



АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
Ленинградской области

Инвестиционный потенциал Ленинградской области



О Ленинградской области



Общий рынок труда
в агломерации с СПб



Имеет доступ
к Балтийскому морю

83,9 тыс.
км²

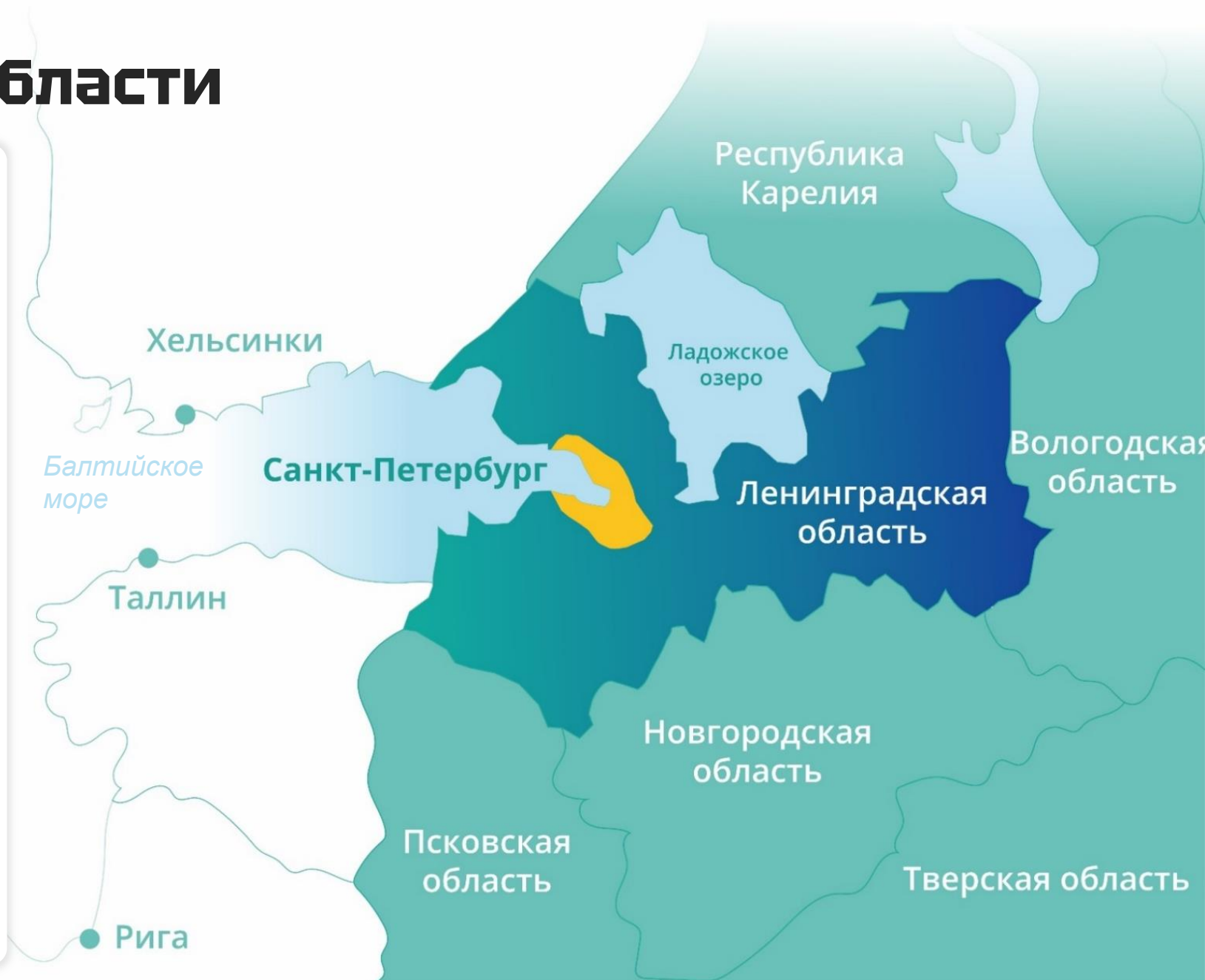
площадь

2,059 млн
чел.

население

> 7 млн
чел.

население в агломерации



Морские порты Ленинградской области

207,8 МЛН ТОНН

грузооборот портов
за 2025 г.

