озеленение, скамейки, урны, городские часы), а также ремонт основания памятника. Продолжены работы по реконструкции братского кладбища, где захоронены советские воины, погибшие в 1941-44 г.г., разработан дизайн-проект благоустройства площади Ленина, бульвара Чайковского.

Значительный объем работ выполнен по плану мероприятий в рамках областного закона № 10-ОЗ «О содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления в Ленинградской области»

На создание 30 проектов по инициативе граждан по улучшению территорий 15 поселений Волховского района направлено 39,2 млн. руб., из них привлеченные средства из областного бюджета – 31,8 млн. руб., средства местных бюджетов поселений - 6,9 млн. руб., средства внебюджетных источников- 395,1 тыс. руб.

В рамках Государственной программы Ленинградской области «Устойчивое общественное развитие в Ленинградской области» в городе Волхове с реализованы 4 (четыре) проекта по обустройству дворовых территорий общей площадью 7,6 тыс. кв. м на сумму 23,3 млн. руб., в т. ч. за счет средств областного бюджета Ленинградской области 16,9 млн. руб.

Ежегодное участие в государственной программе Комплексного развития сельских территорий позволило в 2025 году реализовать еще 2 проекта по благоустройству территорий на сумму 8,1 млн. руб.: устройство спортивной площадки в д. Юшково Иссадского поселения стоимостью 2,04 млн. руб. (в т. ч. средства областного бюджета Ленинградской области 0,9 млн. руб.) и обустройство детской игровой площадки в с. Колчаново стоимостью 6.1 млн. руб. (из них 4,3 млн. рублей средства областного бюджета, 1,8 млн. рублей средства местного бюджета) В 2026 году будет обустроена еще одна площадка в с. Колчаново стоимостью более 2 млн. руб.

С целью улучшения безопасности дорожного движения сумма выделенных ассигнований на ремонт более 14 км дорог, находящихся в собственности Волховского района составляет 73,3 млн. рублей, в т.ч. из бюджета Ленинградской области 31,2 млн. рублей, из бюджета Волховского муниципального района 41,7 млн. рублей. На эти средства проведены работы по ремонту автомобильных дорог на территории 9 поселений.

Почти 700 метров дорог отремонтированы с применением материала, производимого на ФосАгро – фосфогипса, как подстилающего слоя.

В рамках государственной программы Ленинградской области "Развитие транспортной системы Ленинградской области" за счет средств субсидии бюджету МО город Волхов, за счет средств дорожного фонда Ленинградской области выполнен ремонт автомобильных дорог, обеспечивающих подъезд к садоводствам «Пороги», «Строитель», «Южное» протяженностью 2,5 тысяч п/м на сумму 10,1 млн. руб.

В рамках муниципальной программы города Волхова "Развитие автомобильных дорог в МО город Волхов" проведены работы по ремонту улиц, дорог, тротуаров на общую сумму 44,3 млн.руб.

На территории поселений выполнен ремонт автомобильных дорог протяженностью 12,5 км общей стоимостью 78,5 млн. руб., из них 29,8 млн. руб. за счет средств поселений, 48,6 млн. руб. за счет средств областного бюджета.

10. Рынок недвижимости, земельные отношения

Системное участие муниципальных образований в программных мероприятиях в сфере жилищной политики позволило улучшить жилищные условия граждан, используя следующие возможности:

- в городе Волхове 10 семей получили благоустроенные жилые помещения (квартиры) по договору социального найма, в том числе участник боевых действий участвующий в специальной военной операции;

- в рамках реализации федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» свидетельство на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья получила 1 молодая семья;

- в рамках реализации государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» в городе Волхове 27 семей получили поддержку на улучшение жилищных условий, в том числе: 10 семей – работников бюджетной сферы получили социальную выплату на улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилья; 10 семей – получили компенсацию по ипотечному жилищному кредиту (займу), предоставленному на приобретение (строительство) жилья; 7 молодых семей получили социальную выплату на приобретение (строительство) жилья;

- в рамках реализации жилищных прав лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей проведены мероприятия по приобретению и предоставлению 22 жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных помещений.

В 2025 году за счет финансовой поддержки из бюджета Ленинградской области региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на территории Ленинградской области» в г. Сясьстрое введен в эксплуатацию 223-квартирный дом № 3 на ул. Карла Маркса, в который переселены 560 жителей.

