



ЗЕЛЕНый
КОРИДОР



ЛЕНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ



КИРИШСКИЙ
РАЙОН

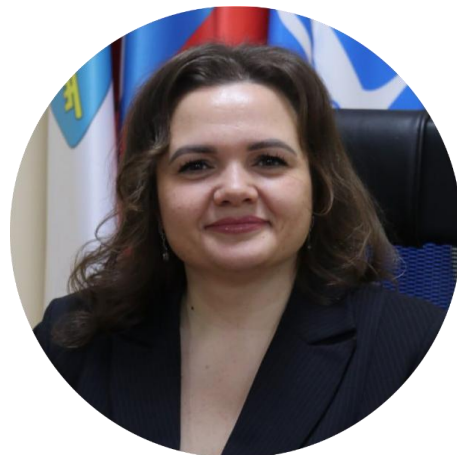
Инвестиционный профиль Киришского района Ленинградской области

Приветственное слово



**Константин
Алексеевич
Тимофеев**

Глава Киришского
муниципального района
Ленинградской области



**Ольга
Сергеевна
Киреева**

Глава администрации
Киришского муниципального
района Ленинградской
области

Киришский район – это динамично развивающийся промышленный центр Ленинградской области. Сегодня наш район обладает мощным экономическим фундаментом, основанным на таких ключевых отраслях, как глубокая переработка нефти, энергетика, производство стекла и агропромышленный комплекс.

Мы не только промышленный гигант, но и комфортная для жизни территория с развитой социальной инфраструктурой, богатыми культурными и спортивными традициями. Стабильная социально-экономическая обстановка, низкий уровень безработицы и квалифицированные кадры создают надежную основу для ведения бизнеса.

Киришане гордятся своим районом и делают все, чтобы он был лучшим в регионе!

Тимофеев К.А.

Инвестиционный уполномоченный района



**Иван Николаевич
Чувашев**

Председатель комитета
экономического
развития
и инвестиционной
деятельности

По каким вопросам можно обратиться



Получение информации

о возможностях для инвестирования в районе и о действующих программах государственной поддержки и субсидирования



Консультации

по вопросам регистрации бизнеса и получения необходимых разрешений



Сопровождение

инвестиционных проектов на всех этапах их реализации



Помощь

в решении административных и правовых вопросов, связанных с инвестиционной деятельностью

Контакты
для связи

8 (813) 686-09-18

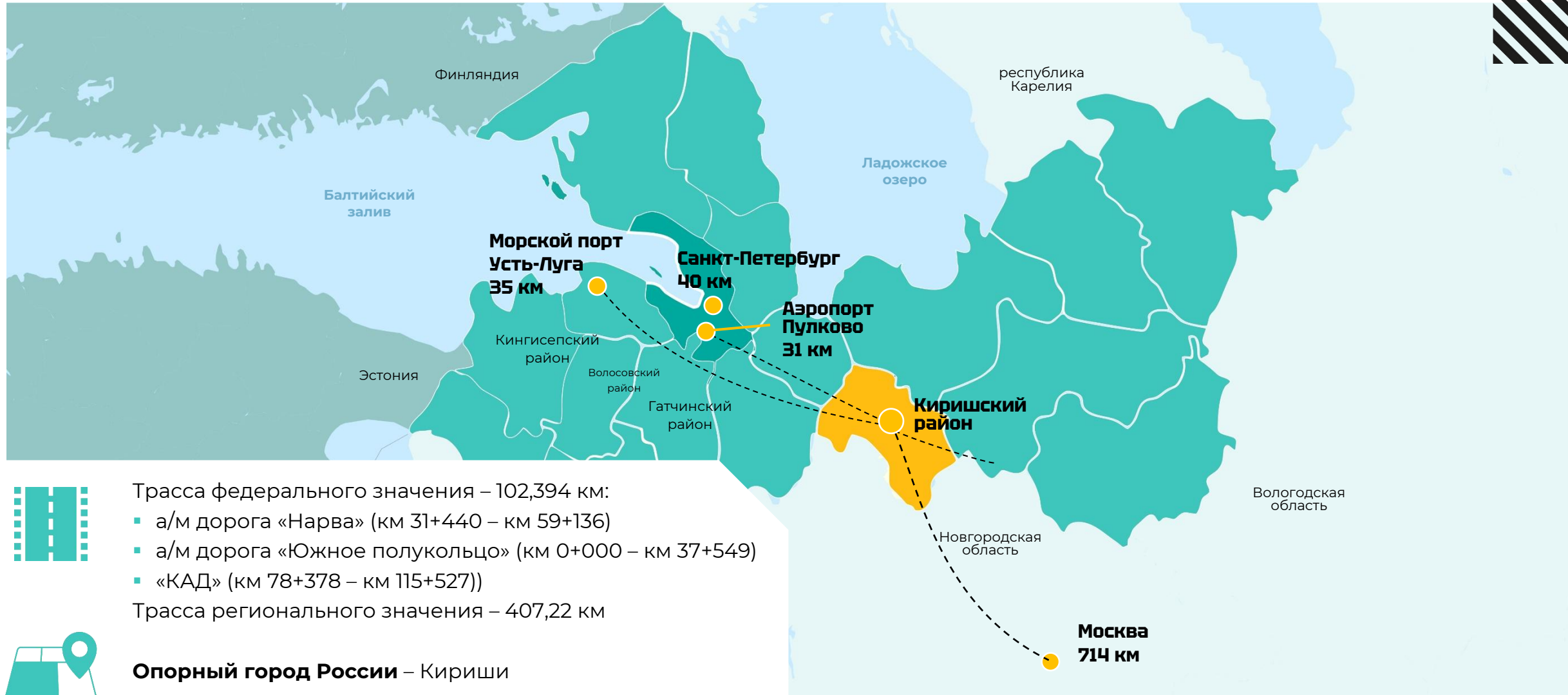
chuvashov@admkir.ru

г. Кириши, ул. Советская, д. 20



Ключевые характеристики района

География и транспортная инфраструктура



Карта промышленности Киришского района



ГРУППА
ПОЛИПЛАСТИК



КИНЕФ



ООО «КИНЕФ»

Производство топлива

Филиал ПАО «ОГК-2»
Киришская ГРЭС

Производство электроэнергии
и тепловой энергии

ООО «Русджам
Стеклотара Холдинг»

Производство полых стеклянных
изделий

ООО «Лоренц
Снэк-Уорлд Продакшн
Кириши»

Производство сэнковой
продукции и чипсов

ОП Кириши
ООО «НЗПТ»