24%

от экспортно-импортного
потенциала страны

Выборг

1,9 МЛН ТОНН
грузооборот*

Приморск

63,9 МЛН ТОНН
грузооборот*

Высоцк

11,6 МЛН ТОНН
грузооборот*

Усть-Луга

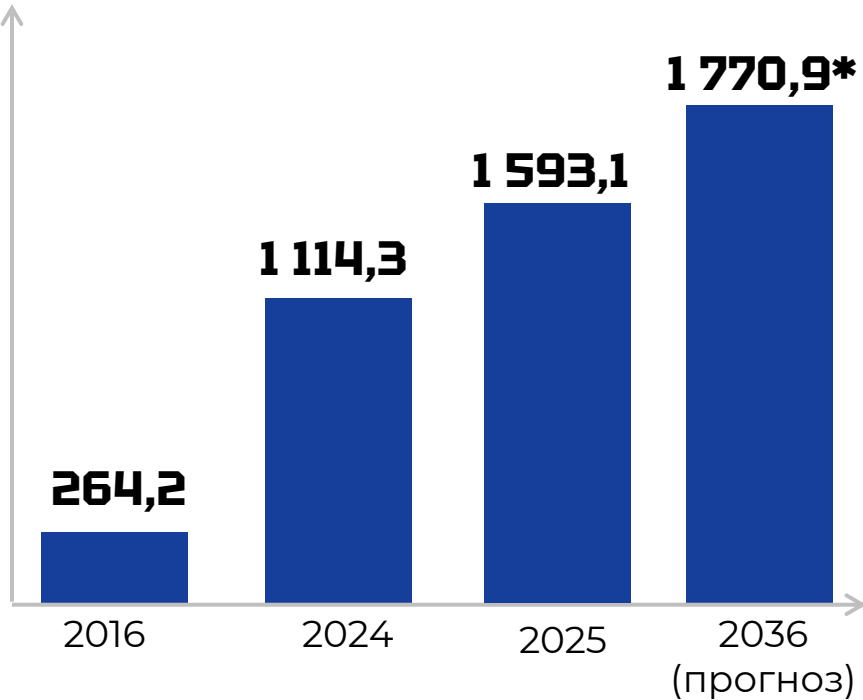
130,5 МЛН ТОНН
грузооборот*

*за 2025 год



Ключевые экономические показатели

Инвестиции в основной капитал,
млрд руб.



**постановление Правительства
Ленинградской области от 23.01.2026 №44*

Доля инвестиций в ВРП Региона

26,6%

в Ленинградской области
в 2015

16,7% в регионах РФ
(среднее)

61,3%

в Ленинградской области
в 2025

19,8% в регионах РФ
(среднее)



А.Ю. Дрозденко,

Губернатор

Ленинградской области

Важнейшим фактором экономического роста региона является устойчивое развитие промышленности. За последние 10 лет в экономику было инвестировано **более 5 трлн рублей**. И это не просто один из лучших показателей в России – за большими цифрами скрываются амбициозные проекты.

Промышленный потенциал региона

1 место в СЗФО

в рейтинге эффективности реализации
промышленной политики
(по данным Минпромторга РФ за 2025 г.)

По данным Инвестиционной
группы «ПКР»



1 место

среди регионов России
по инвестициям
в промышленное строительство
(на 01.05.2026)

Инвестиции в основной капитал
[2025 г.]