Для комфортного проживания наших граждан на постоянной основе ведутся работы по улучшению жилищного фонда – капитальному ремонту конструктивных элементов и проектно – изыскательских работ многоквартирных домов. В 2025 году такие работы проведены в 52 многоквартирных домах, расположенных на территории 8 населенных пунктов на общую сумму 137,6 млн.руб..

11. Научно-образовательная инфраструктура муниципального образования

Профессиональное образование на территории Волховского муниципального района представлено ГБПОУ ЛО «Волховский многопрофильный техникум», которое готовит специалистов по следующим специальностям: «Техническая эксплуатация и обслуживание роботизированного производства (по отраслям)», «Техническая эксплуатация подвижного состава железных дорог», «Сервис на транспорте», «Техническая эксплуатация подвижного состава железных дорог», «Электроснабжение», «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений», «Строительство и эксплуатация автомобильных дорог, аэродромов и городских путей сообщения», «Техническая эксплуатация подъемно-транспортных, строительных, дорожных машин и оборудования» (по отраслям), «Мастер по ремонту и обслуживанию автомобилей», «Монтаж, техническое обслуживание и эксплуатация промышленного оборудования (по отраслям)», «Химическая технология производства химических соединений», «Монтаж, наладка и эксплуатация электрооборудования промышленных и гражданских зданий», «Правоохранительная деятельность», «Организация перевозок и управление на железнодорожном транспорте», «Сетевое и системное администрирование», «Землеустройство», «Социальная работа», «Сварщик (ручной, частично механизированной сварки (наплавки))», «Экономика и бухгалтерский учет», «Повар, кондитер».

Также на территории города Волхова действует ресурсный центр государственного автономного образовательного учреждения высшего образования Ленинградской области им. А.С. Пушкина, который специализируется на подготовке студентов по направлениям в области дошкольного образования, юриспруденции, государственного и муниципального управления.

12. Социальная инфраструктура

Система образования Волховского муниципального района представлена дифференцированной сетью образовательных учреждений. По состоянию на 01.01.2026 года функционируют 39 муниципальных учреждений образования, в том числе:

- 21 муниципальное общеобразовательное учреждение;
- 13 дошкольных образовательных учреждений;
- 5 учреждений дополнительного образования.

Сохраняется тенденция сокращения числа воспитанников в детских садах и обучающихся школ. В 2025 году численность обучающихся школ и воспитанников детских садов уменьшилась на 370 детей. Контингент школ и дошкольных учреждений составляет 10 тысяч человек, дополнительное образование получают около 9 тысяч детей.

В 2025 году проведена реорганизация МДОБУ «Детский сад № 4» путём присоединения к нему МДОБУ «Детский сад № 6 «Солнышко»», что позволило оптимизировать ресурсы в условиях снижения контингента воспитанников.

Решением Совета депутатов Волховского муниципального района определены категории родителей, пользующихся льготами по родительской плате в дошкольных образовательных учреждениях. Освобождены от родительской платы дети участников СВО, дети погибших участников СВО, дети, являющиеся братьями и сёстрами погибших участников СВО, дети уволенных с военной службы участников СВО по состоянию здоровья и получивших инвалидность (на конец 2025 года 105 детей). Бюджетом Волховского муниципального района образовательным учреждениям возмещены выпадающие доходы за льготников в сумме 6,4 млн.руб.

Для повышения качества образовательных услуг в учреждениях образования проводятся мероприятия по улучшению материально-технической базы.

В 2024-2025 годах капитально отремонтировано здания детского сада № 21 «Белочка» с. Паша и благоустроена территории дошкольного учреждения в рамках реализации программы «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области». Детский сад открыт 01.09.2025 года. Затраты местного бюджета составили более 22 млн. рублей.

В Волхове в школе № 7 завершён капитальный ремонт столовой за счёт средств областного бюджета при софинансировании муниципального района (более 17 млн. рублей). Обновлены освещение и электропроводка, выполнен косметический ремонт, уложена плитка, установлено современное оборудование и мебель.