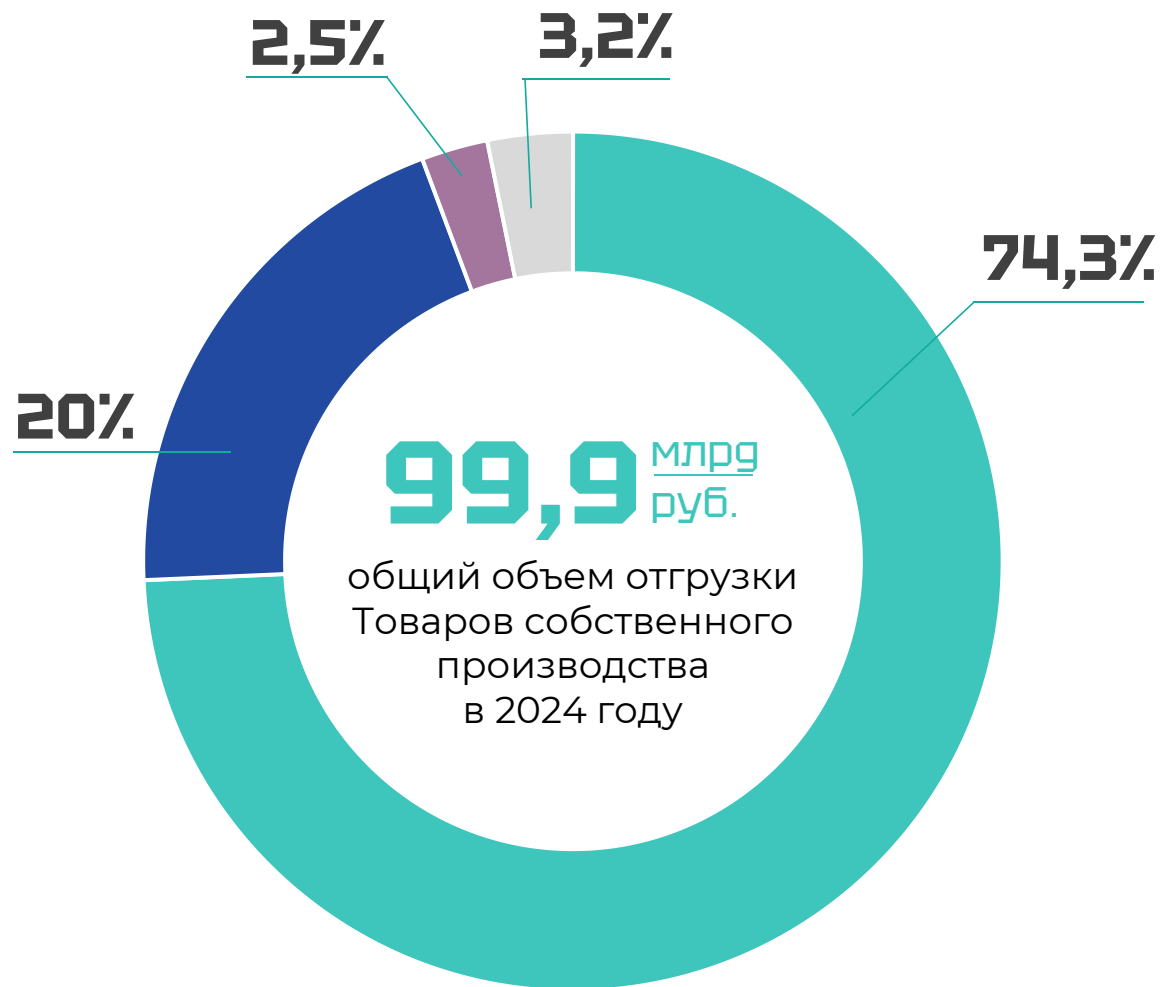
Производство труб, ПВХ
и строительных смесей

ООО «Ростин»

Производство
автотранспортных средств



Промышленность Киришского района - 2024



- Обработывающие производства
- Обеспечение электроэнергией, газом, паром
- Строительство
- Остальные отрасли

Приоритетные отрасли промышленности в Киришском районе



Производство нефтепродуктов



Производство резиновых и пластмассовых изделий



Пищевое производство



Производство полых стеклянных изделий



Производство электроэнергии



Сельское хозяйство



Крупнейшие предприятия района



ООО «КИНЕФ»



Год основания: 1966



Производство всех видов топлива и продукции, пользующихся большим спросом в нефтехимической и лакокрасочной промышленности



Численность персонала: 6 725 чел.



Сайт: kinef.ru



Крупнейшие предприятия района



Филиал ПАО ОГК-2
- Киришская ГРЭС



Год основания: 1965



Основная тепловая электростанция
в энергосистеме Северо-Запада РФ.
Производит электро-
и тепловую энергию



Численность персонала: 723 чел.



Сайт: [ogk2.ru/elektrostantsii/
kirishskaya-gres/](http://ogk2.ru/elektrostantsii/kirishskaya-gres/)



Крупнейшие предприятия района



ООО «Русджам Стеклотара Холдинг»



Год основания: 2008



Предприятие промышленной группы SISECAM («Шиседжам»), одного из ведущих мировых производителей изделий из стекла, осуществляющего деятельность в 13 странах. Лидер по производству стеклотары в России



Численность персонала: 440 чел.



Сайт: ruscam.com



Крупнейшие предприятия района



ООО «Лоренц Снэк-Уорлд Продакшн Кириши»



Год основания: 2019



Предприятие представлено на российском рынке более 15 лет. Основной ассортимент представлен солеными палочками и кренделями, а с 2022 года в линейке продукции появились чипсы Naturals, Кранчипсы и Помстики из натурального картофеля



Численность персонала: 247 чел.



Сайт: lorenz-snacks.com



Крупнейшие предприятия района



ГРУППА
ПОЛИПЛАСТИК

ОП Кириши ООО «НЗПТ»



Год основания: 2022



Производство полимерного профиля и навивочного оборудования для бестраншейного восстановления трубопроводов



Численность персонала: 80 чел.



