



ЗЕЛЕНый
КОРИДОР



ЛЕНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ



СОСНОВОБОРСКИЙ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

Инвестиционный профиль Сосновоборского округа Ленинградской области

Приветственное слово



Воронков
Михаил Васильевич

Глава Сосновоборского
городского округа
Ленинградской области

Наш город с развитой инфраструктурой расположен на побережье Финского залива в перспективной экономической зоне и имеет удобные транспортные связи с Санкт-Петербургом и со строящимися на Балтике портами. Географическое положение города, высокий образовательный, научный, культурный потенциал населения, благоприятный социальный климат и современная система городского управления предоставляют широкий простор для научно-технического сотрудничества, реализации наукоемкой промышленной продукции и развития туризма.

Воронков М. В.

Инвестиционный уполномоченный городского округа



**Лютиков
Станислав Геннадьевич**

Первый заместитель
главы администрации

По каким вопросам можно обратиться



Получение информации

о возможностях для инвестирования в районе и о действующих программах государственной поддержки и субсидирования



Консультация

по вопросам регистрации бизнеса и получения необходимых разрешений



Сопровождение

инвестиционных проектов на всех этапах их реализации



Помощь

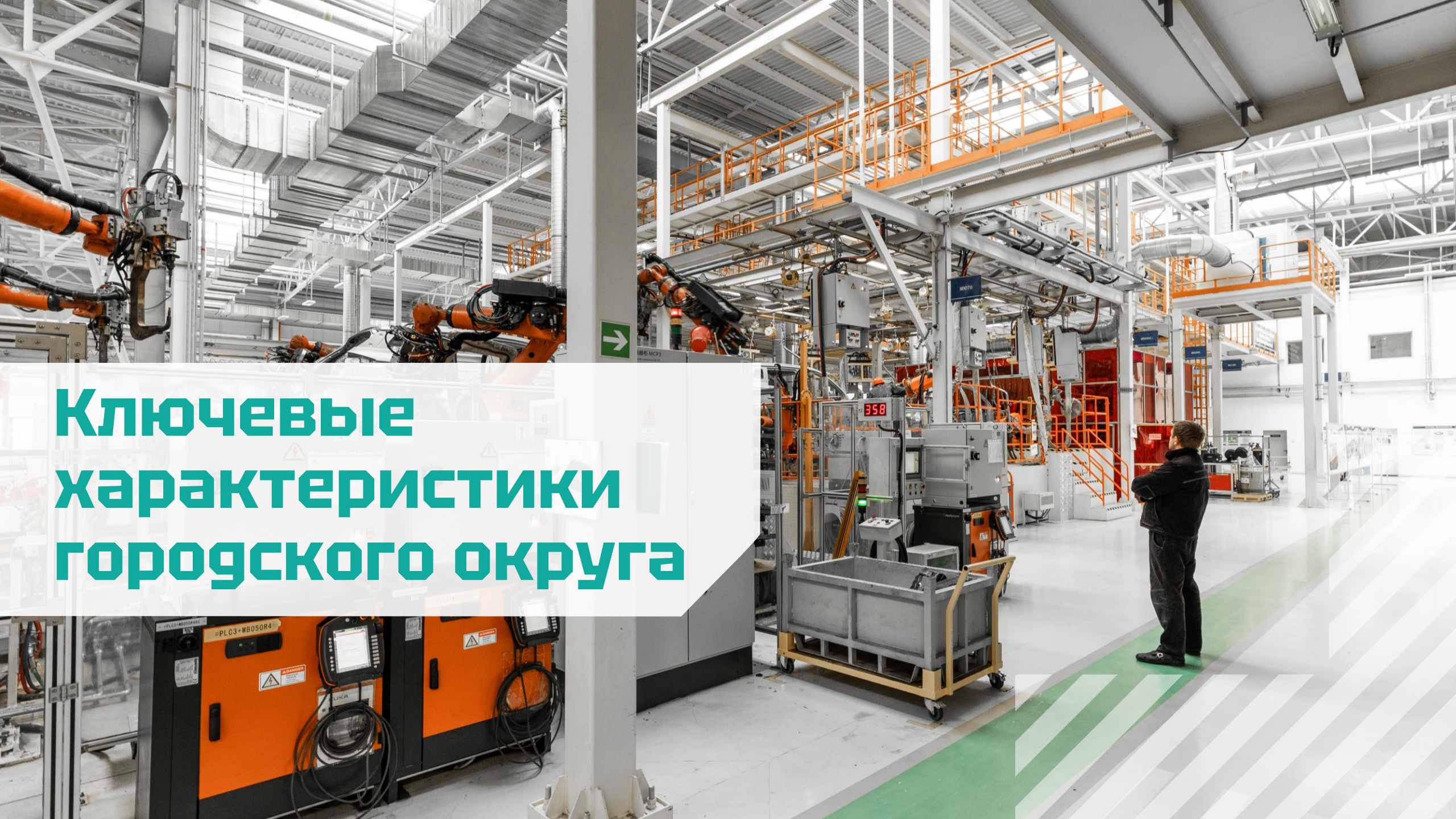
в решении административных и правовых вопросов, связанных с инвестиционной деятельностью