На 2026–2027 годы запланирована реновация Волховской школы № 6. На эти цели из областного бюджета при участии муниципального софинансирования выделено более 324 млн. рублей

В рамках национального проекта «Молодежь и дети» школы района получили современное оснащение для кабинетов основ безопасности и защиты Родины (ОБЗР) и трудового обучения (технологии), что способствует повышению качества образования и всестороннему развитию обучающихся. В 2026 году продолжится оснащение кабинетов физики, музыки и изобразительного искусства.

В 2025–2026 учебном году в районе функционируют 10 профильных предпрофессиональных классов, включая инженерные, психолого-педагогические и медицинские.

В 2025 году открыты агрокласс в Алексинской школе, кадетский класс МВД в Волховской школе № 7.

Кроме того, в 2025 году в Школе №5 открыт профильный кадетский класс «Пожарный — спасатель» для учащихся 5 класса. На базе школы № 5 при поддержке компании «ФосАгро» создана тренировочная площадка для дружины юных пожарных (ДЮП) под девизом «Пожарная безопасность — дело каждого».

В 2025 году 13 школ реализуют основной уровень Единой модели профессиональной ориентации. На базе 7 школ функционируют профильные предпрофессиональные классы, 66 обучающихся получили профессиональную подготовку по рабочим профессиям (лаборант химического анализа, вожатый, цифровой куратор, санитар ветеринарный).

В сентябре 2026 в Новолодожской школе откроется инженерный судостроительный класс.

В течение 2025 года реализованы различные практико-ориентированные мероприятия, направлены на профессиональное самоопределение обучающихся.

Во всех школах района открыты спортивные клубы, школьные театры, медиа – центры. Юнармейские отряды – 15 на базе 14 школ. Движение первых охватывает около 2 тысяч детей. В начальных классах 20 школ района реализуются программы развития социальной активности обучающихся «Орлята России».

В 2025 году в школах открыто 6 «Парт Героя», 21 мемориальная доска, посвященные бойцам СВО.

В 2025 году в городе Волхове открылось Волховское территориальное структурное подразделение регионального центра психологической помощи несовершеннолетним Ленинградской области (в центре оказывают квалифицированную психологическую помощь подросткам с деструктивным поведением, испытывающим трудности в общении, попавшим в трудную жизненную ситуацию), а также создано муниципальное бюджетное учреждение «Волховский центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи» (центр оказывает психолого-педагогическую, медицинскую и социальную помощь детям, испытывающим трудности в освоении образовательных программ, развитии и социальной адаптации).

2025 год - Год защитника Отечества и 80-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов, Год команды 47 в Ленинградской области. Это послужило основой для организации мероприятий, направленных на сохранение исторической памяти и укрепление патриотизма жителей нашего района.

Ярким событием года стали областные фестивали: «Этновесна», «Детство в ритме спорта», «Корюшка идет» и «Ленинградское детство». Всероссийский день Самбо, который прошел в Волхове стал не только спортивным событием, но и культурным обменом.

В рамках Национального проекта «Семья» Федерального проекта «Семейные ценности и инфраструктура культуры» в 2025 году реализованы проекты:

- создание модельной библиотеки на базе МБУК «КИЦ им. А.С. Пушкина». Сумма гранта составила 9,2 млн. руб. При поддержке компании ФосАгро отремонтированы холл и входная зона, преобразовано выставочное пространство;

- проведение капитального ремонта здания МБУК «Волховский городской Дворец культуры» на сумму 14,5 млн. руб;

- в МБУДО «Волховская детская школа искусств имени Василия Максимовича Максимова» приобретены музыкальные инструменты, современное оборудование и учебные материалы на сумму 6,4 млн. руб.

МО сельских поселений используют реальную возможность для привлечения средств на капитальные ремонты объектов культуры через участие в государственной программе Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области»: в 2025 году завершён капитальный ремонт здания «Кисельнинского дома культуры» стоимостью 48,8 млн.руб., начаты работы по капитальному ремонту Селивановского сельского Дома культуры стоимостью более 58 млн. рублей.

Волховский район в 2025 году посетило более 57 тысяч туристов. Одобрен мастер-план региона, данный проект создаст условия для того, чтобы Старая Ладога стала культурным центром международного уровня. Планируется, что инвестиции на ближайшие 10 лет составят более 30 млрд рублей.