Сайт: www.s-n-t.com



Трудовые ресурсы



Экономически активное население

39,3 тыс. человек



Среднемесячная заработная плата крупных и средних организаций

85,5 тыс. рублей

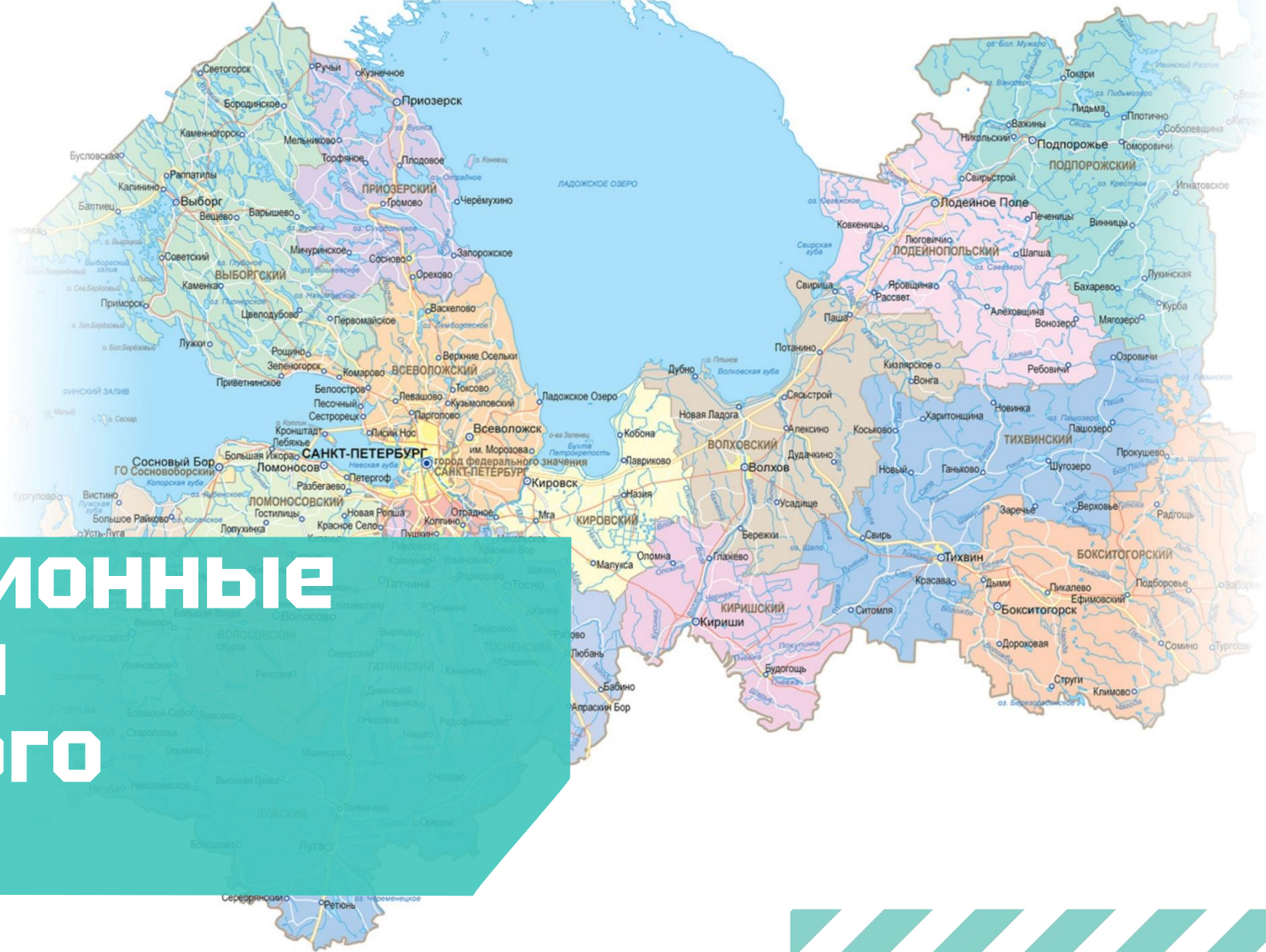


Образовательные учреждения

- **32** общеобразовательных учреждения численность обучающихся **6 885** чел.
- **Среднее профессиональное образование**
 - ГАПОУ ЛО «Киришский политехнический техникум»
 - ГБПОУ ЛО «ТМК» филиал в г. Кириши
 - Киришский филиал Санкт-Петербургского Технического Колледжа Управления и Коммерции
 - ГАУВО «ЛГУ им. А. С. Пушкина» СПО



Инвестиционные площадки Киришского района



Карта инвестиционных площадок (ИРИС)

В инвестиционной карте Ленинградской области содержится информация о:

- **280** инвестиционных площадках
- **18** индустриальных парках
- **214** инвестиционных проектах

Инвестиционная карта отражает:

- Объекты транспортной, инженерной инфраструктуры
- Потенциал развития региона в документах территориального планирования
- Кадастровая карта
- Спутниковые снимки



Индустриальный парк «Левобережный»

г. Кириши, Волховское шоссе, д. 11

Вид разрешенного использования:

под производственную базу

Класс опасности: 1-5

Общая площадь: 152,8 Га

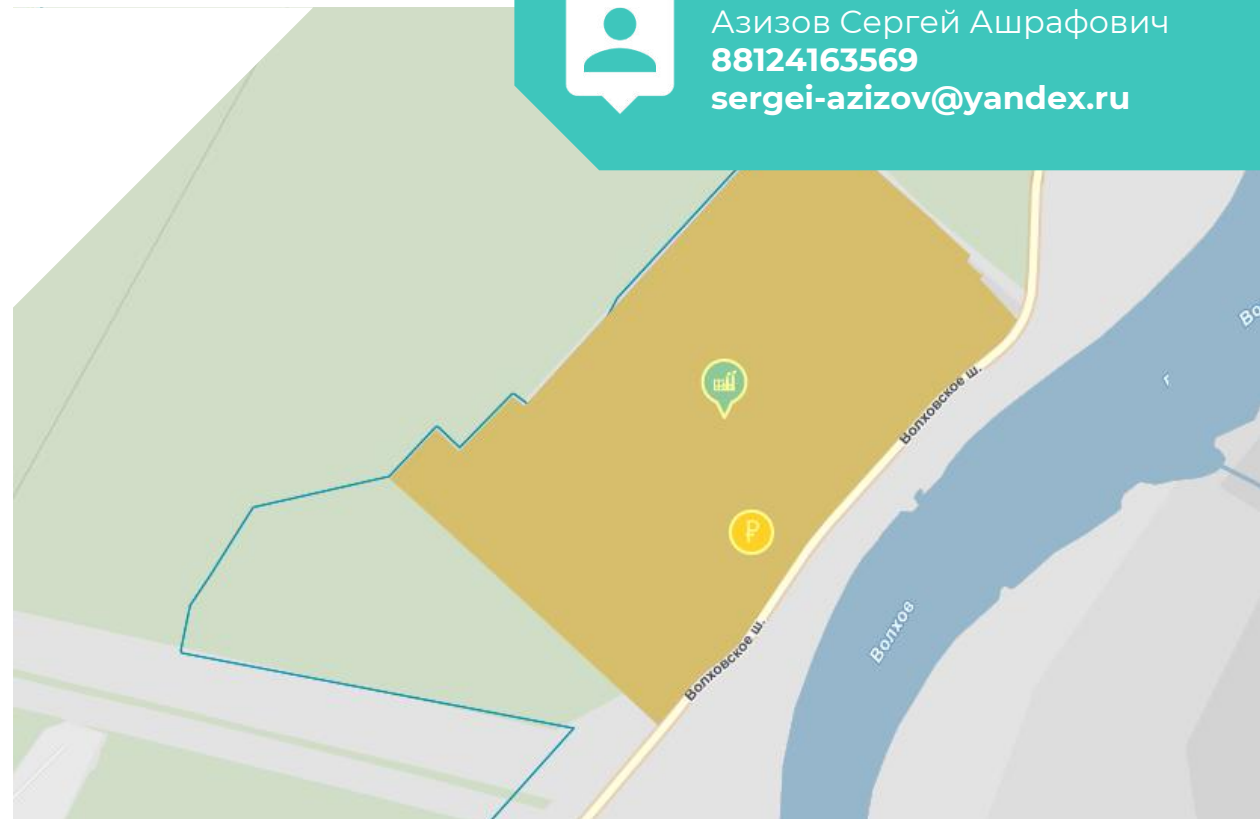
Тип: brownfield

Форма собственности: частная

Варианты приобретения: продажа, аренда



Азизов Сергей Ашрафович
88124163569
sergei-azizov@yandex.ru



есть



есть



есть



есть



есть

Филиал ПАО «ОГК-2» - Киришская ГРЭС

г. Кириши, ш. Энтузиастов

Вид разрешенного использования: энергетика

Класс опасности: 1-5

Общая площадь: 2,2 Га

Тип: brownfield

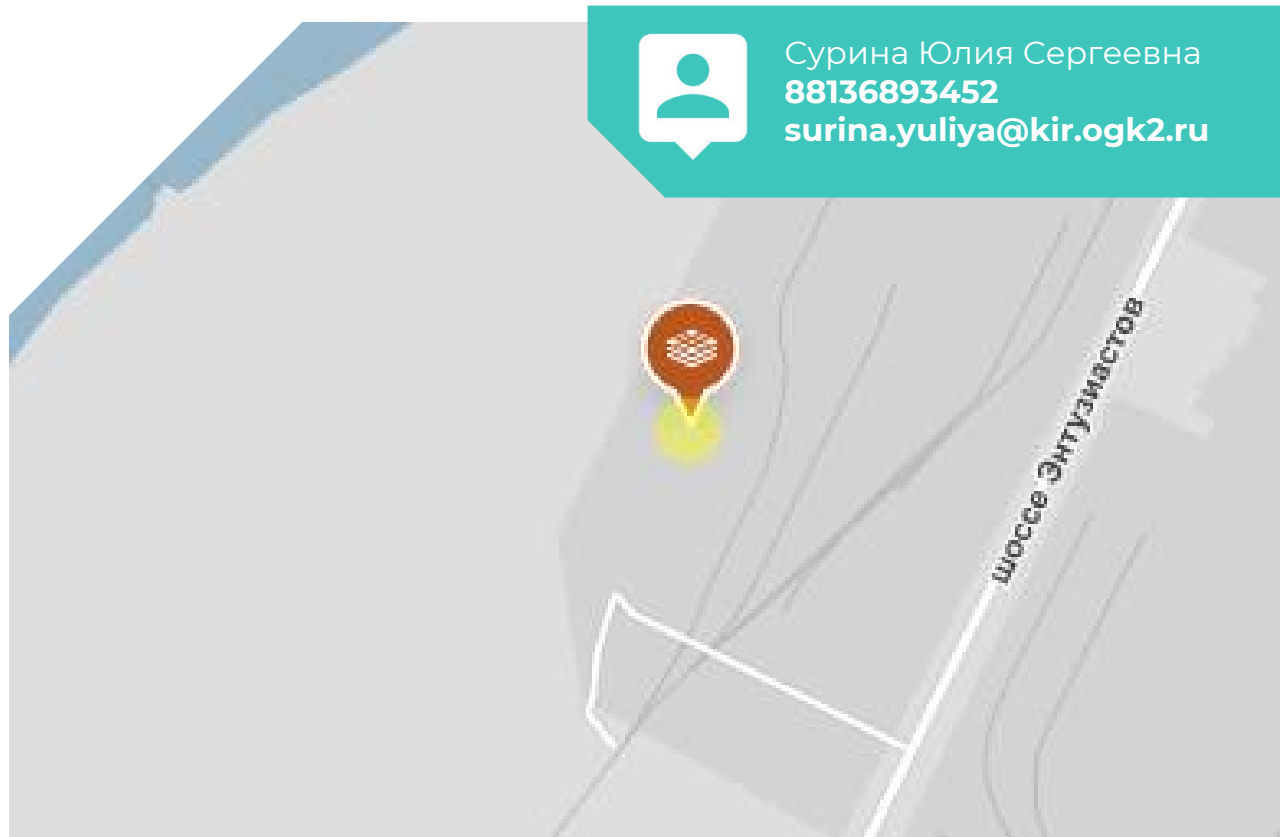
Форма собственности: частная

Варианты приобретения: долгосрочная аренда

Кадастровый номер ЗУ: 47:27:0701003:654



Сурина Юлия Сергеевна
88136893452
surina.yuliya@kir.ogk2.ru



ВОЗМОЖНО



ВОЗМОЖНО



нет



есть



нет

Инвестиционная площадка «ОКБ/ПАРК»

г. Кириши, пр. Победы, д. 40

Вид разрешенного использования:
производственная деятельность

Класс опасности: 4-5

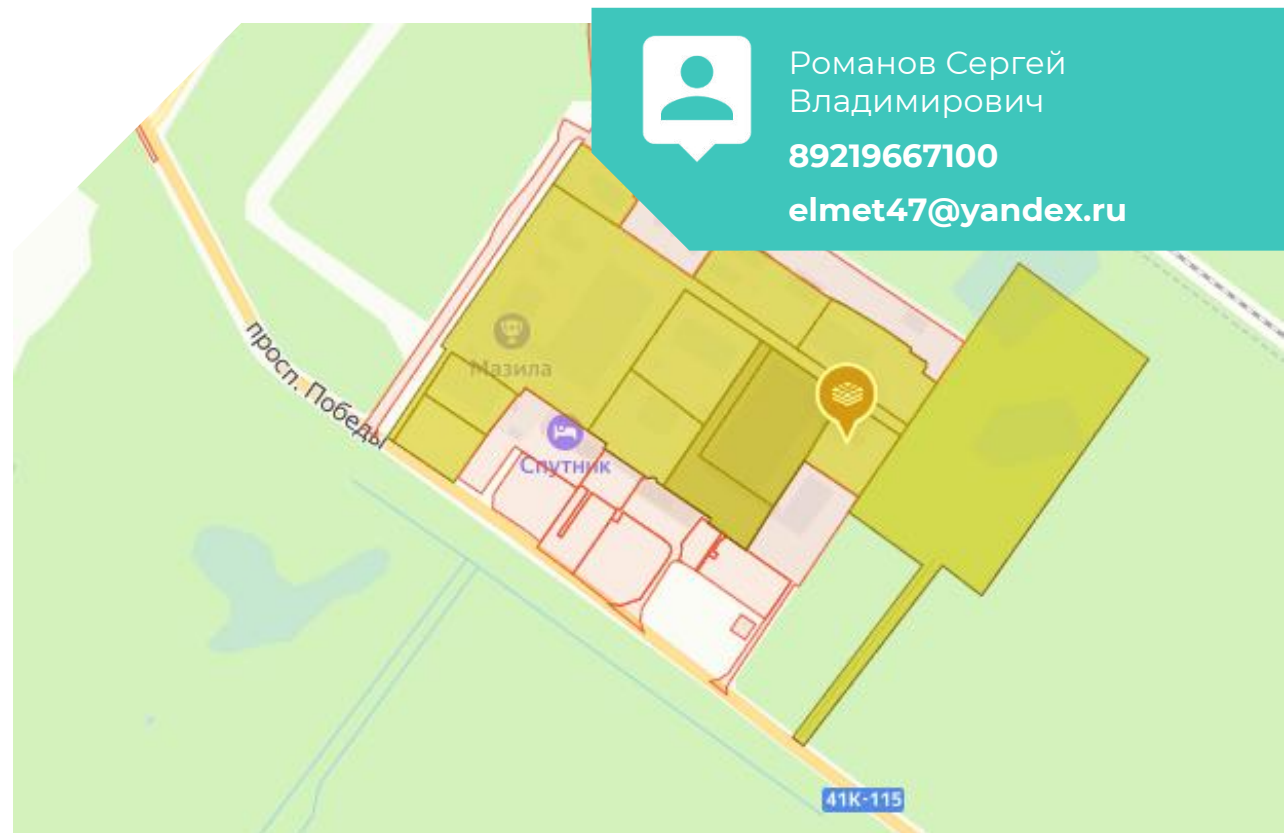
Общая площадь: 21,6 Га

Тип: brownfield

Форма собственности: частная

Варианты приобретения: аренда

Кадастровый номер ЗУ: 47:27:0702005:20



есть



есть



есть



есть



есть

Инвестиционная площадка «КИМОЛ»