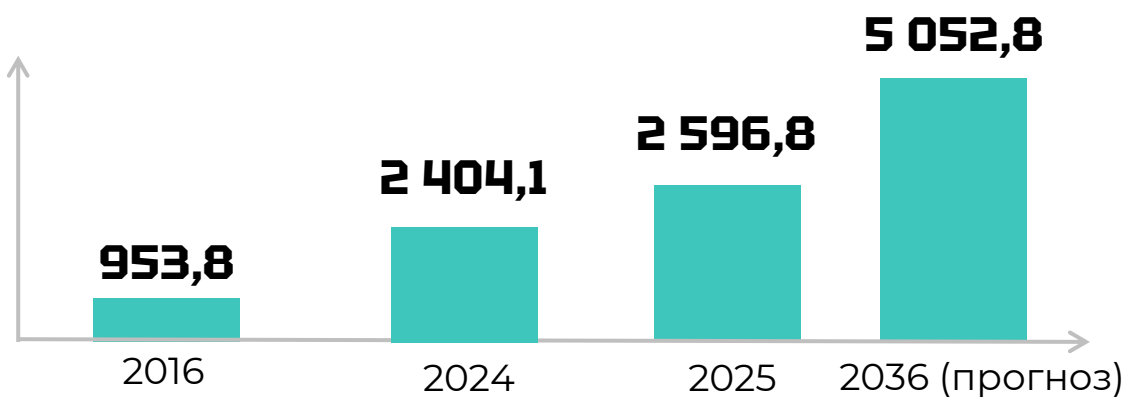


Ключевые экономические показатели

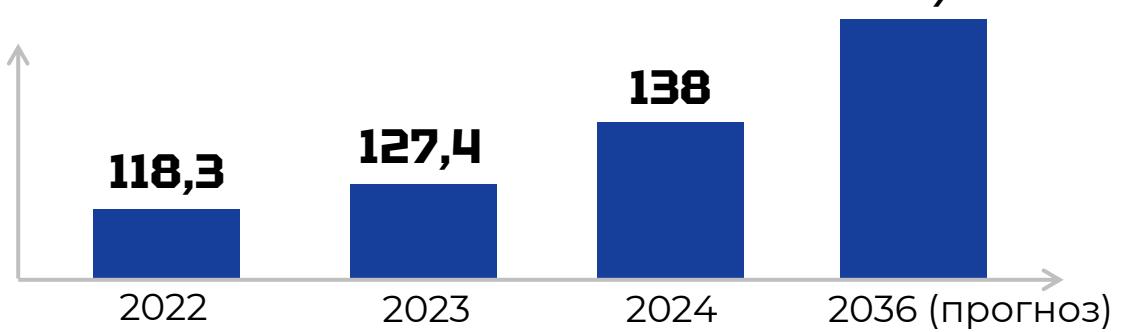
Структура ВРП Ленинградской области на 2024 год



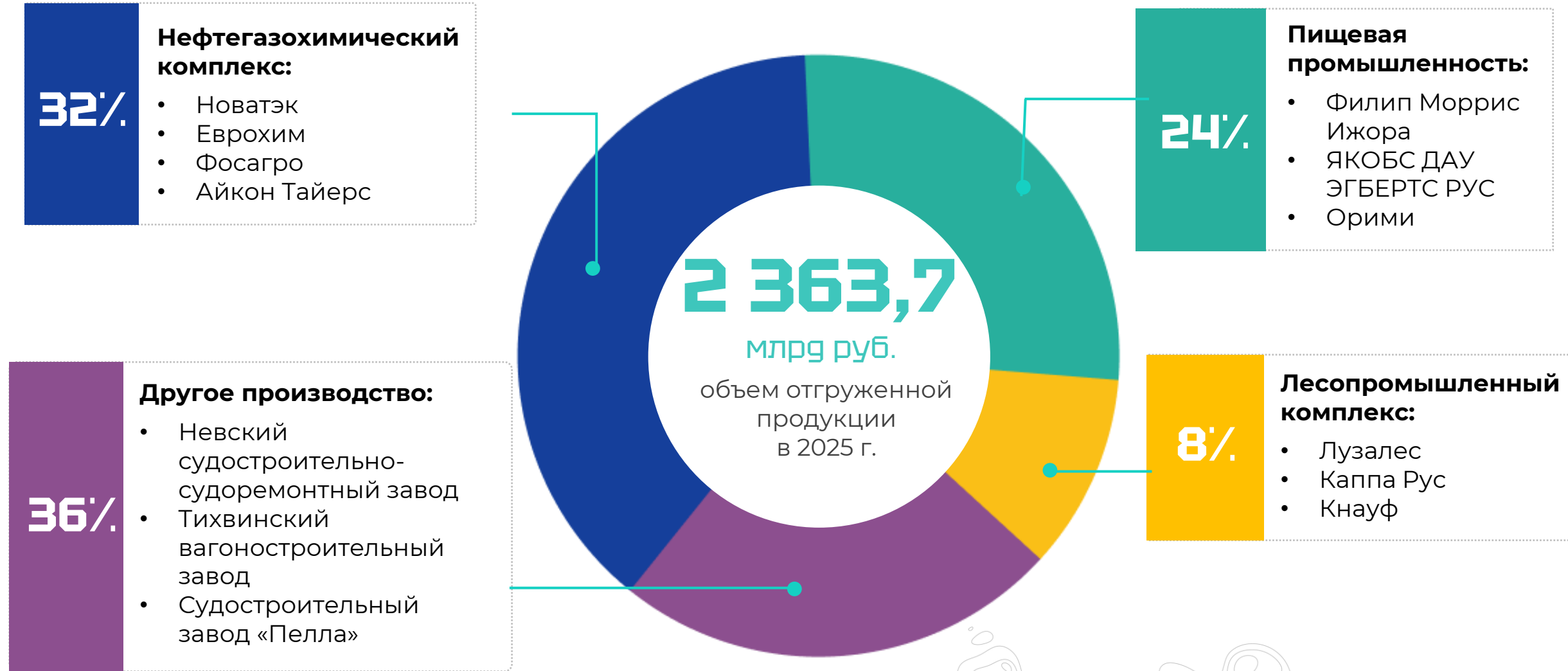
Валовый региональный продукт, млрд руб.