На территории успешно развивается добровольчество, создан волонтерский штаб при администрации численностью более 150 добровольцев, который официально занесен на Всероссийскую платформу «Добро РФ», также организован штаб по адресной помощи ветеранам и приравненным к ним категории граждан.

Общая численность граждан, вовлеченных центрами (сообществами, объединениями) поддержки добровольчества (волонтерства) на базе образовательных организаций, некоммерческих организаций, государственных и муниципальных учреждений в добровольческую (волонтерскую) деятельность в г. Волхове составила 9680 чел.

На территории ведется работа штаба по адресной помощи ветеранам, в 2025 году обработано более 100 заявок ветеранов по различным просьбам.

Создан координационный совет по взаимодействию с Общероссийским общественно-государственным движением детей и молодежи «Движение первых» при главе администрации Волховского муниципального района.

В рамках комплекса процессных мероприятий «Создание условий и возможностей для социализации и самореализации молодежи» в 2025 году в г. Новая Ладога открылся многофункциональный молодежный центр «Мост». Объем предоставляемых средств из областного бюджета составляет 3,3 млн. руб.

В рамках программы «Развитие физической культуры и спорта» в 2025 году закуплено оборудование и осуществлен монтаж 3 малых спортивных площадок – г. Новая Ладога, г. Сясьстрой, с. Паша на общую сумму 9 млн. руб.

В 2026-2027 годы запланировано оснащение еще 4 спортивных площадок в г. Волхове (на стадионах «Металлург» и «Локомотив», в парках Ильинка и 40-летия ВЛКСМ) на сумму около 14 млн. руб.

Ведется активная работа с лицами с ограниченными возможностями, в том числе с участниками СВО, взаимодействие с фондом Защитников Отечества. Регулярно в мероприятиях ФСИЦ участвуют представители Всероссийского общества слепых г. Волхова, общества глухих, общества инвалидов Волховского района, а также ветераны общественных организаций.

Численность, занимающихся физической культурой и спортом в Волховском районе составила – более 47 405 чел. Показатель выполнивших нормативов ГТО составляет – 2025 человек.

На Лыжной базе «Двугорье» в 2025 году в рамках благотворительного договора Волховского филиала АО «Апатит» построен новый многофункциональный модульный комплекс, выполнено подключение лыжной базы к сетям теплоснабжения общая сумма финансирования 16,6 млн.руб.

13. Гостиничная инфраструктура

В настоящее время гостей района готовы встретить и предложить им самые различные услуги 7 туристических агентств, которые ведут туроператорскую и турагентскую деятельность, приём российских и зарубежных туристов, экскурсионные программы по историческим местам Волховского района, организуют активно-оздоровительный отдых.

К услугам размещения гостей в Волховском районе предлагается 24 коллективных места размещения.

Услуги предприятий общественного питания представляют разноценовой формат: для гурманов - ресторанная кухня, для туристических групп предлагаются большие залы с качественной, но недорогой кухней.

14. Природа. Возможности для отдыха и развлечений

Волховский муниципальный район - поистине удивительный и уникальный край, это отмечают все, кому удалось здесь побывать. Именно в этих местах зарождалась русская государственность. Возросший интерес россиян к русской культуре и истокам Российской государственности определяет необходимость развития туристического комплекса.

Жемчужина Волховского района – Старая Ладога, первая столица древней Руси. Её история охватывает 12 веков и связана не только с зарождением и становлением древнерусского государства, но и с возникновением и развитием экономических и политических связей средневековой Руси со странами Северной и Центральной Европы. Село Старая Ладога — одно из самых посещаемых туристами мест Ленинградской области. С историей села связаны имена легендарных князей: Рюрика, Олега Вещего и Александра Невского.

Староладожский историко-архитектурный и археологический музей-заповедник и Староладожская крепость являются ключевыми достопримечательностями Старой Ладоги. Первая крепость на этом месте была возведена еще в 1114 году, нынешний облик крепости относится к XV веку; внутри крепости располагаются Георгиевская церковь и деревянная церковь Дмитрия Солунского 1731 года — одна из редких городских деревянных церквей; у входа в крепость располагается краеведческий музей.