г. Кириши, пр. Победы, д. 25

Вид разрешенного использования:

промышленные предприятия, оптовые базы и склады, пожарные части, хранение транспортных средств

Класс опасности: 4

Общая площадь: 3,1 Га

Тип: brownfield

Форма собственности: муниципальная

Варианты приобретения: аренда, аренда через аукцион

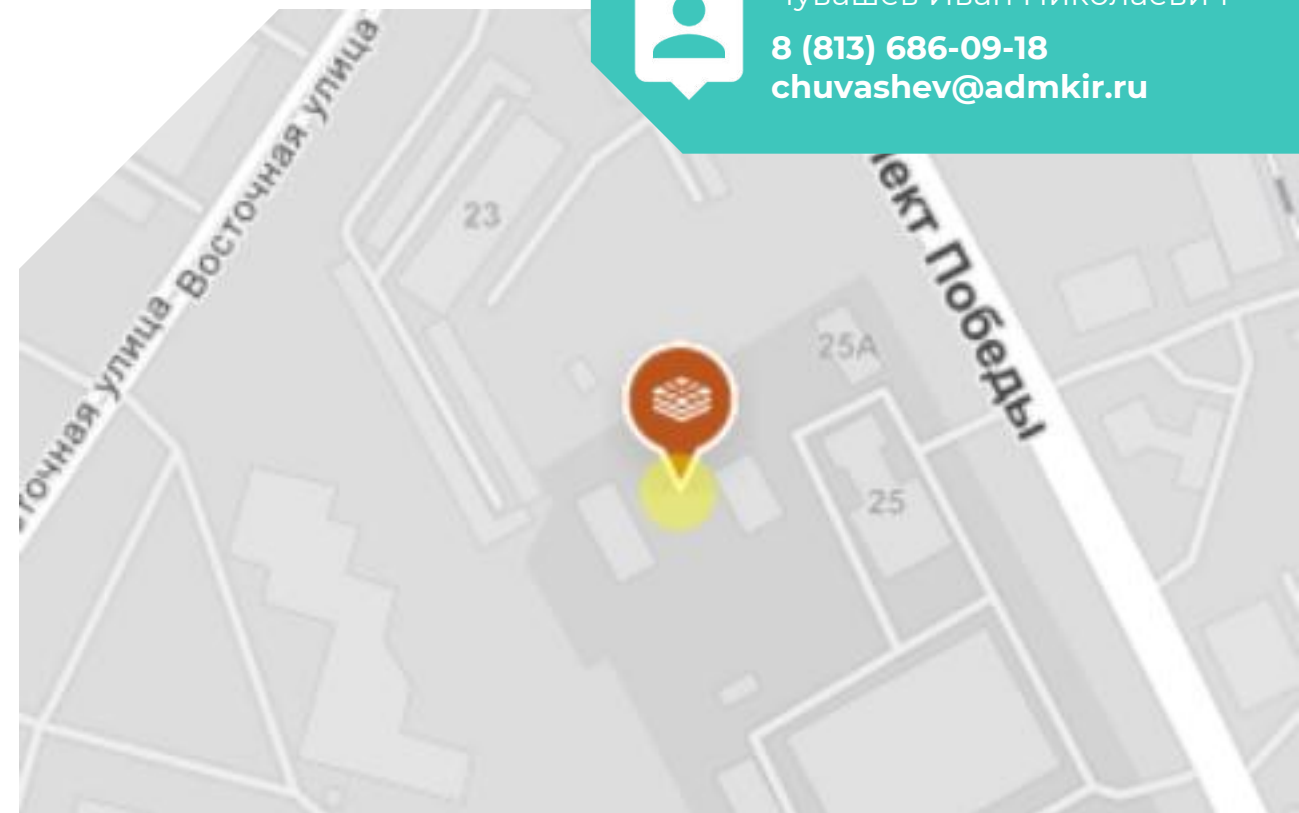
Кадастровый номер ЗУ: 47:27:0702014:142



Чувашев Иван Николаевич

8 (813) 686-09-18

chuvashev@admkir.ru



ВОЗМОЖНО



ВОЗМОЖНО



есть



ВОЗМОЖНО



есть

Земельный участок с Объектом незавершенного строительства

г. Кириши, Волховская наб., з/у 80

Вид разрешенного использования:
для строительства конно-спортивного комплекса

Класс опасности: не установлен

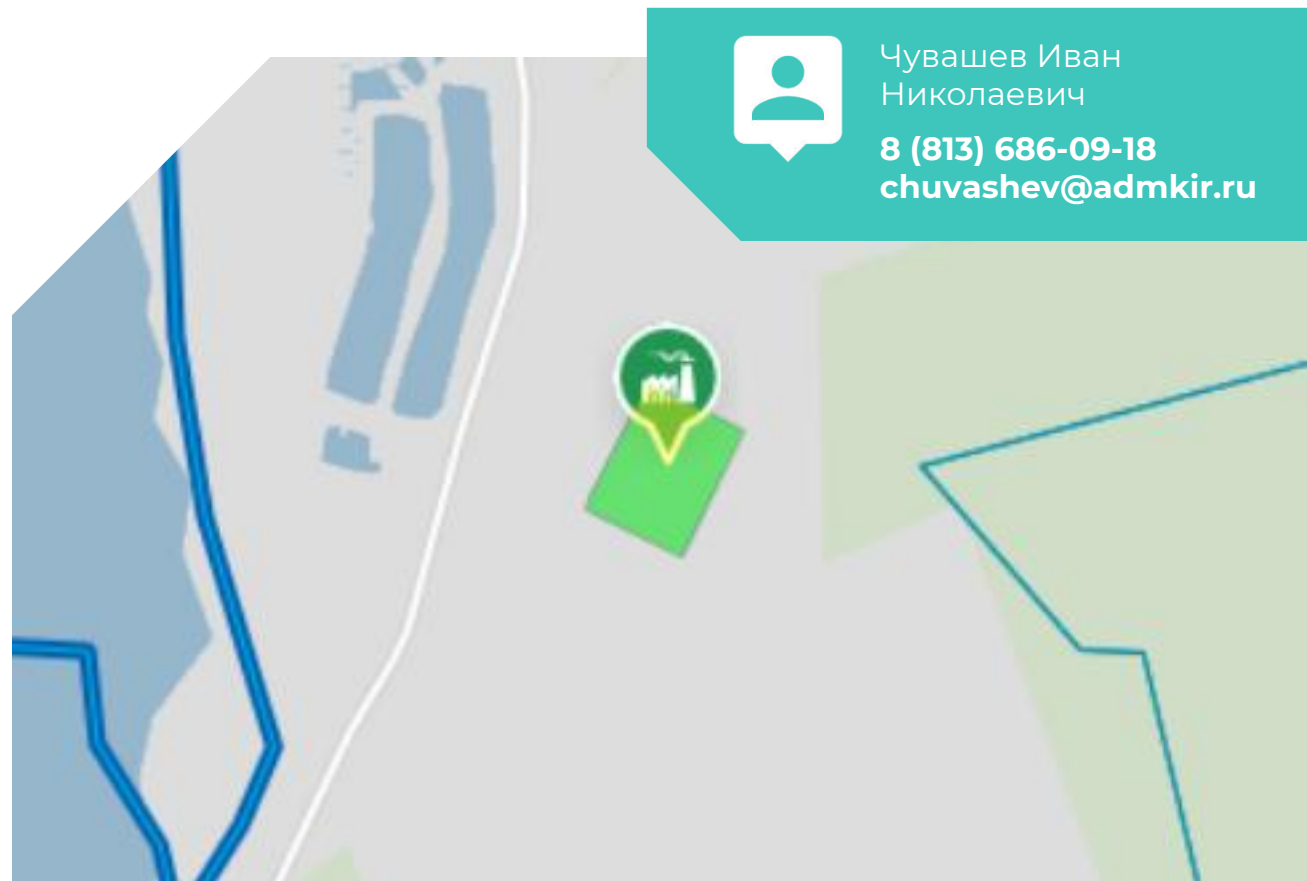
Общая площадь: 2,75 Га

Тип: greenfield