Контакты
для связи

8 (81369) 29-741

sg_lutikov@sbor.ru

г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, 46



Ключевые характеристики городского округа

География и транспортная инфраструктура

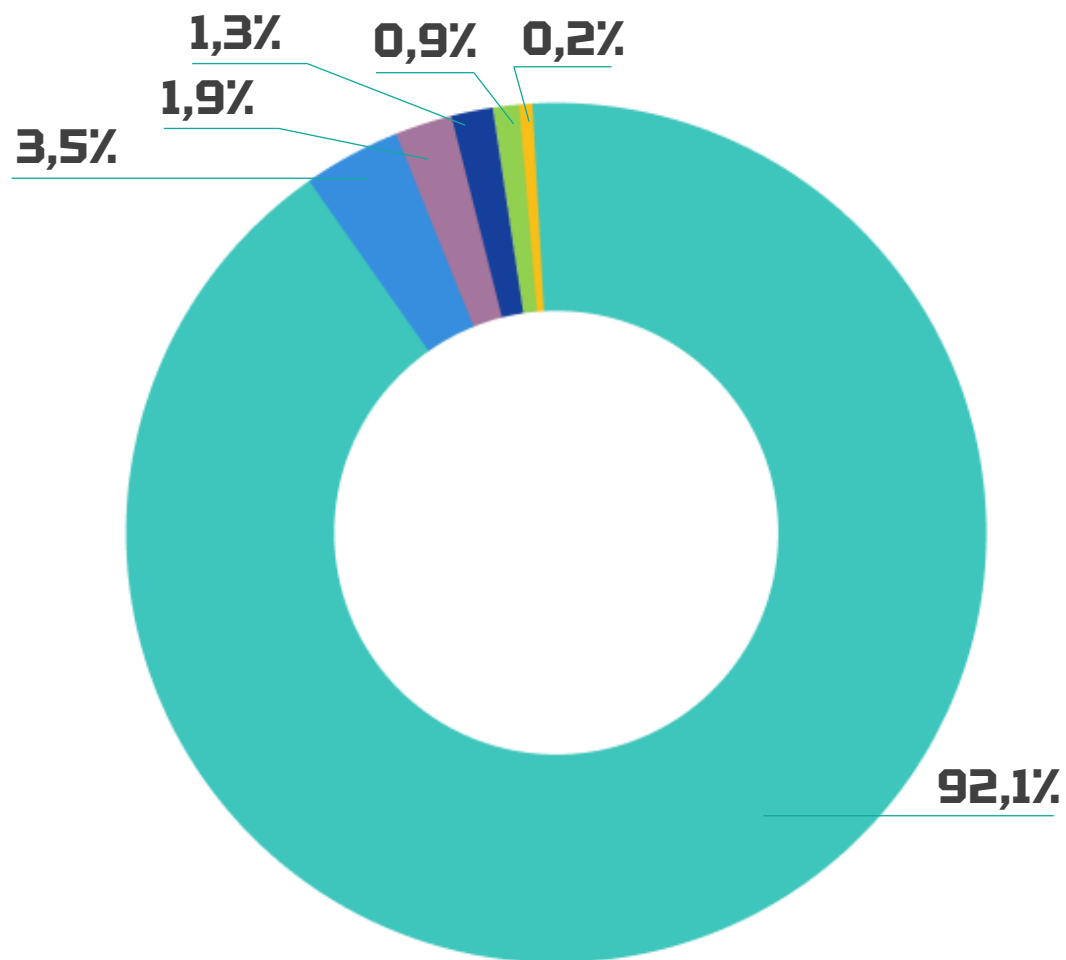


Карта промышленности Сосновоборского городского округа

Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Ленинградская атомная станция»	Производство электроэнергии
Филиал АО «ЦКБМ» – «ЦКБМ 2»	Производство гидравлического и пневматического силового оборудования
ООО «Абразивные технологии»	Производство салфеток и губок, а также вязких и абразивных полотен
ОАО «Управление промышленных предприятий»	Производство товарного бетона
«Ленатомэнергоремонт» – филиал АО «Атомэнергоремонт»	Деятельность по обеспечению работоспособности атомных электростанций
ОП ООО «Русэнерго»	Производство прочих нефтепродуктов
ООО «СММ-Тяжмаш»	Производство прочих подъемных кранов
ООО «Титан Технолоджи Пайплайн»	Производство трубопроводов высокого и низкого давления, строительных и технологических металлоконструкций, оборудования и емкостей различного назначения, деталей и узлов технологических трубопроводов из углеродистой и нержавеющей стали



Промышленность Сосновоборского городского округа - 2025



- Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха
- Производство готовых металлических изделий, кроме машин
- Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки
- Производство прочих готовых изделий
- Производство кокса и нефтепродуктов
- Производство прочих неметаллической минеральной продукции

Приоритетные отрасли промышленности в Сосновоборском городском округе