Индекс промышленного производства в % к 2014 году



Промышленный потенциал региона



Инвестиционный портал

www.lenoblinvest.ru

Единый информационно-аналитический центр поддержки бизнеса в Ленинградской области

Инвестиционная карта Ирис

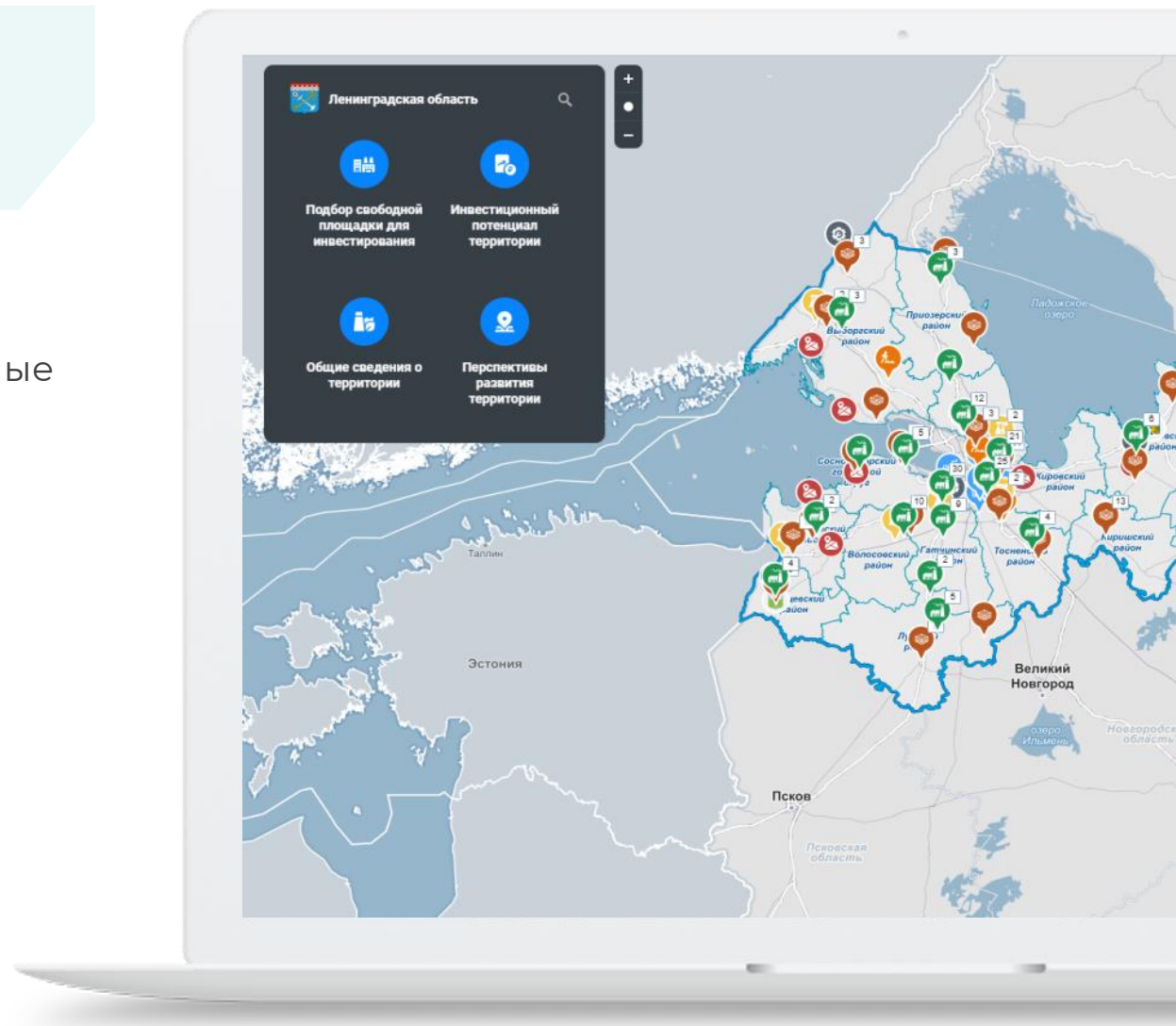
Интерактивная карта, наглядно демонстрирующая инвестиционные преимущества области



Свободные промышленные площадки



Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры



Система «Зеленый коридор для инвестора»

Комплексная поддержка бизнеса

0.