Никольский монастырь — наиболее древний монастырь Старой Ладоги, возник, предположительно, в XIV веке; ансамбль монастыря сложился в XVII веке; монастырь окружает невысокая декоративная стена с остроконечными угловыми башнями, внутри которой расположены жилые корпуса, и два храма — Никольский собор (XVII век) и церковь Иоанна Златоуста (1860-1873, арх. Алексей Максимович Горностаев); между двумя храмами — похожая на карандаш колокольня.

Еще одна из главных достопримечательностей Старой Ладоги - Успенский женский монастырь (XIX век), в нем расположена Успенская церковь — храм XII века; несколько дальше стоит Церковь Алексия (1833 г.), когда-то принадлежавшая Успенскому монастырю. Иоанно-Предтеченский монастырь расположен на выезде из поселка; от всего монастыря уцелел один храм — огромный собор Рождества Иоанна Предтечи, возведенный в 1695 году (с. Старая Ладога);

Курганы и могила Вещего Олега, находятся в полукилометре к северу от с. Старая Ладога, они располагаются на самой высокой точке окрестностей.

На территории района функционируют пять музеев: музей-заповедник «Старая Ладога», музей истории города Волхова, Новоладожский историко-краеведческий музей, музей А.И. Суворова, а также интерактивный, современный музей Волховского филиала АО «Апатит».

Удалённость от центров развитой промышленности, красивейшие реки, прекрасная рыбалка, богатые возможности любительской охоты – всё это привлекает людей, уставших от городского шума и суеты, поэтому так необходимо сегодня развитие «Сельского туризма», ведь в деревнях сохранились памятники деревенского зодчества, обрядовые традиции, народные промыслы, где только местные жители могут предложить набор традиционных занятий и развлечений: русскую баню, рыбалку и сезонную охоту, сбор грибов и ягод, катание на лошадях. Прогулки по лесу пешком или на вёслах на лодке по озеру поднимут жизненный и спортивный тонус.

Наш край обладает большим потенциалом для организации летнего и зимнего отдыха жителей Ленинградской области.

Основная концепция развития туризма Волховского района предполагает развитие туризма в трех основных направлениях: развитие сельского туризма, где туристы получают возможность окунуться в жизнь и быт местного населения; паломничество – посещение монастырей; развитие водного туризма на базе яхт-клуба в г. Новая Ладога для

привлечения туристов к летнему отдыху с прокатом лодок, гидроциклов, аквалангов, рыбной ловлей, походами на катерах по пути «из варяг в греки» на вёслах вниз по течению в Новую Ладугу, обратно на буксире. Зимой туристам предлагаются снегоходы, зимняя подлёдная рыбалка, лыжи, русская баня с купанием проруби, катание на «русской тройке».

15. Организация инвестиционного процесса

Экономика Волховского района представлена практически всеми отраслевыми комплексами. Наиболее развито обрабатывающее производство, в том числе: химическая промышленность, целлюлозно-бумажное производство, производство прочей неметаллической минеральной продукции, производство пищевых продуктов, производство напитков. Приоритетными отраслями промышленности в Волховском муниципальном районе являются:

- химическое производство
- целлюлозно-бумажное производство
- пищевая промышленность
- сельскохозяйственное производство
- транспорт.

В Ленинградской области разработана одна из лучших практик в России - система «Зеленый коридор» для бизнеса». Это единое цифровое окно по работе с инвесторами с возможностью отслеживать всю историю инвестиционного проекта в личном кабинете. В данном проекте участвуют и институты поддержки, и ресурсоснабжающие организации, и органы исполнительной власти. В рамках данной системы администрация Волховского муниципального района утвердила Порядок взаимодействия с инвесторами на территории района.

Информация о взаимодействии с инвесторами размещена на официальном сайте администрации в сети Интернет по адресу: <https://volkhov-raion.ru/investitsionnyj-klimat-volkhovskogo-munitsipalnogo-raiona>.

16. Региональные органы государственной власти и органы местного самоуправления, участвующие в инвестиционном процессе.

Правительство Ленинградской области (191311, Санкт-Петербург, Суворовский проспект, дом 67). Адрес электронной почты: priemnaya@lenreg.ru.

Администрация Волховского муниципального района (187400, Волхов, Кировский пр., д. 32). Адрес электронной почты: admvr@mail.ru

17. Налоги и сборы. Отчисления во внебюджетные фонды

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая)" от 31.07.1998 N 146-ФЗ (ред. от 28.06.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.08.2022).