Форма собственности: муниципальная

Варианты приобретения: продажа
через аукцион

Кадастровый номер ЗУ: 47:27:0702029:948



нет



возможно



нет



возможно



возможно

Инвестиционная площадка под санаторную деятельность №1

Будогощское г.п., з/у 4

Вид разрешенного использования: санаторная деятельность

Класс опасности: не установлен

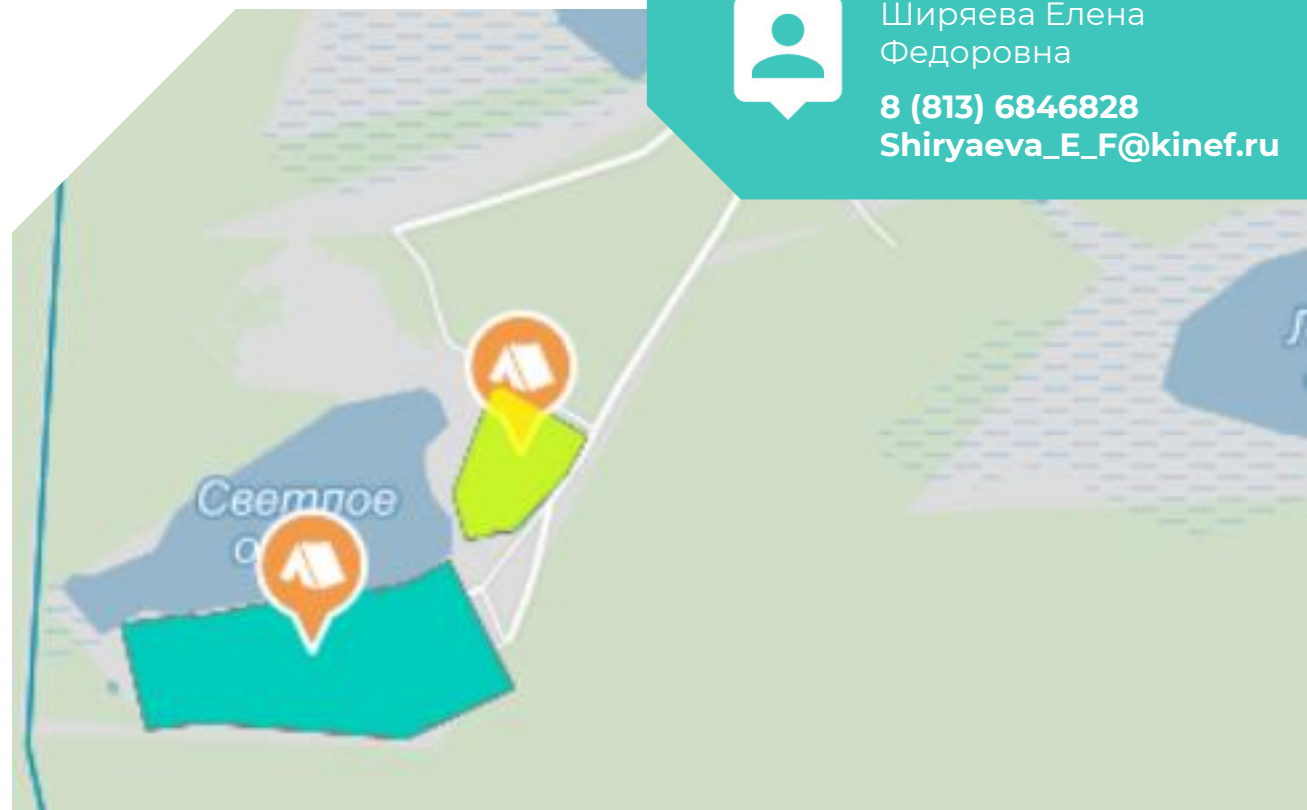
Общая площадь: 2,04 Га

Тип: туристско-рекреационная

Форма собственности: частная

Варианты приобретения: аренда

Кадастровый номер ЗУ: 47:27:0901001:42



есть



есть



нет



есть



есть

Инвестиционная площадка под санаторную деятельность №2

Будогощское г.п., з/у 5

Вид разрешенного использования: санаторная деятельность

Класс опасности: не установлен

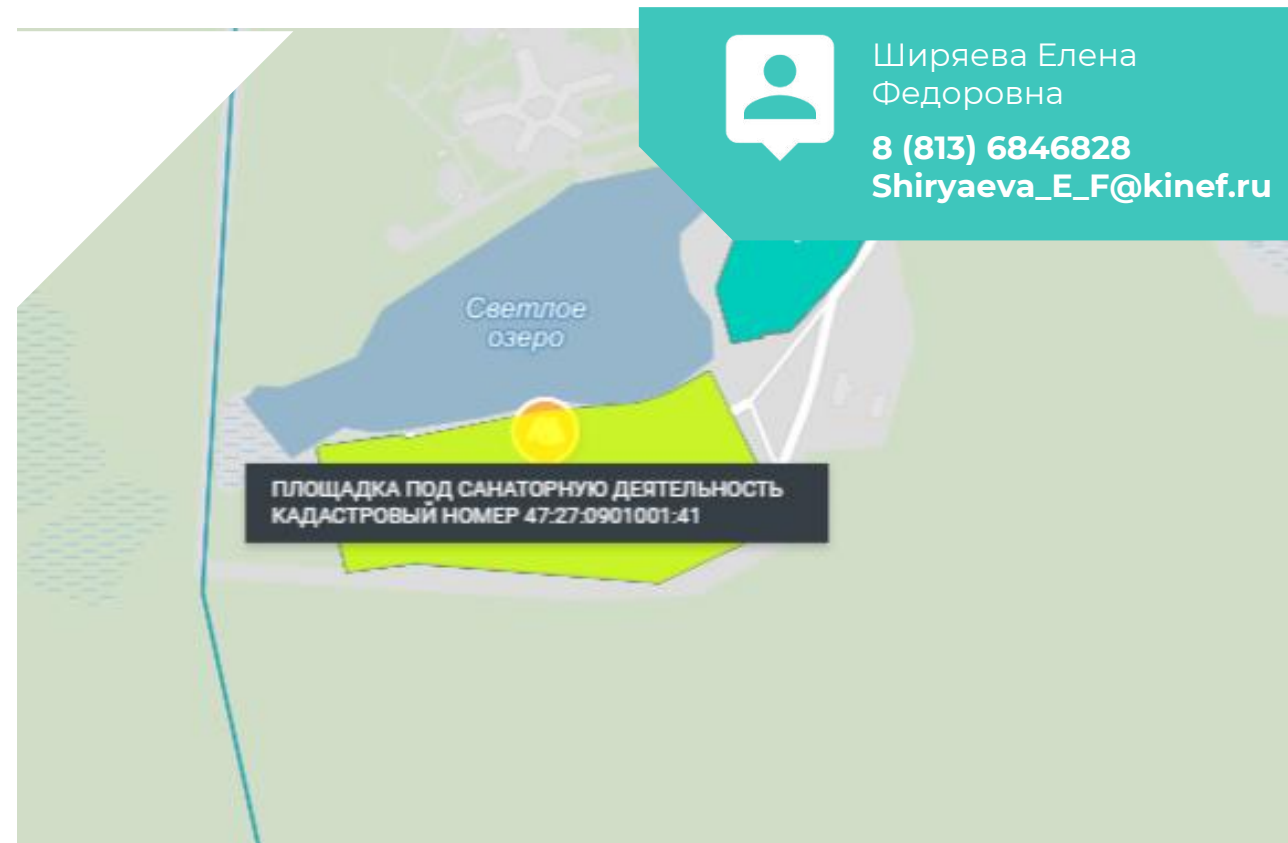