Размещение на территории города новых высокотехнологичных производств (в том числе на высвобождающихся производственных площадях ЛАЭС после вывода энергоблоков из эксплуатации), позволяющих диверсифицировать рынок высококвалифицированного труда в городе



Высокая квалификация жителей города, связанная с наличием объектов ядерной энергетики и научно-исследовательских организаций



Крупнейшее предприятие городского округа



Филиал АО «Концерн Росэнергоатом»
«Ленинградская атомная станция»



Год основания: 1967



Производство электроэнергии



Численность персонала: 5 742 чел.



Сайт: https://www.rosenergoatom.ru/stations_projects/sayt-leningradskoy-aes/



Крупнейшее предприятие городского округа



ЦКБМ
РОСАТОМ

АО «ЦКБМ»



Год основания: 1945



Разработка и производство главных центробежных насосов, а также гидравлического и пневматического оборудования для работы с радиоактивными материалами



Участник программы промышленного туризма «Крутая Локация»



Сайт: <https://ckbm.ru/>



Крупнейшее предприятие городского округа



АО «Концерн ТИТАН-2»



Год основания: 1995



Строительство объектов ядерной и тепловой энергетики, нефтегазовой и химической промышленности



Численность персонала: 1 667 чел.



Сайт: <https://www.titan2.ru/glavnaya>



Крупнейшее предприятие городского округа



НИТИ
РОСАТОМ

ФГУП «Научно-исследовательский технологический институт имени А.П. Александрова»



Год основания: 1962



Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук. Единственный в России научно-технологический центр комплексных испытаний и исследований транспортных ЯЭУ



Численность персонала: 2 115 чел.