Статья 58. Порядок уплаты налогов, сборов, страховых взносов

18. Градорегулирование

Документы территориального планирования Волховского муниципального района и городских и сельских поселений района размещены на официальном сайте администрации: <https://volkhov-raion.ru/gradostroitelstvo/dokumenty-territorialnogo-planirovaniya>

19. Процедуры организации бизнеса

Государственная регистрация юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей".

20. Реализуемые инвестиционные проекты

Наименование инвестиционного проекта	Инвестор	Объем капиталовложения, млн.руб.	Страна	Краткая характеристика проекта
Инвестиционный проект "Стратегическое развитие ВФ "Апатит" до 2025 года"	ФосАгро	33740,0	Россия	годовой объем производства аммофоса составит более 1 млн.тонн, в т.ч. 43 тыс.т водорастворимого аммофоса

Инвестиционный проект "Стратегическое развитие ВФ "Апатит" до 2030 года"	ФосАгро	21000,0	Россия	годовой объём производства в результате реализации проекта составит 111 тыс. т., в т.ч. 11,6 тыс. т. пищевых фосфатов, 24 тыс. т. ортофосфорной кислоты (включая 3,6 тыс.т пищевой ОФК и 20,8 тыс. тонн технической ОФК), 75 тыс. т. водорастворимых удобрений, в т.ч. 43,9 тыс. тонн SMAP, 11,5 тыс. тонн SDAP, 20 тыс. тонн МКР.
--	---------	---------	--------	--

21. Дополнительные источники информации

Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области - petrostat.gks.ru.

22. Контактная информация

Инвестиционный уполномоченный - заместитель главы администрации Волховского муниципального района по экономике и инвестиционной политике.

Адрес: г. Волхов, Кировский пр., д. 32

Телефон: (81363) 79053, адрес электронной почты: admvr@mail.ru

<p>1.</p>	<p><i>Местоположение:</i> Ленинградская область, г. Волхов, северо-восточная зона, мкр. Мурманские Ворота, ул. Островского, находится на расстоянии 0,2 км от существующей жилой застройки мкр. Мурманские Ворота г. Волхов. <i>Кадастровый квартал</i> 47:12:0201002 <i>Вид разрешенного использования:</i> производственно-коммунальные объекты <i>Класс опасности:</i> 4-5 <i>Общая площадь:</i> 3 Га <i>Тип:</i> Greenfield <i>Форма собственности:</i> государственная неразграниченная <i>Варианты приобретения:</i> аренда, продажа Расстояние до сетей водоснабжения и водоотведения составляет 1,2 км. Подключение к сетям по ТУ ГУП «Леноблводоканал». Сети электроснабжения находятся в непосредственной близости от участка. Максимальная мощность, разрешенная ПАО «Ленэнерго» для технологического присоединения: 1.27 [МВА]. Возможность подключения к газоснабжению имеется. Свободная пропускная способность ГРС Волхов-2 51,665 тыс.м3/час. Необходимо строительство локальной котельной.</p> <p>Контактное лицо от площадки: Заместитель главы администрации Волховского муниципального района по экономике и инвестиционной политике Телефон: (81363) 79053 Адрес электронной почты: admvr@mail.ru</p>
<p>2</p>	<p><i>Местоположение:</i> Ленинградская область, г. Волхов, северо-восточная зона, мкр. Мурманские Ворота, ул. Вокзальная, находится на расстоянии 0,1 км от существующей жилой застройки мкр. Мурманские Ворота г. Волхов. <i>Кадастровый квартал</i> 47:12:0201004 <i>Вид разрешенного использования:</i> производственно-коммунальные объекты <i>Класс опасности:</i> 4-5 <i>Общая площадь :</i>1,8 га. <i>Тип:</i> Greenfield <i>Форма собственности:</i> государственная неразграниченная <i>Варианты приобретения:</i> аренда, продажа Расстояние до сетей водоснабжения, водоотведения составляет 0,6 км. Подключение к сетям по ТУ ГУП «Леноблводоканал». Сети электроснабжения находятся непосредственно на участке. Возможность подключения к газоснабжению имеется (вновь построенный газопровод в непосредственной близости от участка). Необходимо строительство локальной котельной.</p> <p>Контактное лицо от площадки: Заместитель главы администрации Волховского муниципального района по экономике и инвестиционной политике Телефон: (81363) 79053 Адрес электронной почты: admvr@mail.ru</p>