Общая площадь: 2,04 Га

Тип: туристско-рекреационная

Форма собственности: частная

Варианты приобретения: аренда

Кадастровый номер ЗУ: 47:27:0901001:41



есть



есть



нет

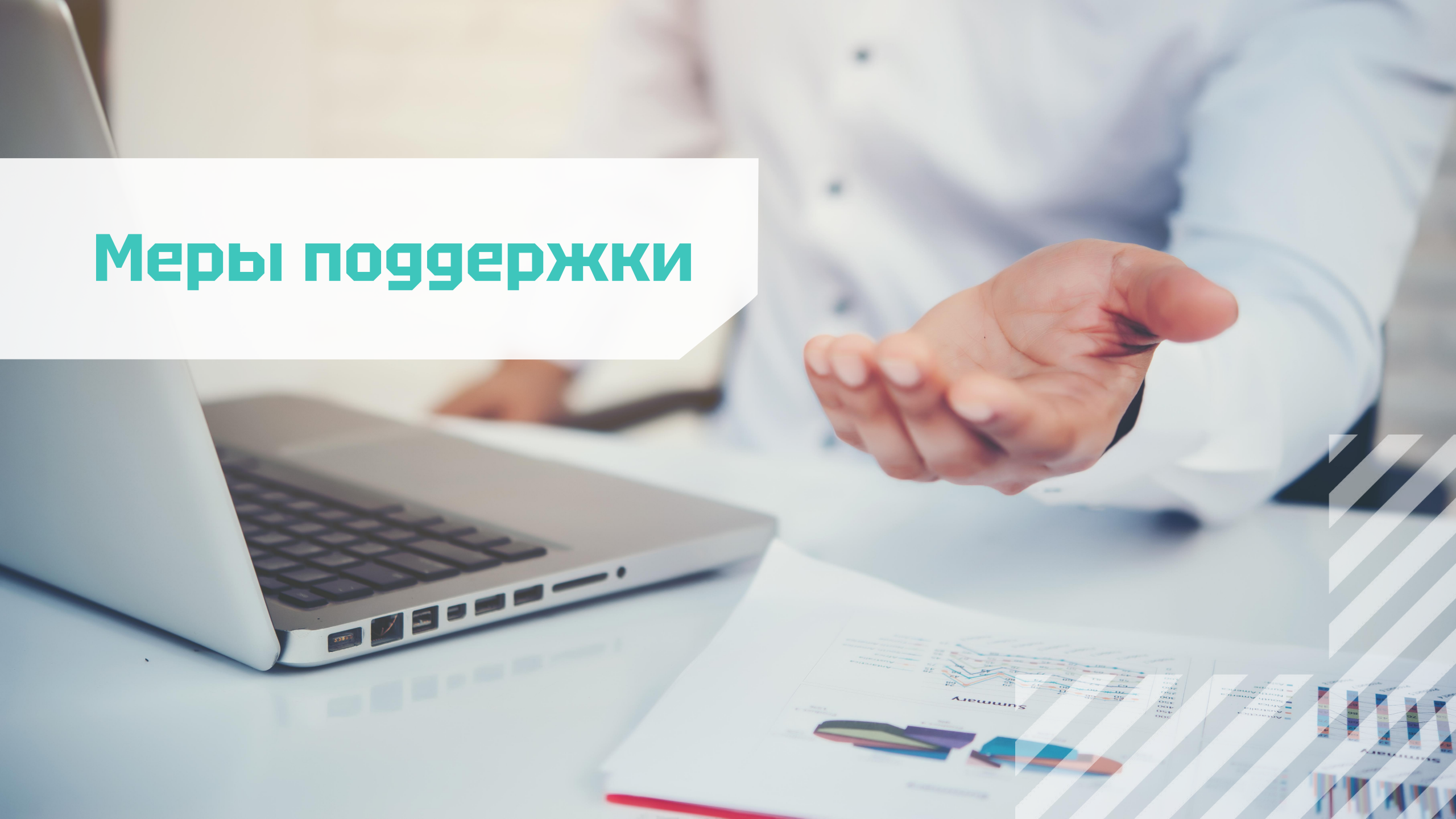


есть



есть

Меры поддержки



Об Агентстве экономического развития Ленинградской области



АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
Ленинградской области

АЭРЛО

структурное подразделение Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области



АЭРЛО является **«единым окном»** администрации региона по сопровождению инвестиционных проектов



Цели:

- предоставление всесторонней поддержки инвесторов на любом этапе сопровождения
- продвижение инвестиционного потенциала Ленинградской области (мероприятия, соцсети, сайт)

> **6,9** трлн
руб.