Регистрация

в Личном кабинете инвестора

на сайте
lenoblinvest.ru



1.

Прединвестиционный этап

- Анализ ЗУ, перевод ЗУ
- Подбор мер поддержки
(РИП: 10% налог на прибыль, 0% налог на имущество)
- Запрос в РСО о возможности подключения
- Подписание соглашения с Губернатором ЛО на ПМЭФ/БРИФ



2.

Инвестиционный этап

- Получение прав на земельный участок
- Сокращение сроков подключения к инженерной инфраструктуре
- Помощь в получении РНС, РНВ
- Предоставление налоговых льгот и льготных займов



3.

Эксплуатационный этап

- Поддержка экспорта
- Повышение производительности труда
- Продвижение на внутреннем рынке



Организация встреч и совещаний с участниками Системы по проблемным вопросам Инвестора

Преимущества системы для инвестора



Снижение
транзакционных
издержек за счет
**сокращения
сроков** ответа
инвестору

с **30** до **5**
рабочих дней



«Единое цифровое
окно»
— возможность
**отслеживать всю
историю проекта**
в личном кабинете
инвестора



**Понятный
алгоритм**
и прозрачность
работы

Закреплен
**персональный
менеджер**



Анализ
возможности
реализации
проекта
и **уменьшение
рисков**

Навигатор инвестора



Ключевые характеристики региона



Инвестиционные проекты региона



Как реализовать инвестиционный проект



Площадки для реализации инвестиционных проектов



Преимущества локализации производства в Ленобласти



Эффективная работа с бизнесом по системе «Зеленый коридор для инвестора»

- создано единое цифровое окно — личный кабинет инвестора, 100% обращений инвесторов обрабатываются в онлайн формате
- инвестор снижает трансакционные издержки за счет сокращения сроков ответа **с 30 до 5 дней**
- Система признана одной из лучших управленческих практик в стране



Выгодное географическое положение

- вместе с Санкт-Петербургом регион составляет **вторую крупнейшую агломерацию в стране**, что создает синергетический эффект для развития бизнеса
- расположение на пересечении международных транспортных коридоров, логистический комплекс обеспечивает **25%** экспортно-импортного грузооборота России



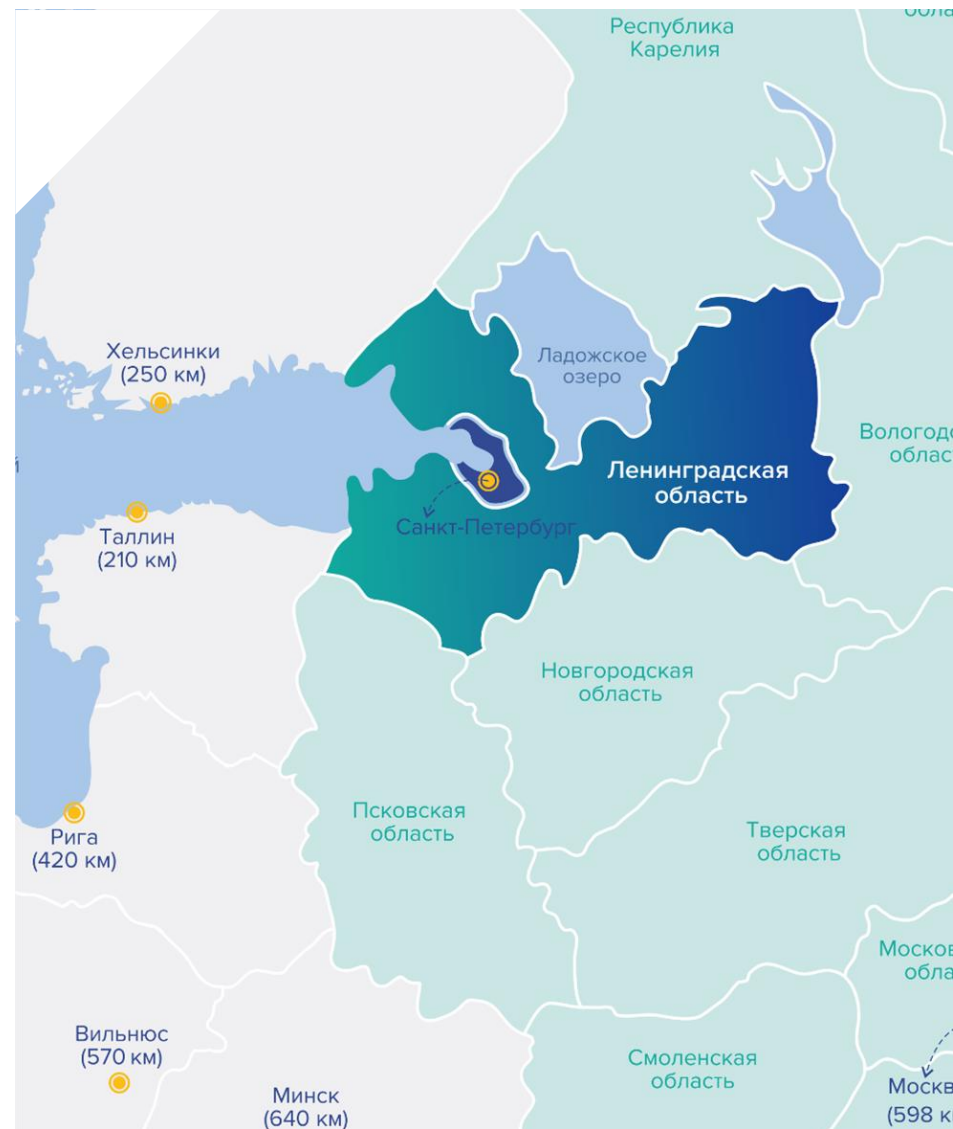
Второй по величине потребительский рынок в РФ