3	<p>Местоположение: Ленинградская область г. Волхов, северо-восточная зона, мкр. Мурманские Ворота, Загородный проезд, 2, находится на расстоянии 0,9 км от существующей жилой застройки мкр. Мурманские Ворота г. Волхов. Кадастровый квартал 47:12:0201004 Вид разрешенного использования: производственно-коммунальные объекты Класс опасности: 3 Общая площадь: 4,92 га. Тип: Greenfield Форма собственности: государственная неразграниченная Варианты приобретения: аренда, продажа Расстояние до сетей водоснабжения и водоотведения составляет 0,2 км. Подключение к сетям по ТУ ГУП «Леноблводоканал». Резерв мощности 4,9 млн. м3 в год. Сети электроснабжения находятся непосредственно на участке. Максимальная мощность, разрешенная для технологического присоединения: ПАО «Ленэнерго» - 1.27 [МВА], ЛОЭСК -6,5 МВА Возможность подключения к газоснабжению имеется (вновь построенный газопровод в непосредственной близости от участка). Свободная пропускная способность ГРС Волхов-2 51,665 тыс.м3/час</p> <p>Контактное лицо от площадки: Заместитель главы администрации Волховского муниципального района по экономике и инвестиционной политике Телефон: (81363) 79053 Адрес электронной почты: admvr@mail.ru</p>
4	<p>Местоположение: Ленинградская область г. Волхов, северо-восточная зона, мкр. Мурманские Ворота, Загородный проезд, 2, находится на расстоянии 0,9 км от существующей жилой застройки мкр. Мурманские Ворота г. Волхов. Кадастровый квартал 47:12:0201004 Вид разрешенного использования: производственно-коммунальные объекты Класс опасности: 3 Общая площадь: 6,52 га. Тип: Greenfield Форма собственности: государственная неразграниченная Варианты приобретения: аренда, продажа Расстояние до сетей водоснабжения и водоотведения составляет 0,2 км. Подключение к сетям по ТУ ГУП «Леноблводоканал». Резерв мощности 4,9 млн. м3 в год. Сети электроснабжения находятся непосредственно на участке. Максимальная мощность, разрешенная для технологического присоединения: ПАО «Ленэнерго» - 1.27 [МВА], ЛОЭСК -6,5 МВА Возможность подключения к газоснабжению имеется (вновь построенный газопровод в непосредственной близости от участка). Свободная пропускная способность ГРС Волхов-2 51,665 тыс.м3/час</p> <p>Контактное лицо от площадки: Заместитель главы администрации Волховского муниципального района по экономике и инвестиционной политике Телефон: (81363) 79053 Адрес электронной почты: admvr@mail.ru</p>