инвестпортфель активных проектов АЭРЛО, **>30% всего инвестпортфеля страны** сопровождается Агентством

320

активных проектов находится на сопровождении
на 10.04.2026

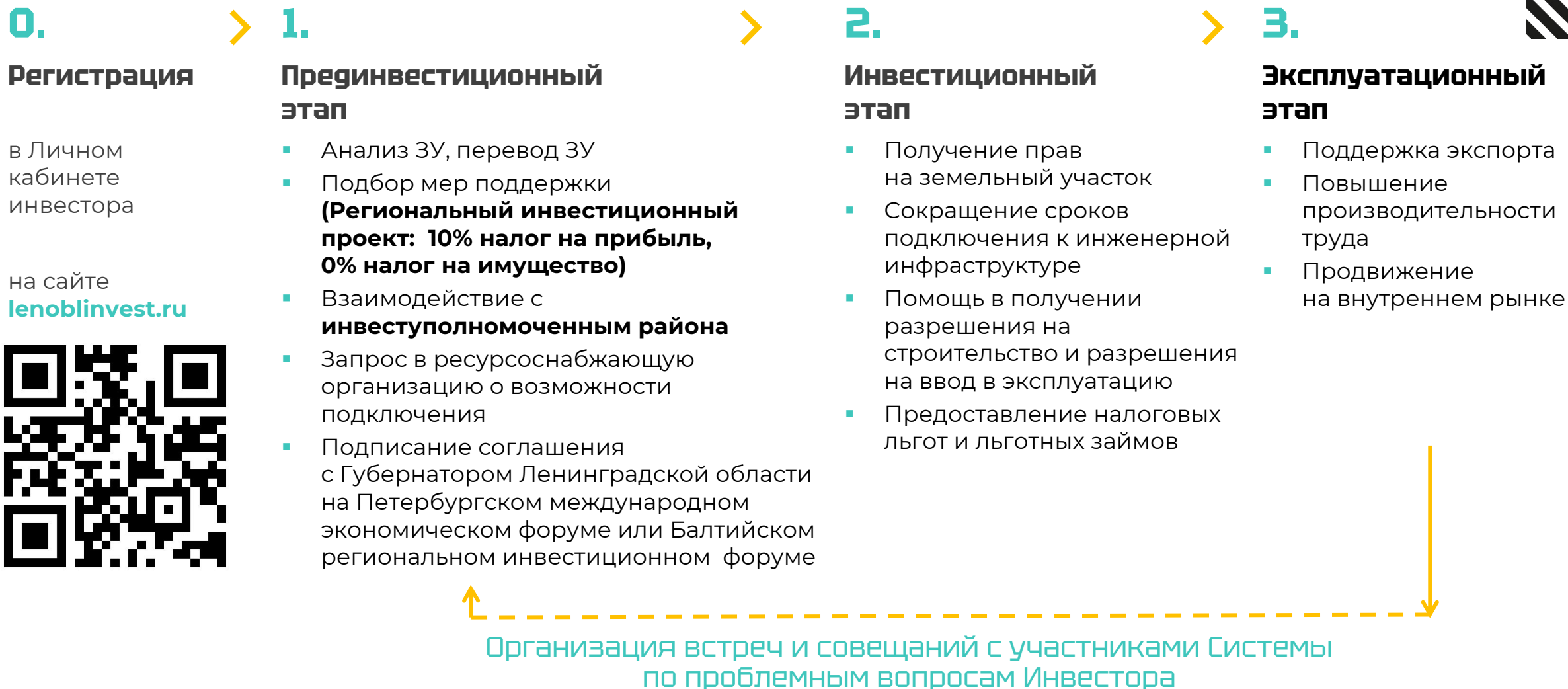


Признано **«Агентством развития года»**

по итогам Национальной премии «Лидеры инвестиционного развития-2024»

Система «Зеленый коридор для инвестора»

Комплексная поддержка бизнеса



Налоговые льготы

Региональный инвестиционный проект (РИП)

Закон Ленинградской области от 25.11.2019 № 89-оз



Снижение налога:
на прибыль **до 10%**
на имущество **до 0%**



Для инвестиционных
проектов от **50 млн руб.**



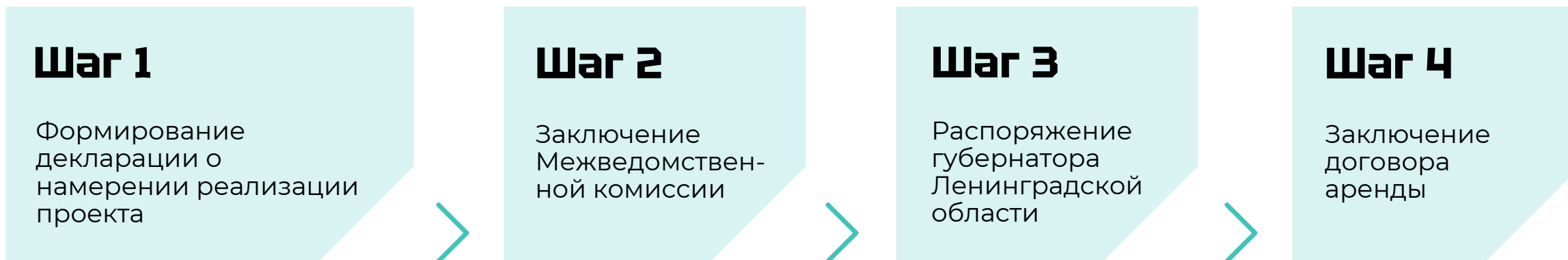
**Полная информация
о мерах поддержки
для бизнеса**



Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов

Закон Ленинградской области от 27.01.2016 № 1-оз

*только для земельных участков в муниципальной или региональной собственности



Общие критерии для предоставления меры поддержки



ОКВЭД подпункт 2 п. 1 ст. 3 (№ 1-оз)



От **200** млн руб. объем инвестиций



Создание не менее **50** рабочих мест

Участие в программе промышленного туризма «Крутая Локация»

Промышленный туризм — это возможность **повысить потребительскую лояльность к бренду и привлечь трудовые ресурсы**, а для туристов — увлекательный **способ узнать, «как это сделано»**

Предприятия-участники:



Светогорский ЦБК



ТЕХНОНИКОЛЬ



Luzales



Лузалес



ЛЮБИМЫЙ КРАЙ

Выборжец
АГРОХОЛДИНГ



comazo



Путеводитель
по промышленному
туризму



Как стать участником программы «Крутая Локация»?

Шаги предприятия:

- 1 Подача заявки**
в Агентство экономического развития
Ленинградской области
- 2 Экспертный оценочный тур**
с участием выездной комиссии по оценке
соответствия объекта установленным критериям
- 3 Обучение сотрудников (по желанию)**
по программе «Организация промышленного
туризма»
- 4 Заключение Экспертного
совета**
- 5 Интеграция в программу**



Заявки на участие в программе
принимаются на сайте: kruto.47



Полезные материалы



Навигатор инвестора 2025

Актуальные меры
поддержки
инвесторов
и проектов



О системе «Зеленый коридор для инвестора»

Преимущества
для инвестора и интерфейс
«Личного кабинета
инвестора»



Инвестиционный паспорт района

Трудовые и природные
ресурсы района, его
социально-экономическое
развитие



ЛЕНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ



КИРИШСКИЙ
РАЙОН

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В КИРИШСКИЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ!



 lenoblinvest.ru



 admkir.ru



 [lenoblinvest](https://t.me/lenoblinvest)