Сайт: <https://niti.ru/>



Трудовые ресурсы



32,2 тыс. человек



Средняя заработная плата

137,5 тыс. рублей



Образовательные учреждения

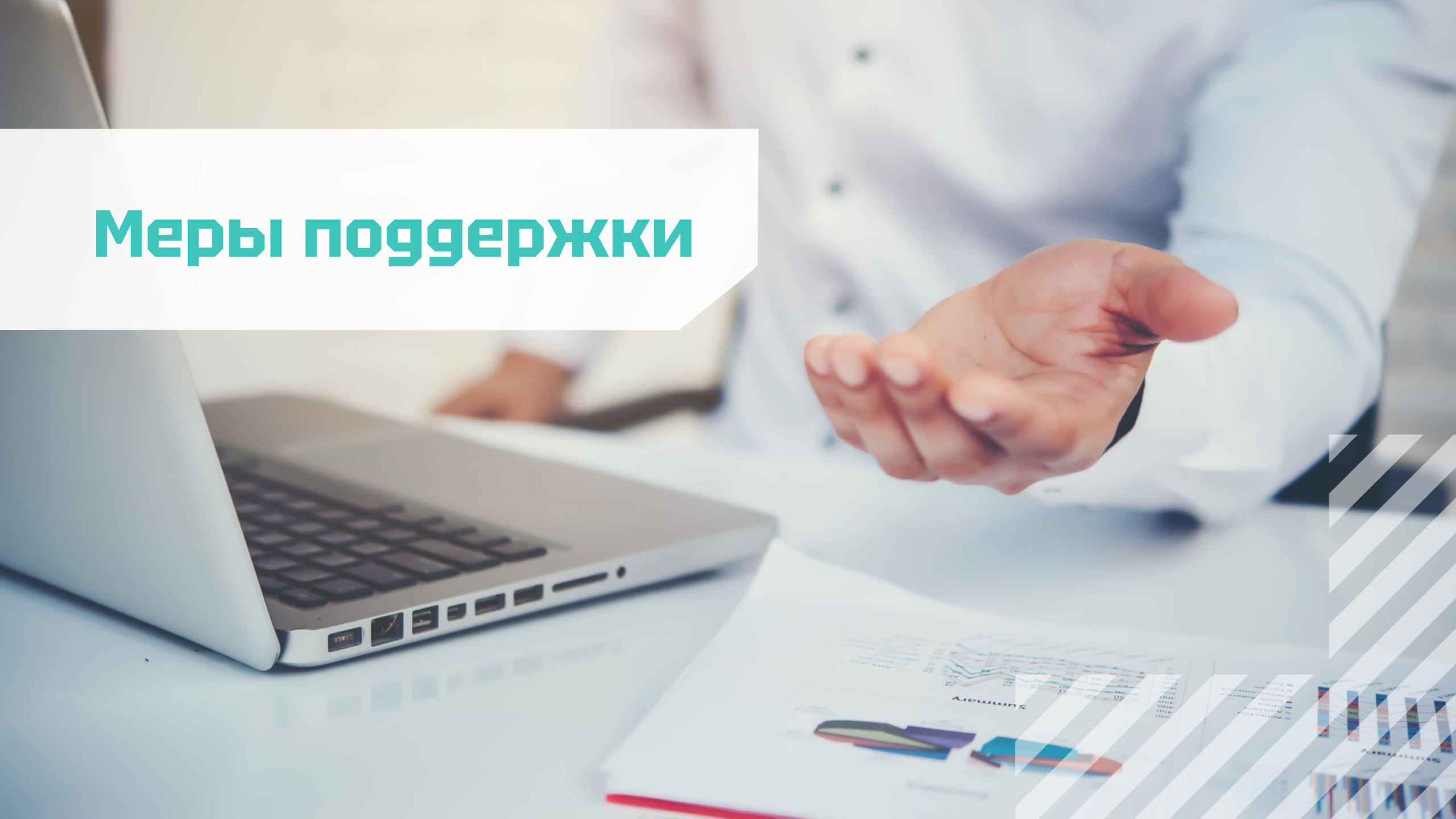
9 общеобразовательных учреждений,
6,6 тыс. обучающихся

- Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Ленинградской области «Сосновоборский политехнический колледж»

<http://www.pl36.ru>



Меры поддержки



Об Агентстве экономического развития Ленинградской области



АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
Ленинградской области

АЭРЛО

структурное подразделение Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области



АЭРЛО является **«единым окном»** администрации региона по сопровождению инвестиционных проектов



Цели:

- предоставление всесторонней поддержки инвесторам на любом этапе сопровождения
- продвижение инвестиционного потенциала Ленинградской области (мероприятия, соцсети, сайт)

> **6,9** трлн
руб.

инвестпортфель активных проектов АЭРЛО, **>30% всего инвестпортфеля страны** сопровождается Агентством

302

активных проектов находится на сопровождении
на 29.07.2026



Признано «Агентством развития года»

по итогам Национальной премии «Лидеры инвестиционного развития-2024»

Система «Зеленый коридор для инвестора»

Комплексная поддержка бизнеса

0.

Регистрация

в Личном кабинете инвестора

на сайте
lenoblinvest.ru



1.