5	<p>Местоположение: Ленинградская область, г. Волхов, северо-восточная зона, мкр. Мурманские Ворота, ул. Гоголя, находится на расстоянии 0,5 км от существующей жилой застройки мкр. Мурманские Ворота г. Волхов.</p> <p>Кадастровый квартал 47:12:0201004</p> <p>Вид разрешенного использования: производственно-коммунальные объекты</p> <p>Класс опасности: 4-5</p> <p>Общая площадь: 4,8 га.</p> <p>Тип: Greenfield</p> <p>Форма собственности: государственная неразграниченная</p> <p>Варианты приобретения: аренда, продажа</p> <p>Расстояние до сетей водоснабжения и водоотведения составляет 0,05 км.</p> <p>Подключение к сетям по ТУ ГУП «Леноблводоканал». Резерв мощности 4,9 млн. м3 в год</p> <p>Сети электроснабжения находятся непосредственно на участке. Максимальная мощность, разрешенная для технологического присоединения: ПАО «Ленэнерго» - 1.27 [МВА], ЛОЭСК -6,5 МВА</p> <p>Возможность подключения к газоснабжению имеется (вновь построенный газопровод в непосредственной близости от участка). Свободная пропускная способность ГРС Волхов-2 51,665 тыс.м3/час</p> <p>Необходимо строительство локальной котельной.</p> <p>Контактное лицо от площадки: Заместитель главы администрации Волховского муниципального района по экономике и инвестиционной политике Телефон: (81363) 79053 Адрес электронной почты: admvr@mail.ru</p>
6	<p>г. Волхов, северо-восточная зона, мкр. Мурманские Ворота, ул. Степана Разина, находится на расстоянии 0,05 км от существующей жилой застройки по ул. Степана Разина г. Волхов</p> <p>Кадастровый квартал 47:12:0201003</p> <p>Вид разрешенного использования: производственно-коммунальные объекты</p> <p>Класс опасности: 4-5</p> <p>Общая площадь: 10,3 га.</p> <p>Тип: Greenfield</p> <p>Форма собственности: государственная неразграниченная</p> <p>Варианты приобретения: аренда, продажа</p> <p>Расстояние до сетей водоснабжения и водоотведения составляет 0,05 км.</p> <p>Подключение к сетям по ТУ ГУП «Леноблводоканал». Резерв мощности 4,9 млн. м3 в год</p> <p>Сети электроснабжения находятся непосредственно на участке. Максимальная мощность, разрешенная для технологического присоединения: ПАО «Ленэнерго» - 1.27 [МВА], ЛОЭСК -6,5 МВА</p> <p>Возможность подключения к газоснабжению имеется (вновь построенный газопровод в непосредственной близости от участка). Свободная пропускная способность ГРС Волхов-2 51,665 тыс.м3/час</p> <p>Необходимо строительство локальной котельной</p> <p>Контактное лицо от площадки: Заместитель главы администрации Волховского муниципального района по экономике и инвестиционной политике Телефон: (81363) 79053 Адрес электронной почты: admvr@mail.ru</p>

7	<p>Местоположение: Ленинградская область, Волховский район, Вындиноостровское сельское поселение, д. Вындин Остров, ул. Школьная, участок 36, находится на расстоянии 0,1 км от существующей жилой застройки д. Вындин Остров. Кадастровый номер участка 47:10:0213001:38 Вид разрешенного использования: производственно-коммунальные объекты Класс опасности: 4-5 Общая площадь: 7,97 га. Тип: Greenfield, brownfiled Форма собственности: собственность муниципального образования Вындиноостровское сельское поселение Варианты приобретения: аренда, продажа Расстояние до сети водоснабжения и водоотведения 0,01 км. Подключение к сетям по ТУ ГУП «Леноблводоканал». Резерв мощности 0,3 млн. м³ в год. Расстояние до источника электроснабжения, 0,01 км. Максимальная мощность, разрешенная ПАО «Ленэнерго» для технологического присоединения: 4.84 [МВА] Расстояние до сети газоснабжения 0,15 км. Свободная пропускная способность ГРС Волхов-1 (№2 – д. Вындин Остров) 1,767 тыс.м³/час Имеется возможность подключения к муниципальной котельной. Расстояние до источника теплоснабжения, 0 км. Резерв мощности 2,76 Гкал/час</p> <p>Контактное лицо от площадки: Глава администрации Вындиноостровского СП Тел. (81363) 37643 Адрес электронной почты: vo--s--p@bk.ru</p>
8	<p>Местоположение: Ленинградская область, Волховский район, Потанинское сельское поселение, д. Весь, ул. Зайкова Нива, участок 1А. Участок находится на расстоянии 0,1 км от существующей жилой застройки д. Весь. Кадастровый номер участка 47:10:1012001:257 Вид разрешенного использования: производственно-коммунальные объекты Класс опасности: 4-5 Общая площадь: 1,2 га. Тип: Greenfield, brownfiled Форма собственности: собственность муниципального образования Потанинское сельское поселение Варианты приобретения: аренда, продажа Установка скважины. Устройство локальных очистных сооружений. Расстояние до источника электроснабжения 0,01 км. Максимальная мощность, разрешенная для технологического присоединения: 2.4 [МВА] Есть возможность подключения к сетям газоснабжения. Труба газоснабжения находится в границах участка. Свободная пропускная способность ГРС Потанино 4,640 тыс.м³/час Необходимо строительство локальной котельной.</p> <p>Контактное лицо от площадки: Глава администрации Потанинского СП Тел. (81363) 42598 Адрес электронной почты: p-s-p-adm@mail.ru</p>