- население Ленобласти и Санкт-Петербурга — **7,4 млн чел.**
- в радиусе 1000 км — **118 млн чел.**



Трудовые ресурсы

- общий рынок труда в агломерации с Санкт-Петербургом
- наличие квалифицированных рабочих и управленческих кадров



Туристический потенциал региона

Отличная транспортная доступность:



Аэропорт Пулково



Автомагистралы
М10, М-11



Проектирование
и строительство ВСМ

x2

увеличился туристский поток
в регионе с 2017 г. (с 3 млн
до 6,5 млн человек ежегодно)

> 700

ежегодных туристских
событий на территории региона

- **Богатая история** (через территорию проходил путь из варяг в греки, бывшая территория Финляндии, 5500 объектов культурного наследия)
- **Высокий природно-рекреационный потенциал** (шхеры и пляжи Финского залива и Ладожского озера, сосновые боры, выраженный рельеф)
- **Высокий потенциал с точки зрения развития инфраструктуры всесезонного активного отдыха для всех членов семьи:** водный туризм, горные и беговые лыжи, терренкуры, велосипедные дорожки



Промышленный туризм в Ленинградской области



**КРУТАЯ
ЛОКАЦИЯ**

комбинированные маршруты
для групп и индивидуальных
туристов



**Знак качества
и гарантия**

того, что место
однозначно
стоит посещения


**Музеи и культурные
объекты**


Предприятия


**Местная
кухня**


**Природные
гостопримечательности**



**Базы
отдыха**



Экотропы

Программа развития промышленного туризма
Ленинградской области разработана в рамках
акселератора **«Открытая Промышленность»**

Результаты работы программы в 2026 году

Тематический сайт - Kruto47.ru

с информацией о предприятиях-участниках, региональных маршрутах, а также возможностью компаний принять участие в региональной программе

Промышленный путеводитель по региону «Крутая Локация»

19 предприятий-участников:

Гатчинский округ

- ООО «Систэм Электрик Завод ЭлектроМоноблок»
- ООО КФХ «Акваферма»
- ООО «Петрокон»
- ООО «Солвиль»

Кингисеппский район

- Терминал Порт Фавор

Тосненский район

- ООО «ТЕПЛОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ» (THERMEX)

Тихвинский район

- АО «Тихвинский вагоностроительный завод»
- ООО «Лузалес-Тихвин»
- ООО «Комацо»

Выборгский район

- НПАО «Светогорский ЦБК»
- Выборгский филиал ООО «Завод Технофлекс»
- ООО «Роквул-Север»

Ломоносовский район

- АО «КО «Любимый край»