Прегинвестиционный этап

- Анализ ЗУ, перевод ЗУ
- Подбор мер поддержки
(Региональный инвестиционный проект: 10% – налог на прибыль, 0% – налог на имущество)
- Взаимодействие с **инвеступолномоченным районом**
- Запрос в ресурсоснабжающую организацию о возможности подключения
- Подписание соглашения с Губернатором Ленинградской области на Петербургском международном экономическом форуме или Балтийском региональном инвестиционном форуме



2.

Инвестиционный этап

- Получение прав на земельный участок
- Сокращение сроков подключения к инженерной инфраструктуре
- Помощь в получении разрешения на строительство и разрешения на ввод в эксплуатацию
- Предоставление налоговых льгот и льготных займов



3.

Эксплуатационный этап

- Поддержка экспорта
- Повышение производительности труда
- Продвижение на внутреннем рынке



Организация встреч и совещаний с участниками Системы по проблемным вопросам Инвестора

Налоговые льготы

Региональный инвестиционный проект (РИП)

Закон Ленинградской области от 25.11.2019 № 89-оз



Снижение налога:
на прибыль **до 10%**
на имущество **до 0%**



Для инвестиционных
проектов от **50 млн руб.**



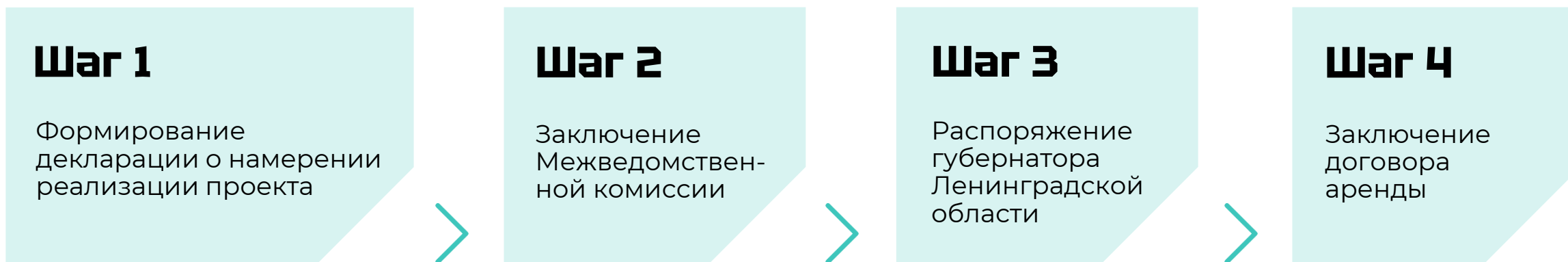
**Погрoбная информация
o мepax пoддepжки
для бизнeca**



Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов

Закон Ленинградской области от 27.01.2016 № 1-оз

*только для земельных участков в муниципальной или региональной собственности



Общие критерии для предоставления меры поддержки



ОКВЭД подпункт 2 п. 1 ст. 3 (№ 1-оз)



От **200** млн руб.
объем инвестиций



Создание не менее **30** рабочих мест

Участие в программе промышленного туризма «Крутая Локация»

Промышленный туризм — это инструмент для компаний, позволяющий повысить **лояльность** и **прозрачность бренда**, а для туристов — увлекательный **способ узнать, «как это сделано»**

Предприятия-участники:



Путеводитель
по промышленному
туризму



Как стать участником программы «Крутая Локация»?

Шаги предприятия:

- 1 Подача заявки**
в Агентство экономического развития
Ленинградской области
- 2 Экспертный оценочный тур**
с участием выездной комиссии по оценке
соответствия объекта установленным критериям
- 3 Обучение сотрудников (по желанию)**
по программе «Организация промышленного
туризма»
- 4 Заключение Экспертного
совета**
- 5 Интеграция в программу**



Заявки на участие в программе
принимаются на сайте: kruto.47





Навигатор инвестора 2026

Актуальные меры
поддержки
инвесторов и проектов



О системе «Зеленый коридор для инвестора»

Преимущества для инвестора
и интерфейс «Личного
кабинета инвестора»



Инвестиционный паспорт района

Трудовые и природные
ресурсы района, его
социально-экономическое
развитие





ЗЕЛЕНЫЙ
КОРИДОР



ЛЕНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ



СОСНОВОБОРСКИЙ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ!



 lenoblinvest.ru



 sbor.ru



 lenoblinvest