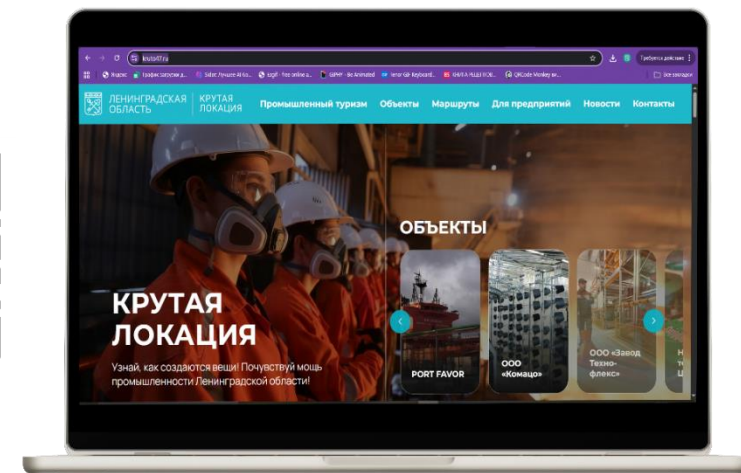
Сосновоборский городской округ

- АО «ЦКБМ»

Всеволожский район

- ГК «Катюша»
- АО Агрофирма «Выборжец»
- ООО «НПП «Антарус»
- ООО «ЗАВОД ГОРЭЛТЕХ»
- ООО «Респираторный комплекс»

Сайт



Буклет



ПМЭФ-2026

> 15

встреч было проведено между
Правительством Ленинградской
области и представителями
бизнеса региона

20

инвестиционных
соглашения

314

млрд
руб.

общая сумма инвестиций
по соглашениям

3,3 трлн
руб.

общая сумма инвестиций
по соглашениям за 6 лет
участия в ПМЭФ



БРИФ'26

600

участников

116

бизнес-встреч

4 млрд руб.

сумма заключенных
инвестиционных
соглашений

450

упоминаний
форума в СМИ
и в соцсетях



Сайт БРИФ

БАЛТИК РАЛЛИ

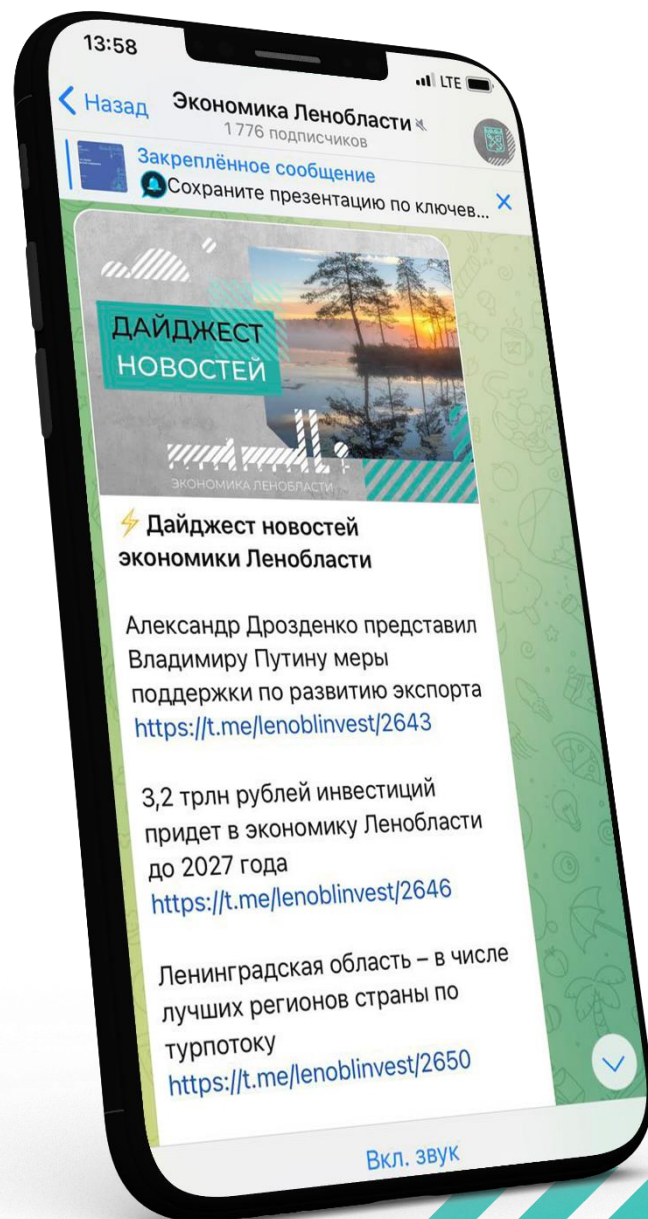
г. Выборг



Фестиваль «Корюшка идет!»

г. Новая Ладога





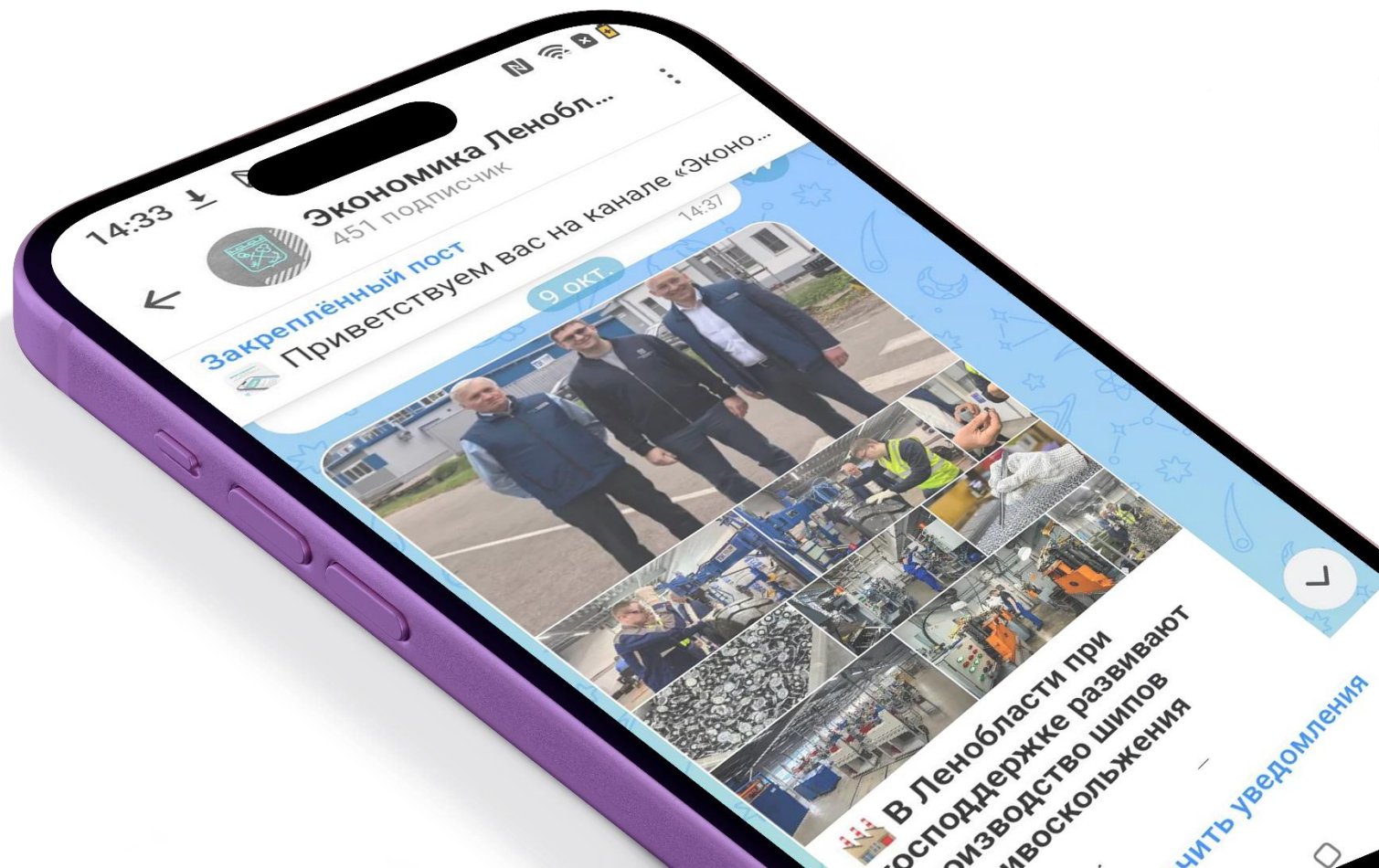
Подпишитесь
на телеграм-
канал **Экономика
Ленобласти**

Будьте в курсе новостей
и мер поддержки
бизнеса



Подписывайтесь на нас в MAX

Будьте в курсе новостей
экономики Ленобласти





**ЗЕЛЕНЫЙ
КОРИДОР**
ДЛЯ БИЗНЕСА



**ЛЕНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ**

**Добро пожаловать
в Ленинградскую область!**